

**WYKAZ WNIOSKÓW ZŁOŻONYCH DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH OŻARY, PILCE I SUSZKA**

Nr	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Kamieńca Ząbkowickiego		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	13.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 422/5 obręb ewidencyjny Ożary		Wniosek nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony ze względu na sprzeczność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki.
2.	14.11.2024	Kopalnia Surowców Mineralnych Byczeń spółka jawna Machynia Rupińska-Nowowiejska	Szczegółowo wg pozycji 1-298 w tabeli 7.2 pisma – tereny z obrębów ewidencyjnych Ożary, Pilce i Suszka.	Wniosek uwzględniony		Tereny w granicach planowanego zbiornika retencyjnego „Kamieniec Ząbkowicki” przewidziano pod przeznaczenie G-WS.
3.	15.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 598/14 obręb ewidencyjny Ożary	Wniosek uwzględniony		
4.	19.11.2024	PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu	Dz. ew. nr 212/3, 212/1, 212/4, 212/5 obręb ewidencyjny Suszka	Wniosek uwzględniony w części	Wniosek nieuwzględniony w części	Wniosek uwzględniony dla działek nr: 212/3, 212/1, 212/5 Wniosek uwzględniony w części działki nr 212/4 (bez zabudowy mieszkaniowej) ze względu na sprzeczność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki oraz warunki ochrony akustycznej oraz przed drganiami.
5.	21.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 257 obręb ewidencyjny Ożary		Wniosek nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony ze względu na sprzeczność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki.
6.	26.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 203/5 obręb ewidencyjny Ożary	Wniosek uwzględniony		
7.	26.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 208/1 obręb ewidencyjny Ożary		Wniosek nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony ze względu na sprzeczność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki.
8.	26.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 203/6 obręb ewidencyjny Ożary	Wniosek uwzględniony		

1	2	3	4	5	6	7
9.	27.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 70/4 obręb ewidencyjny Suszka	Wniosek uwzględniony w części	Wniosek nieuwzględniony w części	Wniosek uwzględniony w części z wyłączeniem części działki w strefie szczególnych warunków zagospodarowania terenów przyległych do linii kolejowej ze względu na wymogi przepisów odrębnych oraz warunki ochrony akustycznej oraz przed drganiami.
10.	28.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 317, 248/2 obręb ewidencyjny Ożary		Wniosek nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony ze względu na sprzeczność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki.
11.	28.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 89/1 obręb ewidencyjny Ożary	Wniosek uwzględniony w części	Wniosek nieuwzględniony w części	Wniosek uwzględniony wyłącznie dla części działki przewidzianej pod zabudowę w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki. W pozostałej części wniosek nieuwzględniony ze względu na sprzeczność z ustaleniami Studium.
12.	28.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 174/2, 431/2 obręb ewidencyjny Ożary	Wniosek uwzględniony w części	Wniosek nieuwzględniony w części	Wniosek uwzględniony wyłącznie dla działki nr 431/2 i części działki nr 174/2 przewidzianej pod zabudowę w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki. W pozostałej części wniosek nieuwzględniony ze względu na sprzeczność z ustaleniami Studium.
13.	28.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 315/1, 316/1 obręb ewidencyjny Ożary	Wniosek uwzględniony w części	Wniosek nieuwzględniony w części	Wniosek uwzględniony wyłącznie dla części działki nr 316/1 przewidzianej pod zabudowę w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki. W pozostałej części wniosek nieuwzględniony ze względu na sprzeczność z ustaleniami Studium.
14.	28.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 183, 184 obręb ewidencyjny Ożary		Wniosek nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony ze względu na brak uwzględnienia planowanej farmy wiatrowej w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego oraz brak zainicjowania procedury w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016 r. w inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych.
15.	28.11.2024	Osoby fizyczne	Dz. ew. nr 184, 181/3 obręb ewidencyjny Suszka	Wniosek uwzględniony w części	Wniosek nieuwzględniony w części	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem przeznaczenia części działek na układ komunikacyjny kompleksu zabudowy (droga publiczna KDD).
16.	28.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 186, 188 obręb ewidencyjny Suszka		Wniosek nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony dla dz. ew. nr 188 ze względu na sprzeczność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki, a dla dz. nr 186 ze względu na lokalizację części działki w strefie szczególnych warunków zagospodarowania terenów przyległych do linii kolejowej ze względu na wymogi przepisów odrębnych oraz warunki ochrony akustycznej oraz przed drganiami.
17.	28.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 172 obręb ewidencyjny Suszka		Wniosek nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony ze względu na sprzeczność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki.
18.	28.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 169/1 obręb ewidencyjny Suszka	Wniosek uwzględniony		

1	2	3	4	5	6	7
19.	28.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 60/2, 154 obręb ewidencyjny Suszka	Wniosek uwzględniony w części	Wniosek nieuwzględniony w części	Wniosek nieuwzględniony dla dz. ew. nr 154 ze względu na sprzeczność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki. Wniosek uwzględniony w części dla dz. nr 60/2 ze względu na lokalizację części działki w strefie szczególnych warunków zagospodarowania terenów przyległych do linii kolejowej ze względu na wymogi przepisów odrębnych oraz warunki ochrony akustycznej oraz przed drganiami.
20.	28.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 167/4, 170 obręb ewidencyjny Suszka	Wniosek uwzględniony w części	Wniosek nieuwzględniony w części	Wniosek uwzględniony dla dz. nr 167/4 i dz. nr 170. Wniosek nieuwzględniony dla cz. dz. nr 170 ze względu na sprzeczność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki.
21.	28.11.2024	Osoby fizyczne	Dz. ew. nr 163 obręb ewidencyjny Suszka		Wniosek nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony ze względu na sprzeczność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki.
22.	28.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 169/2 obręb ewidencyjny Suszka	Wniosek uwzględniony w części	Wniosek nieuwzględniony w części	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem przeznaczenia części działek na układ komunikacyjny kompleksu zabudowy (droga wewnętrzna KR).
23.	28.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 77, 69 obręb ewidencyjny Suszka	Wniosek uwzględniony w części	Wniosek nieuwzględniony w części	Wniosek nieuwzględniony dla dz. ew. nr 77 ze względu na lokalne uwarunkowania geotechniczne. Wniosek uwzględniony w części dla dz. nr 69 ze względu na lokalizację części działki w strefie szczególnych warunków zagospodarowania terenów przyległych do linii kolejowej ze względu na wymogi przepisów odrębnych oraz warunki ochrony akustycznej oraz przed drganiami.
24.	29.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 249 obręb ewidencyjny Ożary	Wniosek uwzględniony		Pod RZM zgodnie z późniejszymi ustaleniami.
25.	29.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 296/1, 298, 299, 300, 313/2, 313/1, 314 obręb ewidencyjny Ożary	Wniosek uwzględniony w części	Wniosek nieuwzględniony w części	Wniosek uwzględniony w części, zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki: dz. nr 298 pod MNW-U, cz. dz. nr 296/1 i dz. nr 314 pod UT, dz. nr 313/1 i cz. dz. nr 299 i 300 pod RZM-RZP, pozostała część pod RN.
26.	29.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 405/8 i 405/9 obręb ewidencyjny Ożary		Wniosek nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony ze względu na sprzeczność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki – pozostawiono przeznaczenie działek pod zabudowę w części.

1	2	3	4	5	6	7
27.	29.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 59/2, 190/2, 162, 157/1, 2/2, 15, 18, 25 obręb ewidencyjny Suszka	Wniosek uwzględniony w części	Wniosek nieuwzględniony w części	Wniosek uwzględniony w części dla dz. nr 59/2 ze względu na lokalizację części działki w strefie szczególnych warunków zagospodarowania terenów przyległych do linii kolejowej ze względu na wymogi przepisów odrębnych oraz warunki ochrony akustycznej oraz przed drganiami. Wniosek nieuwzględniony dla dz. nr 190/2, 162, 157/1 ze względu na sprzeczność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki. Wniosek nieuwzględniony dla dz. nr 2/2, 15, 18, 25 ze względu na brak uwzględnienia planowanej farmy wiatrowej w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego oraz brak zainicjowania procedury w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016 r. w inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, a także brak analiz wykazujących brak konfliktów środowiskowych.
28.	29.11.2024	Osoba fizyczna	Dz. ew. nr 164/3, 164/4, 164/5, 181/2, 182/3 obręb ewidencyjny Suszka			Wniosek uwzględniony dla dz. nr 181/2. Wniosek uwzględniony dla dz. nr 182/3 z zastrzeżeniem przeznaczenia części działki na układ komunikacyjny kompleksu zabudowy (droga publiczna KDD). Wniosek uwzględniony w części dla dz. nr 164/3 (pod usługi) ze względu na ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki. Wniosek nieuwzględniony dla dz. nr 164/4, 164/5 ze względu na sprzeczność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki.
29.	29.11.2024	Osoby fizyczne	Dz. ew. nr 73/2, 171/2 obręb ewidencyjny Suszka			Wniosek uwzględniony w części dz. nr 73/2 ze względu na ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki. Wniosek nieuwzględniony dla dz. nr 171/2 ze względu na sprzeczność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki.

W załączeniu wnioski złożone na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów ewidencyjnych Ożary, Pilce i Suszka.