

UCHWAŁA Nr

RADY GMINY ŁĘCZYCE

z dnia 8 listopada 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Kaczkowo, gmina Łęczyce

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2021r. poz. 741 ze zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2021r. poz. 1372) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Kaczkowo, gmina Łęczyce, zatwierdzonego uchwałą nr XVIII/2/2004 Rady Gminy Łęczyce z dnia 23 lutego 2004 roku z późniejszymi zmianami.

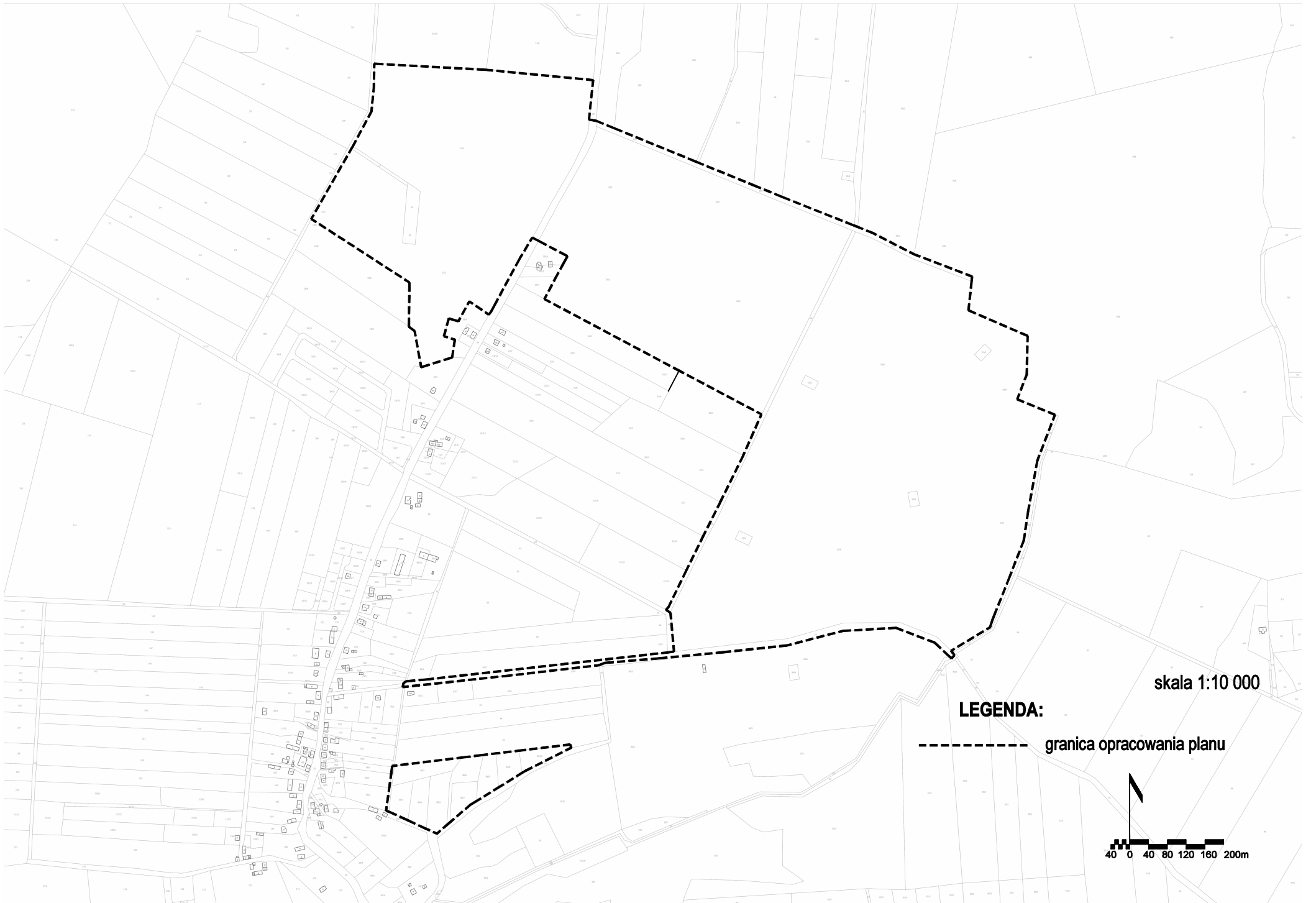
§ 2. Granice opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęczyce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

podpis: pełniona funkcja

podpis: imię podpis: nazwisko



UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą podejmuje się na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2021r. poz. 741 ze zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2021r. poz. 1372), przyznającymi radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”.

Uchwałą podejmuje się po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Łęczyce, na obszarze pokazanym na załączniku graficznym do uchwały. Przedmiotem planu jest przeznaczenie obszaru pod elektrownię fotowoltaiczną, niezbędną infrastrukturę techniczną i komunikacyjną.

Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczyce nie przewiduje na przedmiotowym obszarze możliwości lokalizowania elektrowni fotowoltaicznych. W związku z powyższym wyprzedzająco przystąpiono do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczyce.

Z powyższych względów podjęcie przedmiotowej uchwały w przedstawionych granicach jest zasadne.