

Lutomiersk, dnia 08.12.2025 r.

Znak: RRiGZ.6730.163.2025

**OBWIESZCZENIE
BURMISTRZA MIASTA I GMINY LUTOMIERSK
o wydaniu decyzji o warunkach zabudowy**

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm.) w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) informuję o wydaniu decyzji o warunkach zabudowy Nr 144/2025, znak: RRiGZ.6730.163.2025, dla inwestycji polegającej na budowie czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej na działce nr ewid. 70/1 położonej w obrębie 0028 Zalew w gminie Lutomiersk.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym (działka nr ewid. 71 obręb 0028 Zalew) lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się (art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Strony niniejszego postępowania administracyjnego mogą zapoznać się z treścią decyzji oraz złożyć wniosek o doręczenie jej odpisu, w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Lutomiersk, w Referacie Rolnictwa i Gospodarki Ziemią, Pl. Jana Pawła II nr 11, 95-083 Lutomiersk, (pokój nr 1 w godz. 9.00 do 14.00), w terminie 14 dni od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszenia. Ponadto wszelkie informacje w niniejszej sprawie można uzyskać również pod nr tel. 043 677-50-11 wew. 152 w godzinach pracy urzędu.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Lutomiersk, w terminie 14 dni od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomienie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dzień publicznego ogłoszenia, udostępnienia - 08.12.2025 r.

Burmistrz
Miasta i Gminy Lutomiersk
/-/ Jarosław Dębski