

**ZARZĄDZENIE NR 134/2023**  
**BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO**

z dnia 27 czerwca 2023 r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiących własność Gminy  
Konstantynów Łódzki, oznaczonych w obrębie K-14 jako działki nr  
132/25, 132/34, 132/13, 132/38, 132/46 i 128/3  
prawem służebności przesyłu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), oraz § 7 ust. 1 Uchwały Nr LXIII/550/23 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Konstantynów Łódzki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2023 r., poz. 4289),  
**Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyraża zgodę na obciążenie nieruchomości, stanowiących własność Gminy Konstantynów Łódzki, położonych w Konstantynowie Łódzkim, oznaczonych w ewidencji gruntów w obrębie **K-14** jako działki nr **132/38** o pow. **0,0897 ha** i nr **128/3** o pow. **0,0025 ha** dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr **LD1P/00018968/9**, nr **132/13** o pow. **0,2074 ha**, nr **132/34** o pow. **0,1986 ha** i nr **132/25** o pow. **0,1193 ha** dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr **LD1M/00088344/7**, nr **132/46** o pow. **0,2544 ha** dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr **LD1P/00025279/4**, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie polegało na prawie:

a) przebudowy **sieci gazu n/c ze stali na Ø110 PE** na działkach nr: **132/25, 132/34, 132/13, 132/38, 132/46 i 128/3**, obręb **K-14** z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego. Łączna powierzchnia pasa służebności wynosi **239,80 m<sup>2</sup>**, gdzie szerokość pasa eksploatacyjnego wynosi **1,00 m** (po 0,50 m po każdej ze stron od osi sieci gazu), a długość pasa eksploatacyjnego **239,80 m**,

- b) przebudowy **przyłączy gazowych n/c Ø50 stal na Ø63 PERC** na działkach nr: **132/25, 132/34, 132/13, 132/38, 132/46 i 128/3**, obręb K-14 z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego. Łączna powierzchnia pasa służebności wynosi 72,50 m<sup>2</sup>, gdzie szerokość pasa eksploatacyjnego wynosi **1,00 m** (po 0,50 m po każdej ze stron od osi przyłącza gazu), a długość pasa eksploatacyjnego **72,50 m**,
- c) dostępu pracowników Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o. oraz osób reprezentujących jej prawa, wjazdu środków transportu w zakresie niezbędnym do eksploatacji tejże infrastruktury, konserwacji, napraw, remontów oraz usuwania awarii sieci i przyłącza gazu n/c, o których mowa w ust. 2 pkt a i b niniejszego paragrafu (bez prawa do przebudowy w nowym śladzie lub budowy nowej infrastruktury technicznej), z obowiązkiem przywrócenia niezwłocznie terenu do stanu poprzedniego.

3. Przebieg służebności przesyłu przedstawia mapa stanowiąca Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Służebność przesyłu ustanawia na czas nieokreślony na rzecz **Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o.** z siedzibą w Tarnowie, przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów.

**§ 3.** Z tytułu ustanowienia służebności przesyłu ustala wynagrodzenie jednorazowe dla właściciela nieruchomości opisanej w **§ 1 ust. 1** w wysokości **26 829,99 zł brutto** (słownie: **dwadzieścia sześć tysięcy osiemset dwadzieścia dziewięć złotych 99/100**), w tym podatek VAT w wysokości 23%.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.