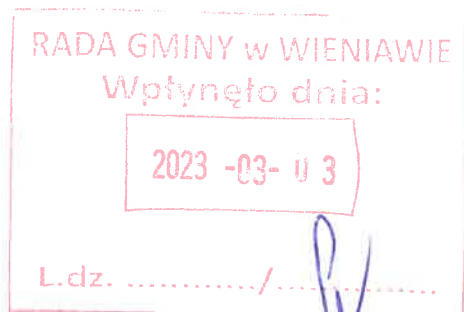


**Projekt**

z dnia 3 marca 2023 r.  
Zatwierdzony przez .....



**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY WIENIAWA**

z dnia 3 marca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Wieniawa oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) , art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185)

**Rada Gminy Wieniawa uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonych geodezyjnie jako działka nr 422/1 o powierzchni 0,9500 ha i działka nr 422/3 o powierzchni 0,3000 ha położonych w obrębie Pogroszyn, stanowiących własność Gminy Wieniawa, na okres kolejnych 3 lat.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia w/w umowy.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieniawa.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
Wójt Gminy Wieniawa  
~~mgr inż. Krzysztof Sobczak~~  
mgr inż. Krzysztof Sobczak

**KIEROWNIK**  
Referatu  
Zagospodarowania Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr Paweł Koltanowicz

**SKARBNIK GMINY**  
mgr Ewa Piasta

Magdalena S. ...punska  
RADCA PRAWNY  
nr WA 8941

Sprawy: Karolina Kijewski

### **Uzasadnienie**

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił w dniu 25.01.2023 r. z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejne lata.

Przedmiotem dzierżawy są grunty stanowiące własność Gminy Wieniawa, oznaczone geodezyjnie jako działka nr 422/1 o powierzchni 0,9500 ha i działka nr 422/3 o powierzchni 0,3000 ha położone w obrębie Pogroszyn, gmina Wieniawa.

Do właściwości Rady Gminy w Wieniawie należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.