

## OGŁOSZENIE

Urząd Gminy Jasło działając zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Uchwały Rady Gminy Jasło Nr XXIV/233/2025 z dnia 30 października 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości we wsi Osobnica, Zarządzenia Nr 13/2026 Wójta Gminy Jasło z dnia 26 stycznia 2026 r. w sprawie ustalenia ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz Uchwały Nr XI/71/07 Rady Gminy Jasło z dnia 10 lipca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi Gminy Jasło (Dz.Urz.Woj.Podk. Nr 61, poz.1549) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży we wsi **Osobnica**.

Lp.	Nr ewid. dz.	Pow. w ha	Nr KW.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza w zł / bez podatku VAT/	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	8222	0,0207	101086/6	Działki położone w Osobnicy. Działki <b>8222 i 8224</b> bez dostępu do drogi, stanowią funkcjonalną całość zabudowane pozostałościami po drewnianym budynku mieszkalnym i piwnicy nadającymi się do rozbiórki.	Planu nie ma. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasło uchwalonym przez Radę Gminy Jasło Uchwałą Nr LXVIII/433/2018 z dnia 18 lipca 2018 r. działki <b>8222 i 8224</b> leżą w obszarze oznaczonym symbolem MN	Forma przetargowa	<b>4 920,00</b>	1 rok od daty nabycia
2.	8224	0,2181	101086/6	Działki stanowią użytek sklasyfikowany dz.8222 jako Br-R IVa, dz. <b>8224</b> jako Br-RIVa, Br-PsIV, PsIV, Lzr-Ps IV, Lzr-PsV	obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej z dopuszczeniem usług towarzyszących zaś działka <b>8232</b> w obszarze oznaczonym symbolem R – rolnicza przestrzeń produkcyjna.		<b>44 700,00</b>	
3.	8232	0,1516	101086/6	Działka <b>8232</b> stanowi w całości użytek RIVa z dostępem do drogi.			<b>5 620,00</b>	

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 mogą złożyć wniosek do tut. Urzędu od dnia 28.01.2026 r. do dnia 11.03.2026 r.

Wykaz nieruchomości wywiesza się na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie, we wsi Osobnica, oraz na stronach internetowych urzędu, w BIP a informacje o jego wywieszeniu ogłosić w prasie lokalnej w okresie od dnia 28.01.2026 r. do dnia 18.02.2026 r..