

0057.1.2021

**Sprawozdanie i informacja z prac wójta za okres międzysesyjny  
tj. od dnia 18 grudnia 2020 r. do dnia 18 stycznia 2021 r.**

Dnia 18.12.2020 r.

- Zawarto akt notarialny na sprzedaż dz. 51/18 obszaru 1,6879 ha za kwotę brutto 495.000zł W imieniu gminy akt podpisała Z/ca Wójta.
- Analiza protokołu Komisji Gospodarczej pod kątem uwzględnienia wniosków Komisji do zmian w przewidywanym budżecie na 2021 r. Przygotowanie autopoprawki w dniu 21.12.2020 r.

Dnia 21.12.2020 r.

- Czynności administracyjne.
- Podpisałem umowę z Wojewodą Pomorskim na dofinansowanie zadania „Budowa chodnika w poboczu ulicy Leśnej w Strzebielinie Etap II”. Dofinansowanie po przetargu wynosi 67.149 zł. Zadanie będzie wykonane do końca marca 2021 r. Ponieważ wpłynęły już środki niezbędna jest korekta projektu budżetu na 2021 r.
- Rozmowy z przedstawicielem firmy Green Capital S.A. i właścicielem gruntów z Rozłazina w sprawie budowy farmy fotowoltaicznej – 70 ha. Przekazano wszystkie uwarunkowania planistyczne. Zainteresowani na początku stycznia złożą odpowiedni wniosek.
- Ciąg dalszy prac nad kształtem autopoprawki do projektu budżetu na 2021 r. po wnioskach Komisji. Przygotowałem wraz ze Skarbnikiem autopoprawkę do projektu budżetu 2021 r. wraz z pismem przewodnim.
- Spotkanie z właścicielem działek w Łęczycach z przeznaczeniem pod żwirownię w sprawie procedury dot. MPZP dla tego obszaru wraz z Kierownikiem RIR wyjaśniliśmy tok postępowania.

Dnia 22.12.2020 r.

- Czynności administracyjne.
- Otwarcie przetargu na kanalizację Dzieścielec – Nawcz. Wpłynęło 7 ofert z rozrzutem cen: najwyższa 5.027.859,04 najkorzystniejsza 2.241.921 zł. firmy EKO-INSTAL Z Bytowa.
- Otwarto przetarg na „Dostawę kruszywa do remontu drogi gminnej 12007 G Paraszyno-Nawcz”. Wpłynęły 3 oferty. Najkorzystniejsza oferta 43.173 Transbud Nowak Sp Jawna z Redy.
- Spotkanie z dyr. przedszkola Smyk z Bożegopola Małego. Dyrektor zwróciła się z prośbą o zmianę (zwiększenie) stawki dofinansowania do dzieci żłóbkowych. Złoży wniosek w tej sprawie.
- Spotkanie z prowadzącym „Zieloną Restaurację” w Godętowie. Sygnalizował, że zamierza modernizować zakład i linię technologiczną i zdemontował poprzednie źródło zanieczyszczeń.

Dnia 23.12.2020 r.

- Czynności administracyjne.

- Podpisanie umowy z Urzędem Marszałkowskim Gdańsk na „Przebudowę drogi gminnej – ulicy Słonecznej w Łęczycach” na kwotę 376.160 tj 63,63% z terminem realizacji 31.05.2021 r.
- Złożono 3 wnioski na dofinansowanie z Rządowego Programu Wsparcia Inwestycji:
  - Budowa Przedszkola w Bożympolu Wlk. ze świetlicą i czytelnią.
  - Budowa chodnika przy ul. Długiej w Rozłazinie.
  - Droga Nawcz – Łówcz odcinek ~1,0 km.

Dnia 28.12.2020 r.

- Po rozliczeniu inwestycji oraz wpływów zewnętrznych wyliczono nadwyżkę na dzień 28.12.2020 r. w wysokości +531.181 zł.  
Ponieważ w ostatnich dniach zakończyły się postępowania przetargowe dla:
  - ul. Leśnej w Strzebielinie (chodnik II etap)
  - ul. Wejherowskiej – chodnik Strzebielino proponuję w roku bieżącym „obłożyć” te zadania środkami wynikającymi z przetargów tj. odpowiednio:
 

<ul style="list-style-type: none"> <li>- ul. Leśna 127.500 zł</li> <li>- ul. Wejherowska – 119.833</li> </ul>	}	247.333 zł
---	---	------------

 środki te będą wykorzystane do końca czerwca przyszłego roku (przygotuję projekt uchwały o środkach niewygasających),
  - mieszkania komunalne Brzeźno – zwiększenie środków na rok bieżący o 483.848 zł (przygotowanie projektu w sprawie środków niewygasających),
  - zakup kruszywa na drogę Porzecze – Łówcz 49.648,95 zł na niewygasające.
 W związku z powyższym w powyższym w projekcie budżetu na 2021 rok dla zadań:
  - 1.3.2.11 – II etap chodnika ul. Leśna Strzebielino należy zmniejszyć środki o 127.500zł (pozostawiając + 500 na inspektora nadzoru)
  - 1.3.2.12 – Projekt i budowa chodnika ul. Wejherowska Strzebielino należy zmniejszyć środki o 145.000 zł (pozostawiając 5.000 zł na inspektora nadzoru).
 Łącznie zmniejszenie z w/w zadań 277.500 zł z których o 207.500 zł zwiększyć nakłady na wydatki rzeczowe w administracji (zmniejszone w autopoprawce na zwiększenie nakładów na wydatki związane z budową Przedszkola w Bożympolu Wlk., a o 65.000 zwiększyć nakłady na budowę przedszkola Bożepole Wlk. co da kwotę łącznie 266.000zł + 65.000 zł = 331.000 zł.
- Rozstrzygnięto dwa przetargi:
  - Przebudowa mieszkań komunalnych w Brzeźnie Lęborskim. Wpłynęły 4 oferty – najkorzystniejsza D. Wroński – Nawcz z ceną 483.847,04 zł. (najdroższa 655.700 zł).
  - Zakup mebli do Urzędu Gminy I + II + III – 461.157.53 zł.

W związku z powyższym należy wprowadzić do zadań jednorocznych na 2021 rok zadanie „Zakup mebli i wyposażenia archiwum” z kwotą 500.000 zł W tym 200.000 zł ze zmniejszenia nakładów na zadanie 1.3.2.4 tj. „projekt i przebudowa budynku poszkolnego na mieszkania komunalne i socjalne” w 2021 r. Natomiast pozostałe środki ze zwiększenia dochodów w wysokości 300.000 zł ze sprzedaży mienia (działka 7/2 Kaczkowo powierzchnia ponad 5 ha) – dodatkowo wprowadzić do wykazu nieruchomości do sprzedaży

- Udział w posiedzeniu połączonych Komisji. Po wyjaśnieniach dodatkowe przygotowanie autopoprawek do zmian w projekcie budżetu 2020 r. i WPF oraz projekcie budżetu i WPF na 2021 r.
- Podpisałem umowę z Przedsiębiorstwem Budowlano – Drogowym SPEC-BRUK z Jareczek z Robakowa na budowę chodnika wraz z wjazdami wzdłuż ul. Wejherowskiej w Strzebielinie na odcinku od ul. Siewnej do zachodniej granicy działki 457/4 w ramach

zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa drogi gminnej ul. Wejherowskiej w m-ci Strzebielino w zakresie wykonania chodnika” za cenę 119.832,52 zł brutto w terminie do 31 maja 2021 r.

Dnia 29.12.2020 r.

- Czynności administracyjne.
- Udział w sesji budżetowej. Uchwalono budżet i WPF ba 2021 r.

Dnia 30.12.2020 r.

- Czynności administracyjne.
- Podpisałem SIWZ do zadania „Przebudowa drogi gminnej – ul. Słonecznej w Łęczycach”. Termin wykonania 30.IV.2021 r.
- Podpisałem umowę z PRS REWERS Sp Jawna z Bożegopola Wlk. na „Zimowe utrzymanie dróg gminnych na terenie gm. Łęczycy w 2021 r.”, w terminie od 01.01÷31.12.2021 r. za wynagrodzeniem ryczałtowym 231.481,48 zł netto powiększonym o VAT w wysokości 8% tj. 18.518,52 zł łącznie 250.000 zł brutto.

Dnia 31.12.2020 r.

- Podpisałem SIWZ i ogłoszono przetarg na „Budowę wiaty estradowej wraz z placem utwardzonym w m-ci Strzebielino – etap II” Otwarcie za 21 dni.
- W związku z zapowiedzianym ogłoszeniem naboru z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych (dla gmin popegeerowskich) podjęte zostały następujące decyzje co do lokalizacji działań:
  1. Droga Rozłazino Jeżewo w zakresie wykonania chodnika z oświetleniem i odbudowa nawierzchni.
  2. Budowa świetlicy dla m-ci Chrzanowo – Witków w sołectwie Chrzanowo.
  3. Wodociąg i kanalizacja dla wsi Wielistowo- połączenie z siecią Godętowo.

Wnioski aplikacyjne przygotowuje p. J. Klein – Sot. Zobowiązuję wszystkich pracowników do współpracy.

Dnia 04.01.2021 r.

- Czynności administracyjne.
- Otwarto przetarg na sprzedaż działki 51/13 Godętowo. Działkę sprzedano za kwotę 4.980.000 zł netto (brutto 6.125.400 zł). Działka o pow. 23,2168 ha. Ponieważ sprzedaż w br. zaplanowano na kwotę 4.855.000 zł. W związku z tym kwotę 125.000 zł, będę proponował na zwiększenie wydatków inwestycyjnych.
- Uzyskano zgodę wojewody na przekazanie gminie działki nr 500 Łęczycy (zbieg ul. Rzecznej i Topolowej) z przeznaczeniem na parking do obsługi Urzędu Gminy.

Dnia 07.01.2021 r.

- Czynności administracyjne.
- Rozpatrzenie skargi na pracownika i przygotowanie odpowiedzi dla RG i skarżącego – za uchwałą RG XXXI/103/2020 z 15 grudnia 2020 r.
- Podpisałem umowę na dowóz kruszywa na drogę Porzecze – Łówecz z firmą Transbud Nowak Sp Jawna ul. Gdańska 60, Reda za kwotę 49.648,95 zł brutto w terminie 2 dni od podpisania umowy.
- Podpisałem umowę z GIKiB w Strzebielinie na udzielenie dotacji podmiotowej na prowadzenie działalności:

- Świetlice 870.814 zł (płatne w równych comiesięcznych ratach),
- Biblioteki 702.893 zł (płatne w równych comiesięcznych ratach) oraz na przekazanie dotacji celowej w zakresie kultury i sportu w wysokości 89.000 zł.

Dnia 08.01.2021 r.

- Czynności administracyjne.
- Wizja na drodze do Brzeźna Małego. Niezbędne pilne wykonanie naprawy prawego szutrowego pobocza.
- Przeprowadziłem rozmowę z mecenasem i inspektorem ds. oświaty, skarbnikiem w celu przygotowania procedury zmierzającej do scalenia księgowości z poszczególnych szkół i prowadzenie jej w Urzędzie Gminy przy referacie księgowo – finansowym (zgodnie z wnioskiem RG).

Dnia 11.01.2021 r.

- Czynności administracyjne.
- Otwarto przetargi na : odbiór i transport odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu gminy Łęczyce. W przetargu uczestniczyły 2 firmy:
  - Konsorcjum REMONDIS Sp z o.o. Warszawa,
  - ELWOZ Sp z o.o. Sierakowice
 Wygrała firma REMONDIS ze stawką 3.697.575 zł na dwa lata, co daje koszt roczny 1.848.797,50 zł, gdy koszt szacowany roczny wyniósł 1.851.787,50 zł. Powyższe oznacza utrzymanie stawek za śmieci na dotychczasowym poziomie.
- Otwarto przetarg na „Dostawę fabrycznie nowego ciągnika rolniczo – komunalnego”. Koszt brutto 295.077 zł oferowany przez firmę Raitech Sp z o.o., filia Potęgowo ul. Przemysłowa 12.
- Udział w spotkaniu z przedstawicielem sołectwa Chrzanowo i Komisją Skarg, wniosków i petycji w sprawie pisma sołectwa z dnia 30.12.2020 r. na temat wpisania budowy obiektu ogólnoużytkowego sołectwa Chrzanowo do budżetu. Wyjaśniłem wszystkie uwarunkowania, poinformowałem o przygotowaniu wniosku o dofinansowanie budowy i złożyłem deklarację zgodną z wcześniejszą informacją, że będę proponował do WPF powyższe zadanie wraz z odpowiednim montażem finansowym, Udzieliłem także pisemnej odpowiedzi

Dnia 12.01.2021 r.

- Czynności administracyjne.
- Podpisałem umowę z GZUK na przekazanie dotacji na „Budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w m-ci Kisewo dz. nr 86, 117” (130mb sieci wodociągowej i 200 mb kanalizacji).
- Przygotowałem wystąpienie do Zarządu Powiatu w sprawie wpisania do budżetu wykonania chodnika w Kaczkowie zgodnie z wcześniejszymi rozmowami i deklaracjami z obu stron.
- Spotkanie z przedstawicielami inwestora farmy wiatrowej EP-44 w sprawach dotyczących dalszej naprawy drogi Pużyce, Witków w zakresie uzgodnionej wcześniej naprawy poboczy jak i drogi gminnej do Brzeźna Małego -dostarczenie kruszywa na prawy pas drogi. Na spotkaniu obecny był także dyr. ZDP, po spotkaniu z przedstawicielami EP-44. Omawialiśmy sprawy techniczne związane z realizacją dróg powiatowych Świchowo- Gościęcino. Dzieścielec – granice gminy oraz odcinka bruku w Nawczu gdzie chcemy przeprowadzić skoordynowane działania dotyczące ułożenia kanalizacji – gmina, przebudowy deszczówki i wykonania ok. 350 mb nowej



nawierzchni asfaltowej – powiat. W tej sprawie odbędzie się kilka spotkań przedprojektowych i dotyczących realizacji, także z udziałem GZUK.

Dnia 14.03.2021 r.

- Otwarto przetarg na „Budowę sieci wodociągowej Pużyce – Brzeźno Lęborskie”. Wpłynęło 13 ofert z cenami od 4.723.200 zł do 580.418,55 firmy MEGATOR z Kobyłki. Trwa sprawdzanie ofert.
- Podpisałem umowę z GZUK na przekazanie dotacji celowej w wysokości 20.000 zł na realizację zadania inwestycyjnego „Budowa sieci wodociągowej w m-ci Pużyce dz. nr 83/3, 112/1 i 113/3.
- Udział w telekonferencji z Wojewodą w sprawie szczepień COVID-19 zwłaszcza dowozów, które mają zabezpieczyć samorządy za 100% zwrotem kosztów. W tej sprawie odbyłem spotkanie z kierownikiem SPZOZ oraz pracownikiem UG (wyznaczonym jako koordynator). Szczepienia rozpoczną się od 25 stycznia br. dla osób powyżej 80 roku życia. Osoby, które zapisuje SPZOZ na szczepienia będą podawać ewentualną potrzebę dowozu na szczepienia (oprócz osób leżących, do których dojedzie ekipa mobilna). SPZOZ codziennie co najmniej w dzień poprzedzający dzień szczepień przekażę listę osób do dowozu koordynatorowi w gminie. Z uwagi na ograniczoną liczbę szczepionek w I-szym tygodniu gmina zorganizuje dowozy w sposób doraźny (własnymi możliwościami – samochód własny + OSP). W dalszej perspektywie do wykonania dowozów (po określeniu potrzeb po I-szym tygodniu) będziemy korzystać z usług firm transportu osobowego). Informacja dla m-ców w sprawie dowozów zostanie w dniu 15.01.2021 r. umieszczona na stronie internetowej oraz zawiadomienia otrzymają sołtysi.

Dnia 15.01.2021 r.

- Weryfikacja wniosków w trakcie przygotowania do złożenia (z Rządowego Funduszu dla gmin popegeerowskich):
  - Przebudowa drogi gminnej na odcinku Rozłazino – Jeżewo wraz z oświetleniem (w tym budowa chodnika i remont nawierzchni asfaltowej na długości 1370 m) szacowany koszt 1,4 mln zł, zakładana realizacja w okresie w okresie 01.09.2021 do 01.09.2022. Wniosek o 1.260.000 zł.
  - Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej Godętowo – Wielistowo. Sieci długości: wodociąg – 3.345 mb, przyłącza 650 mb, kanalizacyjnej – tłoczne – 2.920 mb, grawitacyjnej – 850 mb, przepompownie 2 szt, przyłącze kanalizacyjne ≈ 420 mb. Szacowany koszt 2.7 mln zł. Realizacja w okresie 01.09.2021 r. do 30.11.2022 r. Wniosek o 2.430.000 zł.
- Otwarto przetarg na „Przebudowa drogi gminnej ul. Słonecznej w m-ci Łęczyce” – Wpłynęły 2 oferty. Oferta korzystniejsza za 522.750 firmy REWERS Bożepole. W związku z powyższym należy dokonać w WPF następujących zmian: Koszt całkowity 547.750 zł (oferta + 25.000 zł wydatki związane tj. insp nadzoru oraz promocyjne).
  - środki z dofinansowania PROW w wysokości 376.160 zł należy wprowadzić do budżetu (dochody),
  - na rok 2021 zwiększyć środki własne o 71.590 zł. Nakład w roku 2022 wynoszą 547.750 natomiast w roku 2022 należy wyzerować nakłady.W związku z zabezpieczeniem środków na zadanie 1.3.2.4 „Projekt i przebudowa budynku poszkolnego w Brzeźnie Lęborskim” jako środki niewygasające należy skorygować łącznie nakłady do kwoty 483.000 zł.
- Podpisałem umowę z CONCEPT Bau Wroński, Nawcz na „Przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku poszkolnego na mieszkania komunalne i

socjalne w Brzeźnie” za wynagrodzeniem ryczałtowym 483.847,04 zł brutto w terminie do 31 października 2021 r.

- Podpisałem umowę na dostawę nowego ciągnika NEW HOLLANDO Ł5.120 dla GZUK za kwotę 295.077 zł brutto.
- Po uzgodnieniu z Kierownikiem GZUK podjąłem decyzję o przystąpieniu do „wpięcia się” mieszkańców Nawcza do sieci kanalizacyjnej. Możliwość ta dotyczy 20 nieruchomości. Pani G. Szmidtke poinformuje m-ców o możliwości występowania do GZUK o warunki przyłączenia. Dla pozostałych 14 nieruchomości możliwości takie wystąpią po wykonaniu sieci w drodze powiatowej (bruk w kierunku Borówki). Zakładamy realizację tej sieci ok. czerwca.
- Zweryfikowano ostateczną wersję przygotowywanego do złożenia wniosku o dofinansowanie dla zadania „Budowa budynku gospodarczo – magazynowego na cele sportu i kultury w m-ci Chrzanowo”. Budowa obiektu wg projektu i wydanego pozwolenia na budowę o pow. użytkowej 136 m<sup>2</sup> (po przystąpieniu do realizacji niezbędne zmiany w projekcie polegające na uzyskaniu pomieszczeń kuchennych, toalet i pomieszczenia dla ogrzewania obiektu – gospodarcze). Koszt działania założono na kwotę 700.000 zł (w tym panele fotowoltaiczne – 10 kW, dodatkowe funkcje – pomieszczenia wymienione wyżej + wyposażenie podstawowe. Wnioskuję się o kwotę 650.000 zł. Realizacja zakładana w terminie do 01.07.2022 r.
- Wnioski przekazano, zgodnie z wymogami do opinii KOWR w Pruszczu Gdańskim.

Dnia 18.01.2021 r.

- Czynności administracyjne.
- Przygotowanie odpowiedzi dla mieszkańców Wielistowa na pismo z dnia 06.01.2021 r. w sprawie budowy kanalizacji i wodociągu.

WOJTY  
GMINY ŁĘCZYCE

*Piotr Wittbrodt*