

ZARZĄDZENIE NR 183/2023
BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

z dnia 18 sierpnia 2023 r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Konstantynów Łódzki, oznaczonej w obrębie K-2 jako działka nr 105/3
prawem służebności przesyłu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113), oraz § 7 ust. 1 Uchwały Nr LXIII/550/23 z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Konstantynów Łódzki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2023 r., poz. 4289), **Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża zgodę na obciążenie nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, położonej w Konstantynowie Łódzkim, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie **K-2** jako działka nr **105/3** o pow. **0,0233 ha**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr **LD1P/00018126/5**, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie polegało na prawie:

- a) budowy **kabla energetycznego niskiego napięcia** na działce nr **105/3**, obręb **K-2** z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego. Łączna powierzchnia pasa służebności wynosi 9,00 m², gdzie szerokość pasa eksploatacyjnego wynosi **1,00 m** (po 0,50 m po każdej ze stron od osi kabla energetycznego), a długość pasa eksploatacyjnego **9,00 m**,
- b) dostępu pracowników PGE Dystrybucja S.A. oraz osób reprezentujących jej prawa, wjazdu środków transportu w zakresie niezbędnym do eksploatacji tejże infrastruktury, konserwacji, napraw, remontów oraz usuwania awarii kabla energetycznego niskiego napięcia, o którym mowa w ust. 2 pkt a niniejszego paragrafu (bez prawa do przebudowy w nowym śladzie lub budowy nowej infrastruktury technicznej), z obowiązkiem przywrócenia niezwłocznie terenu do stanu poprzedniego.





3. Przebieg służebności przesyłu przedstawia mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Służebność przesyłu ustanawia na czas nieokreślony na rzecz **PGE Dystrybucja S.A.** z siedzibą w Lublinie, przy ul. Garbarskiej 21A, 20-340 Lublin.

§ 3. Z tytułu ustanowienia służebności przesyłu ustala wynagrodzenie jednorazowe dla właściciela nieruchomości opisanej w **§ 1 ust. 1** w wysokości **1 328,40 zł brutto (słownie: jeden tysiąc trzysta dwadzieścia osiem złotych 40/100)**, w tym podatek VAT w wysokości 23%.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

legenda

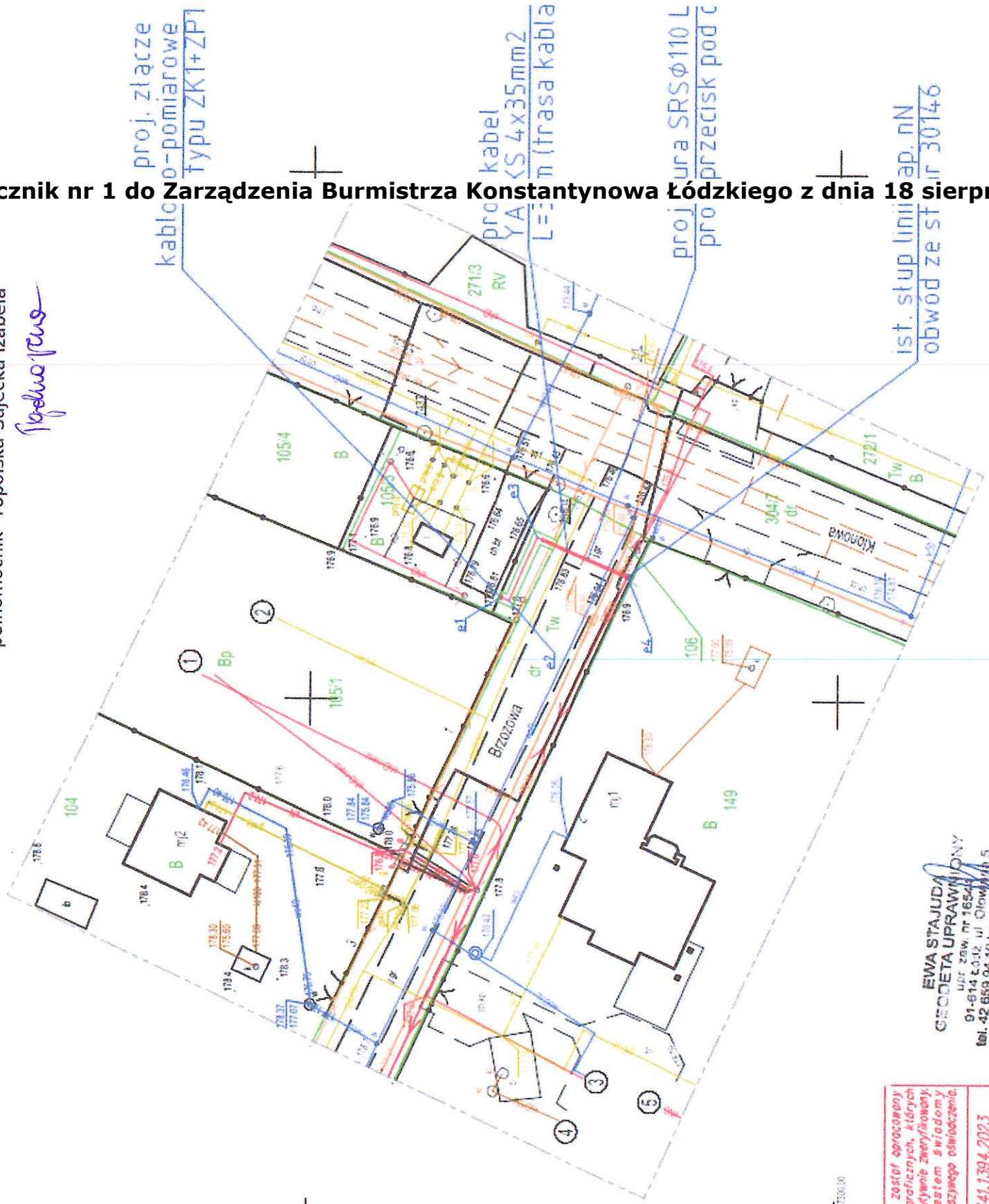
-  Projektowany kabel nN (0,4kV)
-  Projektowane złącze kablowe nN (0,4kV)
-  Projektowana rura osłonowa na kabel nN (0,4kV)
-  Wspierające geometryczne

pas służebności przesyłu pod kabel energetyczny niskiego napięcia na działce nr 105/3 obręb k-2 w miejscowości Konstanczyn Łódzki o długości 9m i szerokości 1m

Investor PGE Dystrybucja SA Odd.Łódź pełnomocnik Topolska-Sujecka Izabela

Spedycja

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Konstanczyna Łódzkiego z dnia 18 sierpnia 2023 roku



Podpisuję, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karniej za złożenie fałszywego oświadczenia.	Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6641.1394.2023
	Imię i nazwisko wykonawcy	Starosta Pabianicki
	Wzrost i data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pomiarów	BART - TOM Inżynieria Budowlana s.c. ul. Żelazna 17c 52-347 Łódź
		Przebieg nr GK.6641.1394.2023_1 z dnia 30.05.2023 r.

EWA STAJUDA
GEODETA UPRAWNIENI
ul. Zaw. nr 16544
91-614 Łódź, ul. Ołowianki 5
tel. 42 659 94 19 kom. 51 737 12 131
NIP 726 117 57 641

BART - TOM Inżynieria Budowlana s.c.
ul. Żelazna 17c
52-347 Łódź u. Sobolewa 17c
NIP 726 271 02 48 REGON 303678637

Uwaga:

Mapa d/c projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Uwaga: W miejscach oznaczonych: ①-⑤ Brak danych branżowych i możliwości pomiaru. Próba wykrycia aparaturą nie dała rezultatu. Proszę uważać przy pracach ziemnych.

Jedn. ewid.: 100801_1
obręb ewid.: 100801_1.0002
m. Konstanczyn Łódzki
obręb: K-02
ul. Brzozowa 1, dz. 105/3

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

W skali 1:500

Mapę niniejszą wykonano na podstawie numerycznej mapy zasadniczej m. Konstanczyn Łódzki, materiałów ewidencji gruntów oraz porównania mapy w terenie z miesiąca maja 2023 r. nr sekcji: 6.163.32.11.4.1

1. Układ współrzędnych: "2000"
2. Poziom odniesienia: Kronsztadt 60

PRACE TERENOWE ORAZ MAPĘ WYKONAŁ:

BART - TOM
Inżynieria Budowlana s.c.
ul. Żelazna 17c Sobolewa 17c
52-347 Łódź
NIP 726 271 02 48 REGON 303678637
GEODETA UPRAWNIENI
Ewa Stajuda, nr upraw.: 16544

GK.6641.1394.2023
Łódź, dn. 11.05.2023