**ZARZĄDZENIE NR (numer) 21/2023**

**BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO**

**z dnia 24 stycznia 2023 r. (rok)**

**w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Konstantynów Łódzki, oznaczonych w obrębie K-2 jako działki nr 292/5, 295/5, 294/2, 293/2, 292/12 i 296/7 prawem służebności przesyłu**

Na podstawie art. 30 (artykuł) ust. (ustęp) 1 i 2 pkt (punkt) 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. (tekst jednolity dziennik ustaw) z 2023 r. poz. (pozycja) 40), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185), oraz § 11 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XLVII/494/09 z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie określania zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Konstantynów Łódzki ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użytkowania, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego (dziennik urzędowy województwa łódzkiego) z 2010 r., Nr 39, poz. 303 z późn. zm. (z późniejszymi zmianami)), Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:

§ (paragraf) 1. 1. 1. Wyraża zgodę na obciążenie nieruchomości, stanowiących własność Gminy Konstantynów Łódzki, położonych w Konstantynowie Łódzkim, oznaczone w ewidencji gruntów w obrębie K-2 jako działki: nr 292/5 o pow. (powierzchnia) 0,0178 ha (hektar), 295/5 o pow. 0,0358 ha i 294/2 o pow. 0,0414 ha, dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr LD1P/00017830/6, nr 293/2 o pow. 0,0356 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr LD1P/00019302/0, nr 292/12 o pow. 0,0178 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr LD1P/00045565/2, nr 296/7 o pow. 0,1385 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr LD1P/00019896/0 ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie polegało na prawie:

a) budowy kabla energetycznego niskiego napięcia (nN) YAKXS 4x240 mm2 (milimetr kwadratowy) wraz z dwoma złączami pomiarowymi ZK4+ZP2 na działkach nr 292/5, 295/5, 294/2, 293/2, 292/12 i 296/7, obręb K-2 z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego. Łączna powierzchnia pasa służebności wynosi 133,00 m2 (metr kwadratowy), gdzie szerokość pasa eksploatacyjnego wynosi 1,00 m (metr) (po 0,50 m po każdej ze stron od osi kabla energetycznego), a długość pasa eksploatacyjnego 133,00 m,

b) dostępu pracowników PGE Dystrybucja S.A. oraz osób reprezentujących jej prawa, wjazdu środków transportu w zakresie niezbędnym do eksploatacji tejże infrastruktury, konserwacji, napraw, remontów oraz usuwania awarii kabla energetycznego niskiego napięcia (nN) YAKXS 4x240 mm2 wraz z dwoma złączami pomiarowymi ZK4+ZP2, o którym mowa w ust. 2 pkt a niniejszego paragrafu (bez prawa do przebudowy w nowym śladzie lub budowy nowej infrastruktury technicznej), z obowiązkiem przywrócenia niezwłocznie terenu do stanu poprzedniego.

3. Przebieg służebności przesyłu przedstawia mapa stanowiąca Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Służebność przesyłu ustanawia na czas nieokreślony na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lubline, przy ul. Garbarskiej 21A, 20-340 Lublin.

§ 3. Z tytułu ustanowienia służebności przesyłu ustala wynagrodzenie jednorazowe dla właściciela nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 w wysokości 3 927,39 zł brutto (słownie: trzy tysiące dziewięćset dwadzieścia siedem złotych 39/00), w tym podatek VAT w wysokości 23% (procent).

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

ŁUKASZ NAPIERALSKI