

2  
STAROSTA JASIELSKI  
38-200 Jasło, Rynek 18

Decyzja stała się ostateczna  
z dniem 29.12.2022  
Jasło, dnia 29.12.2022

GN.6620.1.53.2023  
OPERAT ELEKTRONICZNY  
WNIOSEK KOMPLETNY  
11. STY. 2023

AB.6740.7.95.2022

Jasło, dnia 25 listopada 2022 r. GN

mgr inż. Andrzej Babia  
Naczelnik Wydziału  
Architektury i Budownictwa  
DECYZJA Nr 7.107.2022

### o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

STAROSTWO POWIATOWE W JASŁE  
Wpł. 29.12.2022  
L.dz. 32675/2022  
Ilość zał. 2

Na podstawie art. 11a ust. 1 i ust. 2a, art. 11f ust. 1, art. 11c, art. 11i, art. 12 ust. 1-4 i art. 17 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 176, ze zm.)- dalej „Ustawa”, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Powiatu w Jasle, reprezentowanego przez Pana Krzysztofa Maca, z dnia 19.08.2022r. (L.dz Sekretariatu Starosty Jasielskiego 16497.), skorygowany w dniu 06.10.2022r. (L.dz. Sekretariatu Starosty Jasielskiego 19698), o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa nowego odcinka drogi powiatowej Jasło ul. Żniwna- Wolica”,

udzielam Zarządowi Powiatu w Jasle, ul. Rynek 18, 38-200 Jasło, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej p.n.: „Budowa nowego odcinka drogi powiatowej Jasło ul. Żniwna- Wolica”, obejmującego:

- budowę nowej drogi publicznej powiatowej klasy Z o długości 815,63 m,
- budowę dwóch skrzyżowań: z ul. Żniwną (droga powiatowa Nr 2510R) typu T i drogą powiatową Nr 1850R Jasło – Łajsce – Zręcin typu małe rondo,
- przebudowę drogi powiatowej Nr 1850R w rejonie projektowanego skrzyżowania typu małe rondo,
- rozbudowę drogi gminnej NR 113343R w rejonie projektowanego skrzyżowania typu małe rondo,
- budowę 4 przepustów na rowach melioracyjnych i rowie drogowym,
- regulację dna (pogłębienie) rowów wraz z umocnieniem w rejonie przepustów,
- budowę rowów rozsączających wzdłuż projektowanej drogi,
- budowę kanału technologicznego w ciągu w/w drogi,
- budowę oświetlenia ulicznego w rejonie skrzyżowania typu małe rondo,
- przebudowę kolidującej z projektowaną drogą infrastruktury (gazociągu, sieci teletechnicznej i sieci energetycznej),
- rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych o konstrukcji drewnianej i murowanej (budynek mieszkalny i gospodarczy) oraz fundamentów betonowych na działce nr ewid. 170/5 obręb ewid. Wolica, jedn. ewid. Jasło- gmina, znajdujących się na trasie projektowanej drogi,

na następujących działkach ewidencyjnych:

#### 1. DZIAŁKI WCHODZĄCE BEZ PODZIAŁU POD INWESTYCJĘ DROGOWĄ: (położone w liniach rozgraniczających teren)

Działka nr ewid. 588/2 w obrębie ewid. Wolica, jednostka ewid. Jasło- gmina.

#### 2. DZIAŁKI DZIELONE POD INWESTYCJĘ DROGOWĄ: (położone częściowo w liniach rozgraniczających teren)

Działki L.p. przed podziałem	Działki po podziale	Działki przeznaczone pod pas drogowy
1. nr ewid. 343/6	343/16, 343/17	343/17
2. nr ewid. 343/12	343/18, 343/19	343/18
3. nr ewid. 343/13	343/20, 343/21	343/20
4. nr ewid. 340	340/1, 340/2, 340/3	340/2

AB.6740.7.95.2022

str. 1

**OTAWIC**

położone w obrębie ewid. **11 Sobniów II**, jednostka ewid. Jasło- Miasto

5. nr ewid. 588/3	588/5, <b>588/6</b>	<b>588/6</b>
6. nr ewid. 594	594/1, <b>594/2</b> , 594/3	<b>594/2</b>
7. nr ewid. 595	595/1, <b>595/2</b>	<b>595/2</b>
8. nr ewid. 596/3	<b>596/7</b> , 596/8	<b>596/7</b>
9. nr ewid. 294	294/1, <b>294/2</b> , 294/3	<b>294/2</b>
10. nr ewid. 181	181/1, <b>181/2</b> , 181/3	<b>181/2</b>
11. nr ewid. 180	180/1, <b>180/2</b> , 180/3	<b>180/2</b>
12. nr ewid. 179	179/1, <b>179/2</b> , 179/3	<b>179/2</b>
13. nr ewid. 178/1	178/3, <b>178/4</b> , 178/5	<b>178/4</b>
14. nr ewid. 178/2	178/6, <b>178/7</b> , 178/8	<b>178/7</b>
15. nr ewid. 177	177/1, <b>177/2</b> , 177/3	<b>177/2</b>
16. nr ewid. 176	176/1, <b>176/2</b> , 176/3	<b>176/2</b>
17. nr ewid. 175	175/1, <b>175/2</b> , 175/3	<b>175/2</b>
18. nr ewid. 174	174/1, <b>174/2</b> , 174/3	<b>174/2</b>
19. nr ewid. 173/1	173/3, <b>173/4</b> , 173/5	<b>173/4</b>
20. nr ewid. 173/2	173/6, <b>173/7</b> , 173/8	<b>173/7</b>
21. nr ewid. 172	172/1, <b>172/2</b>	<b>172/2</b>
22. nr ewid. 170/4	170/6, <b>170/7</b>	<b>170/7</b>
23. nr ewid. 170/3	<b>170/8</b> , 170/9	<b>170/8</b>
24. nr ewid. 170/5	<b>170/10</b> , <b>170/11</b> , 170/12	<b>170/10</b> , <b>170/11</b>
25. nr ewid. 192/4	<b>192/12</b> , 192/13	<b>192/12</b>
26. nr ewid. 193/3	<b>193/9</b> , 193/10	<b>193/9</b>
27. nr ewid. 193/1	<b>193/7</b> , 193/8	<b>193/7</b>
28. nr ewid. 271	<b>271/1</b> , 271/2	<b>271/1</b>
29. nr ewid. 272/9	272/12, <b>272/13</b>	<b>272/13</b>

położone w obrębie ewid. **Wolica**, jednostka ewid. Jasło- gmina.

### 3. DZIAŁKI W TERENIE NIEZBĘDNYM DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

nr ewid. **344, 343/1, 333, 331, 330, 326, 324, 323, 322, 343/16** (343/6), **343/14, 343/15, 340/1 i 340/3** (340)- obręb ewid. **11- Sobniów II**, jednostka ewid. Jasło- miasto,

nr ewid. **192/3, 192/1, 271/1** (271), **191, 193/10** (193/3), **193/8** (193/1), **272/12** (272/9), **588/5** (588/3), **588/1, 594/1 i 594/3** (594), **596/1, 595/1** (595), **294/1 i 294/3** (294), **181/3 i 181/1** (181), **182, 180/1** (180), **120, 175/1** (175), **174/1 i 174/3** (174), **596/8** (596/3), – obręb ewid. **Wolica**, jednostka ewid. Jasło- gmina,

nr ewid. **725, 740, 739, 738** - obręb ewid. **Sobniów**, jednostka ewid. Jasło- gmina.

W nawiasie numery ewidencyjne działek przed podziałem.

Zgodnie z załącznikiem graficznym do wniosku w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej określającym linie rozgraniczające teren pasa drogowego (mapa w skali 1:500) – **załącznik Nr 1** do decyzji, stanowiące linie podziału nieruchomości (oznaczone linią w kolorze czerwonym) oraz projektem podziału nieruchomości – **załącznik Nr 2** do niniejszej decyzji, przyjętym do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Starostę Jasielskiego i zaewidencjonowanym pod numerem P.1805.2022.1721 w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jaśle,

**zatwierdzam  
następujący podział nieruchomości**

(działki tworzące pas drogowy zaznaczono wytłuszczonym drukiem):

<b>przed podziałem</b> (stan dotychczasowy)	<b>po podziale</b> (stan nowy)	<b>pas drogowy</b> (stan nowy)
1. nr ewid. 343/6	343/16, <b>343/17</b>	<b>343/17</b>
2. nr ewid. 343/12	<b>343/18</b> , 343/19	<b>343/18</b>
3. nr ewid. 343/13	<b>343/20</b> , 343/21	<b>343/20</b>
4. nr ewid. 340	340/1, <b>340/2</b> , 340/3	<b>340/2</b>
położone w obrębie ewid. <b>11 Sobniów II</b> , jednostka ewid. Jasło- Miasto		
5. nr ewid. 588/3	588/5, <b>588/6</b>	<b>588/6</b>
6. nr ewid. 594	594/1, <b>594/2</b> , 594/3	<b>594/2</b>
7. nr ewid. 595	595/1, <b>595/2</b>	<b>595/2</b>
8. nr ewid. 596/3	<b>596/7</b> , 596/8	<b>596/7</b>
9. nr ewid. 294	294/1, <b>294/2</b> , 294/3	<b>294/2</b>
10. nr ewid. 181	181/1, <b>181/2</b> , 181/3	<b>181/2</b>
11. nr ewid. 180	180/1, <b>180/2</b> , 180/3	<b>180/2</b>
12. nr ewid. 179	179/1, <b>179/2</b> , 179/3	<b>179/2</b>
13. nr ewid. 178/1	178/3, <b>178/4</b> , 178/5	<b>178/4</b>
14. nr ewid. 178/2	178/6, <b>178/7</b> , 178/8	<b>178/7</b>
15. nr ewid. 177	177/1, <b>177/2</b> , 177/3	<b>177/2</b>
16. nr ewid. 176	176/1, <b>176/2</b> , 176/3	<b>176/2</b>
17. nr ewid. 175	175/1, <b>175/2</b> , 175/3	<b>175/2</b>
18. nr ewid. 174	174/1, <b>174/2</b> , 174/3	<b>174/2</b>
19. nr ewid. 173/1	173/3, <b>173/4</b> , 173/5	<b>173/4</b>
20. nr ewid. 173/2	173/6, <b>173/7</b> , 173/8	<b>173/7</b>
21. nr ewid. 172	172/1, <b>172/2</b>	<b>172/2</b>
22. nr ewid. 170/4	170/6, <b>170/7</b>	<b>170/7</b>
23. nr ewid. 170/3	<b>170/8</b> , 170/9	<b>170/8</b>
24. nr ewid. 170/5	<b>170/10</b> , <b>170/11</b> , 170/12	<b>170/10</b> , <b>170/11</b>
25. nr ewid. 192/4	<b>192/12</b> , 192/13	<b>192/12</b>
26. nr ewid. 193/3	<b>193/9</b> , 193/10	<b>193/9</b>
27. nr ewid. 193/1	<b>193/7</b> , 193/8	<b>193/7</b>
28. nr ewid. 271	<b>271/1</b> , 271/2	<b>271/1</b>
29. nr ewid. 272/9	272/12, <b>272/13</b>	<b>272/13</b>
położone w obrębie ewid. <b>Wolica</b> , jednostka ewid. Jasło- gmina.		

**Linie podziału nieruchomości ustalone niniejszą decyzją, zostały zaznaczone linią ciągłą koloru czerwonego na mapach z projektem podziału nieruchomości. Załącznik Nr 2 stanowi integralną część niniejszej decyzji.**

**Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany inwestycji drogowej, stanowiące Załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji, wykonany przez tech. bud. Andrzeja Iwaszka posiadającego uprawnienia budowlane nr D-29/80 do projektowania oraz pełnienia funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno- inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych, wydane przez Urząd Wojewódzki w Rzeszowie, członka Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. PDK/BD/1691/01.**

**Decyzji niniejszej nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.**

## **Ustalenia i wymagania dotyczące realizacji inwestycji drogowej:**

### **1) Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.**

Projektowana droga powiatowa klasy Z, przebiegać będzie od drogi powiatowej Nr 1850 Jasło- Łajsce- Zręcin, do drogi powiatowej Nr 2510R ul. Żniwna w Jaśle.

Ww. droga poprzez ulicę Towarową (droga powiatowa Nr 2511R) i ulicę Żniwną z wybudowaną przeprawą mostową na rzece Jasiołka (droga powiatowa Nr 2510R), łączyć się będzie z drogą krajową nr 28 (Zator- Medyka).

### **2) Określenie linii rozgraniczających teren.**

Linie rozgraniczające teren (pasa drogowego od pozostałego terenu) zostały oznaczone na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, linią w kolorze czerwonym.

### **3) Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.**

Na etapie realizacji inwestycji drogowej należy:

- a) nie dopuszczać do niekontrolowanych spływów wód zanieczyszczonych, mogących zanieczyścić wody gruntowe,
- b) zabezpieczyć odbiorniki wód opadowych przed spływami cząstek gleby pochodzącej z erozji odkrytej powierzchni terenu oraz przed wypłukiwaniem zanieczyszczeń mas bitumicznych, a także ewentualnymi wyciekami substancji ropopochodnych ze sprzętu budowlanego,
- c) przy robotach budowlanych przestrzegać, aby w możliwie najmniejszym stopniu następowały zmiany klimatu akustycznego spowodowane głównie pracą mechanicznego sprzętu budowlanego (koparki, spycharki, ubijarki, pompy odwadniające wykopy, itp.) oraz środków transportu,
- d) zminimalizować powierzchnie przeznaczone pod zaplecza budowy,
- e) w pracach budowlanych użytkować sprzęt budowlany w pełni sprawny, nie powodujący zanieczyszczeń wyciekami paliw i smarów,
- f) plac budowy wyposażyć w sorbenty, maty lub biopreparaty absorbujące substancje ropopochodne mogące przedostać się do środowiska w wyniku awarii eksploatowanych maszyn i urządzeń budowlanych,
- g) zapewnić ochronę powierzchni ziemi, poprzez określenie warunków sposobu zagospodarowania mas ziemnych i innych odpadów powstałych w związku z realizacją przedsięwzięcia, w tym odpadów z rozbiórki obiektów, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach,
- h) przy prowadzeniu robót ziemnych w okresie bezdeszczowym, powodujących nadmierne pylenie należy je minimalizować przez deszczowanie dróg dojazdowych,
- i) roboty budowlane w bezpośrednim sąsiedztwie zieleni wysokiej wykonywać ręcznie, by jak najmniej uszkodzić korzenie i pnie drzew.

Przedmiotowa inwestycja drogowa nie stanowi przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym oddziaływać na obszar NATURA 2000, nie powoduje też oddziaływania transgranicznego.

Inwestycja drogowa pn. „Budowa nowego odcinka drogi powiatowej Jasło ul. Żniwna- Wolica” zostanie zrealizowana z uwzględnieniem przepisów wynikających z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022. Poz. 916 ze zm.) oraz z zachowaniem warunków, wymogów i obowiązków określonych w decyzji

Dyrektora Zarządu Zlewni w Jaśle PGW Wody Polskie z dnia 15.09.2022 r. znak: RZ.ZUZ.2.4210.296.2022.NC udzielającej pozwolenia wodnoprawnego.

Decyzja obejmuje wycinkę drzew, kolidujących z pasem drogowym.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany jest zgodny z wymogami ochrony środowiska.

Planowana inwestycja nie dotyczy dróg o znaczeniu dla obronności państwa.

Przedmiotowa inwestycja drogowa będzie realizowana w pobliżu stanowisk archeologicznych- Wolica 1 AZP 109-71/49 oraz Jasło Sobniów 32 AZP 109-71/50.

Całość prac ziemnych realizowanych, w związku z budową drogi winna być objęta ścisłym nadzorem archeologicznym, który w przypadku odkrycia obiektów i nawarstwień archeologicznych zostanie przekształcony w ratownicze badania wykopaliskowe. Badania archeologiczne mogą być wykonane przez uprawnioną osobę, po uzyskaniu zgody Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku, w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań archeologicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81)-opinia Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: K-IRN.5183.45.2022.AOK z dn. 28.03.2022 r.

#### **4) Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.**

Przy wykonywaniu inwestycji należy uwzględnić uzasadnione interesy osób trzecich, a w szczególności:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej przez użytkowników tych urządzeń,
- zapewnienie bezpieczeństwa konstrukcji i bezpieczeństwa użytkowania obiektów budowlanych, w tym ochronę przed drganiami,
- zapewnienie odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych, w tym ochrony przed hałasem,
- zapewnienie bezpieczeństwa pożarowego,
- zapewnienie spełnienia innych wymagań podstawowych.

#### **5) Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według ewidencji gruntów, które stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego.**

Własnością Powiatu Jasielskiego - z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, stają się, z mocy prawa, nieruchomości stanowiące działki ewidencyjne:

**343/17** (powstała z podziału dz. nr ewid. 343/6), **343/18** (powstała z podziału dz. nr ewid. 343/12), **343/20** (powstała z podziału dz. nr ewid. 343/13), **340/2** (powstała z podziału dz. nr ewid. 340)- obręb ewid. **11 Sobniów II**, jednostka ewid. Jasło- miasto, **588/2**, **588/6** (powstała z podziału dz. nr ewid.588/3), **594/2** (powstała z podziału dz. nr ewid. 594), **595/2** (powstała z podziału dz. nr ewid. 595), **596/7** (powstała z podziału dz. nr ewid. 596/3), **294/2** (powstała z podziału dz. nr ewid. 294), **181/2** (powstała z podziału dz. nr ewid. 181), **180/2** (powstała z podziału dz. nr ewid. 180), **179/2** (powstała z podziału dz. nr ewid. 179), **178/4** (powstała z podziału dz. nr ewid. 178/1), **178/7** (powstała z podziału dz. nr ewid. 178/2), **177/2** (powstała z podziału dz. nr ewid. 177), **176/2** (powstała z podziału dz. nr ewid. 176), **175/2** (powstała z podziału dz. nr ewid. 175), **174/2** (powstała z podziału dz. nr ewid. 174), **173/4** (powstała z podziału

dz. nr ewid. 173/1), **173/7** (powstała z podziału dz. nr ewid. 173/2), **172/2** (powstała z podziału dz. nr ewid. 172), **170/7** (powstała z podziału dz. nr ewid. 170/4), **170/8** (powstała z podziału dz. nr ewid. 170/3), **170/10 i 170/11** (powstała z podziału dz. nr ewid. 170/5), **192/12** (powstała z podziału dz. nr ewid. 192/4), **193/9** (powstała z podziału dz. nr ewid. 193/3)- obręb **Wolica**, jednostka ewidencyjna Jasło- gmina.

Własnością **Gminy Jasło** - z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, stają się, z mocy prawa, nieruchomości stanowiące działki ewidencyjne w obrębie **Wolica**, jednostka ewidencyjna Jasło- gmina- (oznaczone tłustym drukiem): **272/13** (powstała z podziału dz. nr ewid. 272/9), **193/7** (powstała z podziału dz. nr ewid. 193/1).

#### **6) Inne ustalenia dotyczące inwestycji drogowej:**

##### **a) Szczegółowe warunki zabezpieczenia budowy i prowadzenia robót budowlanych.**

Przy realizacji inwestycji zachować przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach budowlano-montażowych, w szczególności dotyczące robót ziemnych, robót z użyciem sprzętu mechanicznego.

Teren budowy oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.

##### **b) Określenie obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.**

Tymczasowe obiekty budowlane nie występują na terenie objętym inwestycją.

##### **c) Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych.**

W związku z realizacją budowy nowej drogi powiatowej, nie stwierdza się konieczności rozbiórki obiektów budowlanych, poza w/w kolidującymi z pasem drogowym.

##### **d) Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie.**

Inwestor zobowiązany jest zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane, w odpowiedniej specjalności.

Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy i odpowiednio zabezpieczyć miejsce prowadzenia robót budowlanych.

##### **e) Obowiązek dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu.**

W ramach inwestycji występuje obowiązek:

- budowy odcinka gazociągu:

na działkach ewid. nr: **333, 331, 330, 326, 324, 323, 322**- obręb ewid. **11-Sobniów II**, jedn. ewid. Jasło- miasto,

na działkach ewid. nr: **272/12** (272/9), **193/8** (193/1)- obręb ewid. **Wolica**, jedn. ewid. Jasło- gmina- w nawiasie numery działek przed podziałem,

- budowy kabla teletechnicznego:

na działce nr ewid. **193/10** (193/3) - obręb ewid. **Wolica**, jedn. ewid. Jasło- gmina- w nawiasie numer działki przed podziałem,

- budowy kabla elektroenergetycznego:

Na działkach nr ewid. **272/12** (272/9), **193/8** (193/1) - obręb ewid. **Wolica**, jedn. ewid. Jasło- gmina- w nawiasie numery działek przed podziałem,

##### **f) Obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.**

W ramach inwestycji występuje obowiązek wykonania regulacji i ubezpieczenia dna i brzegów urządzeń wodnych (rowów melioracyjnych):

- na działkach nr ewid.: **340/1 i 340/3** (340), **343/16** (343/6), **343/15** - obręb ewid. **11-Sobniów II**, jedn. ewid. Jasło- miasto - w nawiasie numery działek przed podziałem,

- na działkach nr ewid.: **725, 740, 739, 738** - obręb ewid. **Sobniów**, jedn. ewid. Jasło-gmina,

- na działkach nr ewid.: **294/1 i 294/3 (294), 181/1 i 181/3 (181), 174/1 i 174/3 (174), 588/5 (588/3), 588/1, 596/8 (596/3), 120, 182, 180/1 (180), 175/1 (175)**- obręb ewid. **Wolica**, jedn. ewid. Jasło- gmina - w nawiasie numery działek przed podziałem,

**g) Obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych.**

W ramach ww. inwestycji występuje obowiązek przebudowy skrzyżowań z drogami powiatowymi: nr **2510R (ul. Żniwna)**- działki nr ewid. **344, 343/1** - obręb ewid. **11-Sobniów II**, jedn. ewid. Jasło- miasto i nr **1850R (Jasło- Łajsce- Zręcin)**- działki nr ewid. **192/1, 192/3** obręb ewid. **Wolica**, jedn. ewid. Jasło- gmina oraz z drogą gminną nr **113343R**- nr działki ewid **271/1 (271)** obręb ewid. **Wolica**, jedn. ewid. Jasło- gmina- w nawiasie numer działki przed podziałem.

**h) Obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów.**

W ramach inwestycji istnieje obowiązek budowy zjazdów (przedłużenia poza pas drogowy) na działkach:

nr ewid. **343/16 (343/6), 343/14, 343/15**- obręb ewid. **11-Sobniów II**, jedn. ewid. Jasło- miasto- w nawiasie numery działek przed podziałem,

nr ewid. **588/5 (588/3), 588/1, 594/1 i 594/3 (594), 596/1, 595/1 (595)** obręb ewid. **Wolica**, jedn. ewid. Jasło- gmina- w nawiasie numery działek przed podziałem

**i) Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązków, o których mowa w lit. b, c oraz e-h (art. 11f ust. 1 pkt 1 Ustawy).**

Teren oznaczony na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 1 do decyzji, linią przerywaną w kolorze *niebieskim jasnym*, stanowi „teren niezbędny” dla przebudowy innych dróg publicznych, w kolorze *niebieskim ciemnym*, stanowi „teren niezbędny” dla budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, w kolorze *fioletowym*, stanowi „teren niezbędny” dla budowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych, w kolorze *żółtym*, stanowi „teren niezbędny” dla budowy zjazdów.

**j) Zezwolenia na wykonanie obowiązków, o których mowa w lit. b, c oraz e-h (art. 11g ust. 1 pkt 1 Ustawy).**

Niniejsza decyzja stanowi zezwolenie na wykonanie obowiązków, o których mowa wyżej w podpunktach e)- h).

**k) Inne ustalenia.**

**Decyzja niniejsza uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.**

Do użytkowania drogi można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego, jeżeli organ ten w 14 dni nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

**7) Określenie terminu wydania nieruchomości.**

Decyzja niniejsza, z rygorem natychmiastowej wykonalności, zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości zajętych pod pas drogowy Inwestorowi na jego żądanie oraz uprawnia do faktycznego objęcia tych nieruchomości w posiadanie przez Inwestora.

## **UZASADNIENIE**

W dniu 19.08.2022 r. Zarząd Powiatu w Jaśle, jako zarządca dróg publicznych powiatowych, złożył wniosek (skorygowany w dniu 06.10.2022r. ) o wydanie niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, określając jej zakres, jak w sentencji. Wnioskodawca przedłożył komplet dokumentów wymaganych na podstawie art. 11d ust. 1 i art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg

publicznych – zwanej dalej „specustawą”, a także kompletny projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany dla przedmiotowej inwestycji, zgodny z wymaganiami art. 11i ust. 1 „specustawy” oraz ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Starosta Jasielski, zgodnie z dyspozycją art. 11d ust. 5 „specustawy”, wysłał zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie Wnioskodawcy oraz właścicielom nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji na adresy wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe Strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego, w drodze obwieszczeń w Starostwie Powiatowym w Jasle na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa oraz w Urzędzie Miasta Jasła na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej, w Urzędzie Gminy Jasło na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej, a także w gazecie lokalnej „Nowiny” (Nr 198 z dnia 12 października 2022 r.).

Urząd z dyspozycji art. 11i ust. 1 „specustawy” oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, sprawdził zgodność projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska, zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, kompletność projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, w tym dołączenie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń, informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany został sporządzony, a architektoniczno-budowlany sprawdzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane, członków właściwej izby samorządu zawodowego. Projektant złożył oświadczenie o zgodności wykonania projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego z przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.

Do wniosku dołączone zostały opinie, o których mowa w art. 11b ust. 1 wymagane z art. 11d ust. 1 pkt 8), w tym pozytywna opinia Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: K-IRN.5183.45.2022.AOK z dn. 28.03.2022 r.

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 1693, ze zm.) budowa, przebudowa skrzyżowania dróg różnej kategorii, należy do zarządcy drogi właściwego dla drogi wyższej kategorii i na zasadzie tego przepisu decyzja obejmuje również rozbudowę i przebudowę skrzyżowania z publiczną drogą gminną Gminy Jasło Nr 113343R.

Wnioskodawca składając wniosek o wydanie przedmiotowej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej spełnił wymogi ustawowe. Organ zawiadomił Strony, w sposób przewidziany ustawą, o wszczęciu postępowania administracyjnego o wydanie przedmiotowej decyzji.

Ze względu na to, że Inwestor spełnił wszystkie wymogi przepisów prawa, na podstawie art. 11a ust. 1 i ust. 2a, art. 11f ust. 1, art. 11c, art. 11i, art. 12 ust.1-4 i art. 17 ust. 1 i 3 Ustawy oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, zdecydowano jak w sentencji.

### **Pouczenie:**

Od decyzji służy Stronom, zgodnie z art. 11g ust. 1 „Ustawy”, odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem Starosty Jasielskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia, odpowiednio decyzji albo zawiadomienia o wydaniu decyzji.

Doręczenie pozostałym stronom, uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia zawiadomienia o wydaniu niniejszej decyzji.



**Załączniki do decyzji:**

Załącznik Nr 1 : mapa w skali 1 : 500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi,  
Załącznik Nr 2 : mapa zawierająca projekty podziału nieruchomości,  
Załącznik Nr 3: projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany,



**STAROSTA**  
*[Handwritten signature]*  
**Adam Pawluś**

**Otrzymują:**

1. Krzysztof Mac, 35-056 Rzeszów, ul. Długosza 6/21- pełnomocnik inwestora
2. AB a/a,
3. GN a/a – 4 egz.
4. OŚ a/a,

**Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Jasle z/s ul. Kochanowskiego 3, 38-200 Jasło,
2. Wydz. IN wm.

Sporządził: AS  
25.11.2022 r.

Sprawdził: AB  
25.11.2022 r.

Sprawdził: MP  
25.11.2022 r.

Sprawdził: TK  
25.11.2022 r.

