

Zarządzenie Nr 111/2025
Wójta Gminy Buczkowice
z dnia 07.11.2025r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2024 r. poz.1145 ze zm.).

Wójt Gminy Buczkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Buczkowice, przeznaczonych do dzierżawy.

§ 1

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości; KW BB1B/00006423/0, działka 2458/3 położona w Buczkowicach.
2. Powierzchnia nieruchomości ; 80m² do dzierżawy przeznaczona jest część nieruchomości o pow. 0,656m²
3. Opis nieruchomości; działka częściowo zabudowana chodnikiem, na pozostałej części znajduje się urządzony trawnik.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; w planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w jednostce: UA.1 zabudowa usług publicznych/ Granice otuliny Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego/Granice strefy „K” ochrony krajobrazu kulturowego/KDL.1 Główne osie widokowe
5. Termin zagospodarowania nieruchomości; nie dotyczy
6. Cena nieruchomości; nie dotyczy
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego; nie dotyczy
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy; opłata za dzierżawę 1000,00zł + VAT rocznie
9. Terminy wnoszenia opłat; do dnia 15 grudnia każdego roku trwania umowy.
10. Zasady aktualizacji opłat; stawka czynszu będzie waloryzowana każdego roku kalendarzowego z dniem 1 kwietnia według wskaźnika wzrostu cen usług i towarów konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie; nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres 3 lat.
12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2; nie dotyczy

§

2

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń oraz zamieścić na stronie internetowej urzędu zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2024r. poz. 1145 ze zm.).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
mgr Jerzy Kanik