

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy Wierzbica
z dnia 22. 04.2025 r

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)
z zasobu Gminy Wierzbica przeznacza się do najmu następujące nieruchomości:

Lp.	Położenie i numer działki	KW Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu najmu	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Okres obowiązywania umowy	Wysokość stawki czynszu
1.	Wierzbica Działka nr 2079/2	RA1S/00021318/0	Lokal użytkowy o powierzchni 23,64m ² , jest położony na parterze budynku wielorodzinnego, wspólnoty mieszkaniowej nr 28 przy ul. I. Krasickiego. (wejście od klatek schodowych)	Prowadzenie działalności handlowej, usługowej, nieuciążliwej	Podatek od nieruchomości 20,46 zł. za 1m ² w stosunku rocznym. Opłaty niezależne od wynajmującego tj. fundusz remontowy i koszty zarządu 2,70 zł. za 1m ² , centralne ogrzewanie 10,30 za 1m ²	Do 10 dnia każdego miesiąca	3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 129/2019 Wójta Gminy Wierzbica z dnia 11.12.2019r. i Zarządzeniem NR 114/2021 wójta Gminy Wierzbica z dnia 31.12.2021r., zgodnie z rodzajem prowadzonej działalności lub wylicytowanej kwoty od ustalonych stawek.

Wykaz ten wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od 23.04.2025 roku do dnia 16.05.2025 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Wierzbicy a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w dzienniku internetowym oraz na stronie internetowej Urzędu.

Osoby będące zainteresowane najmem przedmiotowego lokalu mogą zgłaszać się do Urzędu Gminy w Wierzbicy ul. Kościuszki 73, pok. 25 i składać oferty na najem przedmiotowej nieruchomości.

Wójt Gminy Wierzbica
/-/ Agnieszka Jastrzębska