

# STAROSTA BIELSKI

GM.6821.6.31.2024.KA

Bielsko-Biała, 28.11.2024r.

## **OGŁOSZENIE STAROSTY BIELSKIEGO O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM**

Działając na podstawie art. 114 ust. 3, w związku z art. 113 ust. 6, 124 i 124a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.)

### **Starosta Bielski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej informuje**

o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 773/1 o powierzchni 0,0224 ha, położonej w gminie Buczkowice, obręb Rybarzowice.

Ograniczenie sposobu korzystania z ww. nieruchomości nastąpi przez udzielenie Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie zezwolenia na budowę gazociągu, stanowiącego sieć gazową średniego ciśnienia o parametrach  $\phi 63\text{mm}$  PEHD 100 RC przebiegającego przez działkę 773/1 na długości 2,00m. Dla przedmiotowej inwestycji obszar niezbędny do wykonania robót budowlanych stanowiący pas technologiczny wyniesie  $3,00\text{m}^2$ , natomiast powierzchnia pasa zajętości inwestycji – strefy kontrolowanej, wyniesie  $2,00\text{m}^2$ .

Zgodnie z art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami wskazaną nieruchomość traktuje się jako nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, gdyż dla ww. działki brak jest księgi wieczystej, zbioru dokumentów i innych dokumentów wskazujących osoby, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

W związku z powyższym Starosta Bielski wzywa osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby **w terminie dwóch miesięcy** od daty opublikowania niniejszego ogłoszenia, zgłosiły się i udokumentowały przysługujące im do niej prawa rzeczowe.

Osoby, o których mowa wyżej winny zgłosić się, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu, w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40, 43-300 Bielsko-Biała, p. 116, tel. 33 813-68-22.

**Jeżeli w terminie dwóch miesięcy od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do wskazanej nieruchomości zostanie wszczęte postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.**

Z up. STAROSTY BIELSKIEGO

Katarzyna Smółkowska  
NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Mieniem  
/podpisano elektronicznie/