

14

WOJŚ GMINY ŁĘCZYCE
ul. Długa 49
84-218 ŁĘCZYCE

UCHWAŁA Nr

RADY GMINY ŁĘCZYCE

z dnia 17 maja 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łęczyce ujednoliconego Uchwałą nr XVI/119/2019 Rady Gminy Łęczyce z dnia 20 listopada 2019r. dla fragmentu obrębów geodezyjnego Bożepole Wielkie, gmina Łęczyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r., poz. 713 zm. 1378) i art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r. poz. 741, zm. poz. 784)) uchwała się, co następuje:

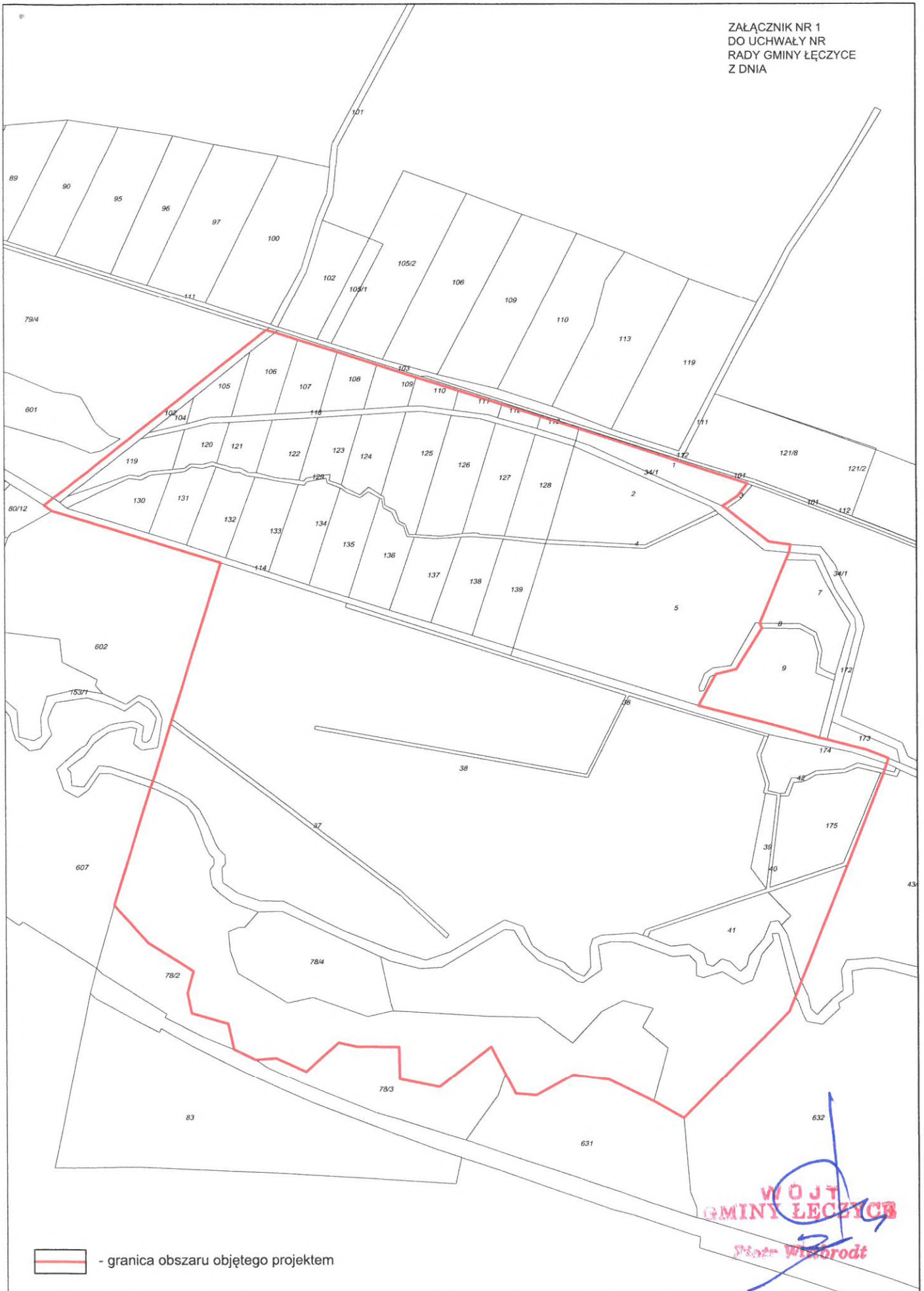
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łęczyce dla fragmentu obrębu geodezyjnego Bożepole Wielkie, gmina Łęczyce.


§ 2. Granice terenu objętego zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy określają załącznik graficzny nr 1.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJŚ
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wittbrodt

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY ŁĘCZYCE
Z DNIA



 - granica obszaru objętego projektem

WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Sławek Wiskorodt

UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą podejmuje się na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r, o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz. 713 ze zm. 1378) i art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r. poz. 741, zm. poz.784), przyznających radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy” .

Zmiana studium obejmuje obszar przeznaczony na tereny z przeznaczeniem pod zabudowę instalacji energii odnawialnej (OZE) z wyszczególnieniem możliwości realizacji zabudowy farm fotowoltaicznych (PV — instalacja OZE pozyskująca energię elektryczną z promieniowania słonecznego) i innych, oraz pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na terenie wskazanym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały. Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęczyce nie przewiduje zagospodarowania terenu w wyżej wymieniony sposób. W związku z tym konieczne jest przystąpienie do sporządzania zmiany studium na przedmiotowym obszarze. Stwierdza się zasadność przystąpienia do sporządzenia zmiany studium w przedstawionych granicach.

WOJCI
GMINY ŁĘCZYCE
Rada Gminy