**ZARZĄDZENIE NR (numer) 40/2023**

**BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO**

**z dnia 14 lutego 2023 r. (rok)**

**w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, oznaczonej w obrębie K-18 jako działka nr 66/5 i 76**

**prawem służebności przesyłu**

Na podstawie art. 30 (artykuł) ust. (ustęp) 1 i 2 pkt (punkt) 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. (tekst jednolity dziennik ustaw) z 2023 r. poz. (pozycja) 40), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185), oraz § 11 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XLVII/494/09 z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie określania zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Konstantynów Łódzki ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użytkowania, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego (dziennik urzędowy województwa łódzkiego) z 2010 r., Nr 39, poz. 303 z późn. zm. (z późniejszymi zmianami)), Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:

§ (paragraf) 1. 1. 1. Wyraża zgodę na obciążenie nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, położonej w Konstantynowie Łódzkim, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie K-18 jako działka nr 66/5 o pow. (powierzchnia) 0,2292 ha (hektar) oraz 76 o pow. 0,0992 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr LD1P/00032851/0, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie polegało na prawie:

a) budowy kabla światłowodowego napowietrznego Ø 3 mm na działce nr 66/5,

obręb K-18 z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego. Łączna powierzchnia pasa służebności wynosi 50,00 m2 (metr kwadratowy), gdzie szerokość pasa eksploatacyjnego wynosi 1,00 m (po 0,50 m po każdej ze stron od osi kabla światłowodowego), a długość pasa eksploatacyjnego 50,00 m,

b) budowy kabla światłowodowego napowietrznego Ø 3 mm na działce nr 76, obręb

K-18 z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego. Łączna powierzchnia pasa służebności wynosi 6,00 m2, gdzie szerokość pasa eksploatacyjnego wynosi 1,00 m (po 0,50 m po każdej ze stron od osi kabla światłowodowego), a długość pasa eksploatacyjnego 6,00 m,

c) dostępu pracowników ZINET Sp. z o. o. sp. k. oraz osób reprezentujących jej prawa, wjazdu środków transportu w zakresie niezbędnym do eksploatacji tejże infrastruktury, konserwacji, napraw, remontów oraz usuwania awarii kabla światłowodowego napowietrznego Ø 3 mm, o którym mowa w ust. 2 pkt a i b niniejszego paragrafu (bez prawa do przebudowy w nowym śladzie lub budowy nowej infrastruktury technicznej), z obowiązkiem przywrócenia niezwłocznie terenu do stanu poprzedniego.

3. Przebieg służebności przesyłu przedstawia mapa stanowiąca Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Służebność przesyłu ustanawia na czas nieokreślony na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lubline, przy ul. Garbarskiej 21A, 20-340 Lublin.

§ 3. Z tytułu ustanowienia służebności przesyłu ustala wynagrodzenie jednorazowe dla właściciela nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 w wysokości 5 222,58 zł brutto (słownie: pięć tysięcy dwieście dwadzieścia dwa złote 58/100), w tym podatek VAT w wysokości 23% (procent).

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

ROBERT JAKUBOWSKI