

PROJEKT

Uchwała nr

RADY GMINY SKÓRZEC

Z DNIA ROKU

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Żelków, Gmina Skórzec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572.) oraz art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2023 poz. 977) w związku z uchwałą nr XLIII/361/22 Rady Gminy Skórzec z dnia 29.06.2022 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Żelków, Gmina Skórzec uchwalonego uchwałą nr XLVII/328/18 z dnia 15 listopada 2018 r., Rada Gminy w Skórcu po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skórzec” – tekst i rysunek ujednoczony przyjętego Uchwałą nr XXXVIII/319/22 Rady Gminy Skórzec z dnia 28 stycznia 2022 r. uchwała, co następuje:

§1. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Żelków, Gmina Skórzec, przyjętym Uchwałą nr XLVII/328/18 z dnia 15 listopada 2018 r., Rady Gminy w Skórcu (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2019 r. poz. 708) wprowadza się następujące zmiany:

1. W tekście uchwały:

1) w §1 ust. 2 dodaje się punkt 1a w brzmieniu:

1a) rysunku planu w skali 1 : 1000 stanowiącego załącznik Nr 1a do uchwały będącego integralną częścią planu;

2) §4 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„1) planie- należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę oraz rysunki, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 oraz pkt 1a;”;

3) §15 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4) ulice wewnętrzne – od 1 KUW do 6 KUW oraz od 9KUW do 21KUW;”

4) §15 ust. 3 pkt. 2 otrzymuje brzmienie:

„2) dla ulic wewnętrznych 1KUW – 6KUW oraz 9KUW - 21KUW ustala się budowę i przebudowę pasów drogowych o szerokości w liniach rozgraniczających od 3,1m do 9,0m – z wyjątkiem narożnych ścieżek i placów manewrowych - zgodnie z rysunkiem planu,”

5) §16 pkt. 2 litera „a” otrzymuje brzmienie:

„a) w liniach rozgraniczających dróg i ulic publicznych 1 KDG, 1 KDZ, 1 KUD, 2 KUD i 3 KUD oraz ulic wewnętrznych 1KUW – 6KUW oraz 9KUW - 21KUW,”

6) §17 pkt. 1 litera „a” otrzymuje brzmienie:

„a) w terenach dróg i ulic publicznych 1 KDG, 1 KDZ, 1 KUD, 2 KUD i 3 KUD oraz dróg wewnętrznych 1KUW – 6KUW oraz 9KUW - 21KUW,”

7) §18 pkt. 1 litera „a” otrzymuje brzmienie:

„a) w terenach dróg i ulic publicznych 1 KDG, 1 KDZ, 1 KUD, 2 KUD i 3 KUD oraz dróg wewnętrznych 1KUW – 6KUW oraz 9KUW - 21KUW,”

2. Załącznik nr 1 do uchwały nr XLVII/328/18 Rady Gminy w Skórcu z dnia 15 listopada 2018 r. stanowiący rysunek planu, w granicach działek o numerach ewidencyjnych 96/1, 98/7, 98/8, 98/10,

387/2, 387/7, 394/2, 394/3 zostaje zastąpiony załącznikiem nr 1a stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. Integralną część niniejszej uchwały stanowią:

- 1) rysunek zmiany planu w skali 1: 1000 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skórzec.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.