

**PROTOKÓŁ Nr 4/2025**

**z posiedzenia**

**Komisji Mienia Komunalnego, Finansów i Inwestycji Rady Miejskiej w Lutomiersku**

**z dnia 10 marca 2025 r.**

**W posiedzeniu udział wzięli:**

- |                               |                          |
|-------------------------------|--------------------------|
| 1. Pan Arkadiusz Anyszkiewicz | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Pan Stanisław Kotlicki     | - Członek                |
| 3. Pani Ewa Rzetelska         | - Członek                |

**Nieobecni:**

- |                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| 1. Pani Agnieszka Grzelak | - zastępca przewodniczącego |
| 2. Pan Marcin Smolarek    | - członek                   |

**Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:**

- |                              |                                             |
|------------------------------|---------------------------------------------|
| 1. Pan Jarosław Dębski       | - Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk       |
| 2. Pan Krzysztof Paczkowski  | - Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy Lutomiersk |
| 3. Pani Milena Andrysiak     | - Inspektor w Ref. GKiL                     |
| 4. Pani Katarzyna Bujnowicz  | - Inspektor w Ref. GKiL                     |
| 5. Pani Agnieszka Dudkiewicz | - Inspektor w Ref. GKiL                     |
| 6. Pan Radosław Doliwka      | - Inspektor w Ref. liR                      |

**Porządek obrad posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
4. Informacja w zakresie komunalizacji mienia na rzecz gminy za 2024 rok.
5. Informacja o przebiegu działalności inwestycyjnej na terenie gminy za 2024 rok.
6. Informacja o umorzeniu podatków za 2024 rok.
7. Informacja na temat zaległości podatkowych za 2024 rok oraz sposób egzekwowania zadłużeń.
8. Informacja na temat zaległości za czynsze dzierżawne i użytkowanie wieczyste za 2024 rok.
9. Informacja na temat zaległości za czynsz, wodę i odbiór odpadów komunalnych za 2024 rok.
10. Sprawozdanie z działalności komisji za 2024 rok
11. Wolne wnioski i zapytania.

**Ad. 1**

Otwarcia IV posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego, Finansów i Inwestycji Rady Miejskiej w Lutomiersku - Pan Arkadiusz Anyszkiewicz stwierdzając prawomocność posiedzenia (obecnych 3 z 5 członków Komisji).

**Ad. 2**

Przewodniczący Komisji odczytał porządek obrad, a następnie zapytał, czy są jakieś propozycje zmian do zaproponowanego porządku, wobec ich braku poddał pod głosowanie przyjęcie porządku obrad.

Wyniki głosowania:

| Lp. | Nazwisko i imię radnego | Głos „za” | Głos „przeciw” | „Wstrzymuje się od głosu” |
|-----|-------------------------|-----------|----------------|---------------------------|
| 1   | Arkadiusz Anyszkiewicz  | x         |                |                           |
| 2   | Stanisław Kotlicki      | x         |                |                           |
| 3   | Ewa Rzetelska           | x         |                |                           |

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 3

Głosy „za” 3

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 3**

Pan Przewodniczący poinformował, iż przechodzimy do przyjęcia protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji, protokół był wyłożony przed Komisją do wglądu, wobec czego zapytał, czy są uwagi do protokołu z poprzedniego posiedzenia. Wobec braku uwag poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Wyniki głosowania:

| Lp. | Nazwisko i imię radnego | Głos „za” | Głos „przeciw” | „Wstrzymuje się od głosu” |
|-----|-------------------------|-----------|----------------|---------------------------|
| 1   | Arkadiusz Anyszkiewicz  | x         |                |                           |
| 2   | Stanisław Kotlicki      | x         |                |                           |
| 3   | Ewa Rzetelska           | x         |                |                           |

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 3

Głosy „za” 3

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania Protokół Nr 3/2024 z dnia 4 grudnia 2024 r. członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie.

**Ad. 4**

Pan Radosław Doliwka (Inspektor w Ref. RiGZ) przedstawił członkom komisji „Informację w zakresie komunalizacji mienia na rzecz gminy za rok 2024”. Przedmiotowa informacja stanowi załącznik do protokołu.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do przedstawionej informacji.

**Ad.5**

Informację o przebiegu działalności inwestycyjnej na terenie gminy za 2024 rok omówił Pan Rafał Bujnowicz – Kierownik Ref. liR (informacja stanowi załącznik do protokołu).

Radna Ewa Rzetelska poprosiła o dosypanie kruszywa przy przystanku koło stacji.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy nowe oświetlenie uliczne generuje oszczędności?

Pani Katarzyna Bujnowicz odpowiedziała, że jeszcze nie możemy określić wysokości oszczędności, gdyż nie wszystkie lampy działają tak, jak powinny.

**Ad.6**

Informację o umorzeniu podatków za 2024 rok przedstawiła Pani Joanna Wieruszewska – Inspektor w Ref. Podatków i Opłat. Przedmiotowa informacja stanowi załącznik do protokołu. Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do przedstawionej informacji.

**Ad. 7**

Pani Joanna Wieruszewska omówiła również informację na temat zaległości podatkowych za 2024 rok oraz sposób egzekwowania zadłużeń, która stanowi załącznik do protokołu. Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do przedstawionej informacji.

**Ad. 8**

Informację na temat zaległości za czynsze dzierżawne i użytkowanie wieczyste za 2024 rok omówił Pan Radosław Doliwka. Przedmiotowa informacja stanowi załącznik do protokołu. Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do przedstawionej informacji.

**Ad. 9**

Pierwsza głos zabrała Pani Katarzyna Bujnowicz – Inspektor w Ref. Gospodarki Komunalnej i Lokalowej, która przedstawiła informację na temat zaległości za czynsz. Informację na temat zaległości za odbiór odpadów komunalnych za 2024 rok omówiła Pani Milena Andrysiak. Zaległości dotyczące opłat za wodę przedstawiła Pani Agnieszka Dudkiewicz – Inspektor w Ref. GKIL. Przedmiotowe informacje stanowią załączniki do protokołu.

Przewodniczący Komisji stwierdził, iż największe są zaległości za śmieci.

Pani Milena Andrysiak poinformowała, iż zaległości ściągane są na różne sposoby np. za pomocą urzędów skarbowych przy rocznym rozliczeniu podatku.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do przedstawionej informacji.

**Ad. 10**

Przewodniczący przedstawił Sprawozdanie z działalności komisji za 2024 r., a wobec braku uwag poddał pod przyjęcie.

**Wyniki głosowania:**

| Lp. | Nazwisko i imię radnego | Głos „za” | Głos „przeciw” | „Wstrzymuje się od głosu” |
|-----|-------------------------|-----------|----------------|---------------------------|
| 1   | Arkadiusz Anyszkiewicz  | x         |                |                           |
| 2   | Stanisław Kotlicki      | x         |                |                           |
| 3   | Ewa Rzetelska           | x         |                |                           |

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu

3

Głosy „za”

3

Głosy „przeciw”

0

Głosy „wstrzymujące się”

0

W wyniku głosowania członkowie komisji jednogłośnie przyjęli Sprawozdanie z działalności Komisji Mienia Komunalnego, Finansów i Inwestycji za 2024 r.

#### Ad. 11

Przewodniczący Komisji poprosił o zgłaszanie wolnych wniosków i zapytań.

Radna Ewa Rzetelska zapytała, czy to prawda, że rezygnujemy z transportu na rzecz ścieżki rowerowej. Mieszkańcy Kazimierza zadowolenia są z aktualnego rozwiązania, gdzie autobus wjeżdża do Kazimierza, a tej możliwości nie mieli jak był tramwaj. Jednak jest przeciwna likwidacji torowiska, ze względu na ważność tramwaju dla regionu. Jest za przywróceniem tramwaju.

Pan Burmistrz poinformował, iż badamy opinię publiczną poprzez ankiety. Władze Konstantynowa Łódzkiego wyszły z propozycją wybudowania ciągu pieszo-rowerowego.

Nastąpiła dyskusja na temat linii tramwajowej.

Radna Ewa Rzetelska zapytała, czy będą pobudowane zatoczki dla autobusów w Mirosławicach?

Pan Burmistrz odpowiedział, że będą zatoczki dla autobusów wraz z peronami. Natomiast ścieżka pieszo-rowerowa ciągła by się od Konstantynowa Łódzkiego do Dino w Lutomiersku.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby ścieżkę pieszo-rowerową wybudować przez Behcice.

Radny Stanisław Kotlicki zapytał - na czyj koszt zostałyby usunięte tory tramwajowe?

Pan Burmistrz odpowiedział, że tory są zabytkiem, natomiast kwestia na czyj koszt miałyby być usunięte i czy w ogóle je usuwać - to kwestia uzgodnień.

Radny Stanisław Kotlicki zapytał, jaki byłby czas realizacji wybudowania ścieżki pieszo-rowerowej?

Pan Burmistrz odpowiedział, że 2-3 lata potrwa przygotowywanie planów i uzgodnień, natomiast realizacja inwestycji w latach 2028-2029.

Radny Stanisław Kotlicki wyraził opinię, że jeżeli zlikwidujemy tory - to tramwaj do Lutomierska już nigdy nie wróci.

Pan Burmistrz podsumował, że odrestaurowanie i utrzymanie linii tramwajowej to ogromny koszt, o wiele wyższy niż utrzymanie autobusu.

Przewodniczący Komisji o godz. 15:00 zamknął IV posiedzenie Komisji Mienia Komunalnego, Finansów i Inwestycji Rady Miejskiej w Lutomiersku.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

  
**KIEROWNIK**  
**Biura Rady Miejskiej**  
**Sylwia Kosińska-Beda**

Przewodniczył:

  
**PRZEWODNICZĄCY**  
**Komisji Mienia Komunalnego**  
**Finansów i Inwestycji**  
**Arkadiusz Anyszkiewicz**