

UCHWAŁA NR XLVI.6.2023
RADY GMINY WIENIAWA

z dnia 23 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Wieniawa oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) , art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Rada Gminy Wieniawa uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonych geodezyjnie jako działka nr **422/1** o powierzchni **0,9500** ha i działka nr **422/3** o powierzchni **0,3000** ha położonych w obrębie Pogroszyn, stanowiących własność Gminy Wieniawa, na okres kolejnych 3 lat.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia w/w umowy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieniawa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Wieniawa

Grzegorz Lipiński

Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił w dniu 25.01.2023 r. z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejne lata.

Przedmiotem dzierżawy są grunty stanowiące własność Gminy Wieniawa, oznaczone geodezyjnie jako działka nr **422/1** o powierzchni **0,9500** ha i działka nr **422/3** o powierzchni **0,3000** ha położone w obrębie Pogroszyn, gmina Wieniawa.

Do właściwości Rady Gminy w Wieniawie należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.