

LEGENDA

--- Granica obszaru objętego planem ogólnym
tożsams z granicą administracyjną gminy Lutomiersk

--- Granica administracyjna miasta Lutomiersk

--- Granica administracyjna gmin sąsiednich

--- Granica administracyjna obrębu geodezyjnego

--- Granica dziłki ewidencyjnej

■ Budynki wg KST zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie sposobu
wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy

■ Budynki poza KST zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie sposobu
wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy

Strefy planistyczne:

■ Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną

■ Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną

■ Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową

Ustalenia wynikające z ustaleń obowiązujących MPZP:

■ Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - MW

■ Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
w tym mieszkaniowo-usługowe - MN, MNs, MNu, MNU, UMN

■ Tereny zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej - ML

■ Tereny zabudowy zagrodowej - RM

**Obszary stanowiące podstawę do obliczeń chłonności
terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie:**

■ Zlokalizowane w zasięgu ustaleń obowiązującego MPZP

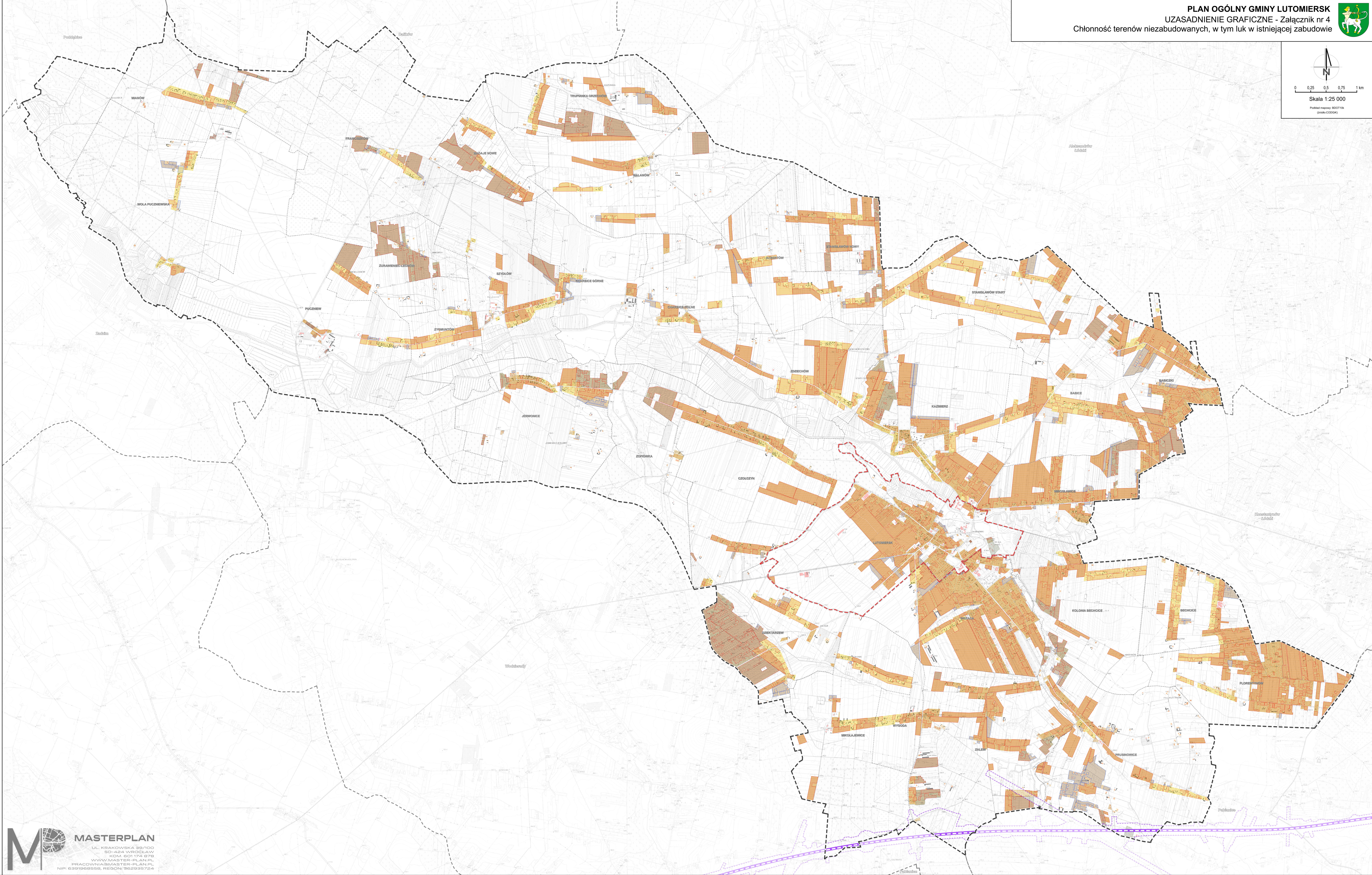
■ Zlokalizowane poza zasięgiem ustaleń obowiązującego MPZP,
na obszarach uzupełnienia zabudowy

Pozostałe oznaczenia (inwestycji Towarzystwa CPK):

■ Projektowany przebieg linii kolejowej nr 85 na odcinku
Sieradz - Kalisz - Pleszew - Poznań (wariant inwestorski)

■ Przewidywany teren inwestycji polegającej na budowie linii kolejowej nr 85
na odcinku Sieradz - Kalisz - Pleszew - Poznań (wariant inwestorski)

■ INWESTYCJA CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU KRAJOWYM



PLAN OGÓLNY GMINY LUTOMIERSK
UZASADNIENIE GRAFICZNE - Załącznik nr 4
Chłonność terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie

0 0,25 0,5 0,75 1 km
Skala 1:25 000
Punktul mowy: 800106
(Wielkopolski)