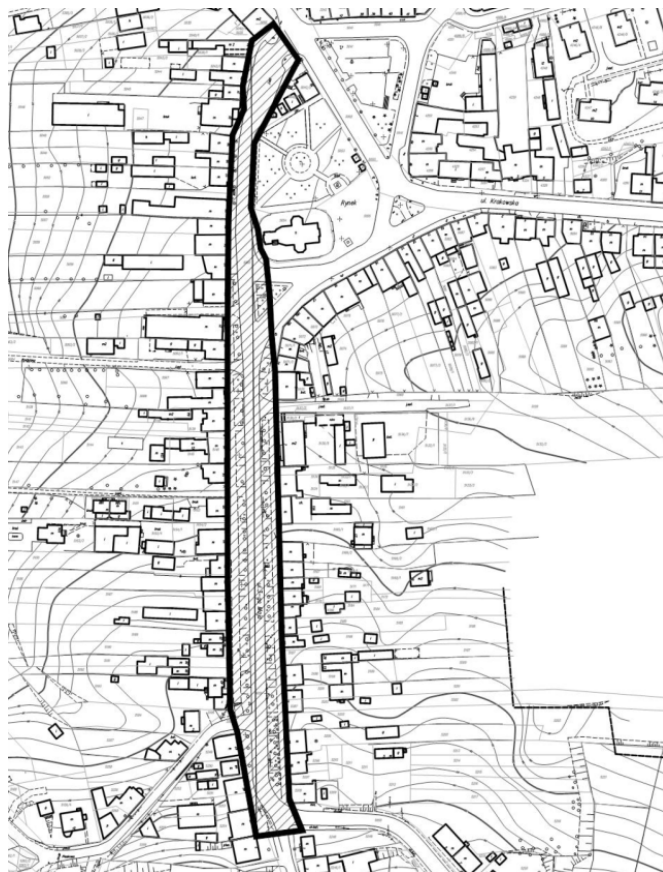


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska
(w zakresie określonym uchwałą Nr XL/425/22 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 4 sierpnia 2022 r.)



ZESPÓŁ AUTORSKI OPRACOWUJĄCY PROGNOZĘ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO:

GRAFeM s.c. M. Czechowska, U. Jamroży-Kowalska
al. Dygasińskiego 5, 30-820 Kraków

- **mgr inż. arch. Magdalena Czechowska** - uprawniona do sporządzania suikzp i mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- **mgr inż. arch. Urszula Jamroży-Kowalska** – uprawniona do sporządzania suikzp i mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

 **Magdalena Czechowska**
Magdalena Czechowska
URBANISTA
Stowarzyszenie URBANIŚCI POLSCY nr KR-12

 **Urszula Jamroży-Kowalska**
Urszula Jamroży-Kowalska
URBANISTA
Stowarzyszenie URBANIŚCI POLSCY nr KR-55

współpraca:

- **mgr inż. arch. Magdalena Fajkosz** - członek Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP MP-1561, uprawniona do sporządzania studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- **mgr Jakub Biegun,**
- **mgr inż. Aleksandra Józefaciuk,**
- **mgr inż. Monika Rysak.**

1. **WSTĘP**
 - 1.1 **Przedmiot, podstawy formalno - prawne, materiały dokumentacyjne.**
 - 1.2 **Cel sporządzenia prognozy**
 - 1.3 **Zakres merytoryczny prognozy**
 - 1.4 **Informacje o zawartości dokumentu**
 - 1.5 **Metodyka i forma opracowania prognozy**
 2. **INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH MPZP ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI**
 - 2.1 **Zakres, cele i zawartość projektu zmiany planu**
 - 2.2 **Powiązania z innymi dokumentami**
 3. **CHARAKTERYSTYKA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA**
 - 3.1 **Położenie administracyjne**
 - 3.2 **Położenie fizyczno-geograficzne**
 - 3.3 **Zagospodarowanie terenów**
 - 3.4 **Budowa geologiczna i rzeźba terenu**
 - 3.5 **Warunki hydrogeologiczne i hydrologiczne**
 - 3.6 **Warunki klimatyczne i jakość powietrza atmosferycznego**
 - 3.7 **Gleby**
 - 3.8 **Zasoby przyrodnicze i różnorodność biologiczna**
 - 3.9 **Walory krajobrazowe i kulturowe**
 - 3.10 **Hałas, wibracje oraz promieniowanie elektromagnetyczne**
 - 3.11 **Zasoby środowiska chronione na podstawie przepisów szczególnych**
 4. **STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM**
 5. **POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA PRZY BRAKU REALIZACJI PROJEKTU ZMIANY PLANU**
 6. **ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.**
 7. **CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA ANALIZOWANEGO PROJEKTU PLANU**
 8. **PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO BĘDĄCY SKUTKIEM REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU**
 - 8.1 **Powierzchnia ziemi i gleby**
 - 8.2 **Jakość powietrza atmosferycznego i warunki klimatyczne**
 - 8.3 **Wody podziemne i powierzchniowe, ścieki i odpady**
 - 8.4 **Zasoby naturalne, poziom różnorodności biologicznej, rośliny i zwierzęta**
 - 8.5 **Krajobraz**
 - 8.6 **Hałas, wibracje oraz promieniowanie elektromagnetyczne**
 - 8.7 **Zdrowie i warunki życia ludzi**
 - 8.8 **Ryzyko wystąpienia poważnych awarii**
 - 8.9 **Zabytki i dobra materialne**
 9. **ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE I SKUMULOWANE**
 10. **OCENA ELEMENTÓW ZAPOBIEGAJĄCYCH LUB OGRANICZAJĄCYCH NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO**
 11. **PROPOZYCJE INNYCH NIŻ W PROJEKCIE MPZP ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH A TAKŻE ZAPOBIEGAJĄCYCH, OGRANICZAJĄCYCH LUB KOMPENSUJĄCYCH NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**
 12. **PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA**
 13. **STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM**
- OŚWIADCZENIE AUTORÓW**

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot, podstawy formalno - prawne, materiały dokumentacyjne.

Niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko opracowano do projektu **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska - w zakresie określonym uchwałą Nr XL/425/22 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 4 sierpnia 2022 r.**

Zmiana planu sporządzana na podstawie ww. Uchwały obejmuje wyłącznie ustalenia tekstowe zawarte w § 40 ust. 3 obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska, w zakresie zapisów planu miejscowego dotyczącego nawierzchni drogi w terenie oznaczonym w planie symbolem 1KDX.4 („*teren komunikacji publicznej jako wydzielony ciąg pieszo-jezdny*”), obejmującym obszar ulicy 3 Maja w Kalwarii Zebrzydowskiej. Pozostałe ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska, uchwalonego uchwałą Nr XX/225/2017 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 23 lutego 2017r., pozostają bez zmian.

Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko jest jednym z elementów postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 14 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1094 z późn. zm.), przez pojęcie **strategiczna ocena oddziaływania na środowisko** rozumie się postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji polityk, strategii, planów lub programów obejmujące w szczególności:

- uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko,
- sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko,
- uzyskanie wymaganych ustawą opinii,
- zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Podstawy prawne

Podstawę prawną przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko stanowi art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1094 z późn. zm.), a także art. 46 ust. 2 ww. ustawy określający, iż przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagane jest także w przypadku wprowadzania zmian obowiązujących dokumentów.

Przed przystąpieniem do sporządzenia niniejszego opracowania przeprowadzono inwentaryzację terenu (lipiec 2023 r.) oraz zgromadzono informacje z dostępnych publikacji i opracowań specjalistycznych, a także obowiązujących aktów prawnych.

W fazie wstępnej związanej z opracowaniem niniejszej prognozy Burmistrz Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej wystąpił o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko do organów właściwych w sprawach opiniowania i uzgadniania w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko:

- do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, który uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie w zakresie obejmującym całość zagadnień wymienionych w art. 51 ww. ustawy oraz szczególnego uwzględnienia wpływu planowanych zmian na zdrowie i warunki życia ludzi;
- do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, który uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie pod warunkiem uwzględnienia wszystkich elementów art. 51 i 52 ww. ustawy.

Niniejszy dokument wypełnia zakres uzgodniony przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wadowicach (pismo znak NZ.90830.7.2023 l.dz.2768.23 z dnia 03.07.2023 r.) **oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** (pismo znak: OO.411.3.40.2023.MZi z dnia 19.04.2023 r.).



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KRAKOWIE**

OO.411.3.40.2023.MZi

*S. R. P. R.
2023.04.19*

Kraków

WPLYNEŁO	
URZĄD MIASTA KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ SEKRETARIAT	
data	20.04.2023-2508
zat. ilość	
ni	19 kwietnia 2023 r.

**Burmistrz Miasta
Kalwarii Zebrzydowskiej**

Dotyczy: uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwarii Zebrzydowskiej.

W odpowiedzi na wystąpienie z dnia 30 marca 2023 r., znak: PP.6721.7.2023 (data wpływu do RDOŚ 04.04.2023 r) w sprawie uzgodnienia w oparciu o art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz.1029 z póź. zm.) zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko **do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwarii Zebrzydowskiej (Uchwała Nr XL/425/22 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 4 sierpnia 2022 r.)** uzgadniam zaproponowany zakres prognozy pod warunkiem uwzględnienia wszystkich elementów art. 51, 52 ww. ustawy oraz uwag wskazanych poniżej:

Prognoza oddziaływania na środowisko powinna w szczególności zawierać:

1. Analizę i ocenę wpływu na środowisko realizacji zmiany ustaleń dokumentu.
2. Analizę zmian w kontekście ustaleń obowiązujących dokumentów planistycznych na obszarze objętym mpzp.
3. Część graficzna prognozy powinna wskazywać tereny których wprowadzone zmiany dotyczą.

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Krakowie**

mgr Rafał Rostecki
/podpis elektroniczny/

31-542 Kraków, ul. Mogińska 25* tel. +48 (12) 619 81 20, +48 (12) 619 81 21 * fax +48 (12) 619 81 22
e-mail: sekretariat@krakow.rdos.gov.pl; <https://www.gov.pl/web/rdos-krakow>



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W WADOWICACH

NZ.90830.7.2023
L.dz.2768.23

Wadowice, dnia 03 lipca 2023 r.

03.07.2023
-3993-
Burmistrz Miasta
Kalwarii Zebrzydowskiej
Ul. Mickiewicza 7
34-130 Kalwaria Zebrzydowska

*M. W. P. P. P. P.
S. C. F. P.*

UZGODNIENIE

zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie
oddziaływania na środowisko

Na podstawie art.3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 338) oraz art.53 w związku z art. 58 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrza Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 16 czerwca 2023 r. znak: PP.6721.8.2023 (data wpływu 21 czerwca 2023 r.) w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Kalwaria Zebrzydowska- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wadowicach

Uzgodnia

pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych zaproponowany zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko obejmujący całość zagadnień wymienionych w art. 51 wyżej przywołanej ustawy z dnia 3 października 2008 r. dla przedmiotowego projektu oraz szczególnego uwzględnienia wpływu planowanych zmian w planie na zdrowie i warunki życia ludzi

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej dnia 21 czerwca 2023 r. działając zgodnie z art. 53 w/w ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przesłał wniosek z dnia 16 czerwca 2023 r. znak: PP.6721.8.2023 o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kalwaria

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Wadowicach
34-100 Wadowice, ul. Teatralna 2
www.gov.pl/web/psse-wadowice e-mail: psse.wadowice@sanepid.gov.pl
adres skrytki na ePUAP: /pssewadowice/skrytka
centrala tel.: (+48) 33 82 33 766, 33 82 34 658
sekretariat PPIŚ tel.: (+48) 33 82 33 766, fax: (+48) 33 82 33 511
REGON: 000655008 / NIP: 551-11-15-646

niepodlega

Biuro
Kancelaria
Urząd

Zebrzydowska. Wniosek zawierał załącznik graficzny przedstawiający lokalizację obszaru objętego zmianą planu. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z następującej uchwały Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej: uchwała nr XL/425/22 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 4 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwarii Zebrzydowskiej. Przedmiotowa zmiana planu ma na celu zmianę zapisów planu dotyczących dopuszczenia możliwości realizacji nawierzchni asfaltowej.

Zaproponowano, aby prognoza obejmowała swoim zakresem zagadnienia wymienione w art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Prognoza winna oceniać istniejący stan środowiska mogący mieć wpływ na zdrowie i życie ludzi oraz zmiany tego stanu po realizacji założeń planu, a także przedstawiać rozwiązania mające na celu zapobieganie negatywnym skutkom oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi. Informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowania projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem. W prognozie oddziaływania na środowisko, uwzględnia się informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już, dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania.

Zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska następnym etapem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest poddanie projektu dokumentu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zaopiniowaniu przez właściwe organy, o których mowa w art. 57 i 58 powołanej ustawy.

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Wadowicach

mgr inż. Krystyna Kozik
Dokładnie podpisany elektronicznie

Otrzymują:
1. Adresat- epuap
2. a/a.

Wyk. B. Pacholek tel. 33 8233523 wew.27

Strona 2 z 2

Wybrane akty prawne istotne z punktu widzenia niniejszej prognozy:

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1094 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2023 poz. 977 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury towarzyszące ww. ustawie.
- Ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2023 poz. 16880).
- Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023 poz. 40 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. 2022 poz. 2556 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 1336 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2022 poz. 840).
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. 2022 poz. 2409).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1693 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1072 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2022 poz. 699 z późn. zm).
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2022 poz. 2625 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1899 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1469).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 22 stycznia 2014 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014 poz. 112).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 października 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. 2021 poz. 845).
- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz.U. 2020 poz. 2279) oraz Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 3 października 2022 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz.U. 2022 poz. 2131).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz. U. 2012 poz. 914).
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. 2019 poz. 2448).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. 2014 poz. 1409).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. 2016 poz. 2183) oraz Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 18 grudnia 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. 2020 poz. 26).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2014 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz.U. 2014 poz. 1713).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019 poz. 1311).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 5 maja 2022 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 1071).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475).
- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 6 maja 2022 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2022 r. poz. 1121).

Materiały dokumentacyjne

Podstawowym materiałem planistycznym służącym do opracowania niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko jest projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

miasta Kalwaria Zebrzydowska w zakresie określonym uchwałą Nr XL/425/22 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 4 sierpnia 2022 r., w powiązaniu z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska (zatwierdzonym Uchwałą Nr XX/225/2017 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 23 lutego 2017 r.). Pozostałe materiały to:

- *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kalwaria Zebrzydowska* uchwalone Uchwałą Nr VI/44/2015 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 23 kwietnia 2015 r. oraz jego zmiana punktowa uchwalona Uchwałą Nr XVI/182/2016 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 29 września 2016 r.
- *Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska - MGGP S.A., Tarnów, 2016 r.*
- *Prognoza oddziaływania na środowisko* opracowana na potrzeby projektu zmiany nr 2 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kalwaria Zebrzydowska - GRAFeM, Kraków, 2023 r.
- *Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla gminy Kalwaria Zebrzydowska - Pulit F. 2012.*
- *Strategia Rozwoju Gminy Kalwaria Zebrzydowska na lata 2021-2027* uchwalona Uchwałą Nr XXXII/350/21 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 16 grudnia 2021 r.
- *Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Kalwaria Zebrzydowska na lata 2017-2023* przyjęty przez Radę Miejską w Kalwarii Zebrzydowskiej Uchwałą Nr XXII/261/2017 z dnia 27 kwietnia 2017 r., zmienioną Uchwałą Nr XXV/299/2017 z dnia 31 lipca 2017 r.
- uchwała Nr III/14/18 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 28 grudnia 2018 r., w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kalwaria Zebrzydowska oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Materiały dotyczące obszaru objętego planem miały na celu przyjęcie poprawnych rozwiązań planistycznych.

1.2 Cel sporządzenia prognozy

Prognoza obejmuje ocenę najbardziej prawdopodobnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska, jakie mogą być skutkiem dyspozycji przestrzennych zawartych w ustaleniach analizowanego projektu zmiany planu. Celem prognozy jest również informacja o skutkach przyjętej polityki przestrzennej dla środowiska przyszłego.

1.3 Zakres merytoryczny prognozy

Zakres merytoryczny prognozy oddziaływania na środowisko jest zgodny z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W prognozie ocenia się stan i funkcjonowanie środowiska, odporność na degradację i zdolność do regeneracji oraz tendencje do zmian przy braku realizacji ustaleń projektowanej zmiany planu. Rozpatrywane są także skutki dla środowiska, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu oraz rozwiązania funkcjonalno - przestrzenne. Ponadto projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenów jest rozpatrywane pod kątem zgodności z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska, ochrony bioróżnorodności i właściwych proporcji pomiędzy terenami o różnych formach użytkowania. Uwzględniane są ponadto zagrożenia dla środowiska i wpływ na zdrowie ludzi, skutki dla istniejących form ochrony przyrody i innych obszarów chronionych, zakres zmian w krajobrazie oraz możliwość rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko.

1.4 Informacje o zawartości dokumentu

Projekt zmiany planu miejscowego dotyczy wyłącznie ustaleń tekstowych zawartych w § 40 ust. 3 obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska. Należy zaznaczyć, że pozostałe ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska, uchwalonego uchwałą Nr XX/225/2017 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 23 lutego 2017 r., zawarte w części tekstowej i graficznej, pozostają bez zmian i obowiązują również w zakresie terenu objętego niniejszą zmianą planu (oznaczonego w planie symbolem 1KDX.4), zatem do Uchwały nie dołącza się załącznika graficznego.

Z uwagi na powyższe niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **zawiera wyłącznie część tekstową.**

1.5 Metodyka i forma opracowania prognozy

Na etapie sporządzania niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko napotkano na trudności związane z zakresem zmiany planu, obejmującym niewielki obszar – drogę oznaczoną na rysunku planu miejscowego symbolem 1KDX.4 (*teren komunikacji publicznej jako wydzielony ciąg pieszo-jedny*) obejmujący obszar ulicy 3 Maja w Kalwarii Zebrzydowskiej, w zakresie odniesienia się do zapisów planu

miejscowego dotyczącego nawierzchni ww. drogi, stąd **też konieczność odniesienia się w niniejszej prognozie do większego obszaru miasta Kalwaria Zebrzydowska.**

W celu sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko, oprócz inwentaryzacji terenowej, przeanalizowano dostępne materiały dokumentacyjne obowiązujące w chwili opracowywania niniejszej prognozy. Rozeznano stan jakości poszczególnych komponentów środowiska oraz problemy jego ochrony, a także poddano ocenie pod kątem ewentualnych zmian wynikających z przyjętych rozwiązań.

2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH MPZP ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

2.1 Zakres, cele i zawartość projektu zmiany planu

Zakres projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, sporządzanego na podstawie Uchwały Nr XL/425/22 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 4 sierpnia 2022 r., obejmuje wyłącznie ustalenia tekstowe zawarte w § 40 ust. 3 obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska (uchwalonego uchwałą Nr XX/225/2017 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 23 lutego 2017 r. - Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dn. 09.03.2017 r., poz. 1787. Data wejścia w życie: 2017-03-23 z późn zm.) i dotyczy zapisów planu miejscowego w zakresie dotyczącym nawierzchni drogi w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1KDX.4 obejmującym obszar ulicy 3 Maja w Kalwarii Zebrzydowskiej. Pozostałe ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska, pozostają bez zmian, zatem do Uchwały nie dołącza się załącznika graficznego.

Celem przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego jest umożliwienie realizacji inwestycji dotyczącej przebudowy ulicy 3 Maja w Kalwarii Zebrzydowskiej w zakresie przebudowy jezdni (w tym realizacji nawierzchni bitumicznej), pasa postojowego, przebudowy i remontu chodnika, budowy ciągu pieszo-rowerowego, przebudowy skrzyżowań, zjazdów a także inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej kanalizacyjnej.

Powyższa zmiana planu jest tzw. zmianą punktową - to znaczy ograniczoną przedmiotowo do zakresu wskazanego w uchwale o przystąpieniu zmiany planu. Wprowadzona zmiana nie wpływa na obsługę komunikacyjną oraz możliwości zagospodarowania i zabudowy działek w sąsiedztwie analizowanego terenu, zmiany parametrów czy wskaźników zabudowy, dotyczy jedynie dopuszczenia innego rodzaju nawierzchni na istniejącym odcinku drogi (tzn. ulicy 3 Maja w Kalwarii Zebrzydowskiej).

UCHWAŁA NR XL/425/22
RADY MIEJSKIEJ W KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ

z dnia 4 sierpnia 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 14 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503), **Rada Miejska w Kalwarii Zebrzydowskiej uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska, zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/225/2017 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 23 lutego 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 1787 z dnia 9 marca 2017 r.) w zakresie **ustaleń zawartych w § 40 ust. 3** dotyczących dopuszczenia możliwości realizacji nawierzchni asfaltowej.
2. Granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego, o której mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny nr 1 stanowiący integralną część niniejszej uchwały.
3. Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska, o którym mowa w ust. 1, pozostają bez zmian.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej.

§ 3.

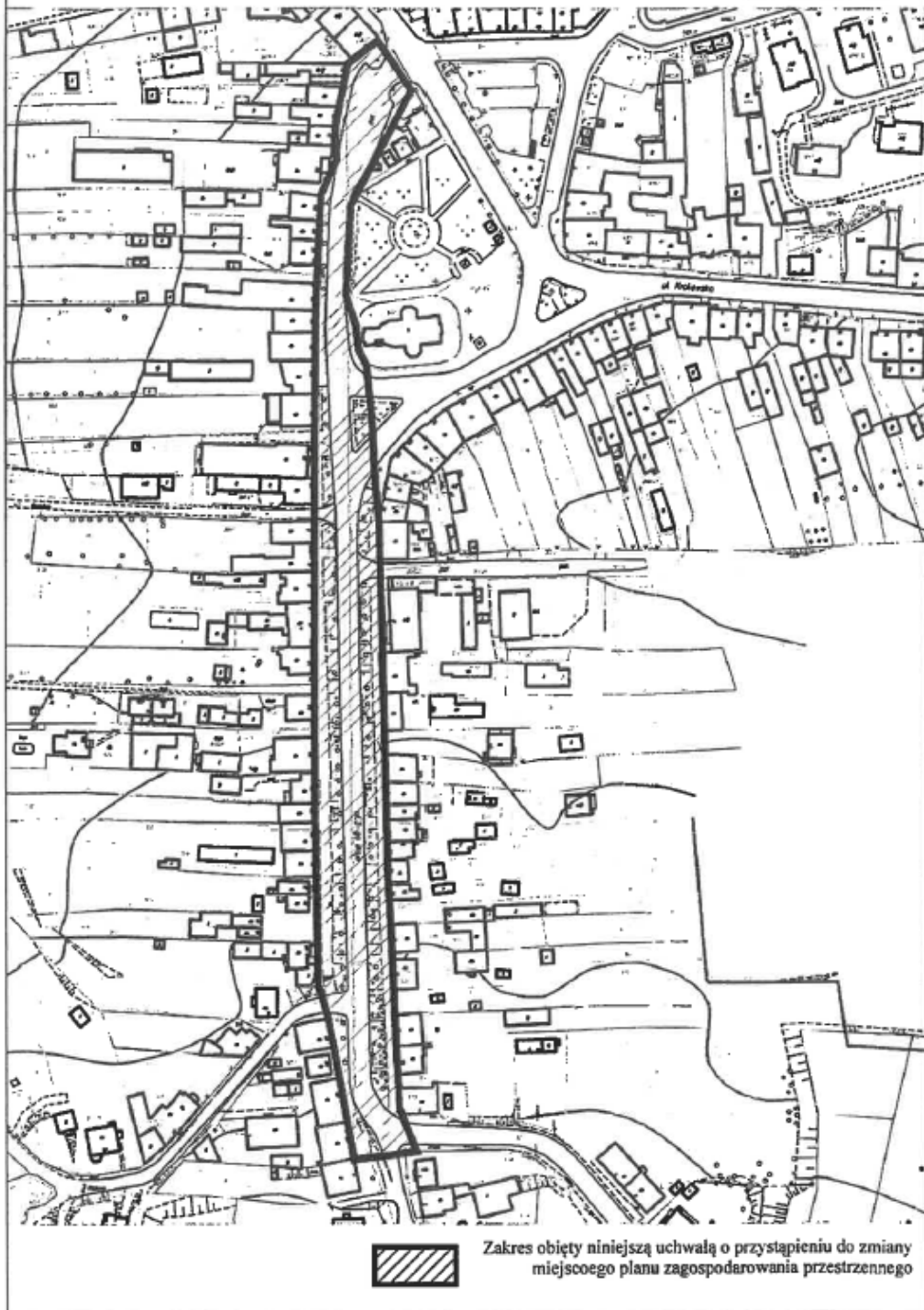
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kalwarii Zebrzydowskiej


Piotr Janusiewicz

**UCHWAŁA O PRZYSTĄPIENIU DO ZMIANY MIEJSCEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA KALWARIA ZEBRZYDOWSKA**

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XL/425/22
z dnia 4 sierpnia 2022 r.



Zakres objęty niniejszą uchwałą o przystąpieniu do zmiany
miejscego planu zagospodarowania przestrzennego

£ 77111BFB-9D95-4DFB-B9DC-9CD9EE0F08AE. Podpisany

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kalwarii Zebrzydowskiej

Strona 2


Piotr Janusiewicz

Uchwała nr XL/425/22 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 4 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska
źródło: Urząd Miasta i Gminy Kalwaria Zebrzydowska

2.2 Powiązania z innymi dokumentami

W projekcie zmiany mpzp uwzględniono uwarunkowania wynikające z powiązań projektowanego dokumentu z innymi dokumentami:

➤ **Strategia Rozwoju Gminy Kalwaria Zebrzydowska na lata 2021-2027**

Strategia Rozwoju Gminy Kalwaria Zebrzydowska na lata 2021-2027 została uchwalona Uchwałą Nr XXXII/350/21 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 16 grudnia 2021 r. W Strategii sformułowano wizję – projektowany stan docelowy oraz misję - cel nadrzędny, do którego wspólnota samorządowa dąży m.in. poprzez konsekwentne realizowanie planów strategicznych i operacyjnych zapisanych w przedmiotowej Strategii Rozwoju Gminy.

WIZJA GMINY - Gmina Kalwaria Zebrzydowska to wyróżniający się lokalny ośrodek wzrostu w skali powiatu wadowickiego oraz południowej części Małopolski. Wysoka jakość usług publicznych wyróżnia gminę i wpływa na jej dobry wizerunek oraz wzrastającą atrakcyjność osiedleńczą. Gmina dysponuje atrakcyjnym rynkiem pracy. Dobrostan i zamożność mieszkańców istotnie wzrosła poprzez efektywne wykorzystanie potencjału lokalnych rzemieślników oraz potencjału turystycznego, uwzględniającego unikalność umieszczonego na liście UNESCO sanktuarium pasyjno-maryjnego oo. Bernardynów. Sprawność samorządu i jego partnerów pozwala na skuteczne przyciąganie inwestycji oraz rozwijanie infrastruktury technicznej, przy jednoczesnej dbałości o ekosystem i jego bioróżnorodność. Kalwaria Zebrzydowska to gmina przyjazna do życia, pracy i rozwoju, realizująca swoje hasło przewodnie: od wieków solidni, uczciwi i pracowici.

MISJĄ GMINY jako jednostki samorządu terytorialnego jest podniesienie jakości życia wszystkich mieszkańców poprzez wysoki standard usług publicznych, przyjazną przestrzeń publiczną, dostosowaną do potrzeb infrastrukturę oraz atrakcyjny lokalny rynek pracy.

W strategii przedstawiono trzy **cele strategiczne** w odniesieniu do wymiarów: społecznego, gospodarczego i przestrzennego (uszczegółowione przez 11 kierunków działania). Cele strategiczne oraz kierunki działań bezpośrednio odnoszą się do misji i wizji gminy.

- cel 1 - systematyczna poprawa jakości infrastruktury, przestrzeni publicznej oraz środowiska naturalnego,
- cel 2 - zwiększenie i efektywne wykorzystanie istniejącego potencjału gospodarczego,
- cel 3 - optymalizacja usług kierowanych do mieszkańców wraz z poprawą ich jakości.

Analizowana zmiana planu miejscowego, ze względu na zakres i zasięg, jest zgodna i nie narusza ustaleń Strategii Rozwoju Gminy określonej na lata 2021-2027.

➤ **Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Kalwaria Zebrzydowska na lata 2017-2023**

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Kalwaria Zebrzydowska na lata 2017-2023 został przyjęty przez Radę Miejską w Kalwarii Zebrzydowskiej Uchwałą Nr XXII/261/2017 z dnia 27 kwietnia 2017 r., zmienioną Uchwałą Nr XXV/299/2017 z dnia 31 lipca 2017 r. Jako cel główny wskazano konieczność zapewnienia wysokiego standardu życia mieszkańców dzięki działaniom rewitalizacyjnym, który tworzy wysoką jakość kapitału społecznego - społeczność aktywną i zintegrowaną. Celami strategicznymi są:

- I. Poprawa integracji i aktywności mieszkańców na obszarze rewitalizowanym,
- II. Wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży,
- III. Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez zapewnienie wysokiej jakości infrastruktury publicznej i mieszkalnej na obszarze rewitalizowanym.

Analizowana zmiana planu miejscowego jest zgodna z ustaleniami GPR dla Gminy Kalwaria Zebrzydowska na lata 2017-2023.

➤ **Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla Gminy Kalwaria Zebrzydowska**

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zgodna z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym. Analizowany obszar znajduje się w zasięgu strefy miejskiej – terenów zabudowanych i przydatnych do zainwestowania, w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej.

Realizacja ustaleń analizowanej zmiany planu miejscowego nie będzie miała wpływu na cele ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

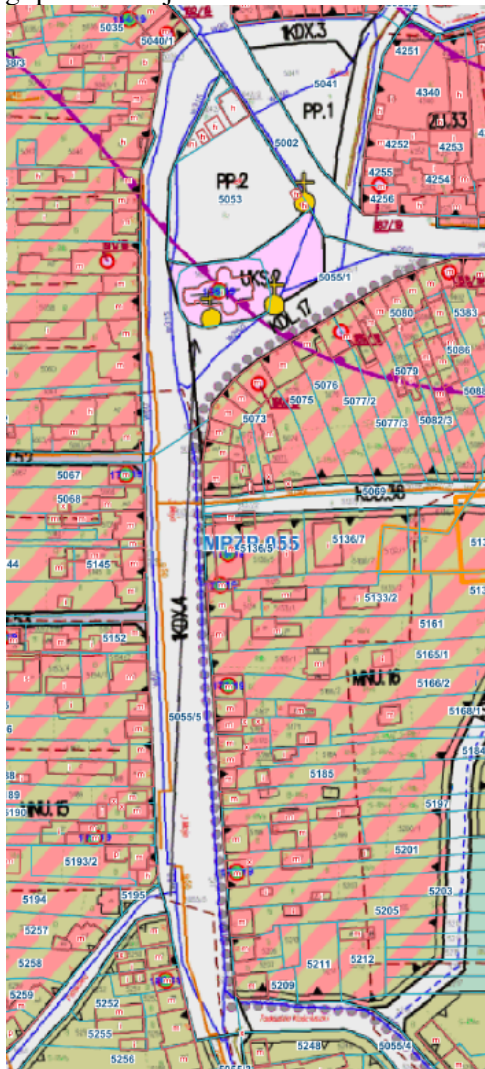
➤ **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy**

W myśl przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie mogą naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

W ramach wyznaczonej w studium strefy B (rozwoju mieszkalnictwa), w ramach której wyznaczono podstrefę B1 obejmującą m.in. układ urbanistyczny staromiejskiej części Kalwarii Zebrzydowskiej, istotną

➤ **Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - obowiązujący**

Dla analizowanego obszaru obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska, uchwalonego uchwałą Nr XX/225/2017 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 23 lutego 2017 r. Zgodnie z jego zapisami przedmiotowy obszar znajduje się w całości w terenie oznaczonym w planie symbolem 1KDX.4, który obejmuje wyznaczone w planie *tereny komunikacji publicznej jako wydzielone ciągi pieszo-jezdne*, z podstawowym przeznaczeniem pod publiczne ciągi pieszo – jezdne, w tym ciąg drogi powiatowej nr K 1730 Kalwaria – Zakrzów w terenie 1KDX.4.



Wyrys z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska
źródło: Urząd Miasta i Gminy Kalwaria Zebrzydowska

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu miejscowego analizowany teren znajduje się w granicach strefy konserwatorskiej „A” – ścisłej ochrony zabytkowego układu przestrzennego, tj. historycznego układu urbanistycznego staromiejskiej części Kalwarii Zebrzydowskiej, objętego decyzją o wpisie do rejestru zabytków (nr rejestru A-858/M) – stanowiącą główną przestrzeń publiczną miasta i połączenie z Zespołem Klasztornym OO. Bernardynów, położonym w południowej części miasta, a z drugiej strony z Kościołem Parafialnym Św. Józefa.

Dla terenu 1KDX.4, oprócz ustaleń ogólnych, obowiązują ustalenia szczegółowe zawarte w § 40:

- w zakresie przeznaczenia dopuszczalnego - pod obiekty małej architektury, zieleni urządzoną, ciągi piesze, place, ścieżki rowerowe, miejsca postojowe;
- w zakresie nawierzchni - obowiązek realizacji nawierzchni ciągu jako utwardzonej, rozbieralnej (kostka kamienna, betonowa) z możliwością wprowadzenia sieci infrastruktury technicznej;
- w zakresie ustaleń dotyczących ochrony osi widokowej - obowiązuje ochrona osi widokowej na Kościół Św. Józefa poprzez nie wprowadzanie wzdłuż drogi zieleni wysokiej;
- w zakresie lokalizacji ogrodzeń - zakaz lokalizacji ogrodzeń.

Obowiązujący plan miejscowy określa też:

- zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,

- zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków,
- zasady scalania i podziału nieruchomości,
- parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,
- wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej,
- zasady rozbudowy i budowy systemów komunikacji,
- zasady rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej,
- szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zabudowy.

Ustalenia obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego uniemożliwiają realizację bitumicznej nawierzchni drogi w ramach inwestycji dotyczącej przebudowy ulicy 3 Maja w Kalwarii Zebrzydowskiej (w zakresie przebudowy jezdni, pasa postojowego, przebudowy i remontu chodnika, budowy ciągu pieszo-rowerowego, przebudowy skrzyżowań, zjazdów, inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej kanalizacyjnej w terenie oznaczonym w planie symbolem 1KDX.4).

➤ **opracowania z zakresu środowiska przyrodniczego i jego ochrony wykonane dla gminy Kalwaria Zebrzydowska**

Podkreśla się, że projektowana zmiana planu nie narusza wskazań zawartych w opracowaniach z zakresu środowiska przyrodniczego i jego ochrony wykonanych dla gminy Kalwaria Zebrzydowska, w tym w prognozach oddziaływania na środowisko opracowanych do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i jego zmiany oraz dla obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Projekt zmiany planu uwzględnia główne cele i priorytety w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu zawarte w ww. dokumentach.

3. CHARAKTERYSTYKA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA

Z uwagi na trudności związane z zakresem zmiany planu, określonym uchwałą Nr XL/425/22 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 4 sierpnia 2022 r., w zakresie zmiany wyłącznie zapisów planu miejscowego zawartych w § 40 ust. 3 obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dotyczących nawierzchni ul. 3 Maja, poniższe analizy odnoszą się do większego obszaru miasta i gminy Kalwaria Zebrzydowska.

3.1 Położenie administracyjne

Obszar zmiany planu obejmuje drogę oznaczoną na rysunku obowiązującego planu miejscowego symbolem 1KDX.4 („*teren komunikacji publicznej jako wydzielony ciąg pieszo-jezdny*”) - ulicę 3 Maja w Kalwarii Zebrzydowskiej, znajdującej się w granicach zabytkowego układu przestrzennego, tj. historycznego układu urbanistycznego staromiejskiej części Kalwarii Zebrzydowskiej (wpisanego do rejestru zabytków nr A-858/M).

3.2 Położenie fizyczno-geograficzne

Położenie gminy Kalwaria Zebrzydowska odniesiono do najszerszej stosowanej fizyczno-geograficznej klasyfikacji dziesiętnej:

- Megaregion: Karpaty, Podkarpackie i Nizina Panońska (5)
- Prowincja: Karpaty Zachodnie z Podkarpaciem Zachodnim i Północnym (51)
- Podprowincja: Zewnętrzne Karpaty Zachodnie (513)
- Makroregion: Pogórze Zachodniobeskidzkie (513.3)
- Mezoregion: Pogórze Wielickie (513.33).

3.3 Zagospodarowanie terenów

➤ **Charakterystyka ogólna miasta Kalwaria Zebrzydowska – centrum**

Miasto Kalwaria Zebrzydowska położone jest w południowej części Gminy na przecięciu szlaków komunikacyjnych tj. drogi krajowej nr 52 Kraków - Wadowice - Bielsko Biała - Głogoczów biegnącej na kierunku wschód - zachód oraz drogi wojewódzkiej numer 953. Strukturę przestrzenną miasta tworzy promienisto – centryczny układ z Rynkiem jako elementem węzłowym. Zwarty zespół zabudowy o wysokiej intensywności skupia się wokół Rynku i wybiegających z niego ulic. Przestrzeń samego Rynku jest zróżnicowana pod względem zagospodarowania. Przecina ją w poprzek oraz obejmuje wzdłuż pierzei rozbudowany układ dróg. W części południowej – na osi ulicy Krakowskiej – dominuje Kościół parafialny św. Józefa. Pozostały – niewielki obszar wypełniony jest zielenią urządzoną oraz miejscami parkingowymi. Problemem jest ruch samochodowy, w tym tranzytowy w obrębie Rynku, który ogranicza w znacznym stopniu pełnienie tradycyjnej funkcji jako centrum życia społeczno-kulturalnego. W terenach otaczających centrum zwłaszcza od strony północno – wschodniej, ma miejsce koncentracja zabudowy usługowej. Wysoka intensywność zabudowy utrzymuje się wzdłuż wychodzących z Rynku ulic, w szczególności ul. Jagiellońskiej,

ul. Krakowskiej oraz ul. Adama Mickiewicza. W miarę oddalania się od centrum przy mniejszych ulicach zabudowa stopniowo przechodzi w bardziej luźną z przewagą domów jednorodzinnych.

W centrum miasta tj. Rynku i ulicach z niego odchodzących, zabudowa charakteryzuje się zróżnicowaniem pod względem formy, kształtu oraz funkcji. Szereg usług i drobnej wytwórczości funkcjonuje w wydzielonych lokalach w budynkach mieszkalnych lub w obiektach wolnostojących usytuowanych w zabudowie mieszkaniowej.

Istotnym elementem w strukturze miejskiej jest Zespół Klasztorny OO. Bernardynów, położony na wzniesieniu w południowej części miasta. Stanowi on dominantę, widoczną z szeregu punktów i otwarcie widokowych zarówno z terenu miasta jak i Gminy. Zespół ten, nadając miastu Kalwarii Zebrzydowskiej rangę jednego z najbardziej znanych ośrodków pielgrzymkowych, w istotny sposób wpływa na funkcjonowanie i zagospodarowanie przestrzeni miejskiej.

Tkanę miejską w centrum uzupełniają tereny zieleni urządzonej natomiast zabudowę jednorodzinna zielen przydomowa, a w terenach rozproszonego budownictwa i na obrzeżach miasta - tereny użytków rolnych z enklawami zadrzewień i kompleksy leśne.



Część układu przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska

źródło: <https://polska.geoportal2.pl/map/wwww/mapa.php?mapa=polska#>

➤ **Charakterystyka obszaru objętego zmianą planu miejscowego**

Analizowany teren obejmuje obszar ulicy 3 Maja w Kalwarii Zebrzydowskiej, stanowiącej kontynuację drogi powiatowej 1730K Kalwaria (ul. Kościuszki) - Zakrzów klasy Z (zbiorczej), prowadzącej od strony Rynku w kierunku Zespołu Klasztornego OO. Bernardynów, położonego na wzniesieniu w południowej części miasta. Aktualnie ulica ta posiada asfaltową nawierzchnię, która ze względu na stan techniczny wymaga remontu i przebudowy. Na fragmencie wyznaczone zostały miejsca parkingowe. Obszar objęty niniejszą zmianą planu osiada pełne wyposażenie w infrastrukturę techniczną. Wzdłuż ulicy 3 Maja zabudowa ma charakter zwartej zabudowy małomiasteczkowej o wysokiej intensywności (wokół Rynku i wybiegających z niego ulic, w tym ul. 3 Maja). Pierzeje Rynku tworzą kamieniczki głównie dwu lub trzykondygnacyjne, z usługami w parterach oraz obiekty usługowe.

Historyczny układ urbanistyczny staromiejskiej części Kalwarii Zebrzydowskiej z zabudową przyrynkową, układem komunikacyjnym, zespołem kościoła, klasztoru i założeniem kalwaryjnym i miejscowościami Brody i Bugaj został objęty ochroną poprzez wpis do rejestru zabytków decyzją nr A-858/M.

Z uwagi na lokalizację - w obszarze układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków oraz w granicach obszaru wpisanego na listę światowego Dziedzictwa UNESCO, a także sąsiedztwo Zespołu Kulturowo – Krajobrazowego Sanktuarium i Klasztoru OO. Bernardynów oraz Parku Pielgrzymkowego, obszar objęty zmianą planu cechuje się wysokimi walorami historycznymi i krajobrazowymi.



Widok z Rynku w kierunku ul. 3 Maja
źródło: <https://www.google.com/maps/>



Widok w kierunku ul. 3 Maja
źródło: <https://www.google.com/maps/>



Widok z ul. 3 Maja w kierunku Rynku źródło: <https://www.google.com/maps/>



Układ przestrzenny miasta w sąsiedztwie obszaru objętego zmianą planu
źródło: <https://polska.geoportal2.pl/map/www/mapa.php?mapa=polska#>

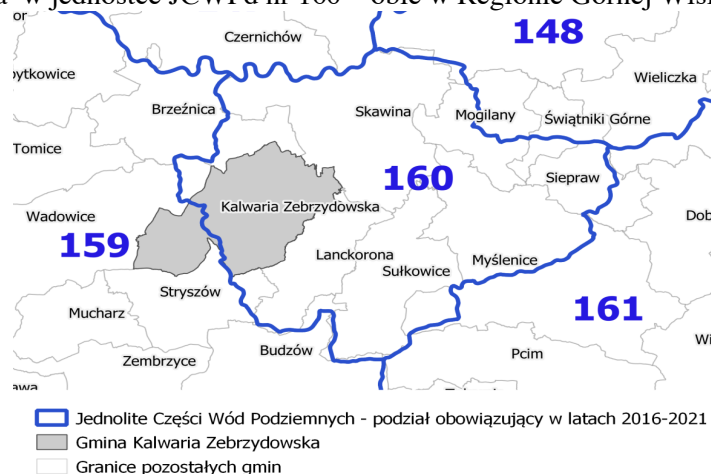
3.4 Budowa geologiczna i rzeźba terenu

Gmina Kalwaria Zebrzydowska zlokalizowana jest w obrębie regionu geologicznego - Karpaty Zewnętrzne (fliszowe). Karpaty Zewnętrzne zbudowane są przede wszystkim z utworów piaskowcowo-łupkowych z okresu kredy i paleogenu osadzonych w warunkach morskich, na obszarze położonym na południe od dzisiejszych Karpat. W ich budowie wyróżnia się wiele jednostek tektonicznych, wykształconych w postaci płaszczowin ponasuwanych na siebie w kierunku północnym. Znaczący obszar gminy usytuowany jest na płaszczowinie śląskiej, natomiast fragmenty jej południowo-zachodniej oraz południowo-wschodniej części na płaszczowinie podśląskiej.

Rzeźba terenu gminy Kalwaria Zebrzydowska jest ściśle powiązana z budową geologiczną podłoża skalnego oraz procesami geomorfologicznymi. W urozmaiconej rzeźbie można wyróżnić dwie charakterystyczne formy: wzniesienia Pogórza Wielickiego oraz doliny cieków. Pogórze Wielickie posiada charakterystyczną rzeźbę w postaci kopulastych wzniesień i garbów porozcinanych dolinami i wąwozami. Teren w części południowej jest bardziej górzysty. Główne rysy rzeźby powstały w okresie zlodowaceń w postaci licznych wzniesień i garbów z wyrównanymi wierzchołkami, porozcinanymi szerokimi dolinami o przebiegu południkowym, wypełnionymi utworami akumulacji wodnej. Wzniesienia poprzedzielane są dolinami rzeki Cedron, Kleczanki oraz ich dopływów.

3.5 Warunki hydrogeologiczne i hydrologiczne

Gmina Kalwaria Zebrzydowska położona jest w obrębie dwóch jednostek Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd). Zachodnia część gminy zlokalizowana jest w jednostce JCWPd nr 159, natomiast środkowo-zachodnia w jednostce JCWPd nr 160 – obie w Regionie Górnej Wisły.



Położenie gminy na tle Jednolitych Części Wód Podziemnych

Zarówno jednostka nr 159, jak i nr 160 składają się z dwóch pięter wodonośnych – czwartorzędowego oraz fliszowego (paleogeńsko-kredowego), a zasilanie wód podziemnych odbywa się głównie poprzez bezpośrednią infiltrację opadów atmosferycznych, jak również częściowo poprzez infiltrację wód powierzchniowych oraz dopływ z podłoża. Piętro czwartorzędowe jednostki nr 160 zbudowane jest z piasków i żwirów. Piętro fliszowe zbudowane jest z piaskowców i łupków, a poziom wodonośny ma charakter porowo-szczelinowy.

Obszarowymi źródłami zanieczyszczeń są głównie obszary zurbanizowane. Presja oddziaływań na stan ilościowy związana jest głównie z poborem z ujęć wód podziemnych i oddziaływaniami lokalnymi. Presja na stan chemiczny wód podziemnych związana jest w przeważającej części z zanieczyszczeniami pochodzącymi z większych miast regionu, z zanieczyszczeniami lokalnymi, rolnictwem, przemysłem, brakiem kanalizacji na obszarach wiejskich oraz składowiskami odpadów.

Zgodnie z danymi Państwowej Służby Hydrogeologicznej¹ na terenie Miasta Kalwaria Zebrzydowska zlokalizowany jest jeden punkt monitoringu wód podziemnych, wykorzystywany do badania stanu ilościowego (punkt numer II/762/1) i stanu chemicznego (punkt nr 1861).

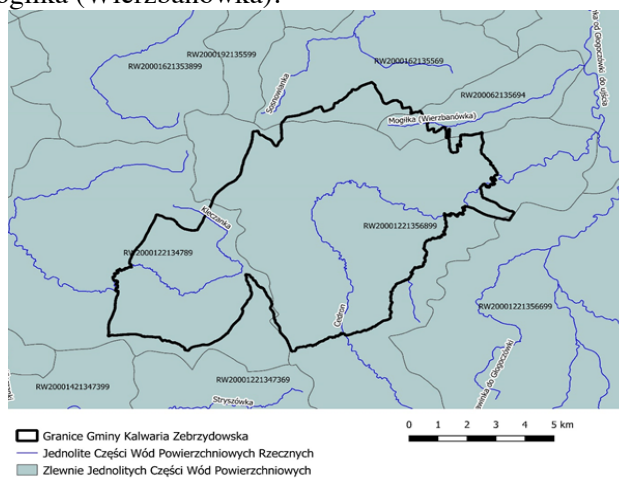
Nr pkt. monit.stanu chem.	Rząd/nr punktu/nr otworu	Typ chemiczny wody	Klasa jakości	Przekroczenia wymagań dot. jakości wód do spożycia
1861	II/762/1	HCO ₃ -Na-Ca	Klasa II - wody dobrej jakości	Fe

Wyniki monitoringu diagnostycznego (2022 r.), wybrane wskaźniki oceny jakości wody dla punktu monitoringu wód podziemnych
Źródło: Rocznik Hydrogeologiczny Państwowej Służby Hydrogeologicznej, Rok hydrogeologiczny 2022

¹ Geoportale Państwowej Służby Hydrogeologicznej, <http://spd.pgi.gov.pl/>

Analizowany obszar nie leży w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych. Najbliższy GZWP nr 444 „Dolina rzeki Skawy” rozciąga się wzdłuż południowo zachodniej granicy gminy, w odległości ok. 10 km od obszaru objętego zmianą planu. Zbiornik ten jest zbiornikiem wód czwartorzędowych, porowym, związanym z dolinami rzek.

Jednolite Części Wód Powierzchniowych Rzecznych na terenie Gminy Kalwaria Zebrzydowska to: Cedron, Kleczanka oraz Mogiłka (Wierzbanówka).



Zlewnie Jednolitych Części Wód Powierzchniowych w Gminie Kalwaria Zebrzydowska

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z www.kzgw.gov.pl.

Do największych cieków powierzchniowych przepływających przez teren gminy należą Cedron, Kleczanka. Sieć rzeczna gminy charakteryzuje się dużą gęstością (1,5-4 km/km²), jej rozwojowi sprzyja wysoka ilość opadów, znaczne spadki, jak również mało przepuszczalne podłoże. Cieki i ich dopływy cechuje złożony reżim śnieżno-deszczowy z dwiema kulminacjami: wiosenną (najczęściej w kwietniu, rzadziej w marcu), spowodowaną roztopami oraz letnią (czerwiec, rzadziej lipiec) – wywołaną opadami, których skutkiem są wezbrania powodziowe.

JCWP		Typ JCWP	Status	Aktualny Stan lub potencjał	Cel środowiskowy		Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	JCWP przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia
Europejski kod JCWP	Nazwa JCWP				Stan lub potencjał ekologiczny	Stan chemiczny		
PLRW2000122134789	Kleczanka	Potok fliszowy	Naturalny	dobry	dobry stan ekologiczny	dobry stan chemiczny	niezagrożony	tak
PLRW20001221356899	Cedron	Potok fliszowy	Naturalny	zły	dobry stan ekologiczny	dobry stan chemiczny	zagrożona	tak
PLRW200062135694	Mogiłka (Wierzbanówka)	Potok wyżynny węglanowy z substratem drobnoziarnistym na lessach i lessopodobnych	Naturalny	zły	dobry stan ekologiczny	dobry stan chemiczny	zagrożona	nie

Charakterystyka Jednolitych Części Wód Powierzchniowych Rzecznych obejmujących Gminę Kalwaria Zebrzydowska

Źródło: Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18.10. 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły

3.6 Warunki klimatyczne i jakość powietrza atmosferycznego

Obszar opracowania wg podziału terenu Polski na dzielnice rolniczo-klimatyczne wg R. Gumińskiego znajduje się w regionie XIX – dzielnica podkarpacka. E. Romer wydzielił w Karpatach region klimatów górskich i podgórskich (F₉ – Pogórze Wielicko-Przemyskie). W podziale A. Schmucka na regiony pluwiometryczne Pogórze stanowi region ciepły i wilgotny. Wartości podstawowych elementów klimatycznych kształtują się następująco:

- średnia roczna temperatura powietrza: 7,6°C,
- temp. najcieplejszego miesiąca (lipiec): 17,5°C; temp. najchłodniejszego miesiąca (styczeń): -3,3°C,
- data pierwszych przymrozków: 18 października; data ostatnich przymrozków: 24 kwiecień,
- średnia roczna suma opadów: 800 – 1000 mm,
- liczba dni: z pokrywą śnieżną: 70 – 80; pogodnych 50 – 55; pochmurnych 135 – 175; z mgłą 30 – 50,
- średnia prędkość wiatru: 2,2 – 2,5 m/s,
- liczba dni z wiatrem bardzo silnym: 2 – 5 (>15 m/s),
- przeważające kierunki wiatru: południowo-zachodni i zachodni,

- czas trwania termicznych pór roku: zima - 74 dni, bezzima: 290 dni, okres wegetacji: 219 dni, okres intensywnego rozwoju roślin: 158 dni, okres dojrzewania: 86 dni.

Ocena jakości powietrza w województwie małopolskim w 2022 roku została wykonana według zasad określonych w art.89 ustawy Prawo ochrony środowiska, z uwzględnieniem wymogów dyrektywy 2008/50/WE i dyrektywy 2004/107/WE oraz decyzji wykonawczej Komisji Europejskiej 2011/850/UE z dnia 12 grudnia 2011 r. Oceny dokonuje się z uwzględnieniem dwóch grup kryteriów ustanowionych ze względu na ochronę zdrowia ludzi oraz ochronę roślin. W ocenie dokonywanej pod kątem spełnienia kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia, uwzględnia się następujące zanieczyszczenia: SO₂, NO₂, CO, C₆H₆, O₃, pył zawieszony PM₁₀, pył zawieszony PM_{2,5} oraz ołów, arsen, kadm, nikiel i benzo(a)piren w pyłach PM₁₀. W ocenie pod kątem ochrony roślin uwzględnia się: SO₂, NO_x i O₃. Podstawę zaliczenia strefy do określonej klasy, stanowią wyniki oceny uzyskane na obszarach o najwyższych poziomach stężeń danego zanieczyszczenia w strefie.

Kod strefy	Nazwa strefy	SO ₂	NO ₂	C ₆ H ₆	CO	O ₃ ¹⁾	PM ₁₀	Pb (PM ₁₀)	As (PM ₁₀)	Cd (PM ₁₀)	Ni (PM ₁₀)	BaP (PM ₁₀)	PM _{2,5} ²⁾
PL1203	strefa małopolska ^a	A	A	A	A	A	C	A	A	A	A	C	C1

1) Dla ozonu - poziom celu długoterminowego, wszystkie strefy uzyskały klasę D2, 2) Dla pyłu zawieszonego PM_{2,5} - poziom dopuszczalny I faza, wszystkie strefy uzyskały klasę A.

Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie za 2022 rok dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi

źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie małopolskim. Raport wojewódzki za rok 2022. GIOŚ

Kod strefy	Nazwa strefy	SO ₂	NO _x	O ₃ ¹⁾
PL1203	strefa małopolska	A	A	A

1) Dla ozonu - poziom celu długoterminowego - strefa małopolska uzyskała klasę D2.

Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie za 2022 rok, dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony roślin

źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie małopolskim. Raport wojewódzki za rok 2022. GIOŚ

Głównym zagrożeniem jakości powietrza jest tzw. niska emisja powierzchniowa z takich źródeł jak węglowe piece domowe i kotłownie, emitujące głównie tlenki węgla, tlenki siarki i pyły; zwłaszcza przy zwartej zabudowie zanieczyszczenia uwalniane na niewielkich wysokościach, często pozostają i kumulują się w otoczeniu źródła emisji. Wielkość zanieczyszczeń uzależniona jest przede wszystkim od warunków atmosferycznych i jakości opadu. W okresie wiosenno-letnim jest ona niższa, w okresie jesienno-zimowym znacznie wyższa.

Emisja komunikacyjna, ze względu na sposób rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń (niskie źródła emisji) jest najbardziej uciążliwa w najbliższym otoczeniu drogi. W wyniku spalania paliw do środowiska dostają się zanieczyszczenia gazowe, są to głównie: tlenek węgla, tlenki azotu, dwutlenek węgla i węglowodory. Na skutek ścierania się opon, hamulców i nawierzchni drogowej, emitowane są także pyły, które zawierają związki ołowiu, kadmu, niklu itp.

3.7 Gleby

Pokrywą glebową gminy Kalwaria Zebrzydowska charakteryzuje różnorodność pod względem jakości i przydatności gleb oraz ich wartości bonitacyjne. Ponad połowę ogólnej powierzchni użytków rolnych stanowią gleby brunatne wyługowane (lessowate i wietrzeniowe). Gleby brunatne lessowate charakteryzują się jednolitym składem mechanicznym. Zalegają głównie na stokach, zboczach oraz płaskich kulminacjach. Gleby brunatne wietrzeniowe posiadają skład mechaniczny glin pylastych średnich i ciężkich. Występują na stokach o większych spadkach i są silnie zakwaszone. Gleby brunatne właściwe (ok. 1% ogólnej powierzchni użytków rolnych w gminie) wytworzyły się na utworach pseudolessowych zalegających warstwą o miąższości od 0,5 m do 8,0 m oraz na piaszczowcach i łupkach fliszowych. Gleby pseudobielicowe – pokrywają głównie tereny płaskie o słabym odpływie wód. Powstały głównie na utworach lessowatych lub pylastych,

charakteryzują się silnym zakwaszeniem. Mady – wytworzyły się z materiałów zakumulowanych przez wody - głównie w dolinie Cedronu, na utworach zbudowanych z glin ciężkich i średnich, pyłach ilastych i iłów pylastych.

Według klasyfikacji gleboznawczej - gleby najwyższych klas II-III zajmują około 50% ogólnej powierzchni użytków rolnych w gminie.

W granicach obszaru zmiany planu mamy do czynienia ze środowiskiem zantropogenizowanym, o znacząco przekształconych cechach pierwotnych obejmujących zmiany naturalnych zasobów środowiska.

3.8 Zasoby przyrodnicze i różnorodność biologiczna

Pod względem geobotanicznym obszar gminy znajduje się w Dziale Zachodniokarpackim, Krainie Karpat Zachodnich, Podkrainie Zachodniobeskidzkiej, Okręgu Pogórzy Wielicko - Tuchowskich, Podokręgu Wielickim oraz Lanckorońskim.²

Najcenniejszym składnikiem szaty roślinnej są ekosystemy leśne. Charakterystyczne typy siedliskowe lasów to: las wyżynny świeży, las mieszany wyżynny świeży, las łęgowy wyżynny, las jesionowy. Lasy mieszane, jodłowo-bukowo-świerkowe z udziałem jaworu i modrzewia polskiego zachowały się w centralnej części kompleksu leśnego Góry Żar przy trasie „drózek kalwaryjskich”.

Bioróżnorodność ekosystemów leśnych uwarunkowana jest różnorodnością gatunków drzew. Do gatunków rodzimych należą: sosna zwykła, modrzew, świerk pospolity, jodła zwyczajna, buk pospolity, dąb, klon zwyczajny, klon, jawor, jesion wyniosły, grab zwyczajny, brzoza brodawkowa, olcha czarna, olcha szara, osika, wierzba, lipa drobnolistna. Gatunki obce: sosna czarna, sosna wejmutka, dąb czerwony, dąb bergundzki, daglezja zielona, kasztanowiec, robinia akacja. Panującymi gatunkami są: świerk, sosna, jodła, buk, dąb i modrzew.

W obszarze gminy występują tereny zieleni urządzonej, w tym duży kompleks w formie parku pielgrzymkowego. Zieleń urządzona ze względu na zakres użytkowania dzieli się na dostępną do ogólnego użytkowania: parki, zieleńce, skwery, ciągi spacerowe, zieleń terenów rekreacyjnych i obiektów sportowych oraz wyłączoną z publicznego użytkowania na posesjach prywatnych: ogrody przydomowe, plantacje, klomby, żywopłoty, itp.

W lasach **płazy** chronione reprezentowane są przez: salamandrę plamistą (*Salamandra salamandra*), kumaki (*Bombina sp.*), ropuchę szarą (*Bufo bufo*) oraz rzekotkę drzewną (*Hyla arborea*) spotykaną bardzo rzadko. Z płazów niechronionych stwierdzono dość pospolicie występowanie żaby wodnej (*Rana esculenti*) i żaby trawnej (*Rana temporaria*). Bogata jest **awifauna** leśna, wśród której do łęgowych należą: jastrząb (*Accipiter gentilis*), krogulec (*Accipiter nisus*), myszołów zwyczajny (*Buteo buteo*), jarząbek (*Tetrastes bonasia*), gołąb grzywacz (*Columba palumbus*), turkawka (*Streptopelia turtur*), kukułka (*Cuculus canorus*), puszczyk (*Strix aluco*), dzięcioły: czarny (*Dryocopus martius*), duży (*Dendrocopus major*), średni (*Dendrocopus medius*), dzięciołek (*Dendrocopus minor*), skowronek borowy (*Lullula arborea*), wilga (*Oriolus oriolus*), sójka (*Garrulus glandarius*), kawka (*Corvus monedula*), wrona (*Corvus corone*), kruk (*Corvus corax*), sikory: uboga (*Parus palustris*), czubatka (*P. cristatus*), sosnowka (*P. ater*), modra (*P. caeruleus*), bogatka (*P. major*), kowalik (*Sitta europaea*), pełzacz leśny (*Certhia familiaris*), strzyżyk (*Troglodytes troglodytes*), pleszka (*Phoenicurus phoenicurus*), rudzik (*Erithacus rubecula*), kos (*Turdus merula*), drozd śpiewak (*Turdus philomelos*), pokrzewka czarnołbista (*Sylvia antricapilla*), piecuszek (*Phylloscopus trochilus*), pierwiosnek (*Phylloscopus collybita*), świstunka leśna (*Phylloscopus sibilatrix*), mysikrólik (*Regulus regulus*), świergotek drzewny (*Anthus trivialis*), gąsiorek (*Lanius collurio*), szpak (*Sturnus vulgaris*), zięba (*Fringilla coelebs*), orzeł bielik (*Haliaeetus albicilla*), orlik krzykliwy (*Aquila pomarina*), rybołów (*Paudion balaetus*), pustułka (*Falco tinnunculus*), kobuz (*Falco subbuteo*), siniak (*Columba oenas*), trzmielojad (*Pernis apivorus*), bocian czarny (*Ciconia nigra*), sikora czarnogłówna (*Parus montanus*) i czyżyk (*Carduelis spinus*).

Ssaki reprezentowane są przez przedstawicieli sześciu rzędów: owadożerne, nietoperze, zającokształtne, gryzonie, drapieżne i parzystokopytne. Z rzędu owadożernych spotyka się jeża wschodniego (*Erinaceus concolor*), zamieszkującego obrzeża lasów liściastych oraz mieszanych, objęty ochroną gatunkową. Pospolity jest również kret (*Talpa europaea*) i kilka przedstawicieli ryjówkowatych. Nietoperze: nocek duży (*Myotis myotis*), nocek Natterera (*Myotis Nattereri*), nocek rudy (*Myotis daubentoni*) z racji swej użyteczności są prawnie chronione. Na wieżach kościoła przy klasztorze O.O. Bernardynów w Kalwarii Zebrzydowskiej żyje duża kolonia nietoperzy. Do rzędu drapieżnych (*Carnivora*) do psomaty (*Canidae*), łasicowatych (*Mustelidae*) i kotowatych (*Filidae*) należą: lis (*Vulpes vulpes*), borsuk (*Martes martes*), wydra (*Lutra lutra*), kuna leśna (*Martes martes*) i tchórz (*Mustela sputorius*). Z wymienionych gatunków całoroczną ochroną objęta jest wydra, a także łasica łaska (*Mustela nivalis*), gronostaj (*Mustela erminea*). Nowym przybyszem jest jenot (*Nyctereutes procyonoides*). Z rzędu parzystokopytnych (*Artiodactyla*) do gatunków łownych należą: dzik (*Sus scrofa*), sarna (*Capreolus capreolus*) i jeleni (*Cervus elaphus*).

² Matuszkiewicz J.M. 2009. Potencjalna roślinność naturalna i geobotaniczna regionalizacja Polski

Wśród użytków zielonych w większości dominują łąki i tereny porolne nieużytkowane gospodarczo, które utraciły swój pierwotny charakter. Roślinność łąkowa nie koszona ani też nie podlegająca wypasowi została - i w dalszym ciągu proces ten trwa - zastąpiona gatunkami bardziej ekspansywnymi. W dolinach Cedronu, Kleczanki i innych cieków, gdzie występuje mozaika łąk, pastwisk, pól i nadrzecznych zarośli zaobserwowano liczne gatunki ptaków: kuropatwy (*Perdix perdix*), bażanta (*Phasianus colchicus*), derkacza (*Crex crex*), sieweczki rzecznej (*Charadrius dubius*), czajki (*Vanellus vanellus*), brodzka piskliwego (*Tringa hipoleucos*), gołębia grzywacza (*Columba palumbus*), zimorodka (*Alcedo atthis*), dudka (*Upupa apops*), skowronka polnego (*Alauda arvensis*), brzegówki (*Riparia riparia*), wilgi (*Oriolus oriolus*), sroki (*Pica pica*), sikory ubogiej (*Parus palustris*), sikory bogatki (*Parus major*), pluszcza (*Cinclus cinclus*), pokląskwy (*Saxicola rubetra*), kłaskawki (*Saxicola torquata*), pleszki (*Phoenicurus phoenicurus*), rudzika (*Erithacus rubecula*), słowika szarego (*Luscinia luscinia*), kwiczoła (*Turdus pilaris*), łozówki (*Acrocephalus palustris*), pokrzewki czarnołbistej (*Sylvia atricapilla*), cierniówki (*Sylvia communis*), piecuszka (*Phylloscopus trochilus*), pliszki siwej (*Motacilla alba*), gąsiora (*Lanius collurio*), mazurka (*Passer montanus*), zięby (*Fringilla coelebs*), dzwońca (*Chloris chloris*), szczygła (*Carduelis carduelis*), makolągwy (*Acanthis cannabina*), trznadła (*Emberiza citrinella*).

Agrocenozy tworzą kompleksy gruntów ornych i sady. Ze względu na zróżnicowaną strukturę upraw (zboża, okopowe, pastewne i sady), podnoszą gatunkową i ekosystemową bioróżnorodność. Bioróżnorodność agrocenoz wzbogaca roślinność synantropijna, głównie segetalna, która wysiewana jest z roślinami uprawnymi na polach i ogrodach. Drugim rodzajem roślinności synantropijnej jest roślinność ruderalna, która wkracza w drodze sukcesji na grunty odłogowane i tereny zainwestowane (osiedla, tereny przemysłowe i komunikacyjne).

Agrocenozy stanowią siedliska: kuropatwy (*Perdix perdix*), przepiórki (*Coturnix coturnix*), bażanta (*Phasianus colchicus*), skowronka polnego (*Alauda arvensis*), pokrzewki cierniówki (*Sylvia communis*), gąsiora (*Lanius collurio*) i trznadła (*Emberiza citrinella*).

Zabudowania zamieszkują dwa gatunki gryzoni: mysz domowa (*Mus musculus*) oraz szczur wędrowny (*Rattus norvegicus*). Na łąkach, polach i w lasach spotkać można najmniejszego gryzonia Europy – badylarkę (*Micromys minutus*), a na obszarach polnych normika zwyczajnego (*Microtus arvalis*). Do popularnych gatunków gniazdujących w osiedlach należą: bocian biały (*Ciconia ciconia*), sierpówka (*Streptopelia decaocto*), płomykówka (*Tyto alba*), jerzyk (*Apus apus*), oknówka (*Delichon urbica*) i gawron (*Corvus frugilegus*).

Na obszarze objętym zmianą planu miejscowego nie stwierdzono występowania gatunków rzadkich. Przeważają gatunki pospolite i szeroko rozpowszechnione w skali kraju.

3.9 Walory krajobrazowe i kulturowe

Krajobraz gminy Kalwaria Zebrzydowska kształtują elementy przyrodnicze silnie powiązane kompozycyjnie z elementami kulturowymi, tj. zabudową, w której istotną część stanowi tkanka historyczna. Teren gminy Kalwarii Zebrzydowska cechują kopulaste wzniesienia i garby oraz przecinające je doliny cieków, spośród których największą jest dolina Cedronu biegnąca w południowo-wschodniej części gminy. Ze względu na ukształtowanie, obszar gminy jest bogaty w atrakcyjne widokowo panoramy widoczne z licznych ciągów, otwarć i punktów widokowych.

Wśród zasobów przyrodniczych miejscowości wyróżniają się następujące elementy:

- tereny otwarte budujące panoramy (ciągi widokowe na dolinę rzeki Cedron).
- dominanty naturalne pozytywne (Góra Żarek i Lanckorońska).
- elementy przyrodnicze będące dopełnieniem kompozycyjnym obiektów i zespołów zabudowy (szpalery drzew, grupy drzew towarzyszących obiektom zabytkowym).

Wśród zasobów kulturowych krajobrazu miejscowości wyróżniają się:

- Zespół Kościoła z Klasztorem OO. Bernardynów na zboczu góry Żarek oraz Park Pielgrzymkowy.
- Zabudowa Rynku - główna przestrzeń publiczna miasta.
- Układy zabudowy miejscowości.
- Ciągi komunikacyjne w układzie zabudowy oraz w terenach otwartych.
- Większe obiekty, stanowiące dominanty

Na Listę Światowego Dziedzictwa wpisywane są obiekty dziedzictwa narodowego o najwyższej wartości dla dziedzictwa świata. W przypadku Kalwarii Zebrzydowskiej wpis nastąpił 1 grudnia 1999 roku na posiedzeniu Komitetu Światowego Dziedzictwa UNESCO w Marrakeszu pod nazwą: *Krajobrazowy Zespół Manierystycznego Parku w Kalwarii Zebrzydowskiej*". Wpisany został zespół architektoniczno-krajobrazowy oraz park pielgrzymkowy w Kalwarii Zebrzydowskiej. Został on ponadto uznany za pomnik historii rozporządzeniem Prezydenta RP z 30 października 2000 roku (Dz. U. nr 98 z 2000 r., poz. 1062).

Do obiektów stanowiących wartość kultury narodowej należą obiekty ujęte w rejestrze zabytków, gminnej ewidencji zabytków, stanowiska archeologiczne oraz zabytkowe cmentarze.

Nowe nr rejestru	Miejscowość/ adres	Nr rejestru/ data wpisu	Datowanie	Obiekt
A-858/M	Kalwaria Zebrzydowska	A-392/81 z 08.04.1981 (B)	poł. XVII/XVIII w. /XIX w.	układ urbanistyczny z zabudową przyrynkową, układem komunikacyjnym, zespołem kościoła, klasztoru i założeniem kalwaryjnym i miejscowościami Brody i Bugaj
A-388/M	Kalwaria Zebrzydowska	A-739 z 23.11.1999	poł. XVII /XVIII w. /poł. XIX w.	zespół klasztorny OO. Bernardynów p.w. MBA oraz założenie kalwaryjne w Kalwarii Zebrzydowskiej, Bugaju i Brodach,
A-859/M	Kalwaria Zebrzydowska ul.Jagiellońska 43	A-497 z 04.05.1987 (B)	ok. 1920 r.	willa Weissów wraz z ogrodem
A-148/M	Kalwaria Zebrzydowska ul. Krakowska 21	A-148/M z 09.06.2008	ok. 1898 r.	willa
A-1468/M	Kalwaria Zebrzydowska	A-1468/M z 08.03.2017	2 poł. XIX w.	Kościół pw. Św. Józefa
A-1436/M	Kalwaria Zebrzydowska ul.Bernardyńska 42	A-1436/M z 03.06.2015	2 poł. XVIII w., XIX w.	Budynek mieszkalny

Wykaz obiektów wpisanych do rejestru zabytków na terenie miasta Kalwaria Zebrzydowska

Źródło - WUOZ

Miejscowość	Obszar AZP	Nr stan. w miejscowości	Nr stan. na obszarze
Kalwaria Zebrzydowska	106-53	7	8
Kalwaria Zebrzydowska	106-54	1	3
Kalwaria Zebrzydowska	106-54	2	4
Kalwaria Zebrzydowska	106-54	4	6
Kalwaria Zebrzydowska	106-54	5	7

Położenie stanowisk archeologicznych wg sołectw w Gminie Kalwaria Zebrzydowska

Źródło: Zarządzenie nr 532/2018 Burmistrza Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 18 kwietnia 2018r. w sprawie przyjęcia Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Kalwaria Zebrzydowska

3.10 Hałas, wibracje oraz promieniowanie elektromagnetyczne

Głównymi źródłami hałasu i wibracji w środowisku są drogi oraz linie kolejowe (szczególnie droga krajowa nr 52). Dodatkowo emitorem zanieczyszczeń akustycznych jest ruch samochodowy na pozostałych, mniejszych drogach powiatowych i gminnych. Droga krajowa nr 52 charakteryzuje się dużym natężeniem ruchu, gdzie natężenie hałasu przekracza dopuszczalne normy zarówno w porze dziennej jak i nocnej. Znaczny udział w ruchu pojazdów ciężarowych stanowi uciążliwość dla okolicznych mieszkańców. Natężenie ruchu na pozostałych drogach jest mniejsze i nie powoduje odczuwalnych uciążliwości.

Poza komunikacją źródłem hałasu, choć w mniejszym stopniu, są maszyny rolnicze, zakłady wytwórcze i usługowe. Maszyny i urządzenia rolnicze stanowią lokalne, sezonowe źródło hałasu, które jest jednak nieodczuwalne w centrum miasta. W mieście Kalwaria Zebrzydowska brak jest większych obiektów przemysłowych emitujących hałas w stopniu stanowiącym istotne zagrożenie dla środowiska. Nieznaczny hałas, zależny od warunków pogodowych, o małym zasięgu oddziaływania, wytwarzają także napowietrzne linie elektroenergetyczne 110 kV.

Badania poziomów pól elektroenergetycznych, przeprowadzone w 2019 r. przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska wykazały, że w Kalwarii Zebrzydowskiej w punkcie pomiarowym zlokalizowanym w okolicach Rynku, dla zakresu częstotliwości pola elektromagnetycznego 3 MHz – 300 GHz otrzymano wynik składowej elektrycznej 0,2 V/m (poniżej wartości dopuszczalnych określonych w przepisach odrębnych, a także poniżej średniej dla województwa małopolskiego).

3.11 Zasoby środowiska chronione na podstawie przepisów szczególnych

- **Obszar sieci ekologicznej Natura 2000**

Wzdłuż rzeki Cedron wyznaczono w ramach sieci Natura 2000 Obszar o Znaczeniu Wspólnotowym „Cedron” - PLH120060. Występuje on w środkowej oraz wschodniej części gminy. Cały obszar zajmuje powierzchnię ok.216,5 ha. Obejmuje on fragment doliny potoku Cedron tj. odcinek rzeki wraz z jej terasą zalewową od pałacu w Zebrzydowicach do Woli Radziszowskiej na terenie sąsiedniej gminy Skawina. Obszar wyznaczono w oparciu o Dyrektywę siedliskową dla ochrony 1 gatunku bezkręgowców (skójki gruboskorupowej). Najcenniejszymi zbiorowiskami roślinnymi są lasy, zarośla łęgowe i grądowe oraz łąki. W ostoi występuje 1 gatunek ptaka z załącznika I Dyrektywy Ptasiej tj.: zimorodek zwyczajny, z załącznika II Dyrektywy Siedliskowej 1 gatunek ssaka tj. wydra europejska.

Analizowany obszar objęty zmianą planu w Europejskiej Sieci Ekologicznej NATURA 2000 nie należy do terenów chronionych. Najbliższy obszar chroniony PLH120060 „Cedron” położony jest ok. 2,5 km na północ od granicy obszaru objętego zmianą planu.

- **Pomniki przyrody**

Według danych Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Krakowie dotyczących rejestru pomników przyrody powiatu wadowickiego, w gminie Kalwaria Zebrzydowska znajdują się 3 pomniki przyrody – w tym 2 w obszarze miasta i są to:

Przedmiot ochrony	Obwód Pierśnicowy (cm)	Lokalizacja i własność/ Uwagi	Podstawa prawna
Lipa	423	Na parceli gruntowej właściciela w Kalwarii Zebrzydowskiej	Dec. RL-op-8311/107/74 Urz. Woj w Krakowie z dn. 19.07.1972 r.
Lipa	450	Przy klasztorze oo. Bernardynów w Kalwarii Zebrzydowskiej	Orzeczenie RL.VI-23/orz-55/53 PWRN w Krakowie z dn.06.07.1953 r.

*Wykaz istniejących pomników przyrody w gminie Kalwaria Zebrzydowska:
Źródło opracowanie własne na podstawie materiałów z RDOŚ Kraków*

Na analizowanym obszarze objętym zmianą planu nie występują pomniki przyrody.

- **Korytarze ekologiczne**

Fragment środkowo-wschodniej części Gminy Kalwaria Zebrzydowska znajduje się w zasięgu regionalnego korytarza ekologicznego Beskid Mały – Zator. Korytarz ten został wskazany w obowiązującym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego. Jego przebieg został ustalony w wyniku zrealizowanego przez Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Krakowie projektu „Rozbudowa bazy danych przestrzennych o korytarzach ekologicznych w Małopolsce (2013)”. Korytarz Beskid Mały – Zator zapewnia łączność pomiędzy Obszarem Węzłowym Beskidu Małego a korytarzem Doliny Wisły. Regionalne korytarze ekologiczne tworzą połączenia pomiędzy obszarami węzłowymi. Przebiegi korytarzy ekologicznych wynikają z rozpoznania migracji poszczególnych gatunków oraz analiz istniejących warunków niezbędnych do ich swobodnego przemieszczania się. Do głównych zadań korytarzy ekologicznych należy zapewnienie ciągłości całego systemu i przeciwdziałanie jego fragmentacji, a także zapewnienie warunków dla utrzymania bioróżnorodności gatunkowej i genetycznej poszczególnych ekosystemów.

W bezpośrednim sąsiedztwie obszaru objętego zmianą planu miejscowego nie przebiegają korytarze ekologiczne.

- **Strefy ochronne ujęć wód**

Obszar objęty zmianą planu znajduje się w strefie pośredniej ujęcia wody powierzchniowej rzeki Skawinka, ustanowionej Rozporządzeniem Nr 2/2011 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 6 lipca 2011 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej w km 5+500 rzeki Skawinka w miejscowości Skawina, zmienionego Rozporządzeniem nr 3/2011 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 28 września 2011 r.

- **Grunty rolne i leśne**

W myśl przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995r. – tereny rolne i leśne podlegają ochronie. Ustawa reguluje zasady ochrony gruntów rolnych i leśnych między innymi poprzez obowiązek uzyskania zgody na przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze i nieleśne. Przepisów ustawy nie stosuje się do gruntów rolnych stanowiących użytki rolne położonych w granicach administracyjnych miast.

Dla analizowanego obszaru nie występuje konieczność uzyskania zgody na przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze i nieleśne.

4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Charakterystyka stanu środowiska na obszarze projektu zmiany planu opisana została w **rozdziale 3**. Podsumowując:

- Na terenie objętym zmianą planu nie zinventaryzowano obiektów przyrodniczo cennych, objętych ochroną gatunkową roślin, zwierząt i grzybów; nie występują żadne indywidualne formy ochrony przyrody.
- W bezpośrednim sąsiedztwie obszaru nie przebiegają korytarze ekologiczne oraz nie wyznaczono obszarów sieci Natura 2000 (najbliższy obszar Natura 2000 PLH120060 „Cedron”).
- Na terenie objętym zmianą planu występują zabytki wpisane do rejestru zabytków (historyczny układ urbanistyczny staromiejskiej części Kalwarii Zebrzydowskiej –nr rej. A-858/M).
- Przedmiotowy obszar leży poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.
- Obszar objęty zmianą planu znajduje się w obrębie strefy pośredniej ujęcia wody powierzchniowej rzeki Skawinka.
- Obszar objęty zmianą planu znajduje się poza obszarami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

- Analizowana zmiana planu miejscowego nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze i nieleśne.

5. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA PRZY BRAKU REALIZACJI PROJEKTU ZMIANY PLANU

Dotychczasowy stan zagospodarowania obszaru nie zawiera obiektów ani takich rodzajów użytkowania, które przy niezmienionym w zasadniczy sposób funkcjonowaniu, mogłyby powodować niepożądane przekształcenia lub degradację środowiska. Zakładając utrzymanie obecnego poziomu zainwestowania i zagospodarowania ujętego w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, nie ma podstaw do przewidywania oddziaływań, które mogłyby prowadzić do degradacji wartości środowiska w porównaniu do stanu obecnego.

Należy podkreślić, że zakres zmiany planu obejmuje wyłącznie ustalenia tekstowe zawarte w § 40 ust. 3 obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i dotyczy zapisów planu miejscowego w zakresie nawierzchni drogi w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1KDX.4 (ul. 3 Maja w Kalwarii Zebrzydowskiej), a pozostałe ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska pozostają bez zmian.

6. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.

Zasada zgodności użytkowania i zagospodarowania terenów z uwarunkowaniami przyrodniczymi polega na uwzględnieniu zasobów naturalnych środowiska oraz jego ochrony w kształtowaniu przestrzeni w myśl zrównoważonego rozwoju. Do najistotniejszych zagrożeń naturalnych w gminie należą zagrożenie powodziowe i zagrożenie osuwaniem się mas ziemnych.

Na obszarze gminy zagrożenia powodziowe stwarzają zarówno potok Kleczanka jak i Cedron, Mogiłka oraz Żarek. Najbardziej zagrożone występowaniem tego typu zjawisk są obszary przylegające do koryt rzecznych, zagłębienia bezodpływowe i obszary niżej położone a także tereny sąsiadujące z rowami melioracyjnymi. Najbardziej zagrożona występowaniem zjawisk masowych jest wschodnia część gminy Kalwaria Zebrzydowska.

Obszar objęty zmianą planu znajduje się poza obszarami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Największym zagrożeniem dla środowiska przyrodniczego obszaru objętego projektem planu miejscowego jest komunikacja i związana z nią emisja pyłu, hałasu, drgań. Projekt zmiany planu nie wyznacza nowych terenów przeznaczonych pod zainwestowanie kosztem terenów nie przeznaczonych dotąd pod zabudowę, nie wiąże się ze zmianą zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, zmianami zasad w zakresie rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

Na obszarze objętym zmianą planu nie ma obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Nie zinwentaryzowano obiektów przyrodniczo cennych, objętych ochroną gatunkową roślin, zwierząt i grzybów; nie występują też żadne indywidualne formy ochrony przyrody. W bezpośrednim sąsiedztwie obszaru nie przebiegają korytarze ekologiczne oraz nie wyznaczono obszarów ochronnych sieci Natura 2000, a analizowany projekt planu nie ingeruje w zapisy obowiązującego miejscowego planu w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego. Rozwiązania minimalizujące wpływ inwestycji na środowisko zostały zawarte w obowiązującym planie miejscowym i obowiązują również w obszarze objętym zmianą planu.

7. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA ANALIZOWANEGO PROJEKTU PLANU

W planowaniu przestrzennym dużą rolę odgrywają cele ochrony środowiska, ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu.

• *Cele ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym:*

Dokumenty krajowe winny uwzględniać międzynarodowe konwencje i umowy ratyfikowane przez Polskę, m.in.:

- Konwencja o różnorodności biologicznej, sporządzona w Rio de Janeiro z 09.05.1992 r. wraz z Protokołem Kartageńskim o bezpieczeństwie biologicznym do Konwencji o różnorodności biologicznej.
- Konwencja o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych, sporządzona w Bernie z 19.09.1979 r.
- Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt, sporządzona w Bonn z 23.06.1979 r.
- Porozumienie o ochronie nietoperzy w Europie, podpisane w Londynie z 04.12.1991 r.

- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu, sporządzona w Nowym Jorku dnia 9 maja 1992 r. wraz z Protokołem z Kioto do Ramowej Konwencji ONZ w sprawie zmian klimatu z 11.12. 1997 r.
- Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, sporządzona w Espoo z 25.02.1991 r.
- Konwencja o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska sporządzona w Aarhus z 25.06.1998 r.
- Europejska Konwencja Krajobrazowa, sporządzona we Florencji z 20.10. 2000 r.
- Konwencja Sztokholmska w sprawie trwałych zanieczyszczeń organicznych sporządzona w Sztokholmie z 22.05.2001 r.
- Rezolucja ONZ – „Przekształcamy nasz Świat: Agenda 2030 na rzecz zrównoważonego rozwoju”,

Niniejsza prognoza jest efektem zastosowania przepisów konwencji z Aarhus, która zakłada udział społeczeństwa w odniesieniu do planów, programów i wytycznych polityki mających znaczenie dla środowiska.

- **Cele ochrony środowiska na szczeblu wspólnotowym:**

Cele polityki UE w dziedzinie środowiska naturalnego zostały określone w art. 191 ust 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (TFUE) w sposób następujący:

- zachowanie, ochrony i poprawy jakości środowiska naturalnego,
- ochrona zdrowia człowieka,
- ostrożne i racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych,
- promowanie na płaszczyźnie międzynarodowej środków zmierzających do rozwiązywania regionalnych lub światowych problemów środowiska naturalnego, w szczególności zwalczania zmian klimatu.

Podstawowym dokumentem określającym cele ochrony środowiska na szczeblu Unii Europejskiej jest 7 Wspólnotowy Program Działań w Zakresie Środowiska Naturalnego. Stanowi on środowiskowy wymiar wspólnotowej strategii zrównoważonego rozwoju i wytycza 9 celów priorytetowych do osiągnięcia do 2020 r.

1. ochrona, zachowanie i poprawa kapitału naturalnego Unii,
2. przekształcenie Unii w zasobooszczędną, zieloną i konkurencyjną gospodarkę niskoemisyjną,
3. ochrona obywateli Unii przed związanymi ze środowiskiem problemami i zagrożeniami dla ich zdrowia i dobrostanu,
4. maksymalizacja korzyści płynących z prawodawstwa Unii w zakresie środowiska poprzez lepsze wdrażanie tego prawodawstwa,
5. doskonalenie wiedzy i bazy dowodowej unijnej polityki w zakresie środowiska,
6. zabezpieczenie inwestycji na rzecz polityki w zakresie środowiska i klimatu oraz uwzględnienie kosztów ekologicznych wszelkich rodzajów działalności społecznej,
7. lepsze uwzględnianie problematyki środowiska i większa spójność polityki,
8. wspieranie zrównoważonego charakteru miast w Unii,
9. zwiększenie efektywności Unii w podejmowaniu międzynarodowych wyzwań związanych ze środowiskiem i klimatem.

Konwencja o różnorodności biologicznej - *Konwencja z dnia 5 czerwca 1992 r. (Dz. U. 2002, Nr 184, poz. 1532)*. Zgodnie z art. 8, 10 i 14 Konwencji, strona ratyfikująca winna m.in.:

- objąć regulacjami i zarządzać zasobami biologicznymi ważnymi dla zachowania różnorodności biologicznej zarówno na obszarach objętych ochroną, jak i poza ich granicami, mając na względzie zapewnienie ochrony tych zasobów i zrównoważone ich użytkowanie;
- wspierać ochronę ekosystemów i naturalnych siedlisk oraz utrzymanie zdolnych do życia populacji gatunków w ich naturalnym otoczeniu;
- wprowadzać odpowiednie procedury wymagające wykonania oceny oddziaływania na środowisko proponowanych projektów, które mogą mieć istotne negatywne skutki dla różnorodności biologicznej.

Konwencja o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk - *Konwencja z dnia 19 września 1979 r. (Dz. U. 1996, Nr 58, poz. 263)*.

Zgodnie z zapisami Konwencji (art. 2, 3 i 4) strona ratyfikująca winna m.in.: podjąć niezbędne środki, aby zachować populację dzikiej fauny i flory na poziomie, który odpowiada w szczególności wymaganiom ekologicznym, naukowym i kulturowym lub też dostosować populacje tych gatunków do tego poziomu, uwzględniając jednocześnie wymagania gospodarcze i potrzeby rekreacyjne oraz potrzeby zagrożonych lokalnie podgatunków, odmian lub form, a także uwzględnić ochronę dzikiej fauny i flory w polityce dotyczącej planowania i rozwoju oraz w swych działaniach ukierunkowanych na ograniczenie zanieczyszczeń, a także mieć na względzie potrzebę ochrony obszarów chronionych.

Dyrektywy Unii Europejskiej, w oparciu o które tworzona jest w granicach Unii Europejskiej sieć obszarów cennych przyrodniczo – Europejska Sieć Ekologiczna Natura 2000:

- Dyrektywa Siedliskowa (Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory).

- Dyrektywa Ptasia (Dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 roku w sprawie ochrony dzikich gatunków ptaków).

Projekt zmiany planu uwzględnia główne cele i priorytety w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu zawarte w ww. dokumentach. Z uwagi na charakter zmiany planu oraz jej zakres, nie ingeruje w zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- **Cele ochrony środowiska na szczeblu krajowym**

16 lipca 2019r. Rada Ministrów przyjęła "Politykę ekologiczną państwa 2030 – strategię rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej" – PEP2030. PEP2030 staje się najważniejszym dokumentem strategicznym w tym obszarze, jest strategią zgodnie z ustawą o zasadach prowadzenia polityki rozwoju. Rolą PEP2030 jest zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego Polski oraz wysokiej jakości życia dla wszystkich mieszkańców. W systemie dokumentów strategicznych doprecyzowuje i operacjonalizuje "Strategię na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030r.)". PEP2030 będzie stanowiła podstawę do inwestowania środków europejskich z perspektywy finansowej na lata 2021–2027. Strategia wspiera także realizację celów i zobowiązań Polski na szczeblu międzynarodowym, w tym na poziomie unijnym oraz ONZ, szczególnie w kontekście celów polityki klimatyczno-energetycznej UE do 2030 oraz celów zrównoważonego rozwoju ujętych w Agendzie 2030.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi dokument planistyczny o znaczeniu lokalnym. Z uwagi na zakres zmiany planu, określony uchwałą Nr XL/425/22 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 4 sierpnia 2022 r., zasięg oddziaływania skutków jego realizacji nie będzie wykraczać poza granice obszaru nim objętego, a dokument jest spójny z ww. celami ochrony środowiska ustanowionymi na poszczególnych szczeblach.

8. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO BĘDĄCY SKUTKIEM REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU

W granicach obszaru zmiany planu mamy do czynienia ze środowiskiem zantropogenizowanym, o znacząco przekształconych cechach pierwotnych, na których istotne zmiany naturalnych walorów i zasobów środowiska już się dokonały. Dla ww. obszaru obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska, uchwalonego uchwałą Nr XX/225/2017 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 23 lutego 2017 r. Realizacja ustaleń zmiany planu nie wpłynie znacząco na poszczególne elementy środowiska i jego funkcjonowanie.

8.1 Powierzchnia ziemi i gleby

Zmiana planu miejscowego, obejmująca wyłącznie ustalenia tekstowe zawarte w § 40 ust. 3 obowiązującego planu miejscowego, nie spowoduje wyznaczenia nowych terenów budowlanych kosztem nie przeznaczonych dotąd pod zabudowę, nie wiąże się ze zmianą zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, nie wiąże się też ze zmianami zasad w zakresie rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej. Działania związane z realizacją ustaleń analizowanego planu miejscowego ograniczać się będą do inwestycji dotyczącej ul. 3 Maja w zakresie przebudowy jezdni, pasa postojowego, przebudowy i remontu chodnika, budowy ciągu pieszo-rowerowego, w tym zmiany nawierzchni, przebudowy skrzyżowań, zjazdów, inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej kanalizacyjnej.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie przyczyni się do zmiany powierzchni ziemi i ukształtowania terenu, będzie miała miejsce w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej w obowiązującym planie miejscowym symbolem 1KDX.4. W celu zapewnienia standardów jakości środowiska w ramach prowadzonej inwestycji:

- konieczne jest prowadzenie uporządkowanej gospodarki odpadami w czasie prac budowlanych, zgodnie z zasadami obowiązującymi na terenie gminy oraz przepisami odrębnymi.
- odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne, powstałe w trakcie robót budowlanych, winny zostać zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- ryzyko zanieczyszczenia gleby i wód podziemnych może nastąpić w przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych (ewentualne wycieki winny zostać zabezpieczone przed rozprzestrzenianiem a zanieczyszczony grunt przekazany do unieszkodliwiania).

Analizowana zmiana planu miejscowego, z uwagi na charakter planowanej inwestycji oraz jej zasięg, nie wpłynie znacząco na zmiany powierzchni ziemi, ukształtowania terenu, gleby, **nie ingeruje** w zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

8.2 Jakość powietrza atmosferycznego i warunki klimatyczne

Zapisy projektu zmiany planu nie wpłyną pogorszenie stanu sanitarnego atmosfery w stosunku do stanu istniejącego. Ulica 3 Maja obsługuje tereny już zainwestowane, w związku z tym oddziałuje na środowisko. Rodzaj oddziaływań to emisja hałasu przez poruszające się drogą pojazdy, emisja spalin z silników, odprowadzanie z jezdni dróg wód opadowych skażonych substancjami ropopochodnymi emitowanymi przez pojazdy. Prawdopodobieństwo wystąpienia ww. oddziaływań wynosi 100% - należy przyjąć, że są to oddziaływanie o charakterze bezpośrednim, o lokalnym zasięgu — większym w porze dziennej, gdy natężenie ruchu na drogach jest większe i mniejszym lub zanikającym w porze nocnej. Oddziaływanie dróg nie jest oddziaływaniem ciągłym, ale jest oddziaływaniem stałym i nieodwracalnym, dopóki droga służy obsłudze komunikacyjnej. Kumulacji zanieczyszczeń atmosferycznych można spodziewać się w okresach bezwietrznych, szczególnie w postaci skumulowanej z emisją zanieczyszczeń z terenów sąsiednich (terenów zabudowanych i terenów dróg).

Działania w obszarze zmiany planu ograniczać się będą do inwestycji dotyczącej ul. 3 Maja w zakresie przebudowy istniejącej drogi (w tym zmiany nawierzchni). Na etapie budowy będzie miała miejsce emisja zanieczyszczeń pochodzących od pracy maszyn i sprzętu budowlanego oraz od ruchu samochodów po terenie przedsięwzięcia. Oddziaływania te nie będą znaczące i stałe, zmieniające ogólny klimat w omawianym terenie, będą działaniem bezpośrednim, krótkotrwałym i odwracalnym, ograniczonym do pory dziennej.

Z uwagi na charakter planowanej inwestycji oraz jej zakres, projekt zmiany planu **nie ingeruje** w zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie zasad ochrony środowiska oraz zasad rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej. Nie wpłynie na jakość powietrza i warunki klimatyczne.

8.3 Wody podziemne i powierzchniowe, ścieki i odpady

Wody powierzchniowe oraz podziemne są elementem środowiska bardzo narażonym na zanieczyszczenie. Wielkość zanieczyszczenia tych wód zależy między innymi od stopnia zurbanizowania i uprzemysłowienia, gospodarki ściekowej, także od pokryw geologicznych i ukształtowania terenu. Obszar objęty zmianą planu znajduje się w strefie pośredniej ujęcia wody powierzchniowej rzeki Skawinka, ustanowionej Rozporządzeniem Nr 2/2011 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 6 lipca 2011 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej w km 5+500 rzeki Skawinka w miejscowości Skawina, zmienionego Rozporządzeniem nr 3/2011 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 28 września 2011 r. Realizacja inwestycji w strefie pośredniej ujęcia wody powierzchniowej musi być zgodna z ww. przepisami.

Obowiązujący plan miejscowy ustala zasady rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, w tym w zakresie gospodarki ściekowej oraz odprowadzania wód opadowych, a także w zakresie gospodarki odpadami. W ustaleniach zawarto też rozwiązania eliminujące i ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko w tym m.in. w zakresie emisji zanieczyszczeń, gospodarki ściekowej, zasad gospodarowania odpadami, wynikające z położenia terenów objętych planem w strefie pośredniej ujęcia wody powierzchniowej rzeki Skawinka.

Projekt zmiany planu, ze względu na zakres obejmujący wyłącznie ustalenia tekstowe zawarte w § 40 ust. 3 obowiązującego miejscowego planu, **nie ingeruje** w zapisy dotyczące zasad rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, w tym gospodarki odpadami, gospodarki ściekowej i odprowadzania wód opadowych oraz zapisy dotyczące zasad ochrony środowiska, tym samym nie wpłynie na jakość wód.

8.4 Zasoby naturalne, poziom różnorodności biologicznej, rośliny i zwierzęta

Działania związane z realizacją ustaleń analizowanego planu miejscowego ograniczać się będą do inwestycji dotyczącej ul. 3 Maja w zakresie przebudowy jezdni, pasa postojowego, przebudowy i remontu chodnika, budowy ciągu pieszo-rowerowego, w tym zmiany nawierzchni, przebudowy skrzyżowań, zjazdów, inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej kanalizacyjnej.

Analizowany obszar znajduje się w centrum miasta Kalwaria Zebrzydowska, w obszarze otoczonym zwartą zabudową miejską, który jest intensywnie wykorzystywany i pełni funkcje śródmiejskie, co ma bezpośredni wpływ na zasoby przyrodnicze i poziom różnorodności biologicznej na tym terenie.

Na analizowanym obszarze nie występują indywidualne formy ochrony przyrody, nie zinwentaryzowano obiektów przyrodniczo cennych i objętych ochroną gatunkową. Obszar objęty zmianą planu położony jest poza zasięgiem obszaru Natura 2000, realizacja zapisów projektowanego dokumentu nie będzie mieć zatem wpływu na przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu **nie doprowadzi** do zmian przyrody ożywionej, różnorodności biologicznej, **nie wpłynie** na ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej i nie zaburzy dotychczasowego funkcjonowania siedlisk.

8.5 Krajobraz

Analizowany obszar położony jest w ramach obszaru wpisanego do rejestru zabytków (A-858/M), obejmującego zabytkowy układ przestrzenny, tj. historyczny układ urbanistyczny staromiejskiej części Kalwarii Zebrzydowskiej. Dla ochrony zabytkowych wartości gminy Kalwaria Zebrzydowska obowiązujący plan miejscowy, oprócz ochrony obiektów i obszarów wpisanych do rejestru zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków, określa zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, poprzez wyznaczenie stref konserwatorskich (strefy „R” - ochrony rezerwatowej, strefy „A” – ścisłej ochrony, stref „B” i „B1” - otulinowej oraz strefy „C” - ochrony ekspozycji zespołów zabytkowych i krajobrazu, a także strefy UNESCO). Wszelkie działania w obrębie strefy „A”, w ramach której znajduje się analizowany obszar, należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi o ochronie zabytków. Dodatkowo w terenie 1KDX.4 (ul. 3 Maja) obowiązuje ochrona osi widokowej na Kościół Św. Józefa poprzez nie wprowadzanie wzdłuż drogi zieleni wysokiej.

Ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska w zakresie zasad dotyczących ochrony zabytków i krajobrazu pozostają bez zmian. Projekt niniejszej zmiany planu **nie stwarza możliwości negatywnego oddziaływania na krajobraz.**

8.6 Hałas, wibracje oraz promieniowanie elektromagnetyczne

Ulica 3 Maja oddziałuje na środowisko poprzez emisję hałasu, emisję spalin z silników pojazdów, odprowadzanie wód opadowych z jezdni oraz mogących zawierać substancje ropopochodne. Są to oddziaływania stałe i nieodwracalne, o zasięgu lokalnym, z tendencją do ograniczania w porze nocnej. Działania w obszarze zmiany planu ograniczać się będą do inwestycji dotyczącej ul. 3 Maja w zakresie przebudowy istniejącej drogi (w tym zmiany nawierzchni). Zapisy projektu planu mogą przyczynić się do wzrostu hałasu na etapie realizacji nowych inwestycji. Na etapie budowy będzie miała miejsce emisja hałasu i wibracji pochodzących od pracy maszyn i sprzętu budowlanego oraz od ruchu samochodów po terenie przedsięwzięcia. Oddziaływania te będą najprawdopodobniej ograniczone do pory dziennej, nie będą znaczące ani stałe. Będą to działania bezpośrednie, krótkotrwałe i odwracalne, rozłożone w czasie, nie spowodują przekroczenia norm dopuszczalnych. W celu ograniczenia uciążliwości i oddziaływań o charakterze stałym, istotne jest utrzymywanie drogi w odpowiednim stanie technicznym, pozwalającym na dotrzymanie standardów środowiska określonych w przepisach odrębnych.

Przedmiotowa zmiana planu nie spowoduje wzrostu poziomu promieniowania elektromagnetycznego w otoczeniu. Projekt zmiany planu **nie ingeruje** w zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku ani w zapisy dotyczące zasad rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

8.7 Zdrowie i warunki życia ludzi

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu, ze względu na ograniczony zakres, nie stworzy warunków, w których wystąpiłoby bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia i warunków życia mieszkańców. Projekt zmiany planu **nie ingeruje** w zapisy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie regulacji planu dotyczących bezpieczeństwa ludzi i mienia (analizowany obszar znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią oraz poza terenami zagrożonymi ruchami masowymi ziemi), a także nie wprowadza zmian w zakresie uwzględnienia potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.

8.8 Ryzyko wystąpienia poważnych awarii

Najwięcej nadzwyczajnych zagrożeń środowiska powodowanych jest przez transport na skutek wypadków drogowych z udziałem samochodów przewożących materiały niebezpieczne. Skutki awarii dotyczą przede wszystkim skażenia gleby, wód powierzchniowych i podziemnych oraz powietrza, stanowią zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi. W związku z realizacją zamierzonej inwestycji, którego dotyczy niniejsza zmiana planu miejscowego, **nie zwiększy się ryzyko** wystąpienia poważnych awarii.

8.9 Zabytki i dobra materialne

Zasoby zabytkowe gminy Kalwaria Zebrzydowska obejmują: zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków, zabytki ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków, cmentarze zabytkowe, stanowiska archeologiczne.

Zakres projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje wyłącznie ustalenia tekstowe zawarte w § 40 ust. 3 obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i dotyczy zapisów w zakresie nawierzchni drogi w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1KDX.4 (ul. 3 Maja). Pozostałe ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozostają bez zmian, w tym ustalenia § 4 ust. 3 dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Dla ochrony zabytkowych wartości gminy Kalwaria Zebrzydowska obowiązujący plan miejscowy, oprócz ochrony obiektów i obszarów wpisanych do rejestru zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków,

określa zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, poprzez ustalenie stref konserwatorskich: strefy konserwatorskiej „R” - ochrony rezerwatowej, strefy konserwatorskiej „A” – ścisłej ochrony, stref konserwatorskich „B” i „B1” - otulinowej oraz strefy konserwatorskiej „C” - ochrony ekspozycji zespołów zabytkowych i krajobrazu, a także strefy UNESCO.

Dla wyznaczonej strefy konserwatorskiej „A” (ścisłej ochrony), obejmującej obszar objęty zmianą planu, zapisy obowiązującego planu miejscowego wprowadzają szereg ustaleń w celu zachowania bogactwa materii zabytkowej, w tym m.in. zapisy ustalające: rewitalizację przestrzeni publicznych takich jak drogi i ulice służące masowej komunikacji (remonty jezdni, budowa i przebudowa chodników, budowa miejsc parkingowych, poprawa oznakowania oraz poprawa urządzeń zabezpieczających, wyposażenie w elementy małej architektury), zachowanie istniejącego układu kompozycji przestrzennej, tworzenie powiązań pieszych pomiędzy przestrzeniami publicznymi, szczególnie wzdłuż historycznych traktów, usuwanie elementów dysharmonijnego otoczenia (w tym skablowanie napowietrznych linii elektroenergetycznych i telefonicznych oraz zakaz wprowadzania nowych napowietrznych linii przesyłowych). Wszelkie działania w obrębie strefy „A”, należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi o ochronie zabytków.

Ustalenia projektu niniejszej zmiany planu **nie stwarzają możliwości negatywnego oddziaływania na zabytki i dobra materialne** (w tym w zakresie pozbawienia właścicieli gruntów sąsiednich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz z środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi).

9. ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE I SKUMULOWANE

Zakres niniejszego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego wyłącznie ustalenia tekstowe zawarte w § 40 ust. 3 obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz położenie obszaru objętego projektem zmiany planu miejscowego **wyklucza możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

Oddziaływania skumulowane o charakterze krótkotrwałym lub chwilowym w postaci kumulacji hałasu, wibracji i emisji spalin do atmosfery pochodzących z maszyn budowlanych mogą mieć miejsce na etapie prac budowlanych prowadzonych w obrębie pasa drogowego.

10. OCENA ELEMENTÓW ZAPOBIEGAJĄCYCH LUB OGRANICZAJĄCYCH NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Zakres projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje wyłącznie ustalenia tekstowe zawarte w § 40 ust. 3 obowiązującego planu miejscowego. Pozostałe ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska, uchwalonego uchwałą Nr XX/225/2017 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 23 lutego 2017 r., pozostają bez zmian. W związku z powyższym obowiązują również ustalenia planu miejscowego w zakresie:

- zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków,
- zasad scalania i podziału nieruchomości,
- parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,
- wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej,
- zasad rozbudowy i budowy systemów komunikacji,
- zasad rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej,
- szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zabudowy.

W ustaleniach obowiązującego planu miejscowego zawarto rozwiązania eliminujące i ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko w tym m.in. w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza, gospodarki ściekowej, zasad gospodarowania odpadami, wynikające z położenia części terenów objętych planem w strefie pośredniej ujęcia wody powierzchniowej rzeki Skawinka.

Zmiana planu miejscowego nie spowoduje wyznaczenia nowych terenów budowlanych kosztem nie przeznaczonych dotąd pod zabudowę, nie wiąże się też ze zmianą zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, nie wiąże się też ze zmianami zasad w zakresie rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

Działania związane z realizacją ustaleń analizowanego planu miejscowego ograniczać się będą do inwestycji dotyczącej ul. 3 Maja w zakresie przebudowy jezdni, pasa postojowego, przebudowy i remontu chodnika, budowy ciągu pieszo-rowerowego, w tym zmiany nawierzchni, przebudowy skrzyżowań, zjazdów, inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej kanalizacyjnej. Analizowana zmiana planu miejscowego, z

uwagi na charakter planowanej inwestycji oraz jej zasięg, **nie wiąże się z negatywnym oddziaływaniem na środowisko, przyrodę, krajobraz.**

11. PROPOZYCJE INNYCH NIŻ W PROJEKCIE MPZP ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH A TAKŻE ZAPOBIEGAJĄCYCH, OGRANICZAJĄCYCH LUB KOMPENSUJĄCYCH NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Porównując wariant nie podejmowania przedsięwzięcia z wariantem przystąpienia do planowanej inwestycji, należy podkreślić, że z uwagi na charakter planowanej inwestycji (przebudowy ulicy 3 Maja w Kalwarii Zebrzydowskiej – przebudowy jezdni pasa postojowego, przebudowy i remontu chodnika, budowy ciągu pieszo-rowerowego, w tym zmiany nawierzchni, przebudowy skrzyżowań, zjazdów, inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej kanalizacyjnej), nie wiążącej się z ujemnym oddziaływaniem na środowisko oraz nie mającym wpływu na aspekty ochrony przyrody, środowiska i krajobrazu, **nie przewidziano rozwiązań alternatywnych** w stosunku do zaproponowanych w projekcie.

Sugeruje się stosowanie - podczas prowadzenia robót - możliwych dostępnych środków do ograniczania uciążliwości, szczególnie dla sąsiadujących terenów zabudowy mieszkaniowej, segregowanie odpadów powstających w wyniku realizacji przedsięwzięcia, wprowadzenie, tam gdzie to będzie możliwe, nawierzchni azurowych umożliwiających infiltrację wód opadowych, zabezpieczenie drzew przed uszkodzeniami przy wykonywaniu prac inwestycyjnych, a w przypadku realizacji nasadzeń - wykorzystania rodzimych gatunków.

Ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **nie będą miały wpływu bezpośredniego ani pośredniego na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 i jego integralność.**

12. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, właściwy organ sprawdza zgodność projektu architektoniczno- budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego. Zgodnie z art. 54 ustawy Prawo budowlane, do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagana jest decyzja o pozwoleniu na budowę albo zgłoszenie budowy, można przystąpić po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy. Nadzór i kontrola nad przestrzeganiem przepisów prawa budowlanego, a w szczególności zgodności z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz wymaganiami ochrony środowiska, zgodnie z art. 81 ust. 1 powyższej ustawy, należy do podstawowych obowiązków organów administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego.

Monitoring skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu prowadzony będzie również w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, uwzględniającej m.in. prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę i dokonywanej, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Analiza taka musi zostać opracowana co najmniej raz w czasie kadencji rady gminy.

Wpływ skutków realizacji ustaleń projektu mpzp na środowisko analizowany będzie ponadto w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska z uwzględnieniem ograniczeń, wynikających z poziomu jego szczegółowości.

13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko opracowano do projektu **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska w zakresie określonym uchwałą Nr XL/425/22 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 4 sierpnia 2022 r.**

Zmiana planu sporządzana na podstawie ww. Uchwały obejmuje wyłącznie ustalenia tekstowe zawarte w § 40 ust. 3 obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska w zakresie odniesienia się do zapisów planu miejscowego dotyczącego nawierzchni drogi w terenie oznaczonym w planie symbolem 1KDX.4 (*teren komunikacji publicznej jako wydzielony ciąg pieszo-jezdny*) obejmującym obszar ulicy 3 Maja w Kalwarii Zebrzydowskiej. Pozostałe ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska, uchwalonego uchwałą Nr XX/225/2017 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 23 lutego 2017 r., pozostają bez zmian.

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Organ administracji opracowujący projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obligatoryjnie sporządza prognozę oddziaływania na środowisko i przedkłada go instytucjom i organom właściwym do zaopiniowania i uzgodnienia projektu dokumentu a także

jest on przedmiotem społecznej oceny – podlega wyłożeniu do publicznego wglądu, a jej ustalenia mogą mieć wpływ na decyzję rady gminy w sprawie jego uchwalenia.

W oparciu o art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, wystąpiono o uzgodnienie zakresu oraz stopnia szczegółowości niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko, uzyskując uzgodnienia zawarte w pismach **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wadowicach** (pismo znak NZ.90830.7.2023 l.dz.2768.23 z dnia 03.07.2023 r.) oraz **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** (pismo znak: OO.411.3.40.2023.MZi z dnia 19.04.2023 r.).

Prognoza obejmuje ocenę najbardziej prawdopodobnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska, jakie mogą być skutkiem dyspozycji przestrzennych zawartych w ustaleniach analizowanego projektu mpzp. Celem prognozy jest również pełna informacja o skutkach przyjętej polityki przestrzennej dla środowiska przyrodniczego.

Charakterystyka stanu środowiska na obszarze projektu zmiany planu opisana została w rozdziale 3 prognozy.

- Na terenie objętym zmianą planu nie zinwentaryzowano obiektów przyrodniczo cennych, objętych ochroną gatunkową roślin, zwierząt i grzybów; nie występują żadne indywidualne formy ochrony przyrody.
- W bezpośrednim sąsiedztwie obszaru nie przebiegają korytarze ekologiczne oraz nie wyznaczono obszarów ochronnych sieci Natura 2000 (najbliższy obszar Natura 2000 PLH120060 „Cedron”).
- Na terenie objętym zmianą planu występują zabytki wpisane do rejestru zabytków (historyczny układ urbanistyczny staromiejskiej części Kalwarii Zebrzydowskiej – nr rej. A-858/M).
- Przedmiotowy obszar leży poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.
- Obszar objęty zmianą planu znajduje się w obrębie strefy pośredniej ujęcia wody powierzchniowej rzeki Skawinka.
- Obszar objęty zmianą planu znajduje się poza obszarami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.
- Analizowana zmiana planu miejscowego nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze.

W ramach obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Kalwaria Zebrzydowska, który obowiązuje również dla terenu objętego niniejszą zmianą planu miejscowego dotyczącego wyłącznie ustaleń tekstowych zawartych w § 40 ust. 3, określony jest szereg przepisów eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko. Realizacja zapisów planu nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na charakter działań przewidzianych w projekcie dokumentu, rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko, prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg i częstotliwość oddziaływań, prognozuje się, iż realizacja postanowień przedmiotowego projektu planu, nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.

OŚWIADCZENIE AUTORA

Oświadczam, że autorzy prognozy oddziaływania na środowisko do projektu **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska - w zakresie określonym uchwałą Nr XL/425/22 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 4 sierpnia 2022r.**, spełniają wymogi zawarte w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1094 z późn. zm.). Jesteśmy świadomi odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Kraków, dnia 13.10.2023 r.

GRAFeM pracownia projektowa
M. Czechowska / U. Jamróży-Kowalska
30-820 Kraków, al. Dygasińskiego 5
NIP 679 316 97 18 Regon 380239301