

Protokół nr 23/21

**ze wspólnego posiedzenia Komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury
oraz Sportu i Spraw Społecznych oraz Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych,
które odbyło się dnia 23 sierpnia 2021 r. w budynku Urzędu Gminy Buczkowice**

Obecni na posiedzeniu:

- 15 radnych Rady Gminy Buczkowice (lista obecności zał. do protokołu),
- Wójt Gminy Buczkowice, Pan Józef Caputa,
- Zastępca Wójta, Pan Jerzy Kanik,
- Skarbnik Gminy, Pani Magdalena Mendrok,
- protokolant – inspektor Referatu Ogólno-Organizacyjnego Urzędu Gminy Buczkowice, Ewa Matera.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Opiniowanie projektów uchwał w sprawach:
 - 1) zmiany Statutu gminy Buczkowice,
 - 2) zaciągnięcia pożyczki na realizację zadania „Budowa stacjonarnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w gminie Buczkowice”,
 - 3) zmiany uchwały dotyczącej określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest gmina Buczkowice,
 - 4) przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Buczkowice”.
3. Opiniowanie sprawy przedłużenia na okres 5 lat umowy najmu lokalu użytkowego w Domu Ludowym w Rybarzowicach, w którym prowadzony jest gabinet stomatologiczny.
4. Omówienie planów dotyczących budowy wodociągu na terenie gminy.
5. Przyjęcie protokołu z poprzedniego wspólnego posiedzenia Komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury oraz Sportu i Spraw Społecznych oraz Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych.
6. Sprawy bieżące, wolne wnioski.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych, Radna Maria Sternal, otworzyła posiedzenie komisji o godz. 13.03 i stwierdziła prawomocność podejmowanych decyzji (w momencie otwarcia posiedzenia obecnych było 14 radnych).

Ad 2. Opiniowanie projektów uchwał (opiniowane projekty wraz z uzasadnieniami zał. do protokołu).

Ad 2.1. Projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu gminy Buczkowice.

Zastępca Wójta przedstawił projekt uchwały.

Wobec braku zgłoszeń Radna Sternal poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały – głosowało 14 radnych, w tym 14 „za”.

Ad 2.2. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki na realizację zadania „Budowa stacjonarnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w gminie Buczkowice”.

Wójt Gminy przedstawił projekt uchwały.

Radny Więcek zapytał czy będziemy mieć jakieś korzyści ze zwolnienia PSZOK w Wilkowicach.

Udział w posiedzeniu rozpoczął Radny Jan Świerczek.

Wójt Gminy powiedział, że przez najbliższe dwa lata będziemy korzystać z PSZOK w Wilkowicach, w związku z czym przez ten czas nie zamierzamy do Rady Gminy o sprzedaż udziałów w spółce „Ekoład” - później możemy się zastanawiać czy jest nam to nadal potrzebne (mamy połowę udziałów w spółce, właścicielem terenu jest gmina Wilkowice).

Wobec braku dalszych zgłoszeń Radna Sternal poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały – głosowało 15 radnych, w tym 15 „za”.

Ad 2.3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest gmina Buczkowice.

Zastępca Wójta przedstawił projekt uchwały.

Wobec braku zgłoszeń Radna Sternal poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały – głosowało 15 radnych, w tym 15 „za”.

Ad 2.4. Projekt uchwały w sprawie przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Buczkowice”.

Wójt Gminy przedstawił projekt uchwały.

Radna Górna powiedziała, że procedura podłączenia budynków do sieci jest bardzo skomplikowana dla ich właścicieli i zaproponowała by „odwrócić sytuację” w ten sposób, by właściciel składał tylko wniosek do Aquy, która zajmowałaby się jego realizacją (projekty, mapy itp.) – podobnie jak w przypadku podłączania do sieci gazowej.

Wójt Gminy powiedział, że ustawodawca inaczej uregulował zasady włączania do sieci gazowej i wyraził opinię, że w przypadku przejęcia tych obowiązków przez przedsiębiorstwo wydłużeniu

uległby czas przyłączenia, a koszt byłby wyższy.

Radny Matlak przekazał, że próbuje podłączyć gaz do budynków Kółka Rolniczego – powiedziano mu, że termin realizacji z projektem to 2 lata.

Radny Pawlik powiedział, że przyłącze kanalizacyjne można załatwić do 3 miesięcy.

Wobec braku dalszych zgłoszeń Radna Sternal poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały – głosowało 15 radnych, w tym 15 „za”.

Ad 3. Opiniowanie sprawy przedłużenia na okres 5 lat umowy najmu lokalu użytkowego w Domu Ludowym w Rybarzowicach, w którym prowadzony jest gabinet stomatologiczny.

Wójt Gminy omówił przedmiotową kwestię (zał. do protokołu).

Wobec braku zgłoszeń Radna Sternal poddała tę sprawę pod głosowanie.

W wyniku głosowania komisje pozytywnie zaopiniowały sprawę przedłużenia na okres 5 lat umowy najmu lokalu użytkowego w Domu Ludowym w Rybarzowicach, w którym prowadzony jest gabinet stomatologiczny - głosowało 15 radnych, w tym 15 „za”.

Ad 4. Omówienie planów dotyczących budowy wodociągu na terenie gminy.

Wójt Gminy omówił przedmiotowe sprawy (zał. do protokołu).

Radny Więcek zapytał czy gdy deweloperzy budują zespół budynków to mają obowiązek przyłączyć je do sieci wodociągowej.

Wójt Gminy powiedział, że jeśli nie ma sieci w okolicy, to deweloper buduje studnię i to wystarczy, jednak na terenie naszej gminy jest bardzo mało obszarów wodonośnych.

Radny Kopacz zapytał jaki przekrój będzie miała rura położona w ul. Jagodowej.

Wójt Gminy powiedział, że chyba 120 – projektant wyliczy z naddatkiem.

Radny Kopacz przekazał, że słyszał już opinie, że będziemy budować wodociąg „dla sarenek”, a 12,8 km sieci w zabudowie czeka na realizację.

Wójt Gminy powiedział, że:

- trzeba ludziom tłumaczyć, że dostaliśmy pieniądze na ścieżkę, więc ją uzbrajamy, a wody z wodociągu nie będą pić sarenki, tylko mieszkańcy tego obszaru i Jamy,
- możemy w ul. Jagodowej nie budować wodociągu, jednak „nie przeniesiemy tego gdzie indziej”,
- obok rury 220 w Buczkowicach, w promieniu 50 m jest dostęp, jednak nie słyszał by ktoś się tam do wodociągu przyłączył.

Radny Kopacz zapytał jak długo będzie trzeba czekać na realizację istniejącego projektu.

Wójt Gminy powiedział, że trzeba uzbroić się w cierpliwość i podkreślił, że celowo utrzymujemy w tym rejonie Bruśnik, by nawadniał tę okolicę, dzięki czemu mieszkańcy mają wodę w studniach.

Radna Górna zapytała czy gdy otrzymamy środki z funduszu odbudowy to rozpoczniemy projektowanie.

Wójt Gminy odpowiedział twierdząco, dodając, że zajmie to ok. dwa lata – natomiast w odniesieniu do zaprojektowanego obszaru przystąpimy w takim przypadku do budowy.

Ad 5. Przyjęcie protokołu z poprzedniego wspólnego posiedzenia Komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury oraz Sportu i Spraw Społecznych oraz Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych.

Radny Sowa powiedział, że protokół był wyłożony i zapytał czy radni zgłaszają do niego jakieś uwagi lub poprawki. Wobec braku zgłoszeń Radny poddał protokół pod głosowanie.

W wyniku głosowania komisje przyjęły protokół – głosowało 15 radnych, w tym 15 „za”.

Ad 6. Sprawy bieżące, wolne wnioski.

Radny Wrona zapytał:

- czyim obowiązkiem jest sprzątanie okolic koszy na śmieci (firma opróżnia kosze, jednak nie sprząta leżących obok nich śmieci),
- czy można jakoś nanieść na mapę drogi stanowiące dojazd „na kępę” w Buczkowicach - historycznie był dojazd ul. Łąkową i Kaczeńców, jednak ludzie kupują w tym rejonie działki, zaczynają się budować i pojawia się problem z dojazdem.

Wójt Gminy wyjaśnił, że:

- nie jest to aktualnie możliwe, ponieważ każdy m² jest czyjąś własnością i żeby mieć prawo po nim jeździć trzeba załatwić tę sprawę w układzie cywilnym (współwłasność lub służebność) – Urząd Gminy nie ma tu żadnej możliwości działania,
- w przyszłości będzie można urządzić tam drogę – prawdopodobnie specustawą, jednak jest to bardzo kosztowne, ponieważ właściciele nie przekazują terenów potrzebnych pod drogę gminie, lecz oczekują odszkodowań (500 m drogi to koszt ok 5 mln zł).

Radny Wrona zapytał ilu właścicieli musiałoby oddać gminie teren pod drogę by mogła ona powstać.

Wójt Gminy wyjaśnił, że wszyscy – inaczej nie ma ciągłości (gdy w planie jest droga, to przy podziałach wydziela się odpowiednie fragmenty – gdy na całym odcinku jest wydzielone po 6 m i wszyscy właściciele przekażą te fragmenty gminie celem upublicznienia drogi to tak się stanie).

Radny Zdzisław Świerczek zapytał czy wiadomo coś w kwestii lekarza rodzinnego w filii GOZ w Rybarzowicach.

Wójt Gminy powiedział, że przez cały tydzień (prócz czwartku, gdy jest tam punkt szczepień) przyjmuje tam pacjentów któryś lekarz z Buczkowic.

Zastępca Wójta dodał, że współpracę z ośrodkiem rozpoczął nowy lekarz – kardiolog internista (na razie jeden dzień – trwają rozmowy na temat większego wymiaru).

Radny Moczek powiedział, że wśród mieszkańców pojawiają się pogłoski dotyczące budowy 2. części obwodnicy Buczkowic i zapytał czy rzeczywiście może zdarzyć się, że dojdzie do tego mimo wykreślenia jej ze studium i planów.

Wójt Gminy powiedział, że nie wydaje mu się by było coś takiego miało się wydarzyć, jednak

gdyby drogowcy chcieli tę obwodnicę zrobić to specustawa daje im takie możliwości.

Radny Sowa zapytał czy możemy wrócić do późniejszych godzin komisji i sesji.

Wójt Gminy powiedział, że jest to decyzja radnych.

Ad 7. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury oraz Sportu i Spraw Społecznych, Radny Stanisław Sowa, zamknął posiedzenie komisji.

Posiedzenie komisji zakończyło się o godz. 14.15.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczyli:

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych, Maria Sternal

Przewodniczący Komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury oraz Sportu i Spraw Społecznych,
Stanisław Sowa

Protokołowała: Ewa Matera

UCHWAŁA NR
RADY GMINY BUCZKOWICE

z dnia 25 sierpnia 2021 r.

w sprawie zmiany Statutu gminy Buczkowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1, art. 22, art. 40 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXII/243/17 Rady Gminy Buczkowice z dnia 30 sierpnia 2017 r. w sprawie Statutu Gminy Buczkowice (t.j. Dz. Urz. Woj. Śl. z 2021 r. poz. 3029), wprowadza się następującą zmianę: w § 22 ust. 5 otrzymuje brzmienie: „Postanowienie ust. 4 nie dotyczy projektów uchwał wprowadzanych na sesję w trybie wniosku o zmianę porządku obrad oraz projektów przedkładanych na sesję zwoływaną w trybie, o którym mowa w art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady

Jerzy Foltyniak

UZASADNIENIE

Proponowana zmiana dotyczy sesji „nadzwyczajnych”, zwoływanych w trybie art. 20 ust 3 ustawy o samorządzie: „Na wniosek wójta lub co najmniej 1/4 ustawowego składu rady gminy przewodniczący obowiązany jest zwołać sesję na dzień przypadający w ciągu 7 dni od dnia złożenia wniosku. Wniosek o zwołanie sesji powinien spełniać wymogi określone w ust. 1 w zdaniu drugim.”.

Zgodnie z obecnym statutem, zwołanie sesji nadzwyczajnej nie wyłącza obowiązku zaopiniowania przedkładanych projektów uchwał. Z jednej strony powoduje to trudności ze zwołaniem komisji w trybie określonym w statucie. Zgodnie z § 48 ust. 2 Statutu gminy Buczkowice: „O terminie, miejscu i proponowanym porządku posiedzenia komisji zawiadamia się radnych w formie papierowej lub elektronicznej, najpóźniej na 7 dni kalendarzowych przed terminem komisji.”

W przypadku zwołania sesji „nadzwyczajnej”, nie jest to możliwe, gdyż musi ona zostać zwołana w ciągu 7 dni od dnia złożenia wniosku o jej zwołanie. Co prawda § 48 ust. 3 statutu daje możliwość zwołania komisji na pisemny wniosek połowy składu osobowego komisji. W takim przypadku posiedzenie powinno się odbyć w terminie 7 dni kalendarzowych od daty złożenia wniosku. Jednak wymaga to dodatkowego wniosku radnych (w przypadku, gdy o zwołanie sesji „nadzwyczajnej” występują radni). Natomiast problem powstaje w przypadku złożenia wniosku o zwołanie sesji „nadzwyczajnej” przez wójta, gdyż nie ma on możliwości wystąpienia z wnioskiem o zwołanie komisji w trybie i terminie, o których mowa w § 48 ust. 3 i 4 Statutu gminy Buczkowice.

Z drugiej strony obecna konieczność zwołania komisji ogranicza możliwość „szybkiego” zwołania sesji „nadzwyczajnej”.

Sesje zwoływane w opisanym powyżej trybie są w przypadku gminy Buczkowice czymś bardzo rzadkim (na przestrzeni ostatnich 20 lat zwoływane były kilkakrotnie) i wprowadzenie proponowanego rozwiązania nie spowoduje ograniczenia działalności i roli komisji rady gminy.

Jerzy Kanik, Zastępca Wójta

UCHWAŁA NR
RADY GMINY BUCZKOWICE

z dnia 25 sierpnia 2021 r.

w sprawie zaciągnięcia pożyczki na realizację zadania „Budowa stacjonarnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w gminie Buczkowice”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. c i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 90 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zaciąga się umarzalną pożyczkę długoterminową w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w wysokości 1.168.539,00 zł (słownie: jeden milion sto sześćdziesiąt osiem tysięcy pięćset trzydzieści dziewięć złotych 00/100) z przeznaczeniem na finansowanie wydatku majątkowego pn.: „Budowa stacjonarnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w gminie Buczkowice”, w następujących transzach:

- 1) 2022 r. - 944.767,00 zł;
- 2) 2023 r. - 223.772,00 zł.

§ 2. Spłata pożyczki wraz z odsetkami nastąpi z dochodów własnych gminy w latach 2024-2031.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXII/225/21 Rady Gminy Buczkowice z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki na realizację zadania „Budowa stacjonarnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w gminie Buczkowice”.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jerzy Foltyniak

Uzasadnienie

Gmina Buczkowice złoży wniosek do NFOŚiGW o przyznanie preferencyjnej pożyczki, oprocentowanej 3% w skali roku, w wysokości 1.168.539,00 zł: na zadanie „Budowa stacjonarnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w gminie Buczkowice”.

Istnieje szansa umorzenia pożyczki do 35% po spłacie jej połowy i po upływie okresu trwałości projektu – pod warunkiem przekazania umorzonej kwoty na zadania związane z ochroną środowiska.

W czerwcu br. Rada Gminy Buczkowice podjęła uchwałę w sprawie pożyczki na budowę PSZOK, jednak jako instytucję udzielającą pożyczki wskazano w niej Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. W związku z faktem, że pożyczka zaciągana będzie w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, pojawiła się potrzeba podjęcia nowej uchwały w przedmiotowej sprawie. Kwoty, transze i okres spłaty pozostały takie same jak w uchwale czerwcowej.

Skarbnik Gminy, Magdalena Mendrok

UCHWAŁA NR
RADY GMINY BUCZKOWICE

z dnia 25 sierpnia 2021 r.

w sprawie zmiany uchwały dotyczącej określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest gmina Buczkowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2010 r. o publicznym transporcie zbiorowym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1371), § 3 ust. 7 pkt 1 i pkt 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 kwietnia 2012 r. w sprawie rozkładów jazdy (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 202), uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIII/144/12 Rady Gminy Buczkowice z dnia 31 października 2012 r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Buczkowice (t.j. Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017 r. poz. 7026 ze zmianami) załącznik nr 1 „Wykaz przystanków, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Buczkowice”, otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Buczkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady

Jerzy Foltyniak

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Buczkowice

z dnia 25 sierpnia 2021 r.

Wykaz przystanków, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Buczkowice

Lp.	Nazwa Przystanku	Lokalizacja	Kierunek	Numer przystanku
1	Buczkowice Centrum	Buczkowice ul. Bielska	Bielsko-Biała	05
2	Buczkowice Centrum	Buczkowice ul. Bielska	Szczyrk	04
3	Buczkowice Żylica	Buczkowice ul. Wiślańska	Szczyrk	06
4	Buczkowice Żylica	Buczkowice ul. Wiślańska	Bielsko-Biała	03
5	Buczkowice Potok	Buczkowice ul. Lipowska	Godziszka	11
6	Buczkowice Potok	Buczkowice ul. Lipowska	Bielsko-Biała	16
7	Godziszka Skoski	Godziszka ul. Beskidzka	Godziszka	13
8	Godziszka Skoski	Godziszka ul. Bielska	Bielsko-Biała	14
9	Godziszka Kościół	Godziszka ul. Żywiecka	Kalna	15
10	Godziszka Kościół	Godziszka ul. Żywiecka	Bielsko-Biała	12
11	Godziszka Cmentarz	Godziszka ul. Żywiecka	Kalna	24
12	Godziszka Cmentarz	Godziszka ul. Żywiecka	Bielsko-Biała	23
13	Kalna Skrzyżowanie	Kalna ul. Widokowa	Kalna	07
14	Kalna Skrzyżowanie	Kalna ul. Widokowa	Bielsko-Biała	10
15	Kalna Szkoła	Kalna ul. Widokowa	Kalna	09
16	Kalna Szkoła	Kalna ul. Widokowa	Bielsko-Biała	08
17	Rybarzowice Hajduk	Rybarzowice ul. Beskidzka	Łodygowice	18
18	Rybarzowice Hajduk	Rybarzowice ul. Beskidzka	Bielsko-Biała	21
19	Rybarzowice Centrum	Rybarzowice ul. Beskidzka	Łodygowice	20
20	Rybarzowice Centrum	Rybarzowice ul. Beskidzka	Bielsko-Biała	19
21	Rybarzowice Dół	Rybarzowice ul. Beskidzka	Łodygowice	22
22	Rybarzowice Dół	Rybarzowice ul. Beskidzka	Bielsko-Biała	17
23	Rybarzowice Żywiecka	Rybarzowice ul. Żywiecka	Bielsko-Biała	01
24	Rybarzowice Żywiecka	Rybarzowice ul. Żywiecka	Żywiec	02

Uzasadnienie

W związku z wyznaczeniem dwóch nowych miejsc postojowych, które znajdują się na drodze powiatowej nr 1400S Łodygowice – Kalna – Godziszka (na ul. Żywieckiej w Godziszce obok cmentarza komunalnego) – jeden w kierunku Kalnej, drugi w kierunku Bielska-Białej, zachodzi potrzeba ujęcia tych przystanków w wykazie.

W projekcie uchwały zostały ujęte w poz. 11 i 12 jako „Godziszka Cmentarz”.

Jerzy Kanik, Zastępca Wójta

UCHWAŁA NR
RADY GMINY BUCZKOWICE

z dnia 25 sierpnia 2021 r.

w sprawie przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Buczkowice”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 2028), uchwała się, co następuje:

§ 1. Przekazuje się do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Krakowie projekt „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Buczkowice”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Buczkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jerzy Foltyniak

PROJEKT REGULAMINU DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY BUCZKOWICE

Rozdział 1. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków – zwany dalej regulaminem - określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz odbiorców usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Buczkowice.

§ 2. 1. Ilekroć w regulaminie mowa jest o „ustawie” należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2020 r. poz. 2028).

2. użytym w regulaminie pojęciom należy przypisywać znaczenie jakie nadają im akty wyższego rzędu, w tym ustawa.

Rozdział 2. MINIMALNY POZIOM USŁUG ŚWIADCZONYCH PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE W ZAKRESIE DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

§ 3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić następujący minimalny poziom świadczonych usług w zakresie dostarczania wody:

- 1) zapewnić ciągłą i niezawodną dostawę wody w ilości nie mniejszej niż 0,3 m³ na dobę, o ciśnieniu w punkcie przyłączenia odbiorcy usług do sieci przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego nie mniejszym niż 0,1 MPa i nie większym niż 0,8 MPa, z zastrzeżeniem wyjątków, o które wnioskuje odbiorca usług, a przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wyraża na to zgodę;
- 2) w przypadku awarii urządzeń wodociągowych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego przywrócić zaopatrzenie w wodę w terminie nie dłuższym niż 48 godz., licząc od momentu przyjęcia zgłoszenia o awarii;
- 3) w przypadku przeprowadzania planowanych napraw urządzeń wodociągowych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego przywrócić zaopatrzenie w wodę w terminie nie dłuższym niż 12 godz., licząc od momentu wstrzymania zaopatrzenia w wodę;
- 4) zapewnić jakość dostarczanej wody zgodną z przepisami wydanymi na podstawie art. 13 ustawy.

§ 4. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić następujący minimalny poziom świadczonych usług w zakresie odprowadzania ścieków:

- 1) zapewnić ciągłe i niezawodne odprowadzanie ścieków urządzeniami kanalizacyjnymi w ilości nie mniejszej niż 0,3 m³ na dobę;
- 2) w przypadku awarii urządzeń kanalizacyjnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego przywrócić odprowadzanie ścieków w terminie nie dłuższym niż 24 godz., licząc od momentu przyjęcia zgłoszenia o awarii;
- 3) w przypadku przeprowadzania planowanych napraw urządzeń kanalizacyjnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego przywrócić odprowadzanie ścieków w terminie nie dłuższym niż 12 godz., licząc od momentu wstrzymania odprowadzania ścieków.

§ 5. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może ograniczyć lub wstrzymać świadczenie usług w zakresie dostarczania wody wyłącznie w przypadku jej niedoboru, w okolicznościach określonych w zezwoleniu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Rozdział 3.

WARUNKI I TRYB ZAWIERANIA UMÓW Z ODBIORCAMI USŁUG

§ 6. Świadczenie usług zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków odbywa się w oparciu o pisemną umowę zawartą między przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym a odbiorcą usług, zgodnie z art. 6 ustawy.

§ 7. 1. Umowy mogą być zawierane w lokalu lub poza lokalem przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

2. W przypadku, jeżeli przyszłym odbiorcą jest konsument w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.), wówczas przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do wypełnienia obowiązków określonych przepisami ustawy z dnia 30 maja 2014 r. o prawach konsumenta (Dz. U. z 2020 r. poz. 287 ze zm.).

§ 8. 1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawiera umowę z osobą, której nieruchomości została przyłączona do sieci i która złożyła pisemny wniosek o zawarcie umowy zgodnie z ustawą.

2. Wniosek o zawarcie umowy powinien zawierać w szczególności:

- 1) dane osoby lub podmiotu wnoszącego o zawarcie umowy;
- 2) wskazanie nieruchomości, co do której wnioskodawca chce zawrzeć umowę;
- 3) wskazanie przeznaczenia pobieranej wody i rodzaju odprowadzanych ścieków.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne sporządza projekt umowy w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku o zawarcie umowy, a zawarcie umowy powinno nastąpić niezwłocznie po tym terminie, nie później niż w ciągu 30 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku.

§ 9. 1. Na zasadach wskazanych w ustawie przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawiera umowy z osobami korzystającymi z lokali znajdującymi się w budynku wielolokalowym na pisemny wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego lub budynków wielolokalowych.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinien zawierać w szczególności oświadczenie wnioskodawcy o poinformowaniu osób korzystających z lokali o zasadach rozliczeń, o których mowa w art. 6 ust. 6 pkt 3 i 4 ustawy oraz o obowiązku ponoszenia na rzecz przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego dodatkowych opłat wynikających z taryf.

3. W terminie 30 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokona sprawdzenia zgodności zabudowy wodomierzy z obowiązującymi przepisami prawa.

4. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne sporządza projekty umów w terminie 30 dni od dnia sprawdzenia zgodności zabudowy wodomierzy, o którym mowa w ust. 3.

Rozdział 4.

SPOSÓB ROZLICZEŃ W OPARCIU O CENY I STAWKI OPŁAT USTALONE W TARYFACH

§ 10. 1. Rozliczenia za usługi zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków są prowadzone w oparciu o ceny i stawki określone w taryfie.

2. Ceny usług, które nie są zawarte w taryfie przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ustala w cenniku, który dostępny jest na stronie internetowej lub w siedzibie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

§ 11. 1. Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu wskazań wodomierza głównego, a w przypadku jego braku – w oparciu o przeciętne normy zużycia.

2. Ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych, a w razie braku urządzeń pomiarowych na podstawie umowy, jako równą ilości wody pobranej lub określonej w umowie.

3. W budynkach wielolokalowych dokonuje się odczytu wodomierza głównego, jak i wodomierzy zamontowanych przy punktach czerpalnych, jeżeli umowy są zawarte z osobami korzystającymi z lokali w budynku wielolokalowym oraz jego właścicielem lub zarządcą.

4. Odczytów wodomierzy i urządzeń pomiarowych dokonuje się w terminach wynikających z określonych w umowach okresach obrachunkowych.

§ 12. 1. Podstawą obciążenia odbiorcy usług należnościami za usługi świadczone przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest faktura.

2. W przypadku budynku wielolokalowego, w którym odbiorcami usług są również osoby korzystające z poszczególnych lokali, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wystawia odrębną fakturę zarządcy lub właścicielowi takiego budynku oraz odrębne faktury osobom korzystającym z lokali.

Rozdział 5. **WARUNKI PRZYŁĄCZANIA DO SIECI**

§ 13. 1. Wydawanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się w trybie i na zasadach przewidzianych w art. 19a Ustawy.

2. Pisemny wniosek podmiotu ubiegającego się o przyłączenie nieruchomości do sieci zawiera dane określone w art. 19a ust. 4 Ustawy. Poza elementami tam określonymi, wniosek może zawierać również:

- 1) wskazanie adresu do korespondencji, numeru telefonu do kontaktu, adresu poczty elektronicznej (e-mail);
- 2) datę i podpis osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci;
- 3) określenie dobowego zapotrzebowania na wodę oraz średniej ilości przewidywanego poboru wody w l/s, jej przeznaczenia i charakterystyki zużycia wody.

§ 14. 1. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej wydawane są przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w formie pisemnej i powinny, co najmniej:

- 1) wskazywać miejsce przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej;
- 2) określać maksymalną ilość wody dostarczanej do nieruchomości z podziałem na poszczególne cele, o ile wniosek dotyczył wydania warunków przyłączenia do sieci wodociągowej;
- 3) wskazywać parametry techniczne i warunki formalno-prawne wykonania przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego;
- 4) określać maksymalną ilość ścieków odprowadzanych i ich jakość, o ile wniosek dotyczył wydania warunków przyłączenia do sieci kanalizacyjnej;
- 5) określać warunki odbioru przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego;
- 6) zawierać załącznik graficzny w postaci mapy z naniesioną trasą przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego;
- 7) w przypadku warunków przyłączenia do sieci wodociągowej zawierać opis przedstawiający schemat węzła wodomierzowego;
- 8) wskazywać okres ważności wydanych warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej określony w art. 19a ust. 7 Ustawy.

2. Przed planowanym przystąpieniem do wykonania przyłącza w trybie, o którym mowa w art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) należy złożyć przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego sporządzony na podstawie warunków przyłączenia do sieci celem sprawdzenia jego zgodności z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci. Po potwierdzeniu zgodności planu sytuacyjnego z wydanymi warunkami technicznymi do sieci należy uzgodnić termin wykonania przyłączenia.

3. W przypadku braku możliwości wydania warunków przyłączenia do sieci informacja ta przekazywana jest podmiotowi ubiegającemu się o przyłączenie w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem w terminie określonym w ustawie.

4. Przed podpisaniem umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje odbioru wykonanego przyłącza pod kątem spełnienia warunków technicznych.

5. Po podpisaniu umowy, o której mowa w ustępie 4 niniejszego paragrafu następuje przyłączenie do sieci.

Rozdział 6.
WARUNKI TECHNICZNE OKREŚLAJĄCE MOŻLIWOŚCI DOSTĘPUDO USŁUG
WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH

§ 15. 1. Dostępność do usług wodociągowo-kanalizacyjnych jest uzależniona od:

- 1) istnienia urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;
- 2) możliwości technicznych istniejących urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, takich jak: przepustowość, ciśnienie w sieci, lokalizacja podłączanej nieruchomości, stan techniczny urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, w tym możliwości pozyskania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wody nadającej się do spożycia przez ludzi (wydajność źródeł wody) lub jej dostawy, jak również możliwości odbioru i oczyszczania ścieków (wydajność oczyszczalni);
- 3) możliwości zachowania w wyniku przyłączenia minimalnego poziomu usług dla odbiorców usług;
- 4) posiadania tytułu prawnego do urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych przed przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wydaje warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, o ile są przesłanki określone w ust. 1.

Rozdział 7.
SPOSÓB DOKONYWNIA PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWOWODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNE
ODBIORU WYKONANEGO
PRZYŁĄCZA

§ 16. 1. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne warunkami przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.

2. Określone w warunkach przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej ewentualne próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron (odbiorcy usług i przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego).

§ 17. 1. Po zgłoszeniu w formie pisemnej gotowości do odbioru przez podmiot ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia, dokonuje odbioru przyłącza, wyłącznie w przypadku jego wykonania zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.

2. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne Warunkami przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej oraz z planem sytuacyjnym, o którym mowa w § 14 ust.2, a w szczególności:

- 1) ułożenia rur w otwartym wykopie;
- 2) włączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej;
- 3) wykonania zabudowy podejścia pod montaż wodomierza na przyłączy wodociągowym w budynku lub w studni wodomierzowej;
- 4) wykonania studni wodomierzowej na przyłączy wodociągowym;
- 5) wykonania studzienek kanalizacyjnych na przyłączy kanalizacyjnym;
oraz bierze udział przy wykonywanej próbie szczelności przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego.

3. Odbiór częściowy jest wykonywany przed zasypaniem przyłącza. Wszelkie odcinki przyłącza ulegające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego celem odbioru wykonanych robót przed zasypaniem odpowiednim gruntem.

4. Wyniki prób szczelności i odbiorów, o których mowa w niniejszym paragrafie są potwierdzane przez podmiot ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci i upoważnionego przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego w sporządzanych protokołach w formie pisemnej.

§ 18. 1. Zgłoszenie odbioru technicznego przyłącza powinno zawierać dane identyfikujące podmiot ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci, wskazanie wykonawcy przyłącza, oświadczenie o podpisanych zgodach lub uzgodnieniach, o których mowa w wydanych warunkach przyłączenia do sieci, oznaczenie daty i symbolu/numeru warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.

2. Końcowy protokół odbioru technicznego przyłącza powinien zawierać co najmniej:

- 1) dane charakteryzujące położenie nieruchomości;
- 2) dane techniczne charakteryzujące przedmiot odbioru (średnica, materiał, długość, elementy uzbrojenia);
- 3) uwagi dotyczące różnic pomiędzy wydanymi warunkami przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej lub projektem, a sposobem realizacji przyłącza, o ile występują;
- 4) informację o wykonaniu przyłącza zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej;
- 5) datę i podpis inwestora i przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

3. Przed przystąpieniem do sporządzenia protokołu odbioru końcowego przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego, podmiot ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej powinien udostępnić przedsiębiorstwu kopię szkicu i wykazu współrzędnych z geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przyłącza złożonej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Rozdział 8.

SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU NIEDOTRZYMANIA CIĄGŁOŚCI USŁUG I ODPOWIEDNIICH PARAMETRÓW DOSTARCZANEJ WODY I WPROWADZANYCH DO SIECI KANALIZACYJNEJ ŚCIEKÓW

§ 19. 1. O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody oraz przewidywanym obniżeniu jej jakości przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne poinformuje odbiorców usług w sposób zwyczajowo przyjęty (np.: komunikaty w lokalnych rozgłoszeniach radiowych lub na stronie internetowej przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, rozplakatowanie informacji na afiszach ogłoszeniowych) co najmniej na dwa dni przed planowanym terminem.

2. Informacje o wystąpieniu nieplanowanej przerwy w dostawie wody lub odprowadzaniu ścieków na skutek awarii urządzeń przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zamieszcza na swojej stronie internetowej.

3. W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewni zastępczy punkt poboru wody i poinformuje odbiorców usług o jego lokalizacji w analogiczny sposób, jak w ust. 1.

4. W przypadku niedotrzymania odpowiednich parametrów dostarczanej wody, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek niezwłocznie poinformować o tym fakcie odbiorców usług, w sposób zwyczajowo przyjęty, w szczególności na swojej stronie internetowej.

§ 20. Jeżeli jakość wprowadzanych przez odbiorcę usług ścieków do sieci kanalizacyjnej nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może zamknąć przyłącze kanalizacyjne.

Rozdział 9.

STANDARDY OBSŁUGI ODBIORCÓW USŁUG, W TYM SPOSOBY ZAŁATWIANIA REKLAMACJI ORAZ WYMIANY INFORMACJI DOTYCZĄCYCH W SZCZEGÓLNOŚCI ZAKŁÓCEŃ W DOSTAWIE WODY I ODPROWADZANIU ŚCIEKÓW

§ 21. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić odbiorcom usług:

- 1) możliwość całodobowego zgłaszania awarii urządzeń przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, przerw w dostawie wody lub odprowadzaniu ścieków oraz problemów z ciśnieniem lub jakością wody – telefonicznie lub przez stronę internetową przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;
- 2) obsługę w biurze obsługi klientów, w dni robocze od poniedziałku do piątku, w godzinach 7.00-15.00;
- 3) możliwość składania skarg i wniosków bezpośrednio dyrekcji przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego w ustalonym przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w terminie, który nie może być dłuższy niż 2 tygodnie.

§ 22. 1. Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących w szczególności:

- 1) wykonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne umowy w zakresie ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości naliczonych opłat za te usługi;
- 2) funkcjonowania wodomierzy i urządzeń pomiarowych.

2. Odbiorca usług zgłasza przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu reklamację w formie pisemnej na jego adres lub składa ustnie do protokołu w biurze obsługi klienta.

3. Jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne udostępnia odbiorcom usług portal elektronicznego biura obsługi klienta, korespondencja reklamacyjna z zarejestrowanymi użytkownikami portalu może odbywać się z wykorzystaniem tego portalu.

4. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne rozpatruje zgłoszoną reklamację i udziela pisemnej odpowiedzi w terminie 14 dni od daty zgłoszenia. W uzasadnionych przypadkach termin ten może zostać przedłużony o dalsze 14 dni, o czym przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne winno pisemnie poinformować odbiorcę usług.

5. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne uprawnione jest do wstrzymania rozpatrzenia reklamacji w przypadku zaniechania udostępnienia nieruchomości przez odbiorcę usług.

§ 23. W siedzibie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz na jego stronie internetowej winny być udostępnione wszystkim zainteresowanym:

- 1) aktualnie obowiązujące na terenie gminy taryfy stosowane przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne;
- 2) tekst jednolity „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków” obowiązującego na terenie gminy;
- 3) wyniki ostatnio przeprowadzanych analiz jakości wody.

Rozdział 10.

WARUNKI DOSTARCZANIA WODY NA CELE PRZECIWOŻAROWE

§ 24. Woda do celów przeciwpożarowych jest w szczególności dostępna z urządzeń wodociągowych posiadanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, w tym z hydrantów przeciwpożarowych zainstalowanych na sieci wodociągowej.

§ 25. Jednostki straży pożarnej prowadzące działania przeciwpożarowe na obszarze gminy uprawnione są do poboru wody z urządzeń wodociągowych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego na następujących warunkach:

- 1) pobór wody odbywać się będzie w pierwszej kolejności z hydrantów zlokalizowanych w miejscach wskazanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne;
- 2) w uzasadnionych przypadkach jednostka straży może pobrać wodę z innych hydrantów niż opisanych w pkt 1, ale w tym przypadku przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie gwarantuje odpowiedniego ciśnienia wody i wydajności;
- 3) jednostka straży pożarnej zobowiązana jest do:
 - a) prowadzenia bieżącej ewidencji miejsc, w których została pobrana woda oraz ilości pobranej wody z urządzeń przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego,
 - b) niezwłocznego zawiadomiania przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego o dokonanych poborze wody z hydrantów, o których mowa w pkt 2,
 - c) składania przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu w terminie do 7 dni po upływie kwartału kwartalnych sprawozdań dotyczących miejsc poboru wody i ilości pobranej wody z urządzeń przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego na cele przeciwpożarowe.

§ 26. W przypadku pobrania przez jednostkę straży pożarnej wody na cele przeciwpożarowe z instalacji odbiorcy usług, jednostka ta zobowiązana jest niezwłocznie przekazać przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu informację o ilości pobranej wody, tak aby przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne mogło prawidłowo rozliczyć dostawę wody dla tego odbiorcy usług.

§ 27. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne obciąża Gminę Buczkowice za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe, stosując ceny ustalone w taryfie.

Rozdział 11.
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 28. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Rady Gminy Buczkowice nr IX/74/19 z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Buczkowice (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2019 r. poz. 6166).

§ 29. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uzasadnienie

Dnia 2 lipca 2021 r. wpłynęło do tutejszego urzędu pismo AQUA.S.A. przesyłające regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Buczkowice. Zgodnie z obowiązującymi przepisami przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje i przedstawia Radzie Gminy projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków. Rada Gminy po dokonaniu analizy ww. regulaminu przekazuje do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, projekt nowego regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Dorota Majcherczyk, inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Budownictwa Urzędu Gminy Buczkowice

Buczkowice, dnia 29.07.2021 r.

**Komisja Budżetu i Spraw Komunalnych
Rady Gminy Buczkowice**

Dotyczy: wyrażenia opinii w sprawie przedłużenia umowy najmu.

O przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego na okres 5 lat wystąpiła Pani Katarzyna Krakowiak-Dryja, która wynajmuje pomieszczenie o pow. 26,6 m² w budynku Domu Ludowego w Rybarzowicach. W wynajmowanym pomieszczeniu prowadzi od 2005 r. gabinet stomatologiczny.

Zgodnie z uchwałą nr XXXIII/223/13 Rady Gminy Buczkowice z dnia 30 października 2013r. *w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata* – zawarcie umowy najmu wymaga uzyskania pozytywnej opinii właściwej merytorycznie Komisji Rady Gminy.

W związku z powyższym proszę o wyrażenie opinii w przedmiotowej sprawie.

*Dorota Majcherczyk, inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Budownictwa
Urzędu Gminy Buczkowice*

INFORMACJA O SIECI WODOCIĄGOWEJ NA TERENIE GMINY BUCZKOWICE

STAN NA 2020r.

Na terenie gminy Buczkowice wybudowanej jest w sumie około 49,1 km sieci wodociągowej do których podłączonych jest 1500 budynków (ogólna ilość 3574) co stanowi około 42 % zwodociągowania obszaru Gminy.

Na terenie Gminy Buczkowice zaopatrzenie w wodę realizowane jest przez :

P.K. „AQUA” S.A w Bielsku – Białej – obsługuje sołectwa Buczkowice, Kalna, Rybarzowice.

Spółka Wodno Wodociągowa w Godziszce - obsługuje sołectwo Godziszka (ok. 18km sieci oraz 780szt przyłączy),

Spółka Wodociągowa w Mesznej – dostarcza wodę do Buczkowic rejon ul. Jama oraz Bór (ok. 2.2 km sieci oraz 60 szt przyłączy).

Na ta chwilę Gmina posiada opracowaną dokumentację techniczną wraz z pozwoleniem na budowę na wykonanie około 12,8 km sieci do której włączonych zostanie 189 szt przyłączy w tym : Buczkowice 124szt a Rybarzowice 65szt.

W/w dokumentacja obejmuje zwodociągowanie obszaru części Buczkowic tj. od ronda (kolano) lewa strona do granicy z Rybarzowicami oraz obszar Rybarzowic od granicy Buczkowic do Szkoły.

Z uwagi na małe zainteresowanie oraz brak zgód nie został zaprojektowany obszar :

- Buczkowic od ronda (kolano) prawa strona do granicy ze Szczyrkiem oraz rejon „Kowoli”

- Rybarzowic od Kościoła do granicy z Łodygowicami (obie strony) z tego zakresu można wyłączyć rejon ul. Kościelnej, części Bielskiej, Sadowej oraz części Radosnej rejonu „Pod Kępom” gdzie jest wybudowana sieć wodociągowa.


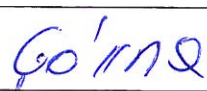

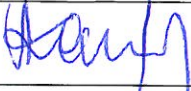

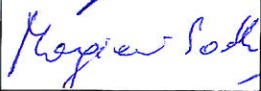


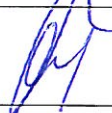


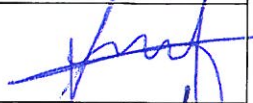

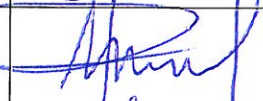
Należy przyjąć że sieć wodociągowa położona na obszarze Godziszki oraz Kalnej umożliwia do doprowadzenie przyłącza wodociągowego do każdego chętnego gospodarstwa domowego.

Na tą chwilę trwają prace związane z wykonaniem dokumentacji technicznej związanej z budową drogi wewnętrznej ul. Jagodowej w Buczkowicach w ramach to którego ma być wykonana magistrala wodociągowa długości około 900 mb wraz z pompownią wody celem przepięcia istniejącej sieci wodociągowej w ul. Jama i podpięcia jej do jednego dostawcy dostarczająca wodę tj. AQUA.S.A.

WÓJT
Jacek Czapka

M

**Lista obecności radnych na wspólnym posiedzeniu
Komisji Oświaty, Zdrowia, Kultury oraz Sportu i Spraw Społecznych
oraz Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych Rady Gminy Buczkowice,
które odbyło się 23 sierpnia 2021 r.**

Lp.	IMIĘ I NAZWISKO	FUNKCJA	PODPIS
1.	Jerzy Foltyniak	Przewodniczący Rady Gminy	
2.	Jadwiga Górna	Radna	
3.	Jerzy Jakubiec	Wiceprzewodniczący Komisji Budżetu (...), sołtys Godziszki	
4.	Renata Komarnicka	Radna	
5.	Wiesław Kopacz	Radny	
6.	Barbara Magiera-Sadlik	Wiceprzewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji	
7.	Janusz Matlak	Wiceprzewodniczący Komisji Rewizyjnej	
8.	Mieczysław Moczek	Wiceprzewodniczący Komisji Oświaty (...)	
9.	Józef Pawlik	Radny	
10.	Stanisław Sowa	Przewodniczący Komisji Oświaty (...)	
11.	Maria Sternal	Przewodnicząca Komisji Budżetu (...)	
12.	Jan Świerczek	Radny	
13.	Zdzisław Świerczek	Wiceprzewodniczący Rady Gminy, Przewodniczący Rady Sołectkiej Rybarzowic	
14.	Jerzy Więcek	Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, Przewodniczący Rady Sołectkiej Kalnej	
15.	Roman Wrona	Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji	