

UMOWA

zawarta w dniu roku w Dobroniu, pomiędzy **Gminą Dobroń** z siedzibą w Dobroniu, ul. 11 Listopada 9 – **NIP 731-19-29-836**, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – **Roberta Jarzębaka**

z kontrasygnatą Skarbnika Gminy – **Ilony Mudzo**,

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....
.....
.....

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą,

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania kompleksowe opracowanie koncepcji rozbudowy sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Dobroń.
2. Zakres opracowania obejmuje:
 - 1) Koncepcję budowy / rozbudowy sieci:
 - w miejscowościach już skanalizowanych,
 - na terenach przyległych do obszarów skanalizowanych,
 - w ramach współpracy z gminami przyległymi,
 - w ramach istniejącej oczyszczalni ścieków w m. Dobroń, ul. Zakrzewki, jak również wymagających konieczności współpracy z gminami przyległymi lub rozbudowy istniejącej oczyszczalni / budowy dodatkowej (budowa lokalnych zbiorczych oczyszczalni ścieków uzależniona jest od liczby mieszkańców; budowa jednego segmentu z zachowaniem możliwości rozbudowy o drugi segment)
 - z uwzględnieniem podłączenia w przyszłości sieci kanalizacyjnej obsługującej strefę aktywności przemysłowej;
 - 2) Potencjalne źródła dofinansowania dla projektów rozbudowy / przebudowy sieci kanalizacyjnych na terenie gminy Dobroń;
 - 3) Ramy finansowe i źródła finansowania (min. 2 warianty prowadzenia rozbudowy);
 - 4) Pozostałe, niewymienione w pkt. 1-3, a konieczne dla określonego dokumentu, pozwalającego na opracowanie dokumentów i planów rozbudowy.
3. Zakres zadania obejmuje ponadto:
 - 1) Przygotowanie prezentacji projektu koncepcji;

- 2) Przygotowanie pełnej wersji opracowania – 1 egz. w wersji elektronicznej w postaci edytowalnych plików tekstowych z rozszerzeniem .doc lub .docx oraz w formacie typu pdf oraz 2 egz. w kolorowej wersji papierowej;
- 3) Raportowanie postępu prac przez kontakt mailowy przynajmniej 1 raz na miesiąc, począwszy od daty podpisania umowy wraz z kompletowaniem i dostarczaniem na każde wezwanie Zamawiającego dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;
- 4) Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelkie prawa własności oraz prawa autorskie do dokumentu;
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo nadzorowania i wnoszenia uwag do opracowanych dokumentów na każdym etapie ich tworzenia.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć przedmiot umowy do dnia 30 czerwca 2024 roku.

§ 3

1. Strony zgodnie ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w pełnym zakresie w wysokości:
- netto: (słownie:)
- brutto: (słownie:)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie wypłacone jednorazowo po wykonaniu przedmiotu umowy w terminie do **14 dni** od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy i złożeniu Zamawiającemu wymaganych dokumentów.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem usługi.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, widniejący na białej liście podatników VAT.

§ 4

1. W przypadku konieczności wykonania prac nieobjętych umową, Wykonawcy nie wolno realizować dodatkowych prac bez uzyskania dodatkowego zlecenia na podstawie aneksu do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych w § 1 umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.

3. Strony zgodnie oświadczają, że będą współpracować, konsultując wzajemne swoje uwagi i propozycje dotyczące dokumentacji, dołożą starań dla usunięcia ewentualnie powstałych utrudnień hamujących prace projektowe.

§ 5

1. Strony postanawiają, że za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności – 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy – 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Niezależnie od kar określonych w ust. 1 strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wynagrodzenia.

§ 6

1. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego dokumentacji Wykonawca przenosi na Zamawiającego na czas nieoznaczony, majątkowe prawa autorskie do dokumentacji, o której mowa w § 1 umowy wraz z prawem do korzystania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i za granicą, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytworzenia określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, techniką magneto optyczną, techniką video, techniką komputerową lub przy pomocy rzutnika,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najmu oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 2) – publiczne wykonywanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, nadawanie oraz reemitowanie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - 4) w zakresie używania i wykorzystania w całości lub części – utwór może być używany i wykorzystywany przez Zamawiającego, bądź osoby trzecie działające na zlecenie

Zamawiającego w pełnym zakresie, zgodnym z jego społeczno-gospodarczym przeznaczeniem, w całości lub w części.

2. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych w wypadku korzystania przez Zamawiającego na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1.
3. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych na polach eksploatacji wymienionych w ust. 1 zostało w kalkulowane w wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
4. W ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworu. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieodwołalnej zgody na dokonywanie przez Zamawiającego dowolnych zmian w utworze, do którego Zamawiający nabył majątkowe prawa autorskie na podstawie Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę, że nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaze Zamawiającemu utwór w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej.

§ 7

Wszelkie zmiany i uzupełnienia w treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie na piśmie w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego.

§ 9

Wszelkie ewentualne spory wynikające z wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca