

Znak: RRiGZ.6730.71.2025

**OBWIESZCZENIE
BURMISTRZA MIASTA I GMINY LUTOMIERSK
o wydaniu decyzji o warunkach zabudowy**

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm.) w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) informuję o wydaniu decyzji o warunkach zabudowy Nr 95/2025, znak: RRiGZ.6730.71.2025, dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej na części działki nr ewid. 56/4 położonej w obrębie geodezyjnym 0015 Madaje Nowe, gmina Lutomiersk.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym (dotyczy: działki nr ewid. 44 oraz części dz. nr 56/2 obręb 0015 Madaje Nowe) lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się (art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Strony niniejszego postępowania administracyjnego mogą zapoznać się z treścią decyzji oraz złożyć wnioski o doręczenie jej odpisu, w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Lutomiersk, w Referacie Rolnictwa i Gospodarki Ziemią, Pl. Jana Pawła II nr 11, 95-083 Lutomiersk, (pokój nr 1 w godz. 9.00 do 14.00), w terminie 14 dni od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszenia. Ponadto wszelkie informacje w niniejszej sprawie można uzyskać również pod nr tel. 043 677-50-11 wew. 152 w godzinach pracy urzędu.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Lutomiersk, w terminie 14 dni od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomienie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dzień publicznego ogłoszenia, udostępnienia - 03.09.2025 r.

Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Lutomiersk
/-/ Krzysztof Paczkowski