

wyjętym
zdjęto.

Amc

Sygn. akt I Ns 610//24

POSTANOWIENIE

Bielsko-Biała, 23 lipca 2024 roku

Referendarz Sądowy w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej w Wydziale I Cywilnym

Marcin Koszmider

po rozpoznaniu w dniu 23 lipca 2024 roku w Bielsku-Białej

na posiedzeniu niejawnym

sprawy z wniosku Województwa Śląskiego

przy udziale nieznannej z miejsca pobytu Karoliny Szkaradnik (Karoliny z Huczków Szkaradnikowej) lub jej następców prawnych

o zezwolenie na złożenie do depozytu sądowego pieniędzy w wysokości 1 134,50 zł

postanawia:

1. ustanowić kuratora dla nieznannej z miejsca pobytu Karoliny Szkaradnik lub jej następców prawnych w osobie Janusza Wojtyły - pracownika Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej;
2. zezwolić wnioskodawcy Województwu Śląskiemu na złożenie do depozytu sądowego kwoty 1 134,50 zł (jeden tysiąc sto trzydzieści cztery złote 50/100) tytułem odszkodowania za udział wynoszący 1/4 części w nieruchomości położonej w gminie Buczkowice, obręb Rybarzowice, oznaczonej jako działka nr 221/1 o powierzchni 0,0275 ha, zapisanej w LWH 253 gm. kat. Rybarzowice, przejętej z mocy prawa z dniem 2 listopada 2017r. na własność Województwa Śląskiego na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 21 września 2017r. nr 11/2017 znak: IFXIII.7820.46.2017 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa obwodnicy Buczkowic”, z zastrzeżeniem, że kwota ta może być wypłacona na rzecz Karoliny Szkaradnik lub osób, które przedstawią tytuł prawny do powyższego udziału w nieruchomości, według stanu na dzień 1 listopada 2017 r., na ich pisemny wniosek;
3. ogłosić o wydaniu postanowienia na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej oraz na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy Buczkowice, przez okres 1 miesiąca;

4. wezwać Karolinę Szkaradnik lub osoby, które przedstawią tytuł prawny do powyższego udziału w nieruchomości, według stanu na dzień 1 listopada 2017 r., do odbioru świadczenia z depozytu, o którym mowa w punkcie 2. postanowienia, po złożeniu pisemnego wniosku i wykazaniu swoich praw.



Referendarz sądowy
Na oryginale właściwe podpisać
Za zgodność

Huczk



Wnioskodawca Województwo Śląskie wystąpił o zezwolenie na złożenie do depozytu sądowego kwoty 1 134,50 zł (jeden tysiąc sto trzydzieści cztery złote 50/100) tytułem odszkodowania za udział wynoszący 1/4 części w nieruchomości położonej w gminie Buczkowice, obręb Rybarzowice, oznaczonej jako działka nr 221/1 o powierzchni 0,0275 ha, zapisanej w LWH 253 gm. kat. Rybarzowice, przejętej z mocy prawa z dniem 2 listopada 2017 r. na własność Województwa Śląskiego na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 21 września 2017 r. nr 11/2017 znak: IFXIII.7820.46.2017 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa obwodnicy Buczkowic”, z zastrzeżeniem, że kwota ta może być wypłacona na rzecz Karoliny Szkaradnik (Karoliny z Huczków Szkaradnikowej) lub osób, które przedstawią tytuł prawny do powyższego udziału w nieruchomości, według stanu na dzień 1 listopada 2017 r., na ich pisemny wniosek.

Odszkodowanie zostało przyznane decyzją Wojewody Śląskiego z dnia 26 października 2023 r. IFVIII.7570.21.124.2017.

Wniosek o przyjęcie świadczenia do depozytu sądowego zasługuje na uwzględnienie.

W niniejszej sprawie podstawą złożenia świadczenia do depozytu jest przepis art. 133 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który stanowi, że odszkodowanie wpłaca się do depozytu sądowego, jeżeli osoba uprawniona odmawia jego przyjęcia albo, wypłata odszkodowania natrafia na trudne do przewyciężenia przeszkody lub odszkodowanie za wywłaszczenie dotyczy nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Z kolei z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynika, że przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe (ust. 6). Przepis ust. 6

