



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO POMIĘDZY ULICAMI: KOŚCIELNĄ, CEGIELNIANĄ, ŁÓDZKĄ ORAZ RZEKĄ ŁÓDKĄ

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR RADY MIEJSKIEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM
Z DNIA ROKU W SPRAWIE UCHWALENI
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI OBSZARU KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO POMIĘDZY ULICAMI:
KOŚCIELNĄ, CEGIELNIANĄ, ŁÓDZKĄ ORAZ RZEKĄ ŁÓDKĄ

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ EKSPOZYCJI
- STREFA ZAKAZU LOKALIZACJI USŁUG

6 ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI W METRACH

SYMBOLE PRZEZNACZENIA TERENU

- MN-U** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- UB** TEREN USŁUG BEZPIECZEŃSTWA I PORZĄDKU PUBLICZNEGO
- IE** TEREN ELEKTROENERGETYKI
- ZN** TEREN ZIELENI NATURALNEJ
- RN** TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- WS** TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KDG** TEREN DROGI GŁÓWNEJ
- KDD** TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- KR** TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - OBSZARY NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI WYNOŚY 1%
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - OBSZARY NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI WYNOŚY 10%
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ

OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH NIEBĘDĄCYCH USTALENIAMI PLANU

- ISTNIEJĄCY KOLEKTOR ŚCIEKOWY
- ISTNIEJĄCE UJĘCIE WÓD PODZIEMNYCH

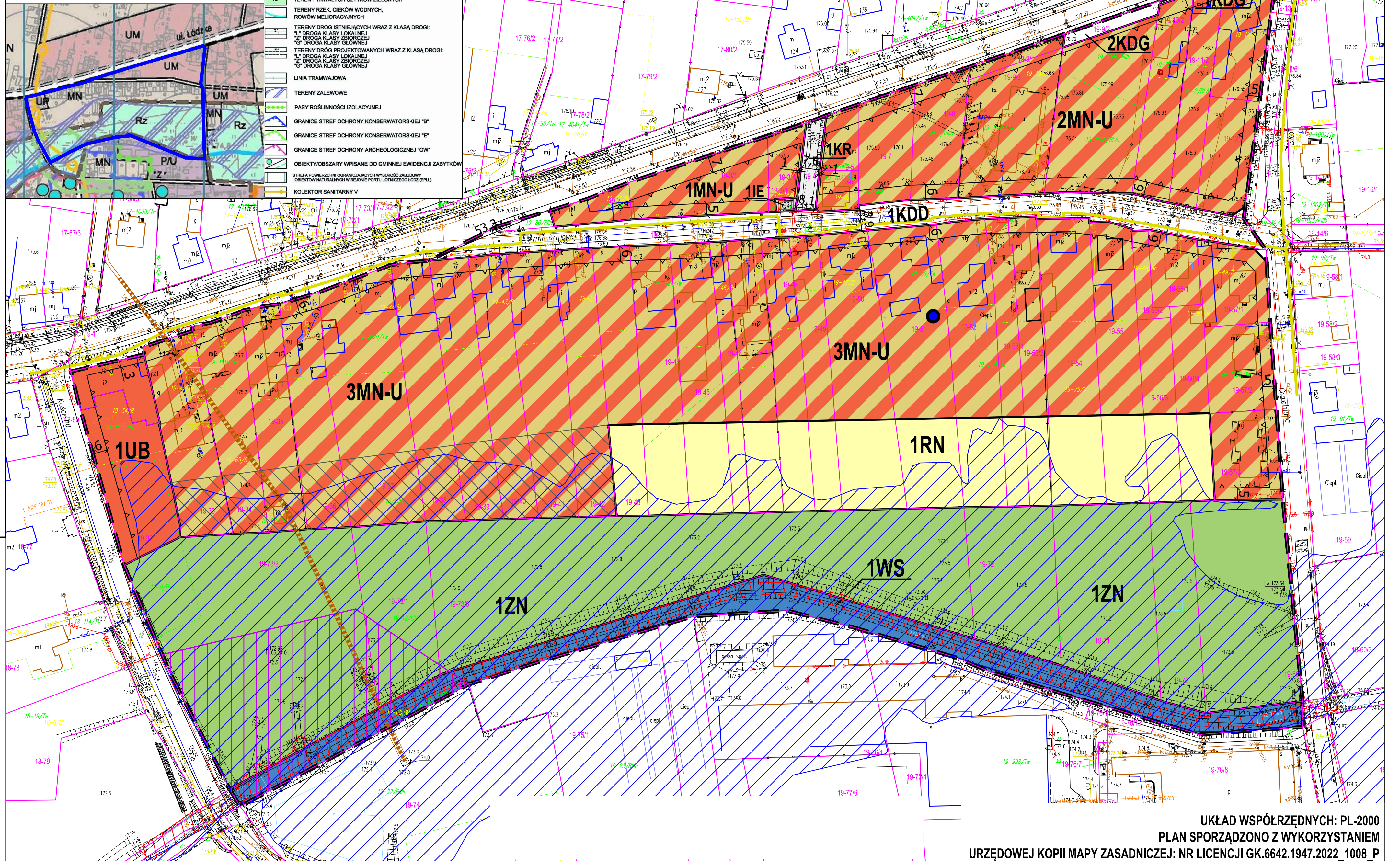
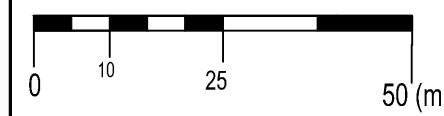
CAŁY OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH PRZESZKODY DLA LOTNISKA ŁÓDŹ

WYRSY ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXXVI/293/17 RADY MIEJSKIEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM Z DNIA 7 WRZEŚNIA 2017 ROKU

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

- GRANICE STREF FUNKCJONALNYCH
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- UM** TERENY USŁUG Z DOPUSZCZENIEM FUNKCJI MIESZKANIOWEJ
- UP** TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
- PUJ** TERENY PRODUKCYJNO - USŁUGOWE
- RZ** TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIEŁONYCH
- RZ** TERENY RZEK, CIEKÓW WODNYCH, RÓWNÓW MELIORACYJNYCH
- D1** TERENY DRÓG ISTNIEJĄCYCH WRAZ Z KLASĄ DROGI: "1" DROGA KLASY LOKALNEJ
- D2** TERENY DRÓG ISTNIEJĄCYCH WRAZ Z KLASĄ DROGI: "2" DROGA KLASY ZBIORCZEJ
- D3** TERENY DRÓG ISTNIEJĄCYCH WRAZ Z KLASĄ DROGI: "3" DROGA KLASY GŁÓWNEJ
- D4** TERENY DRÓG PROJEKTOWANYCH WRAZ Z KLASĄ DROGI: "4" DROGA KLASY LOKALNEJ
- D5** TERENY DRÓG PROJEKTOWANYCH WRAZ Z KLASĄ DROGI: "5" DROGA KLASY ZBIORCZEJ
- D6** TERENY DRÓG PROJEKTOWANYCH WRAZ Z KLASĄ DROGI: "6" DROGA KLASY GŁÓWNEJ
- L** LINIA TRAMWAJOWA
- Z** TERENY ZALEWOWE
- P** PASY ROŚLINNOŚCI IZOLACYJNEJ
- B** GRANICE STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B"
- E** GRANICE STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "E"
- OW** GRANICE STREF OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ "OW"
- O** OBIEKTY/OBSZARY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- S** STREFA POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH WYSOKOŚĆ ZABUDOWY I OBIEKTÓW NATURALNYCH W REJONIE PORTU LOTNICZEGO ŁÓDŹ (EPPL)
- V** KOLEKTOR SANITARNY

SKALA 1:1 000



UKŁAD WSPÓLRZĘDNYCH: PL-2000
PLAN SPORZĄDZONO Z WYKORZYSTANIEM
URZĘDOWEJ KOPII MAPY ZASADNICZEJ: NR LICENCJI GK.6642.1947.2022_1008_P