

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej**  
**z dnia ..... r.**

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2023 poz. 40 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2023 poz. 977 z późn. zm), art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz w związku z uchwałą Nr XL/425/22 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 4 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kalwaria Zebrzydowska, **Rada Miejska w Kalwarii Zebrzydowskiej uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska.

2. Uchwała dotyczy obszaru miasta Kalwaria Zebrzydowska, a jej zakres został określony zgodnie z uchwałą Nr XL/425/22 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 4 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska.

§ 2. 1. Uchwała obejmuje ustalenia zawarte w treści niniejszej uchwały, bez zmiany części graficznej stanowiącej rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska, uchwalonego uchwałą Nr XX/225/2017 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 23 lutego 2017 r.

2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały, niebędącymi ustaleniami zmiany planu, są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące **załącznik nr 1** do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, stanowiące **załącznik nr 2** do uchwały;
- 3) dane przestrzenne stanowiące **załącznik nr 3** do uchwały.

§ 3. 1. W uchwale Nr XX/225/2017 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 23 lutego 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska wprowadza się zmianę w treści uchwały w § 40 w ust. 3, który otrzymuje brzmienie:

*„3. W terenach wyznaczonych w ust. 1 obowiązek realizacji nawierzchni ciągu jako utwardzonej, rozbieralnej (kostka kamienna, betonowa) z możliwością wprowadzenia sieci infrastruktury technicznej; obowiązek ten nie dotyczy terenu oznaczonego symbolem IKDX.4, w którym dopuszcza się również realizację nawierzchni bitumicznej.”*

2. Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska, uchwalonego uchwałą Nr XX/225/2017 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 23 lutego 2017 r., pozostają bez zmian.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Kalwarii Zebrzydowskiej