

UCHWAŁA NR XLIX / 279 / 2021
RADY GMINY WIERZBICA
z dnia 10 grudnia 2021 roku

w sprawie **rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021r. poz. 1372) w związku z art. 229 pkt.3 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r. poz.256 ze zm.) uchwala się :

§ 1. Po zapoznaniu się ze skargą na działalność Wójta Gminy podpisaną przez Panią Krystynę Zawisza oraz po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg Wniosków i Petycji Rada Gminy Wierzbica **uznaje skargę za zasadną** z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Wierzbica zobowiązując go do przesłania odpowiedzi na złożoną skargę skarżącemu oraz Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Gminy
Małgorzata Winiarska


**Załącznik do uchwały Nr. XLIX/279/2021
z dnia 10 grudnia 2021r.**

W dniu 09 listopada 2021 roku r. do Rady Gminy wpłynęła skarga na działalność Wójta Gminy podpisana przez Panią Krystynę Zawisza. W złożonej skardze Skarżąca zarzuca Wójtowi Gminy niegospodarność i narażenie Gminy na straty finansowe w zakresie zarządzania mieniem Gminy.

Komisja Skarg Wniosków i Petycji rozpatrzyła zasadność złożonej skargi na posiedzeniu w dniu 10 listopada 2021r. W posiedzeniu udział wzięła skarżąca oraz Wójt Gminy.

Skarżąca podtrzymała zarzuty postawione w skardze informując, że przez 18 miesięcy we Wspólnocie Mieszkaniowej nr 11 jest pusty lokal, który nie ma najemcy i Gmina ponosi koszty związane z jego utrzymaniem. Takich pustostanów, za które Gmina wnosi opłaty Wspólnotom jest więcej. Mimo, że jest wiele rodzin oczekujących na mieszkania Pan Wójt decyduje o finansowaniu pustostanów z budżetu Gminy. Jest również wielu najemców uchylających się od ponoszenia kosztów najmu i Pan Wójt wykazał się bezradnością względem tej grupy najemców.

Odnosząc się do własnej sytuacji mieszkaniowej Skarżąca oświadczyła, że wielokrotnie zwracała się do Wójta Gminy o przydział lokalu mieszkalnego. Wielokrotnie była zbywana informacją, że brak jest wolnych mieszkań w zasobach gminy.

Powołana przez Wójta Gminy Komisja Mieszkaniowa zaproponowała rodzinie skarżącej składającej się z 4-ch osób w tym dziecka niepełnosprawnego przydział lokalu w „Agronomówce” przy ul. Kochanowskiego w Wierzbicy. Lokal ma powierzchnię 39m² i wymaga kapitalnego remontu. Stan lokalu jak również jego usytuowanie w dużej odległości od przystanku nie nadaje się dla dziecka niepełnosprawnego, które codziennie jest dowożone autobusem do szkoły do Radomia.

Odnosząc się do zarzutów postawionych w skardze Wójt Gminy oświadczył, że prowadzona jest windykacja należności z tyt. najmu lokali mieszkalnych. Obecnie wydano 110 nakazów zapłaty z czego 28 jest nieściągalnych. Uzyskano również sądowy nakaz eksmisji z 1-go lokalu ale nie może być on zrealizowany ze względu na pandemię COVID-19.

Lokal w Rudzie Wielkiej mógłby być przeznaczony na świetlicę dlatego dotychczasowemu najemcy zaproponowano zamianę na lokal we Wspólnocie 11. Jeżeli mieszkaniowiec nie wyrazi zgody na zamianę proponuję Komisji Mieszkaniowej wydanie opinii co do przydziału tego mieszkania oświadczył Wójt.

Po wysłuchaniu stron Radni uznali, że skarżąca od kilku lat zabiega o przydział lokalu mieszkalnego dla rodziny z dzieckiem o orzeczonej niepełnosprawności. Na żaden ze składanych wniosków nie uzyskała wiążącej odpowiedzi i nie podejmuje się próby dialogu.

Stwierdzono, że posiadane wolne lokale mieszkalne dają możliwość wykonania postępowania komorniczego. Radni uznali, że pozostawienie lokalu dwupokojowego we Wspólnocie 11 bez przydziału jest niegospodarnością narażająca Gminę na straty finansowe.

Komisją jednogłośnie (3 głosy za, 1-na osoba nie brała udziału w głosowaniu) wnioskowała do Rady Gminy o uznanie skargi za zasadną.

Po wysłuchaniu Skarżącej i Wójta Gminy oraz zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg Wniosków i Petycji stosunkiem głosów 9-za, przy 3-ch głosach wstrzymujących się Rada Gminy uznała skargę za zasadną.

Przewodnicząca
Rady Gminy
Małgorzata Winiarska