

**ZARZĄDZENIE NR 165/2024**  
**BURMISTRZA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO**

z dnia 4 lipca 2024 r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy  
Konstantynów Łódzki, oznaczonej w obrębie K-7 jako działki nr 6/5  
i 7/1 prawem służebności przesyłu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721), art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) oraz § 7 ust. 1 Uchwały Nr LXIII/550/23 z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Konstantynów Łódzki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2023 r., poz. 4289),  
**Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego zarządza, co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyraża zgodę na obciążenie nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, położonej w Konstantynowie Łódzkim, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie **K-7** jako działki nr **6/5** o pow. **0,1736 ha** i nr **7/1** o pow. **0,0093 ha** dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pabianicach V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr **LD1P/00040871/5**, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie polegało na prawie:

a) budowy **kabla energetycznego niskiego napięcia (nN) 0,4 kV wraz ze złączem kablowo-pomiarowym** na działkach nr **6/5** i **7/1**, obręb **K-7**, z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego. Łączna powierzchnia pasa służebności wynosi **27,50 m<sup>2</sup>**, gdzie szerokość pasa eksploatacyjnego na działkach 6/5 i 7/1 wynosi **1,00 m** (po 0,50 m po każdej ze stron od osi kabla energetycznego), a długość pasa eksploatacyjnego to **27,00 m**, na działce nr 6/5 i **0,5 m** na działce nr 7/1, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część do niniejszego zarządzenia,

b) dostępu pracowników PGE Dystrybucja S.A. oraz osób reprezentujących jej prawa, wjazdu środków transportu w zakresie niezbędnym do eksploatacji tejże infrastruktury, konserwacji, napraw, remontów oraz usuwania awarii infrastruktury technicznej, o której mowa w ust. 2 pkt a niniejszego paragrafu (bez prawa do przebudowy w nowym śladzie lub budowy nowej infrastruktury technicznej), z obowiązkiem przywrócenia niezwłocznie terenu do stanu poprzedniego.

3. Przebieg służebności przesyłu przedstawia mapa stanowiąca załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Służebność przesyłu ustanawia na czas nieokreślony na rzecz **PGE Dystrybucja S.A.** z siedzibą w Lublinie, przy ul. Garbarskiej 21A, 20-340 Lublin.

**§ 3.** Z tytułu ustanowienia służebności przesyłu ustala wynagrodzenie jednorazowe dla właściciela nieruchomości opisanej w **§ 1 ust. 1** w wysokości **1 493,22 zł brutto (słownie: jeden tysiąc czterysta dziewięćdziesiąt trzy złote 22/100)**, w tym podatek VAT w wysokości 23%.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Konstantynowa  
Łódzkiego Robert Jakubowski**