

Protokół nr 4/24

**z posiedzenia Komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury oraz Sportu i Spraw Społecznych,
które odbyło się 20 września 2024 r.
w budynku Urzędu Gminy Buczkowice.**

Obecni na posiedzeniu:

- 11 radnych Rady Gminy Buczkowice, członków Komisji Oświaty (...): Stefania Byrdy, Jerzy Jakubiec, Izabela Lalik, Walery Majcherczyk, Stanisław Sowa, Jan Świerczek, Zdzisław Świerczek, Piotr Tłałka, Michał Wandzel, Magdalena Wrona, Roman Wrona,
- Przewodniczący Rady Gminy Buczkowice, Pan Mieczysław Moczek,
- Dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej im. Stanisława Staszica w Buczkowicach, Pani Bożena Jakubiec,
- Sekretarz Gminy Buczkowice, Pani Agata Artemska,
- starszy inspektor Urzędu Gminy Buczkowice, Pani Ewa Matera
- protokolant: Natalia Górna-Gawron, podinspektor.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Działalność Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Buczkowicach.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Sprawy bieżące, wolne wnioski.
5. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury oraz Sportu i Spraw Społecznych, Radna Stefania Byrdy otworzyła posiedzenie Komisji o godz. 15.04 i stwierdziła prawomocność wszystkich podejmowanych decyzji. W momencie otwarcia posiedzenia obecnych było 11 z 14 członków Komisji, a następnie przedstawiła porządek posiedzenia. Nikt nie wniósł uwag, o zabranie głosu Pani Byrdy poprosiła dyrektorkę Gminnej Biblioteki Publicznej im. Stanisława Staszica w Buczkowicach, Panią Bożenę Jakubiec.

Ad 2. Działalność Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Buczkowicach.

Pani Bożena Jakubiec na początku przedstawiła Ośrodek Edukacji Ekologicznej (OEE), który działa od 5 maja 2021 roku w swojej siedzibie wraz z Gminną Biblioteką Publiczną im. Stanisława Staszica w Buczkowicach, przy ul. Franciszka Miodońskiego 2. Powstał w ramach realizacji projektu pn. „Zagospodarowanie terenów przyległych do potoku Żylica wraz z budową ścieżki dydaktycznej w gminie Buczkowice etap II” i został zrealizowany przy dofinansowaniu z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020”.

Obiekt spełnia najnowsze standardy i jest dostosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Przy budowie zastosowano wiele proekologicznych rozwiązań technicznych. Budynek wyposażony jest w fotowoltaikę, posiada nowoczesną technikę grzewczą oraz systemy wentylacyjne. W ziemi został wbudowany zbiornik na deszczówkę, dzięki czemu uzyskuje się wodę do podlewania roślin.

Pani Jakubiec podkreśliła, że Celem Ośrodka Edukacji Ekologicznej jest kształtowanie właściwych postaw człowieka przez edukację, informowanie i promocję w dziedzinie ochrony przyrody.

Zanim uruchomiono OEE, biblioteka w latach 2019-2020 prowadziła kampanię informacyjno-promocyjną popularyzującą edukację ekologiczną, w której wzięło udział około 1300 uczestników.

Od 2021 roku kampania promocyjna przekształcona została w informacyjno-edukacyjną, która trwa do chwili obecnej, a sam projekt ma funkcjonować do 2026 roku. Każdego roku działania Ośrodka są raportowane. W Ośrodku działa również punkt konsultacyjny, gdzie mieszkańcy gminy mogą skorzystać z usług ekodoradcy, którym jest Pan Marek Skrok. Przyjmuje w czwartki, z tym że trzeba umówić się wcześniej. Dodała, że w zeszłym roku z usług skorzystało około 200 ludzi i było to najwięcej w powiecie bielskim.

Po wprowadzeniu, Pani Jakubiec zaprezentowała prezentację przybliżając szczegółowo czym dokładnie zajmuje się ośrodek. Podkreśliła, że dużym powodzeniem cieszą się popołudniowe, dwugodzinne spotkania dzieci w ramach EKO-załogi, gdzie dzieci uczą się zachowań proekologicznych. Aby uatrakcyjnić spotkania, zapraszani są goście związani z ochroną środowiska, ekologią, dzieci poznają i uczą się przyrody. Zapraszani są m.in. Marcin Kostrzyński, Justyn Kołek - przewodnik górski, Zygmunt Gluza – prezes wędkarzy, Przemysław Lubiński – inspektor wydziału ochrony środowiska przy UG, Sławek i Agnieszka Łyczko z Ośrodka MYSIKRÓLIK, Maciej Kupczak z Owadów i spółka, Piotr Byrski - przedstawiciel Nadleśnictwa w Bielsku-Białej. Są to zajęcia prowadzone w zupełnie inny sposób niż w szkole.

Pani Jakubiec wymieniła również, że w marcu 2023 odbyło się spotkanie ze stowarzyszeniem AGLOMERACJA BESKIDZKA, która łączy ludzi m.in. zajmujących się Ośrodkami Edukacji Ekologicznej, a temat dotyczył bioróżnorodności.

Pani Jakubiec wymieniła również najważniejsze zadania jakie wykonuje ośrodek:

- akcja sprzątania potoku Żylica, w którym biorą udział różne organizacje i stowarzyszenia,
- organizacja konkursów plastycznych, gdzie dzieci uczą się wykorzystywać surowce wtórne do różnych prac,
- organizacja zajęć edukacyjnych,

- spotkania edukacyjne z ciekawymi ludźmi zajmującymi się ekologią,
- spotkania w poszczególnych szkołach gminy.

Wymieniła również najbliższe plany Ośrodka, m.in.:

- akcja sprzątania Żylicy w Rybarzowicach, (podziękowania dla Pani sołtys za pomoc w organizacji sprzątania),
- kontynuacja spotkań z dziećmi w ramach EKO-załogi,
- konkurs „Zielono mi”,
- promocja dbania o środowisko,
- spotkania z ekodoradcą w szkołach,
- robienie choinki z surowców wtórnych.

Pani Bożena Jakubiec poinformowała również, że na etapie oceny jest wniosek o ochronie i regeneracji obszarów cennych przyrodniczo wraz z działaniami edukacyjnymi, który został złożony wspólnie ze stowarzyszeniem AGLOMERACJA BESKIDZKA. Projekt ten złożono w ramach funduszy europejskich. W ramach tego projektu zostało przygotowanych ponad 20 warsztatów dla różnych grup wiekowych i inne akcje ekologiczne. Kwota wniosku to ok 100 tys. zł.

Na tym Pani Jakubiec zakończyła wystąpienie i poprosiła o zadawanie pytań.

Radna Stefania Byrdy zapytała, w jaki sposób ogłasza się nabór do grup?

Pani Bożena Jakubiec odpowiedziała, że rekrutacja odbywa się we wrześniu, a informacje o naborze dostępne są m.in. na stronie internetowej i Facebook. Informacji można również zasięgnąć osobiście w Ośrodku. W zajęciach mogą brać udział dzieci ze wszystkich sołectw gminy. Jeśli dana grupa wiekowa nie zostanie utworzona, wtedy tworzy się kolejną z wyższym progiem wiekowym.

Radna Stefania Byrdy zapytała, czy zajęcia są bezpłatne?

Pani Bożena Jakubiec odpowiedziała, że wszystkie zajęcia są bezpłatne.

Radna Stefania Byrdy oddała głos Pani Sekretarz Gminy.

Sekretarz Gminy przedstawiła nowego pracownika Urzędu Gminy Buczkowice – Panią Natalię Górna-Gawron jako pomoc do obsługi Rady Gminy, głównie Komisji Oświaty (...) i Budżetu (...) i podziękowała Pani Bożenie Jakubiec za wystąpienie. Następnie nawiązała do funkcji ekodoradcy. Poinformowała, że Urząd Gminy ma zawarte porozumienie z Aglomeracją Beskidzką, w ramach którego prowadzona jest pomoc przy wypełnianiu wniosków, czym zajmuje się ekodoradca. Częściowo jego finansowanie pokrywa Urząd. Pan jest na dyżurach w Ośrodku, ma bardzo dużą wiedzę dotyczącą ochrony środowiska, a dzięki dyżurom w Ośrodku jest dostępny dla mieszkańców do godziny 19.00. Należy umówić się z nim telefonicznie na spotkanie, na konkretną godzinę, żeby nie czekać i służy pomocą w wypełnianiu wniosków. Podkreśliła również, że Ośrodek Edukacji Ekologicznej mieści również piękną bibliotekę i zaprosiła wszystkich będących na Komisji do odwiedzenia Ośrodka po zakończeniu obrad. Następnie poruszyła temat, że do 30 września należy podać kandydaturę do Nagrody Londzina i poprosiła, aby do sesji przemyśleć, kto mógłby to być.

Propozycją Pana Wójta oraz Pani Bożeny jest Pan Szymon Baron – prezes Polskiego Towarzystwa Tatrzańskiego i poprosiła Panią dyrektor, aby w skrócie przybliżyła jego życiorys.

Radny Stanisław Sowa w odniesieniu jeszcze do tematu Ośrodka potwierdził, że sam chodzi do Ośrodka, docenia pracę tam wykonywaną i potwierdza, że dobrze działają we wszystkich sołectwach gminy.

Radny Michał Wandzel zadał pytanie, kiedy dyżury ma ekodoradca?

Sekretarz Gminy odpowiedziała, że ekodoradcą jest Pan Marek Skrok, dyżury ma w co drugi czwartek i należy telefonicznie umówić się z nim na konkretny termin, a nr telefonu jest dostępny na stronie internetowej. Podkreśliła również, że coraz więcej ludzi korzysta z programu „Czyste Powietrze”.

Radna Stefania Byrdy zapytała, czy ma ktoś jeszcze jakieś pytania do Pani dyrektor.

Sekretarz Gminy poprosiła Panią dyrektor o przedstawienie krótkiego życiorysu Pana Barona.

Pani Bożena Jakubiec przeczytała krótki życiorys osoby Pana Szymona: Mieszka w Buczkowicach i jest społecznikiem mocno zaangażowany w turystykę górską i ochronę środowiska. Od 2008 roku jest prezesem Polskiego Towarzystwa Tatrzańskiego w Bielsku-Białej. Jest również organizatorem wielu akcji ekologicznych, festiwalu górskiego „u Źródeł Białki”, występuje jako juror w gminnych konkursach ekologicznych, jest współautorem książki „W doborowym towarzystwie: rozmowy o górach”. Jest również znanym prelegentem spotkań podróżniczych, przewodnikiem górskim, organizatorem wypadów w góry. Współpracuje też z wieloma organizacjami.

Radna Magdalena Wrona podkreśliła wiek nominowanego.

Pani Bożena Jakubiec potwierdziła młody wiek nominowanego.

Radny Zdzisław Świerczek zapytał, czy kandydat wyraził zgodę.

Sekretarz Gminy odpowiedziała, że jeszcze nie, gdyż najpierw propozycję musi zatwierdzić Rada Gminy, a dopiero później będzie pytanie do niego, czy się zgadza.

Radna Stefania Byrdy potwierdziła, że decyzja, czy będzie to jego kandydatura, będzie podjęta na sesji.

Sekretarz Gminy powiedziała, że w poniedziałek na Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych trzeba już podać propozycję.

Ewa Matera poprosiła o podjęcie wstępnej decyzji czy Radni zgłaszają jego kandydaturę w związku z przygotowaniem całej dokumentacji, która musi być dostarczona do Starostwa.

Radna Stefania Byrdy zarządziła głosowanie w sprawie kandydatury.

W wyniku głosowania radni przyjęli kandydaturę – głosowało 11 radnych, w tym 11 za.

Pani Bożena Jakubiec odczytała jeszcze, jakie odznaczenia, medale, wyróżnienia i dyplomy otrzymał Pan Szymon Baron.

Ewa Matera zapytała potwierdzająco czy samorząd zgłasza kandydaturę Pana Szymona Barona.

Radna Stefania Byrdy potwierdziła kandydaturę (nikt nie wniósł uwag), zapytała, czy ktoś ma jeszcze jakieś pytania do Pani dyrektor, nikt się nie zgłosił, wobec tego podziękowała Pani dyrektor za prezentację i przeszła do kolejnego punktu.

Ad. 3 Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Radna Stefania Byrdy poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

W wyniku głosowania radni przyjęli protokół – głosowało 11 radnych, w tym 11 za.

Ad. 4 Sprawy bieżące, wolne wnioski.

Radny Walery Majcherczyk pokazał Gazetę Beskidzką i zapytał, dlaczego w wykazie miejscowości gmin brak jest gminy Buczkowice, dlaczego nie zamieszczamy tam informacji, co dzieje się obecnie w gminie Buczkowice.

Sekretarz Gminy powiedziała, że piszemy i podajemy takie informacje, ale dopiero po zakończeniu danej inwestycji, nigdy w trakcie. Wtedy o tych inwestycjach piszemy nie tylko w Gazecie Beskidzkiej, ale również na stronie internetowej, w Gazecie Gminnej czy Kronice Beskidzkiej.

Stanisław Sowa zapytał, czy gmina ma wpływ na budowę dużych sklepów.

Sekretarz Gminy odpowiedziała, że w planie ogólnym są zaznaczone takie miejsca i albo plan dopuszcza taką zabudowę albo nie.

Radny Stanisław Sowa zapytał czy to Starostwo daje zgodę?

Sekretarz Gminy potwierdziła.

Radny Jan Świerczek powiedział, że jeśli nie ma planu, to warunki zabudowy daje gmina, a pozwolenie daje Starostwo.

Sekretarz Gminy podkreśliła, że warunki zabudowy wydaje się, jeśli nie ma planu zagospodarowania, gmina Buczkowice w całości jest objęta planem.

Radna Magdalena Wrona powiedziała, że jeśli plan określa budowę o wyższej intensywności to tak zostało ustalone, sklepy nie wchodzą w ten zakres jako przemysłówka, tylko większe budynki.

Radny Mieczysław Moczek zadał pytanie, jaki wpływ ma gmina na ogrody, w których rosną wysokie trawy, albo gałęzie wystają poza teren ogródka?

Sekretarz Gminy odpowiedziała, że właściciel raz w roku musi okosić działkę, a jeśli tego nie zrobi, gmina wysyła pismo, że musi ona zostać okoszona. Jeśli jej nie okosi, gmina może zlecić okoszenie rzeczonyj działki jeśli jest na otwartej przestrzeni i obciążyć kosztami właściciela nieruchomości. Co do drzew i krzewów, to nie mogą one zakłócać przejścia i wychodzić poza obrys działki.

Radny Jan Świerczek dopowiedział, że jeśli byłaby straż wiejska, wtedy ona mogłaby wystawić mandat, ale w gminie Buczkowice nie ma takiej instytucji.

Sekretarz Gminy uzupełniła, że jeśli ktoś zgłosi taką działkę, to gmina szuka, kto jest właścicielem jeśli nie został podany i z Urzędu wszczyna postępowanie i wzywa się mieszkańca, aby okosił działkę.

Wykonanie zastępcze można zastosować tylko do otwartych przestrzeni, bo nie można naruszać terenu, który jest ogrodzony.

Radny Roman Wrona zapytał co z płotem wykonanym z paneli lub desek, przez który nie widać drogi głównej przy wyjazdach z bocznych ulic, gdyż jedni mówią, że jest to wina gminy, że powinna wystawić zarządzenie, że przy stawianiu płotu powinna być właściwa odległość i musi zostać zachowana widoczność w prawo i lewo na główną drogę. Drudzy, że warunki to tylko wysokość płotu, którego musi się trzymać właściciel przy jego stawianiu.

Sekretarz Gminy odpowiedziała, że musi sprawdzić czy w planie zagospodarowania przestrzennego gminy są takie zapisy, ale głosy z sali podpowiedziały, że są.

Radna Magdalena Wrona odpowiedziała, że w części opisowej planu są zapisy mówiące o widoczności przez płot, w planie zagospodarowania są naniesione linie rozgraniczające, a na wszystkich dojazdach do drogi głównej z dróg bocznych są zaznaczone załamania. Jeśli ktoś buduje nowy płot, to musi zrobić to zgodnie z wytycznymi, a jeśli robi tylko remont istniejącego już ogrodzenia to może zostawić po staremu. Zadała również pytanie o to, kto miałby chodzić i sprawdzać czy płot jest nowy czy remontowany.

Sekretarz Gminy powiedziała, że były kiedyś pozwolenia na budowę ogrodzenia, później przeszło to w zgłoszenia, które składa się do Starostwa i jeśli w terminie 30 dni nie ma żadnego sprzeciwu, to można go postawić. Zapisy w planie nie dotyczą kiedyś postawionych ogrodzeń, ale nowo wybudowanych, tak samo dotyczy to szerokości dróg.

Radna Magdalena Wrona zwróciła uwagę, że trzeba popatrzeć, płot jest stary jeśli jest w starej podmurówce, a nowy jeśli został źle wybudowany to trzeba zrobić zgłoszenie do nadzoru budowlanego w Starostwie.

Radny Roman Wrona zadał pytanie, że chyba musi być jakaś widoczność na główną drogę.

Radna Magdalena Wrona odpowiedziała, że musi być jakiś % widoczności przez płot, do pewnego momentu może być zabudowany, a w części musi być przezierny, ale można też poczytać plan zagospodarowania przestrzennego. Na całej gminie na pewno jest zakaz budowania w całości betonowych płotów.

Radna Stefania Byrdy zwróciła uwagę, że trzeba byłoby poruszyć ten temat.

Radny Zdzisław Świerczek wtrącił, że na Komisji Rewizyjnej został poruszony temat eksploatacji wodociągów i kanalizacji, ale temat ostatecznie został skupiony na planie zagospodarowania. Wynikło z tego, że w planie zagospodarowania tereny, które zostały dopuszczone do budowy są w części terenami zalewowymi, np. Rybarzowice za boiskiem, Jama w Buczkowicach. Powiedział, że na terenie parku krajobrazowego zrobiono budownictwo i dlatego na etapie opracowywania planu, urbanista, który wiedział, jakie działki były przeznaczone pod zabudowę, np. tereny zalewowe, pozwolił na takie zmiany. Radny zauważył, że w późniejszym czasie rodzi to pretensje, dlatego gmina pozwoliła na budowę, jeśli np. zalewa działki/budynki. Obecnie mieszkańcy składają wnioski na każde pole jakie posiadają, żeby je przekwalifikować, bo rolnictwo zamiera.

Sekretarz Gminy powiedziała, że uprawniony urbanista robi zawsze wszystko zgodnie z wiedzą Rady, nigdy przeciw, tereny obszaru Natura 2000 istnieją nadal. Ludzie złożyli wnioski więc zostały one

uwzględnione. W listopadzie planowane jest spotkanie z urbanistą, żeby rozwiązać wszelkie wątpliwości i otrzymać odpowiedzi na pytania, a do 30 września każdy mieszkaniec gminy może złożyć wniosek o przekształcenie działki. Pani Sekretarz powiedziała również, że jeśli chodzi o współczynnik ilości mieszkańców do powierzchni gminy, to nieoficjalnie wskaźnik ten już jest przekroczony. Na teraz zostało złożonych około 100 wniosków dot. planu zagospodarowania, po przygotowaniu planu będzie on uzgadniany w instytucjach, następnie będą kolejne konsultacje z mieszkańcami, będzie można ponownie złożyć wnioski i uwagi i cały proces będzie trwał około 1,5 roku.

Radny Zdzisław Świerczek zapytał, czy idziemy w stronę gminy miejskiej czy wiejskiej. Z obecnego stanu rzeczy wynika że idziemy w kierunku gminy miejskiej więc za kilka, kilkanaście lat gmina może zostać włączona do Bielska-Białej. Zwrócił uwagę, że za parę lat nie będzie już gdzie wyjść, bo wszędzie będzie zabudowa.

Sekretarz Gminy powiedziała, że tereny usługowe w Rybarzowicach miały być jeszcze większe, ale nie pozwolił na to Urząd Marszałkowski, bo są tam szlaki migracyjne zwierząt między Beskidem Małym a Beskidem Śląskim i muszą one zostać zachowane. Podkreśliła, że do planu zagospodarowania wpisane były dużo większe tereny przeznaczone pod zabudowę przemysłową, ale przez to, że są korytarze migracyjne zwierząt, tych terenów nie można było powiększyć, tereny pod zabudowę usługową i mieszkaniową są zmniejszone na rzecz korytarzy migracyjnych zwierząt.

Radny Jan Świerczek zauważył, że mieszkańcy chcą podwyższyć wartość działki przez przekwalifikowanie, a jeśli część działki była rolna a druga część mieszkaniowa, to chcą ją połączyć, żeby cała była budowlana. Potwierdził słowa Pani Sekretarz, że w podczas poprzedniego zatwierdzania planu miejscowego został on wrocony ze względu na zbyt duże objęcie planu terenami przemysłowymi i trzeba było je zmniejszać.

Radna Stefania Byrdy podsumowała, że jest to dopiero początek tematu i będzie on nadal poruszany i kontynuowany jeszcze ponad rok.

Radny Zdzisław Świerczek podkreślił, że chce poruszać ten temat, bo jest ważny, chciałby, aby w spotkaniu uczestniczyły osoby, które się na tym znają. Zdarzają się błędy w planie (np. droga na środku działki budowlanej, osuwiska czy tereny zalewowe na powierzchni budowlanej) i chciałby, żeby specjaliści się wypowiedzieli czy plan jest w porządku.

Radny Stanisław Sowa zapytał czy ludzie wiedzieli, że tam, gdzie się budują są tereny zalewowe?

Sekretarz Gminy udzieliła twierdzącej odpowiedzi.

Radna Magdalena Wrona powiedziała, że na Komisji Rewizyjnej padł pomysł, aby umożliwić Radnym spotkanie z urbanistą, pracownikami UG np.: Panią Ewą Szczepanik, Panem Marcinem Jakubiec, Panem Przemkiem Lubińskim, aby pokazali co jest teraz i żeby Pan Wójt wypowiedział się, jakie ma wizje, czy utrzymać to co jest, albo któreś miejsca rozszerzyć w którąś stronę. To co zostanie teraz zdecydowane zdefiniuje plan na wiele lat do przodu. Po rozmowie z Wójtem trzeba umówić spotkanie z urbanistą na październik/listopad, takie popołudniowe spotkanie w sprawie planu zagospodarowania, żeby została nakreślona wizja. Jeśli pewne rzeczy nie zostaną objęte wnioskiem we wrześniu, to będzie bardzo ciężko później go zmienić więc może Klub też złoży ogólny wniosek do planu zagospodarowania.

Sekretarz Gminy powiedziała, że wnioski rozpatruje Rada, weszła nowa procedura, do końca 2025 roku musi zostać ogłoszony nowy plan ogólny, spotkanie dla Rady będzie zorganizowane, jak tylko urbanista zrobi plan, tak, aby był materiał na rozmowy. Tereny budowlane, które są w obecnym planie będą przeniesione do nowego i nie można ich zmieniać, bo jest to niezgodne z przepisami. Wniosków, które wpłynęły, jest bardzo dużo i nad każdym wnioskiem będzie pochyłać się Rada i każdy wniosek, który będzie odrzucony przez urbanistę na etapie tworzenia planu będzie poddany pod głosowanie Rady. Potwierdziła również, że w listopadzie jest przewidziane spotkanie z Panem Marcinem Ulewiczem – planistą.

Radny Mieczysław Moczek zapytał, czy aż półtorej roku jest potrzebne na dyskusje nad planem.

Sekretarz Gminy potwierdziła i poinformowała, że w Gazecie Gminnej, opisana jest cała procedura zmiany planu zagospodarowania przestrzennego.

Radny Jan Świerczek podkreślił, że nie można już cofać tego, co zostało zatwierdzone, skoro wcześniejszy plan został zatwierdzony. Nie jest powiedziane, że będą bardzo duże zmiany w nowym planie. Jednocześnie potwierdził również słowa Pani Sekretarz, że urbanista jeśli ma podstawy do odrzucenia wniosków przy przekształcaniu planów, to to zrobi.

Radna Stefania Byrdy powiedziała, że nowych terenów pod mieszkaniówkę nie powinno być, chyba, że działka w części jest rolna i mieszkaniowa to można byłoby wtedy przekształcić tę działkę w całości na budowlaną.

Sekretarz Gminy powiedziała, że najpierw jest studium, później plan i doprecyzowanie, ale jeśli współczynnik zostanie przekroczony, to nie będzie wpływu na przekwalifikowanie działek. Najpierw jest studium, które zostaje zastąpione uchwalonym planem ogólnym.

Radni Mieczysław Moczek i Radny Jan Świerczek podsumowali, że każdy chce przekwalifikować swoje działki, bo chcą podnieść ich wartość.

Radna Stefania Byrdy zapytała, czy ma ktoś jeszcze jakieś inne wnioski lub sprawy bieżące.

Nikt nie odpowiedział.

Ad. 5 Zamknięcie posiedzenia

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury oraz Sportu i Spraw Społecznych, Radna Stefania Byrdy zamknęła posiedzenie Komisji.

Posiedzenie komisji zakończyło się o godz. 16.16.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczyła:

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury oraz Sportu i Spraw Społecznych, Radna Stefania Byrdy

Protokołowała: Natalia Górna-Gawron