

**UCHWAŁA NR VII/51/24  
RADY GMINY SKÓRZEC**

z dnia 28 października 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Skórzec udziału w wysokości  $\frac{1}{2}$  we własności nieruchomości położonej w miejscowości Żebrak, stanowiącej działkę oznaczoną nr ewidencyjnym **456/2** o pow. 0,05 ha, dla której Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr SI1S/00086623/9.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skórzec.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Skórzec

**Artur Jastrzębski-Pypowski**

## **Uzasadnienie**

**do uchwały nr VII/51/24 Rady Gminy Skórzec z dnia 28 października 2024 r.**

### **w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania nieruchomości o ile ustawy szczególnie nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Nieruchomość wskazana w przedmiotowej uchwale, położona w miejscowości Żebrak, oznaczona nr 456/2 o pow. 0,05 ha jest własnością osób fizycznych i Ochotniczej Straży Pożarnej w Żebraku w udziałach po  $\frac{1}{2}$ , stanowi zabudowaną działkę gruntu, rodzaj użytku Bi – inne grunty zabudowane i nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nabycie w/w działki następuje na potrzeby mieszkańców miejscowości Żebrak.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie nabyta przez Gminę Skórzec odpłatnie za cenę określoną po dokonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.

Przewodniczący Rady Gminy Skórzec

**Artur Jastrzębski-Pypowski**