

PROJEKT

UCHWAŁA Nr
RADY GMINY WIERZBICA
z dnia lutego 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zrzeczenie się odszkodowania za nieruchomości będące we władaniu Gminy Wierzbica, przejęte na własność Powiatu Radomskiego pod realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 3556W Wierzbica – Zbijów – gr. województwa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) w związku z art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2024r. poz. 311 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zrzeczenie się w całości odszkodowania za nieruchomości będące we władaniu Gminy Wierzbica, przejęte na własność Powiatu Radomskiego pod realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 3556W Wierzbica – Zbijów – gr. województwa, która prowadzona będzie na podstawie decyzji Starosty Radomskiego Nr 1551.2025 z dnia 20 sierpnia 2025 roku.

§2. Udziela się upoważnienia Wójtowi Gminy Wierzbica do złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się odszkodowania za nieruchomości przejęte przez Powiat Radomski na potrzeby realizacji inwestycji drogowej, opisaną w §1.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wierzbica.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
A. Jantyszewska
mgr Agnieszka Jantyszewska

Kierownik
Referatu Infrastruktury
i Ochrony Środowiska

mgr Maciej Świerczyński

UZASADNIENIE

Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) wymienia katalog spraw należących do wyłącznej właściwości rady gminy, do której między innymi należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących: określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

W dniu 20 sierpnia 2025 roku Starosta Radomski wydał decyzję Nr 1551.2025 dotyczącą zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 3556W Wierzbica – Zbijów – gr. województwa. W związku z realizacją tej inwestycji, Powiat Radomski przejął grunty ozn. jako działki:

- 1) nr 1776/1 o powierzchni 0,0024 ha, obręb Wierzbica
- 2) nr 1680/2 o powierzchni 0,0014 ha, obręb Wierzbica,
- 3) nr 1715/2 o powierzchni 0,0021 ha, obręb Wierzbica,
- 4) nr 1864/1 o powierzchni 0,0082 ha, obręb Wierzbica.

Działki te były dotychczas we władaniu Gminy Wierzbica, a prawo władania potwierdzają zapisy rejestru ewidencji gruntów i budynku obrębu geodezyjnego Wierzbica.

Zarząd Powiatu w Radomiu zwrócił się do Wójta Gminy Wierzbica z prośbą o zajęcie stanowiska w sprawie zrzeczenia się w całości lub w części z odszkodowania należnego z tytułu utraconego prawa w odniesieniu do nieruchomości w trybie działania art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2024r. poz. 311 ze zm.).

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2024r. poz. 311 ze zm.), jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy, jednostka samorządu terytorialnego może zrzec się w całości lub w części odszkodowania za nieruchomości, które z mocy prawa, na podstawie ostatecznej decyzji, stały się własnością odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego w odniesieniu do dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych.

Przenosząc powyższe na grunt niniejszej sprawy, stwierdzić należy, iż za rezygnacją z odszkodowania przysługującemu Gminie Wierzbica przemawia uzasadniony interes społeczny, jak i gospodarczy, ponieważ rozbudowa drogi powiatowej nr 3556W Wierzbica – Zbijów – gr. województwa podniesie komfort komunikacyjny mieszkańców, a także innych uczestników ruchu drogowego. Biorąc pod uwagę powyższe zasadne jest wsparcie realizacji powyższego przedsięwzięcia, poprzez zrzeczenie się odszkodowania za nieruchomości będące we władaniu Gminy Wierzbica.

WÓJTA GMINY

mgr Agnieszka Jastrzębska