

**UCHWAŁA NR XL/240 /2021
RADY GMINY WIERZBICA
z dnia 15 czerwca 2021 roku**

w sprawie **rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz. 713 ze zm.) w związku z art. 229 pkt.3 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r. poz.256 ze zm.) uchwala się :

§ 1. Po zapoznaniu się ze skargą na działalność Wójta Gminy podpisaną przez P. Elżbietę i Wiesława Frąk oraz po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg Wniosków i Petycji Rada Gminy Wierzbica **uznaje skargę za zasadną** z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Wierzbica zobowiązując go do przesłania odpowiedzi na złożoną skargę skarżącemu, Wojewodzie Mazowieckiemu oraz Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Gminy
Małgorzata Winiarska



W dniu 30 kwietnia 2021 roku r. do Rady Gminy wpłynęła skarga na działalność Wójta Gminy podpisana przez Państwa Elżbietę i Wiesława Frąk, przesłana zgodnie z właściwością przez Wojewodę Mazowieckiego. Skarżący podnoszą w niej zarzut bezczynności Wójta Gminy w sprawie wymiany pokrycia dachowego na budynku komunalnym, którego skarżący są najemcami

Pismem z dnia 13 maja 2021 r. skarżący zostali poinformowani, że skarga będzie rozpatrywana przez Komisję Skarg Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 24 maja 2021r.

Komisja Skarg Wniosków i Petycji przeprowadziła postępowanie wyjaśniające zapoznając się z wyjaśnieniami złożonymi przez dzieci skarżących oraz Wójta Gminy P. Dzisiława Duliasa.

Po zapoznaniu się ze stanowiskiem obydwu stron Komisja stwierdziła niedopełnienie obowiązków Wójta Gminy w zakresie utrzymania i bieżących remontów lokali i budynków gminnych, a także niewykonania nakazów Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Wójt Gminy uzasadniał niewykonanie remontu dachu, do którego zobowiązał się w 2019 roku brakiem środków w budżecie Gminy.

W związku z powyższym Komisja zaproponowała zamianę lokalu obecnie zajmowanego przez Państwa Elżbietę i Wiesława Frąk na lokal 2- pokojowy znajdujący się w Wierzbicy Osiedle.

Wójt Gminy zaakceptował propozycję komisji i pismem z dnia 07.06.2021r. zaproponował Państwu Frąk zamianę dotychczas wynajmowanego lokalu na lokal mieszkalny położony w Wierzbicy przy ul. I. Krasickiego 11/3, parter pow. 47 m².

Do dnia rozpatrywania skargi odpowiedź skarżących na propozycję zamiany lokalu nie wpłynęła.

Po zalaniu lokalu mieszkalnego w kwietniu br. roku dokonano bieżących napraw dachu polegających na usunięciu pęcherzy i wykonaniu nowego pokrycia z papy termozgrzewalnej i wykonaniu nowych odróbek dekarских kominów. Ponieważ budynki Gminy są ubezpieczone lokatorzy uzyskali odszkodowanie z polisy ubezpieczeniowej Gminy Wierzbica.

W związku z brakiem quorum na posiedzeniu Komisji Skarg Wniosków i Petycji Komisja przedstawiła jedynie wnioski wynikające z przesłuchania stron nie mogąc zająć stanowiska w sprawie zasadności skargi złożonej przez Państwa Elżbietę i Wiesława Frąk.

Skarżący nie przybyli na sesję w dniu 15 czerwca br. na którą zostali zaproszeni pismem z dnia 08.06.2021r.

Art. 5 ust.2 ustawy -Prawo budowlane mówi, że obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należytym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

Mając na uwadze fakt, że Wójt Gminy zobowiązał się do remontu dachu (do 30 czerwca 2020r.) pismem z dnia 05 września 2019 przewidując na ten remont środki w budżecie Gminy w kwocie 20 tys. zł. i remont nie został wykonany narażając najemców na kolejne straty i stres związany z zalewaniem pomieszczeń stosunkiem głosów 7 -za zasadnością skargi przy 6-ciu głosach wstrzymujących się Rada Gminy uznała skargę za zasadną.

Rada Gminy zwróciła również uwagę na wiek skarżących i ich stan zdrowia, który pogarsza się w związku z ciągłym zalewaniem budynku.

Ponieważ w budżecie Gminy brak jest środków na remont dachu i termomodernizację budynku przedstawiona propozycja zamiany lokalu może skutecznie poprawić sytuację bytową skarżących.

Przewodnicząca
Rady Gminy
Małgorzata Winiarska