

Protokół nr 3/19
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Buczkowice,
które odbyło się dnia 19 marca 2019 r. w budynku Urzędu Gminy Buczkowice

Obecni na posiedzeniu:

radni wg załączonej listy obecności,

Pani Dorota Górna, pracownik Rejonowego Związku Spółek Wodnych w Bielsku-Białej,
protokolant: inspektor Referatu Ogólno-Organizacyjnego Urzędu Gminy Buczkowice,
Ewa Matera.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wydatki gminy związane z ochroną przeciwpowodziową w zakresie utrzymania rowów i urządzeń melioracyjnych.
3. Sprawy bieżące, wolne wnioski.
4. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, Radny Jerzy Więcek otworzył posiedzenie komisji o godz. 9.07 i stwierdził prawomocność podejmowanych decyzji.

W momencie otwarcia posiedzenia obecnych było sześciu członków komisji (lista obecności załączona do protokołu).

Ad 2. Wydatki gminy związane z ochroną przeciwpowodziową w zakresie utrzymania rowów i urządzeń melioracyjnych.

Radny Więcek podkreślił znaczenie istnienia spółek wodnych oraz poprosił Panią Górna o przybliżenie radnym działań podejmowanych przez spółkę w ciągu ostatnich kilku lat.

Pani Górna powiedziała, że:

- spółki wodne zostały powołane do konserwacji urządzeń melioracyjnych i utrzymania rowów (koszenie, odmulenie, wykarczowanie krzaczków),
- składki z gminy Buczkowice wynoszą ok. 50 tys. zł rocznie – jest to kwota wystarczająca na pokrycie kosztów wspomnianych prac,
- charakter gruntów zmienił się – pojawiły się potrzeby prac związanych z przepustami i ubezpieczaniem rowów płytami ażurowymi – wykracza to poza możliwości finansowe spółki i jest realizowane ze środków gminy,
- 80% awarii na sieci drenarskiej ma miejsce w ogrodach lub między nimi, grunty są zarośnięte i trzeba czyścić sieć aż do głównej sączki – prace są obecnie znacznie bardziej czasochłonne i kosztowniejsze niż w przeszłości,

- ze względu na przepisy dotyczące ochrony danych osobowych spółka ma nieaktualną ewidencję członków, z czego wynikają duże problemy w realizacji zadań,
- w tym roku były trzy awarie na sieci – jedna w Kalnej i dwie w Godziszce (jedna to zaślepienie sączków, co skutkowało zbieraniem się wody na sąsiedniej działce, druga to prawdopodobnie zerwanie sączków przy budowie wodociągu - trzeba będzie zrobić „odkrywkę”).

Radny Kopacz zapytał kto odpowiada za uszkodzenie drenów na posesji.

Radny Więcek zapytał czy można dochodzić odszkodowania od osoby, która zakłóciła swoimi działaniami drożność sieci.

Pani Dorota Górna powiedziała, że drenaż nie podlega nadzorowi budowlanemu – spółka prowadzi prace tam, gdzie pojawiają się problemy – jeżeli wynikają z działań osoby na sąsiedniej działce, która nie wyrazi zgody na wejście na posesję to nie ma możliwości podjęcia żadnych działań.

Radna Jadwiga Górna wyraziła opinię, że należy przygotować pismo do posłów o podjęcie działań mających na celu uporządkowanie tych spraw, ponieważ „wszyscy płacą, a jeden szkodzi” i zapytała czy spółka posiada plan drenażu.

Pani Dorota Górna odpowiedziała twierdząco, dodając, że nie wszystko w nim jest.

Radny Pawlik zauważył, że przy budowie domu spółka zobowiązuje inwestora do wykonania obejścia melioracji.

Radny Więcek zapytał czy jest to wymagane.

Pani Górna odpowiedziała twierdząco.

Radny Matlak zauważył, że przy budowie ogrodzenia nie ma takich wymagań.

Radny Pawlik wyraził opinię, że również powinny być.

Radna Górna zapytała czy inwestor ponosi jakieś konsekwencje w przypadku złego odtworzenia melioracji.

Radny Pawlik zauważył, że zrobi sobie tym krzywdę.

Radny Więcek powiedział, że może też spowodować zalanie sąsiedniej działki i zapytał czy spółka sprawdza odtworzenie melioracji przy odbiorze budynku.

Pani Górna odpowiedziała przecząco, wyjaśniając, że nie ma takiego wymogu i dodając, że związek pisał w tej sprawie do nadzoru budowlanego.

Radny Pawlik wyraził opinię, że odbiór melioracji przez spółkę powinien być warunkiem koniecznym dla odebrania budynku.

Radna Górna zauważyła, że to już rola ustawodawcy.

Radny Więcek zapytał jak wygląda organizacja spółki i jej wyposażenie techniczne oraz stwierdził, że dyżury Pani Górnej w Urzędzie Gminy bardzo poprawiły relacje między właścicielami działek i spółką.

Pani Dorota Górna powiedziała, że Rejonowy Związek Spółek Wodnych zrzesza 9 spółek wodnych, dysponuje ekipą z pracownikami stałymi i pracującymi na zlecenie, współpracuje również na stałe z pewnymi firmami.

Radny Więcek zapytał czy rejon działania związku pokrywa się z powiatem.

Pani Górna odpowiedziała przecząco, wyjaśniając, że historycznie inaczej się to ukształtowało i dodała, że nasz związek, podobnie jak 90% pozostałych jest zrzeszony w związku krajowym, którego władze współpracują z sejmem, dzięki czemu udało się wywalczyć przepis, zgodnie z którym członek spółki wodnej ma obowiązek udostępnić działkę na naprawę sieci drenarskiej (jest to przepis nowy, na razie nikt nie wie jak go egzekwować).

Radny Więcek zapytał czy właścicielowi przysługuje wówczas odszkodowanie.

Pani Górna odpowiedziała przecząco.

Radny Matlak zapytał jaki procent członków spółki na terenie gminy uiszcza składkę.

Pani Górna powiedziała, że:

- ok. 70% osób, które mają w ewidencji, co daje wspomniane 50 tys. zł,
- gdy właściciel nie zgłosi im sprzedaży działki, nie mają tej informacji, stąd ewidencja jest mocno nieaktualna (mimo bardzo dobrej współpracy z gminą nie ma tutaj możliwości wymiany tego typu informacji z uwagi na przepisy dotyczące ochrony danych osobowych),
- co roku związek podpisuje z gminą umowę na prace na jej terenie – podejmowane działania wynikają z najpilniejszych potrzeb.

Radna Górna zapytała czy jest już gotowy plan prac na bieżący rok.

Pani Górna powiedziała, że będą wykonywane bieżące prace konserwatorskie i prawdopodobnie ubezpieczony rów przy ul. Bławatków w Godziszce.

Radna Górna zapytała czy właściciele terenu, na którym prowadzone są prace, współfinansują je.

Pani Górna powiedziała, że np. podczas prac przy ul. Akacyjowej w Buczkowicach właściciel terenu przekazał materiał.

Radna Górna wyraziła opinię, że właściciele terenu powinni współfinansować prace na swoim terenie.

Pani Górna powiedziała, że proponują osobom zgłaszającym potrzebę ubezpieczenia rowów takie rozwiązanie oraz poinformowała radnych, że Wody Polskie mają wykonać ewidencję, jednak na pewno trochę potrwa zanim to się stanie (brakuje im środków i możliwości) – na ten moment spółka nie wykonuje żadnych prac na rowach, które znajdowały się w przeszłości

w zarządzie Śląskiego Zarządu i RZGW w Gliwicach - jeżeli są zgłoszenia na innych, spółka stara się działać.

Radna Górna zapytała, za które rowy odpowiadają Wody Polskie.

Pani Górna powiedziała, że za Bruśnik od ul. Polnej w Buczkowicach do ujścia w Rybarzowicach i „*potok graniczny*” w Godziszce.

Radny Pawlik zapytał czy Rada Gminy może zobligować służby odbierające budynek do żądania zaświadczenia odbioru melioracji przez spółkę.

Radny Kopacz powiedział, że nie jest to możliwe – Rada może jedynie wnioskować o to do ustawodawcy.

Pani Górna powiedziała, że w ciągu roku ustala ok. 100 budów i nie byłaby w stanie fizycznie odbierać melioracji, jednak spółki wnioskowały o wpisanie informacji o znalezieniu i odtworzeniu melioracji do dziennika budowy przez jej kierownika.

Radny Roman Wrona powiedział, że problemy wynikają też z braku map melioracji oraz nieuprawiania gruntów (wszystko zarośnięte).

Radny Pawlik powiedział, że ludzie zaczynają już rozumieć potrzebę odprowadzania wód deszczowych z posesji (buduje się odwodnienie budynków przed wylaniem płyty, studzienki przy rynnach itp.).

Radny Więcek poprosił o przybliżenie zasad pracy ekipy związku.

Pani Górna powiedziała, że:

- w rejonowym związku jest jedna stała ekipa, która dysponuje dwiema koparkami (małą i dużą) oraz ekipy na poszczególne tereny (nie są to pracownicy etatowi),
- jeżeli chodzi o budżet to na Buczkowice przypada 50 tys. zł ze składek członków oraz – w bieżącym roku – prawie 30 tys. zł z budżetu państwa,
- pracuje się coraz trudniej – ludzie często nie wiedzą już, gdzie jest ich działka – zgłaszają awarię, rozpoczynają się prace i okazuje się, że właścicielem terenu nie jest osoba zgłaszająca,
- mnóstwo ludzi zgłasza się do spółki tylko po to by dowiedzieć się gdzie są zbieracze – celem wpuszczenia do nich wody z rynny, tymczasem nie można podłączyć do rurki o średnicy 12 cm dwóch budynków, gdzie rynna ma 10 cm średnicy.

Radny Kopacz zapytał czy inwestor powstającej obwodnicy Buczkowic odtworzy meliorację.

Pani Górna odpowiedziała twierdząco.

Radny Pawlik zapytał co można zrobić by pomóc spółce w realizacji zadań.

Radny Więcek powiedział, że jedyną możliwością jest zmiana ustawy.

Pani Górna powiedziała, że spółki walczą o zmiany w prawie, jednak jedyne co do tej pory udało się wywalczyć to wspomniane prawo do wejścia w teren, tymczasem walczyli również o możliwość ściągania należności, ponieważ są na ten moment ogromne.

Radny Pawlik zapytał czy nie miałyby sensu wystąpienie w tej sprawie do powiatu.

Radna Górna wyraziła opinię, że powinniśmy wystąpić bezpośrednio do ustawodawcy.

Radny Pawlik przybliżył obecnym historię zakończonych sukcesem zmagania mających na celu wpisanie spółek wodnych-wodociągowych do dostawców wody i wyraził opinię, że trzeba to „ruszyć”.

Pani Dorota Górna powiedziała, że przynależność do spółki nie jest obowiązkowa, jednak ludzie nie rozumieją, że to jest sieć i nie da się wykluczyć pojedynczych działek – jest mnóstwo zgłoszeń od członków spółki, gdzie awarię należy wykonać u osoby, która nie jest członkiem – ona wówczas „łaskawie zgadza się na to byśmy u niej kopnęli, a de facto powinna za to zapłacić”.

Radna Górna, odnosząc się do propozycji Radnego Pawlika w kwestii zmian w prawie, zaproponowała podjęcie następujących działań: Pani Dorota Górna przygotowuje stanowisko dotyczące potrzeby wprowadzenia określonych zmian w przepisach prawnych, Rada Gminy popiera to stanowisko uchwałą i przesyła je do „wszystkich świętych” i do innych gmin z prośbą o zajęcie takiego samego stanowiska – powstanie wówczas lobbing oddolny i w ten sposób będzie można coś zmienić.

Radny Więcek przychylnie ustosunkował się do tej propozycji, wyrażając opinię, że w Polsce brakuje udziału praktyków w tworzeniu prawa. Radny podkreślił, że Komisja Rewizyjna nie ma tutaj odpowiednich kompetencji, jednak można to zasygnalizować na sesji Rady Gminy i rozpocząć działania w tym kierunku.

Radna Górna zaproponowała by Pani Górna dała znać, gdy przygotowuje takie stanowisko.

Pani Górna powiedziała, że to jest „do zrobienia”.

Pan Pawlik powiedział, że płaci za meliorację na swoich działkach – próbował wyłączyć z opłacanego terenu działkę pod domem, ponieważ nie ma na niej melioracji – nie wyrażono na to zgody, argumentując, że woda z jego działki wpływa do rowu utrzymywanego przez spółkę wodną. Radny przyznał, że argumentacja ta do niego przemówiła i zaakceptował konieczność płacenia również za niezmeliorowany teren – oraz wyraził opinię, że wszyscy mieszkańcy powinni odprowadzać składki na spółkę wodną.

Radna Górna powiedziała, że nie ma takiego obowiązku prawnego i zaproponowała rozważenie możliwości wspomnienia również o takiej potrzebie w opracowywanym stanowisku.

Radny Kopacz powiedział, że byłby to kolejny podatek i nie spotkałby się z przychylnym przyjęciem w społeczeństwie oraz poprosił by „nie przesadzać”.

Pani Górna przedstawiła wykaz prac wykonanych w ramach umowy z gminą Buczkowice w latach 2015-2018 (zał. do protokołu).

Radna Górna powiedziała, że istnieje potrzeba podjęcia prac na przepuście przy ul. Jama w Buczkowicach.

Pani Górna wyjaśniła, że dbanie o przepusty to obowiązek właściciela drogi.

Radny Roman Wrona poprosił o sprawdzenie wiosną stanu Bruśnika na odcinku należącym do spółki (są tam powyrywane kamienie) i podjęcie działań w kwestii okolic przepustu przy ul. Sasanek w Buczkowicach (znajduje się tam kabel niewiadomego pochodzenia, który może stać się przyczyną zalania terenu przy większych opadach deszczu).

Radny Więcek zapytał jak Pani Górna ocenia współpracę z gminą.

Pani Górna powiedziała, że jej zdaniem tak Rada Gminy jak też Wójt i pracownicy Urzędu są przyjaźnie nastawieni do spółki.

Radny Więcek zapytał czy Pani Górna ma jakieś sugestie dotyczące współpracy.

Pani Górna powiedziała, że największym problemem spółki jest nieaktualna ewidencja, jednak Urząd nie może spółce udostępnić potrzebnych informacji z uwagi na przepisy dotyczące ochrony danych osobowych.

Radna Górna powiedziała, że takie dane spółka powinna pozyskać ze Starostwa.

Radny Roman Wrona zapytał kto uaktualni dane w spółce w związku z budową obwodnicy.

Pani Górna powiedziała, że właściciele terenów zgłoszą się do spółki sami, ponieważ zmniejszy im się areał do opłacania (do pół ha płaci się 27 zł, za każde następne rozpoczęte pół ha po 10 zł).

Radny Więcek zapytał czy inwestor nie będzie tego regulował.

Pani Górna powiedziała, że środki od inwestora zostaną przelane do Wód Polskich, przeciwko czemu rejonowe związki będą protestować.

Radny Pawlik powiedział, że jako przewodniczący spółki wodnej-wodociągowej ma informacje o nowym właścicielu budynku i chętnie by je spółce udostępnił, jednak nie wolno mu tego zrobić ze względu na obowiązujące przepisy o ochronie danych osobowych.

Radna Górna zaproponowała by Radca Prawny Urzędu Gminy rozeznała jak zawrzeć porozumienie byśmy mogli spółce przekazywać dane osób będących właścicielami gruntu.

Radny Matlak zauważył, że właściciela działki trzeba poinformować o przetwarzaniu danych.

Radna Górna powiedziała, że nie twierdzi, że to będzie łatwe, jednak jej zdaniem jest do zrobienia.

Pani Górna powiedziała, że:

- spółka korzysta z danych – będą teraz wysyłane wezwania do członków – na odwrocie będzie znajdować się klauzula odnośnie RODO opracowana przez prawnika,

- dwa lata temu spółka wystąpiła do urzędów miejskich w Bielsku-Białej i w Czechowicach-Dziedzicach z prośbą o udostępnienie danych – odpowiedziano, że nie ma takiej możliwości.

Radny Matlak zapytał jakie są zaległości w płatności składek jeśli chodzi o spółkę w Buczkowicach.

Pani Górna powiedziała, że za 2018 rok zebrano 43 tys. zł z naliczonych 58 tys. zł składek bieżących i 6 tys. zł z 93 tys. zł zaległości (zadłużone są też osoby nieżyjące, jednak spółka nie ma wiedzy w tym temacie).

Radny Kopacz zakończył udział w obradach.

Radny Więcek podziękował Pani Dorocie Górnej za udział w posiedzeniu i udzielone odpowiedzi oraz podkreślił znaczenie pełnienia przez nią dyżurów w Urzędzie Gminy, a także dobre utrzymywanie rowów melioracyjnych.

Pani Górna podziękowała za zaproszenie na posiedzenie.

Ad 3. Sprawy bieżące, wolne wnioski.

Ustalono następne posiedzenie Komisji na dzień 16 kwietnia br. (godz. 9.00).

Ad 4. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, Radny Jerzy Więcek zamknął posiedzenie Komisji.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 10.20.

Na tym protokół zakończono.

Protokół podpisano w dniu 16 kwietnia 2019 r. w budynku Urzędu Gminy Buczkowice.

Przewodniczący Komisji:

Radny Jerzy Więcek:

Członkowie Komisji:

Radna Jadwiga Górna

Radny Wiesław Kopacz

Radny Janusz Matlak

Radny Józef Pawlik

Radny Roman Wrona

Wójt Gminy, Pan Józef Caputa

Protokołowała: Inspektor, Ewa Matera

2015

BUCZKOWICE

Rów melioracyjny przy ul. R. Białka od ul. Lipowskiej do rowu „Cmentarnego”
Nr R-4(12) – 150,0mb

Rów melioracyjny R3(14) w rejonie ul. Wodnej w Buczkowicach – 150,0m

GODZISZKA

Rów melioracyjny R3(25) w rejonie ul. Rybarskiej w Godziszce – 230,0mb

RYBARZOWICE

Rów melioracyjny w rejonie ul. Kościelnej w Rybarzowicach – 250,0mb

Młynówka w Rybarzowicach – 23,0mb

2016

BUCZKOWICE

Młynówka w Buczkowicach – 50,0mb

GODZISZKA

Rów melioracyjny – dopływ rowu Nr R-2(24) w rejonie ul. Tulipanów w Godziszce – 360,0mb

RYBARZOWICE

Rów melioracyjny Nr R- 11 w rejonie ul. Żywieckiej w Rybarzowicach – 150,0mb

Rów melioracyjny Nr R- 7 w rejonie ul. Żywieckiej w Rybarzowicach – 190,0mb

2017

GODZISZKA

Rów melioracyjny - dopływ rowu Nr R-2(24) od ul. Orzechowej w Godziszce na odcinku 200,0mb - konserwacja

RYBARZOWICE

Rów melioracyjny od skrzyżowania ul. Słonecznej/Kościelnej do przedszkola w Rybarzowicach na długości - 80,0mb - konserwacja

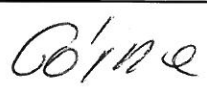


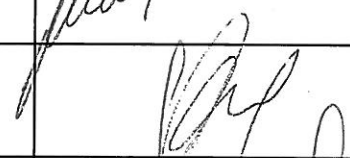
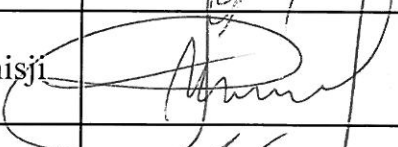
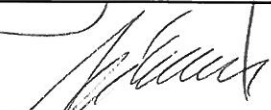
Rów melioracyjny przy ul. Gołębiej w Rybarzowicach na długości - 60,0mb – ubezpieczenie

2018

GODZISZKA

Rów melioracyjny Nr R-3(25) wzdłuż ul. Wilkowskiej w Godziszce na odcinku 54,0mb – ubezpieczenie korytkami betonowymi

Lista obecności radnych
na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Buczkowice,
które odbyło się dnia 19 marca 2019 roku
w budynku Urzędu Gminy Buczkowice

| Lp. | IMIĘ I NAZWISKO | FUNKCJA | PODPIS |
|-----|-----------------|----------------------------|---|
| 1. | Jadwiga Górna | Członek Komisji |  |
| 2. | Wiesław Kopacz | Członek Komisji |  |
| 3. | Janusz Matlak | Wiceprzewodniczący Komisji |  |
| 4. | Józef Pawlik | Członek Komisji |  |
| 5. | Jerzy Więcek | Przewodniczący Komisji |  |
| 6. | Roman Wrona | Członek Komisji |  |