

**ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE
Burmistrza Miasta i Gminy Lutomiersk
z dnia 06.05.2026 r.**

Na podstawie art. 49 i 49 a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) zawiadamia się, że w zakresie prowadzonego w Urzędzie Miasta i Gminy Lutomiersk postępowania administracyjnego, wynikającego z wniosku z dnia 31 grudnia 2025 r., w przedmiocie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnej w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej na części działki nr ewid. 174/66 w obrębie 0005 Kolonia Behcice w gminie Lutomiersk, zakończono kompletowanie dokumentów niezbędnych do wydania ww. decyzji.

Stosownie do art. 9 i art. 10 w związku z art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), informuję, że możliwe będzie zapoznanie się z materiałem dowodowym zebrany w toku prowadzonego postępowania oraz wypowiedzenie się w przedmiotowej sprawie, w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Lutomiersk, w terminie 14 dni, od daty udostępnienia zawiadomienia w biuletynie informacji publicznej Gminy Lutomiersk pod adresem: <https://samorząd.gov.pl/web/gmina-lutomiersk/warunki-zabudowy-i-zagospodarowania-przestrzennego>.

Zapoznanie z aktami sprawy odbywa się w wyznaczonym pomieszczeniu urzędu, po uprzednim telefonicznym (tel. 043 677-50-11 wew. 152) umówieniu terminu. Zgodnie z art. 73 § 1 Kpa, możliwość przeglądania akt sprawy i wypowiedzenia się jest uprawnieniem strony i nie jest obowiązkowe. Po upływie wskazanego terminu sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o zebrane materiały w postępowaniu administracyjnym.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym (udział 6/174 oraz 26/174 w części dz. nr ewid. 174/43 obręb 0005 Kolonia Behcice) lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się (art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Zgodnie z art. 49a, w nawiązaniu do art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Niniejsze obwieszczenie zamieszczone zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Lutomiersk, Pl. Jana Pawła II nr 11 oraz udostępnione w biuletynie informacji publicznej Gminy Lutomiersk: <https://samorząd.gov.pl/web/gmina-lutomiersk/warunki-zabudowy-i-zagospodarowania-przestrzennego>.

Zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomienie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lutomiersk.

Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk

/-/Jarosław Dębski