

**UCHWAŁA NR XLV/324/18  
RADY GMINY BUCZKOWICE**

z dnia 29 sierpnia 2018 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Buczkowice  
w obszarze przy ul. Bielskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zmianami), po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Buczkowice, przyjętego uchwałą Rady Gminy Buczkowice Nr III/19/15 z dnia 28 stycznia 2015 r. oraz po stwierdzeniu, że nie wpłynęły uwagi do projektu zmiany planu miejscowego,

**Rada Gminy Buczkowice  
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Buczkowice przyjętego uchwałą Rady Gminy Buczkowice Nr XXXVI/272/17 z dnia 20 grudnia 2017 r. (publik. Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 29 grudnia 2017 r. poz. 7424), w obszarze znajdującym się przy ul. Bielskiej w Buczkowicach, zgodnie z granicami wyznaczonymi na rysunku, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

2. Obszar zmiany planu miejscowego, o którym mowa w ust. 1, został wyznaczony zgodnie z uchwałą Nr XL/294/18 Rady Gminy Buczkowice z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Buczkowice w obszarze przy ul. Bielskiej.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek zmiany planu miejscowego w skali 1:2000 – załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu miejscowego – załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania – załącznik nr 3.

§ 3. W uchwale Rady Gminy Buczkowice Nr XXXVI/272/17 z dnia 20 grudnia 2017 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) § 37 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolami: „U.1 ÷ 20” ustala się przeznaczenie podstawowe: **zabudowa usługowa**, związana z usługami komercyjnymi lub publicznymi, w tym uciążliwymi wg definicji w niniejszej uchwale.”;

2) w załączniku nr 1 – rysunku planu miejscowego (na arkuszach „a” i „b”), dodaje się symbol identyfikujący teren: „U.20”.

§ 4. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Buczkowice.

§ 5. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

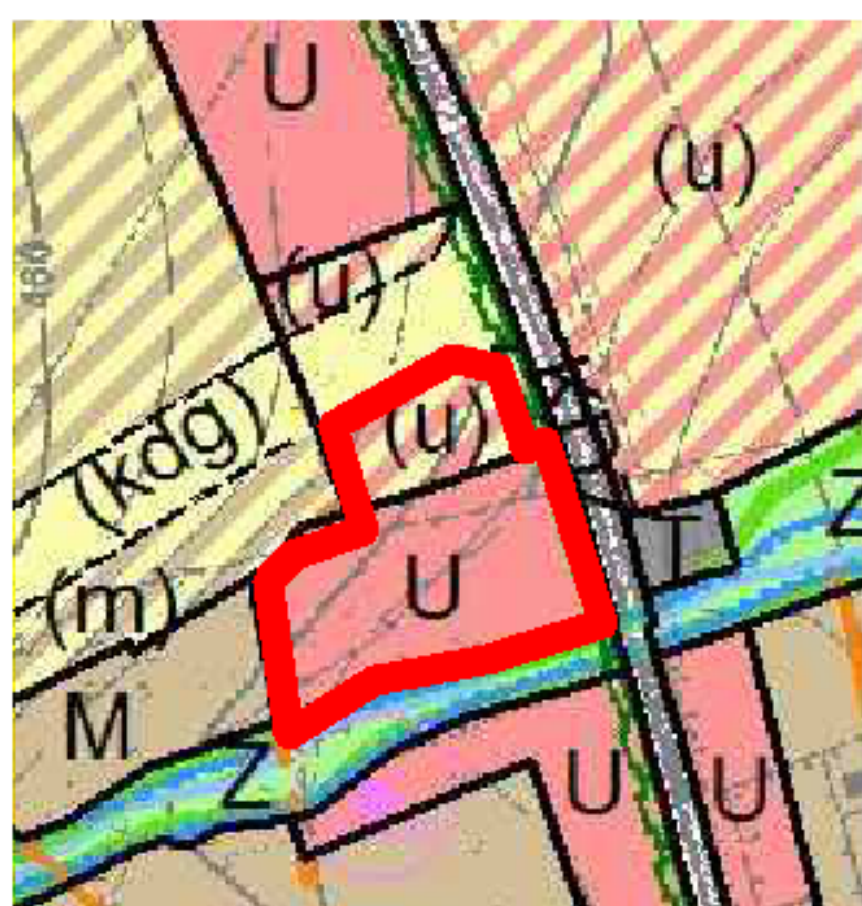
§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym

Województwa Śląskiego.

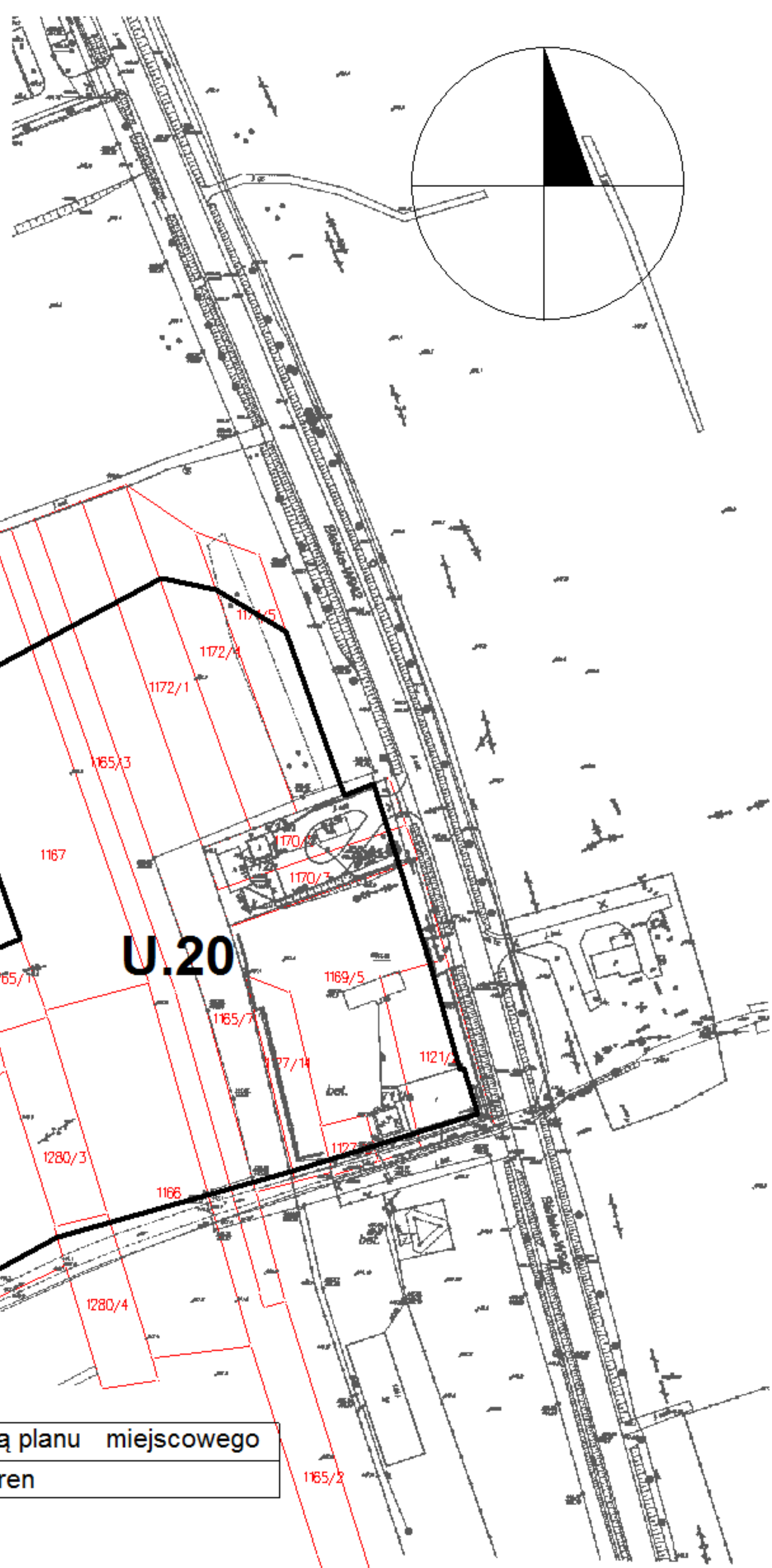
Przewodniczący Rady

**Piotr Żądło**

# zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Buczkowice w obszarze przy ul. Bielskiej

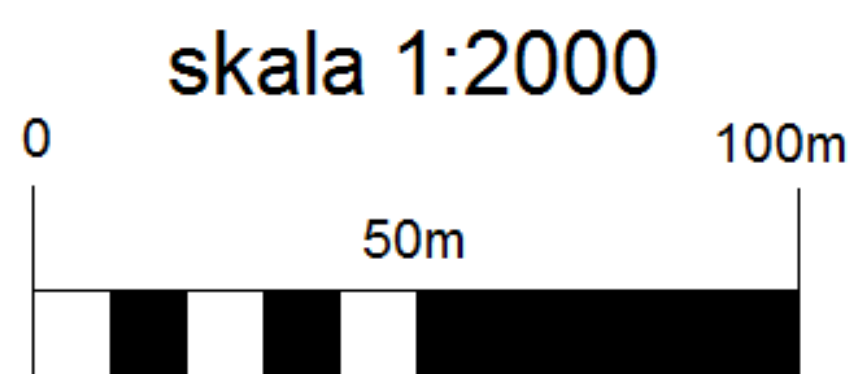


wrys z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Buczkowice przyjętego Uch. R. G. nr III/19/15 z dnia 28.01.2015 r.



LEGENDA:

	granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego
<b>U.20</b>	dodany symbol identyfikujący teren



załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Buczkowice Nr XLV/324/18 z dnia 29 sierpnia 2018 r.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLV/324/18

Rady Gminy Buczkowice

z dnia 29 sierpnia 2018 r.

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU ZMIANY  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
SOŁECTWA BUCZKOWICE W OBSZARZE PRZY UL. BIELSKIEJ**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.), Rada Gminy Buczkowice rozstrzyga, co następuje:

**§ 1.** Stwierdza się brak uwag wniesionych do projektu zmiany planu miejscowego.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLV/324/18

Rady Gminy Buczkowice

z dnia 29 sierpnia 2018 r.

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI  
ZAPISANYCH W ZMIANIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO SOŁECTWA BUCZKOWICE W OBSZARZE PRZY UL. BIELSKIEJ  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO  
ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm), Rada Gminy Buczkowice rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Na podstawie prognozy skutków finansowych zmiany planu miejscowego sporządzonej przez Wójta Gminy Buczkowice, nie przewiduje się realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

§ 2. Prognoza, o której mowa w § 1, stanowi integralną część dokumentacji prac planistycznych sporządzonej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Buczkowice.