

ZARZĄDZENIE NR 205/2024
BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

z dnia 6 września 2024 r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Konstantynów Łódzki przy ul. Lutomierskiej 4, oznaczonej w obrębie K-8
jako działka nr 138/22, prawem służebności przesyłu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) , art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 7 ust. 1 Uchwały Nr LXIII/550/23 z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Konstantynów Łódzki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2023 r., poz. 4289), **Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża zgodę na obciążenie nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, położonej w Konstantynowie Łódzkim przy ul. Lutomierskiej 4, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie **K-8** jako działka **nr 138/22** o pow. **0,6610 ha**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr **LD1P/00035193/0**, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie polegało na prawie:

- 1) budowy na działce nr **138/22**, obręb K-8, **przyłącza gazu n/c Ø40 PERC** o długości 6,30 m **wraz z szafką gazową**. Łączna powierzchnia pasa służebności wynosi 6,30 m², w tym szerokość pasa wynosi **1,00 m** (po 0,50 m po każdej ze stron od osi infrastruktury technicznej), a długość pasa **6,30 m**,
- 2) dostępu pracowników Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. oraz osób reprezentujących jej prawa, wjazdu środków transportu w zakresie niezbędnym do budowy, eksploatacji, konserwacji, napraw, remontów oraz usuwania awarii, infrastruktury technicznej o której mowa w ust. 2 pkt 1 niniejszego paragrafu (bez prawa do przebudowy w nowym śladzie lub budowy nowej infrastruktury technicznej), z obowiązkiem przywrócenia niezwłocznie terenu do stanu poprzedniego.

3. Przebieg służebności przesyłu przedstawia mapa stanowiąca załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Służebność przesyłu ustanawia na czas nieokreślony na rzecz **Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów.**

§ 3. Z tytułu ustanowienia służebności przesyłu ustala wynagrodzenie jednorazowe dla właściciela nieruchomości opisanej w **§ 1 ust. 1** w wysokości **1 264,44 zł brutto (słownie: jeden tysiąc dwieście sześćdziesiąt cztery złote 44/100)**, w tym podatek VAT w wysokości 23%.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego
Robert Jakubowski**