

**BURMISTRZ MIASTA
I GMINY LUTOMIERSK**

znak: RRiGZ.6730.2.2026

Lutomiersk, dnia 02.06.2026 r.

**OBWIESZCZENIE
o wszczęciu postępowania
w sprawie wydania decyzji ustalającej warunki zabudowy**

Na podstawie przepisu art. 49 oraz 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r., poz. 538),

zawiadamiam

że na wniosek z dnia 02.01.2026 r., właściciela działki nr ewid. 11/17 (obręb 0026 Wola Puczniewska), wszczęte zostało postępowanie w sprawie wydania decyzji ustalającej warunki zabudowy dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej na działce nr ewid. 11/17 położonej w obrębie geodezyjnym 0026 Wola Puczniewska w gminie Lutomiersk.

W związku z powyższym, strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie oraz składać wnioski i zastrzeżenia w przedmiocie sprawy. Nadmienić przy tym należy, iż z prawa wglądu do akt sprawy, można skorzystać wyłącznie po wcześniejszym telefonicznym kontakcie z pracownikiem prowadzącym sprawę (tel. 043 677-50-11 wew. 152).

Nadto informuję, że zgodnie z art. 41 §1 i 2 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji państwowej o każdej zmianie adresu. W razie zaniedbania wyżej wskazanego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (pismo uważa się za prawidłowo doręczone).

Niniejsze zawiadomienie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lutomiersk, a także umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Lutomiersk, Pl. Jana Pawła II nr 11, 95-083 Lutomiersk.

Wszelkie pisma w przedmiotowej sprawie należy składać w Urzędzie Miasta i Gminy Lutomiersk Pl. Jana Pawła II nr 11, 95-083 Lutomiersk, w jeden z następujących sposobów: za pośrednictwem operatora pocztowego, na adres e-doręczeń: AE:PL-83534-65722-REJEW-33 lub bezpośrednio w Kancelarii UMiG Lutomiersk.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym (dotyczy działki nr ewid. 11/18 oraz udziału 20/40 w działce nr ewid. 11/6 obręb 0026 Wola Puczniewska) lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się (art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło jego udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk

/-/Jarosław Dębski