

PROTOKÓŁ NR 23/2026
ze wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Miejskiej w Lutomiersku:
Komisji Rewizyjnej, Komisji Mienia Komunalnego, Finansów i Inwestycji
oraz Komisji Spraw Lokalnych,
w dniu 26 lutego 2026 r.

Ustawowy stan wszystkich członków Stałych Komisji Rady Miejskiej w Lutomiersku - 12
Obecnych - 12

W posiedzeniu udział wzięli radni:

1. Anyszkiewicz Arkadiusz
2. Dudczak Marek
3. Grzelak Agnieszka
4. Kotlicki Stanisław
5. Owczarek Janusz
6. Pawlak Przemysław
7. Pilarczyk Przemysław
8. Raźniewski Grzegorz
9. Rzetelska Ewa
10. Smolarek Marcin
11. Wiśniewska Agata
12. Zielińska Beata

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1. Pan Jarosław Dębski | - Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk |
| 2. Pani Małgorzata Szczepaniak | - Sekretarz Gminy |
| 3. Pani Małgorzata Wójkowska | - Skarbnik Gminy |
| 4. Pan Piotr Lorkowski | - Przewodniczący Rady Miejskiej w Lutomiersku |
| 5. Pan Marcin Dolaciński | - Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Lutomiersku |
| 6. Pani Julita Skulimowska-Wilk | - Dyrektor SCUW |
| 7. Pan Adam Stasiak | - Kier. Ref. OŚBiZK |
| 8. Pani Jolanta Skiba | - Podinspektor w Ref. RiGZ |
| 9. Pani Aleksandra Wilk | - Referent w Ref. RiGZ |
| 10. Pan Michał Cyrulski | - Inspektor w Ref. liR |

Proponowany porządek obrad posiedzenia:

1. Otwarcie komisji i stwierdzenie jej prawomocności na podstawie listy obecności radnych.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXII wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Miejskiej w Lutomiersku.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Lutomiersk na 2026 rok.

5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lutomiersk na lata 2026 – 2037.

6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pabianickiemu.

7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pabianickiemu przy realizacji zadania doradztwa metodycznego.

8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia przez Gminę Lutomiersk pomocy finansowej Województwu Łódzkiemu w formie dotacji celowej z przeznaczeniem na dofinansowanie Kolejowej Komunikacji Autobusowej.

9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości od osób fizycznych w drodze darowizny na rzecz Gminy Lutomiersk.

10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Kazimierz, gmina Lutomiersk.

11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Lutomiersk na 2026 rok.

12. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu przyznawania środków finansowych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Lutomiersk.

13. Wolne wnioski.

Ad. 1

Wspólnemu posiedzeniu Stałych Komisji Rady Miejskiej w Lutomiersku przewodniczyła Przewodnicząca Komisji Spraw Lokalnych – Beata Zielińska, która o godz. 9⁰⁰ otworzyła posiedzenie stwierdzając jego prawomocność (obecnych 12 członków komisji).

Ad. 2

Przewodnicząca posiedzenia przedstawiła proponowany porządek i zapytała, czy są propozycje jego zmiany.

Pan Burmistrz w związku z wyborami Sołtysa Sołectwa Antoniew złożył wniosek o wprowadzenie do porządku obrad dwóch dodatkowych punktów:

1) *podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w drodze inkasa;*

2) *podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru, w drodze inkasa, podatków: od nieruchomości, rolnego, leśnego.*

Przewodnicząca obrad poddała pod głosowanie powyższy wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Lutomiersk.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Pilarczyk Przemysław	x		
8	Raźniewski Grzegorz	x		
9	Rzetelska Ewa	x		
10	Smolarek Marcin	x		
11	Wiśniewska Agata	x		
12	Zielińska Beata	x		

W wyniku głosowania radni jednogłośnie przyjęli wniosek Burmistrza o wprowadzenie dwóch dodatkowych punktów do porządku obrad.

Kolejno Przewodnicząca obrad zgłosiła wniosek o wprowadzenie do porządku obrad pkt. *Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad przekazywania sołectwom Gminy Lutomiersk składników mienia komunalnego do korzystania*, następnie poddała go pod głosowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek			x
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Pilarczyk Przemysław			x
8	Raźniewski Grzegorz	x		
9	Rzetelska Ewa	x		

10	Smolarek Marcin	x		
11	Wiśniewska Agata	x		
12	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 12

Głosy „za” 10

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 2

W wyniku głosowania radni większością głosów przyjęli wniosek Radne Beaty Zielińskiej o wprowadzenie dwóch dodatkowych punktów do porządku obrad.

Następnie Przewodnicząca obrad poddała pod głosowanie porządek obrad wraz z nowymi punktami, które wprowadzono jako pkt. 13, 14 i 15 tym samym dotychczasowy punkt 13 otrzymał nowy numer porządkowy -16.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Pilarczyk Przemysław	x		
8	Raźniewski Grzegorz	x		
9	Rzetelska Ewa	x		
10	Smolarek Marcin	x		
11	Wiśniewska Agata	x		
12	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 12

Głosy „za” 12

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania porządek obrad wraz ze zmianami został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3

Przewodnicząca posiedzenia poinformowała, iż protokół z XXII wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Miejskiej w Lutomiersku został wyłożony do wglądu. Każdy radny miał

możliwość zapoznania się z jego treścią. Zapytała, czy są uwagi do w/w protokołu - radni nie wnieśli uwag, więc Przewodnicząca obrad poddała pod głosowanie przyjęcie w/w protokołu.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka			x
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Pilarczyk Przemysław	x		
8	Raźniewski Grzegorz	x		
9	Rzetelska Ewa	x		
10	Smolarek Marcin	x		
11	Wiśniewska Agata	x		
12	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 12

Głosy „za” 11

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 1

W wyniku głosowania protokół z XXII wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Miejskiej w Lutomiersku z dnia 29 stycznia 2026 r. został przyjęty większością głosów.

Ad. 4

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Lutomiersk na rok 2026 przedstawiła Skarbnik Gminy, Pani Małgorzata Wójkowska, która szczegółowo omówiła proponowane zmiany wraz z załącznikami stanowiącymi integralną część projektu uchwały.

Radny Marek Dudczak zapytał o zadanie dotyczące przebudowy ul. Przełajowej.

Skarbnik Gminy, Pani Małgorzata Wójkowska wyjaśniła, że na to zadanie w budżecie była wcześniej zabezpieczona kwota 30 000 zł, natomiast w proponowanych zmianach zwiększa się ją o kolejne 30 000 zł, co łącznie daje kwotę 60 000 zł przeznaczoną na realizację tego zadania.

Radna Agnieszka Grzelak zapytała, czy na zadanie pn. „Modernizacja kompleksu boisk sportowych” gmina otrzymała dotację w wysokości 214 697,00 zł?

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że gmina otrzymała dotację w wysokości 100 000 zł, natomiast pozostała część środków pochodzi z uwolnionych środków budżetu gminy.

Radna Agnieszka Grzelak zapytała również o zadanie dotyczące cyklinowania podłogi w Szkole Podstawowej w Kazimierzu oraz o źródło finansowania tego zadania.

Burmistrz wyjaśnił, że środki na ten cel będą pochodziły z budżetu gminy, z wolnych środków. Dodał, że szacunkowy koszt cyklinowania podłogi wynosi od 40 do 50 tys. zł, natomiast zabezpieczona w budżecie kwota 25 000 zł przeznaczona jest na sporządzenie dokumentacji.

Radny Przemysław Pilarczyk zapytał, jaki jest cel sporządzania dokumentacji, wskazując, że jej koszt stanowi znaczną część kosztów modernizacji podłogi.

Burmistrz wyjaśnił, że sporządzenie dokumentacji jest konieczne w celu określenia zakresu prac oraz materiałów niezbędnych do wykonania zadania. Podkreślił, że ze względu na to, iż jest to podłoga w sali gimnastycznej, musi ona spełniać określone standardy, w tym dotyczące odpowiedniego wyciszenia oraz zastosowania właściwych materiałów zgodnych z wymaganiami dla tego typu obiektów.

Radna Beta Zielińska zapytała, kiedy Dyrektor Szkoły Podstawowej w Kazimierzu złożył wniosek dotyczący rozbudowy szkoły.

Burmistrz odpowiedział, że Dyrektor szkoły nie złożył wniosku w formie pisemnej, a jedynie zgłosił taką potrzebę ustnie.

Przewodniczący Rady dodał, że w jego wniosku do projektu budżetu na 2026 rok zawarty był również wniosek dotyczący rozbudowy szkoły.

Wobec braku dalszych pytań Przewodnicząca obrad poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Pilarczyk Przemysław	x		
8	Raźniewski Grzegorz	x		
9	Rzetelska Ewa	x		
10	Smolarek Marcin	x		
11	Wiśniewska Agata	x		
12	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 12

Głosy „za” 12

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Lutomiersk na rok 2026 został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

Ad. 5

Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lutomiersk na lata 2026-2037 omówiła Pani Skarbnik.

Nie było pytań, więc Przewodnicząca obrad poddała projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Pilarczyk Przemysław	x		
8	Raźniewski Grzegorz	x		
9	Rzetelska Ewa	x		
10	Smolarek Marcin	x		
11	Wiśniewska Agata	x		
12	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 12

Głosy „za” 12

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lutomiersk na lata 2026-2037 został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

Ad. 6

Przewodniczący obrad poprosił o zabranie głosu Sekretarz Gminy, która wyjaśniła, że podjęcie niniejszej uchwały wynika z planowanej współpracy z Powiatem Pabianickim w zakresie utrzymania Filii Powiatowego Urzędu Pracy w Konstantynowie Łódzkim. Pomoc finansowa dotyczy dofinansowania kosztów utrzymania nowej siedziby Filii mieszczącej się w Konstantynowie Łódzkim przy ul. Jana Pawła II 26. Podkreśliła, że funkcjonowanie

tej placówki znacznie ułatwia mieszkańcom Gminy Lutomiersk dostęp do usług świadczonych przez Powiatowy Urząd Pracy.

Sekretarz poinformowała również, że projekt uchwały przewiduje udzielenie z budżetu Gminy Lutomiersk pomocy finansowej Powiatowi Pabianickiemu z przeznaczeniem na dofinansowanie kosztów utrzymania Filii Powiatowego Urzędu Pracy w Konstantynowie Łódzkim.

Zgodnie z zapisami projektu uchwały pomoc finansowa zostanie udzielona w formie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Lutomiersk na rok 2026 w wysokości 12 000,00 zł. Szczegółowe warunki, zasady oraz termin przekazania pomocy finansowej zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Gminą Lutomiersk, a Powiatem Pabianickim.

Wobec braku pytań Przewodnicząca obrad poddała projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Pilarczyk Przemysław	x		
8	Raźniewski Grzegorz	x		
9	Rzetelska Ewa	x		
10	Smolarek Marcin	x		
11	Wiśniewska Agata	x		
12	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 11

Głosy „za” 11

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pabianickiemu, został zaopiniowany jednogłośnie.

Ad. 7

W tym punkcie porządku obrad głos zabrała Pani Sylwia Kosińska-Beda, która wyjaśniła, że w projekcie uchwały przewiduje się udzielenie Powiatowi Pabianickiemu pomocy finansowej w formie dotacji celowej z przeznaczeniem na dofinansowanie wynagrodzeń dla specjalistów wraz z pochodnymi zatrudnionych w Powiatowym Ośrodku Doskonalenia

Nauczycieli i Doradztwa Metodycznego, w wysokości pięciu tysięcy złotych. Pani Sylwia Kosińska-Beda przypomniała, że Powiatowy Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli i Doradztwa Metodycznego w Pabianicach jest publiczną placówką oświatową powołaną Uchwałą Nr XIII/101/07 Rady Powiatu Pabianickiego z dnia 30 sierpnia 2007 roku.

Do głównych zadań Ośrodka należy organizowanie i prowadzenie doskonalenia zawodowego nauczycieli oraz dyrektorów szkół i placówek w zakresie zarządzania oświatą, pozyskiwanie środków pozabudżetowych na realizowane programy edukacyjno-wychowawcze oraz wspomaganie szkół i placówek w celu poprawy jakości ich pracy.

Pani Sylwia Kosińska-Beda podkreśliła, że ze wsparcia Ośrodka korzystają nauczyciele i dyrektorzy szkół podstawowych z terenu Gminy Lutomiersk, co uzasadnia podjęcie przedmiotowej uchwały.

Nie zgłoszono pytań, więc Przewodnicząca obrad poddała projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Pilarczyk Przemysław	x		
8	Raźniewski Grzegorz	x		
9	Rzetelska Ewa	x		
10	Smolarek Marcin	x		
11	Wiśniewska Agata	x		
12	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 12

Głosy „za” 12

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pabianickiemu przy realizacji zadania doradztwa metodycznego, został zaopiniowany jednogłośnie.

Ad. 8

Projekt uchwały w sprawie udzielenia przez Gminę Lutomiersk pomocy finansowej Województwu Łódzkiemu w formie dotacji celowej z przeznaczeniem na dofinansowanie Kolejowej Komunikacji Autobusowej przedstawił Pan Michał Cyrulski – Inspektor w Referacie Inwestycji i Rozwoju. Poinformował, że pomoc finansowa, o której mowa w projekcie uchwały, dotyczy przekazania środków pieniężnych na dofinansowanie linii komunikacyjnej ŁA4 na trasie Kazimierz – Pabianice. Wyjaśnił, że organizatorem Kolejowej Komunikacji Autobusowej jest Województwo Łódzkie za pośrednictwem operatora, którym jest Łódzka Kolej Aglomeracyjna sp. z o.o.

Pan Michał Cyrulski poinformował również, że środki finansowe na realizację powyższej pomocy zostały zabezpieczone w budżecie Gminy Lutomiersk na rok 2026, a dofinansowaniu podlegać będzie odcinek linii komunikacyjnej przebiegający w granicach administracyjnych gminy. Podkreślił, że wspólna realizacja projektu przyczyni się do rozwoju komunikacyjnego Gminy Lutomiersk oraz umożliwi mieszkańcom dogodny dojazd do stacji kolejowej w Pabianicach i kontynuowanie dalszej podróży koleją.

Zgodnie z projektem uchwały Gmina Lutomiersk udziela Województwu Łódzkiemu pomocy finansowej w wysokości 91 101,46 zł w formie dotacji celowej z budżetu Gminy Lutomiersk w 2026 roku, natomiast szczegółowe warunki jej udzielenia, przekazania środków oraz ich rozliczenia zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Gminą Lutomiersk, a Województwem Łódzkim.

Radna Beata Zielińska stwierdziła, że mieszkańcy pozytywnie oceniają funkcjonowanie tej linii komunikacyjnej.

Burmistrz poinformował, że mimo pozytywnych opinii mieszkańców, frekwencja na tej linii jest niewielka i należy podjąć działania mające na celu jej większe rozpowszechnienie wśród mieszkańców.

W toku dyskusji zwrócono uwagę, że w autobusie dostępne są do pobrania bezpłatne bilety, których pasażerowie często nie pobierają, co skutkuje zaniżoną statystyką liczby osób korzystających z tej linii.

Radna Agata Wiśniewska zwróciła uwagę, że informacja o konieczności pobierania biletów nie była wcześniej szerzej przekazana mieszkańcom.

Pan Michał Cyrulski poinformował, że obowiązek pobierania biletów obowiązuje od stycznia, jednak Urząd nie został o tym wcześniej poinformowany. Dodał, że informacja o konieczności pobierania biletów znajduje się w autobusie.

Radna Agnieszka Grzelak zwróciła uwagę, że taka informacja powinna być zamieszczona również przy rozkładach jazdy na przystankach, które dodatkowo powinny być umieszczane na odpowiedniej wysokości, gdyż zdarza się, że są zawieszane zbyt nisko.

Radny Arkadiusz Anyszkiewicz zaproponował, aby informacje o kursowaniu tej linii zostały przekazane również w kościołach, ponieważ wiele starszych osób nie korzysta z elektronicznych źródeł informacji i może nie wiedzieć o funkcjonowaniu tej linii.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodnicząca obrad poddała projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Pilarczyk Przemysław	x		
8	Raźniewski Grzegorz	x		
9	Rzetelska Ewa	x		
10	Smolarek Marcin	x		
11	Wiśniewska Agata	x		
12	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 12

Głosy „za” 12

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie udzielenia przez Gminę Lutomiersk pomocy finansowej Województwu Łódzkiemu w formie dotacji celowej z przeznaczeniem na dofinansowanie Kolejowej Komunikacji Autobusowej, został zaopiniowany jednogłośnie.

Ad. 9

Przewodnicząca obrad przeszła do kolejnego punktu porządku obrad, tj. zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości od osób fizycznych w drodze darowizny na rzecz Gminy Lutomiersk. Projekt uchwały omówiła Pani Aleksandra Wilk.

Pani Aleksandra Wilk wyjaśniła, że zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Dodała również, że zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w szczególności mogą być sprzedawane, zamieniane, oddawane w najem lub dzierżawę, a także przekazywane w formie darowizny.

Pani Aleksandra Wilk poinformowała, że nabycie nieruchomości gruntowych nastąpi na wniosek właścicieli nieruchomości, którzy wystąpili o przejęcie przez Gminę Lutomiersk

w drodze darowizny działek o numerach ewidencyjnych 277/1, 277/2 oraz 277/3, położonych w obrębie geodezyjnym Kazimierz, gmina Lutomiersk.

Radny Przemysław Pilarczyk zapytał, jakiej drogi dotyczy wskazana nieruchomość.

Burmistrz wyjaśnił, że jest to pas terenu przeznaczony pod poszerzenie drogi.

Wiceprzewodniczący Rady zapytał, przy jakiej ulicy położone są wskazane działki.

Pani Aleksandra Wilk odpowiedziała, że działki znajdują się przy ul. Północnej i Malowniczej w Kazimierzu.

Wobec braku dalszych pytań Przewodnicząca obrad poddała projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Pilarczyk Przemysław	x		
8	Raźniewski Grzegorz	x		
9	Rzetelska Ewa	x		
10	Smolarek Marcin	x		
11	Wiśniewska Agata	x		
12	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 12

Głosy „za” 12

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości od osób fizycznych w drodze darowizny na rzecz Gminy Lutomiersk, został zaopiniowany pozytywnie - jednogłośnie.

Ad. 10

Przewodnicząca obrad poprosiła o omówienie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Kazimierz, gmina Lutomiersk Panią Jolantę Skibę.

Pani Jolanta Skiba wyjaśniła, że projekt uchwały dotyczy nadania nazwy drodze wewnętrznej prywatnej, zlokalizowanej na nieruchomości oznaczonej działką nr 100/2,

położonej w miejscowości Kazimierz, gmina Lutomiersk. Zaproponowano nadanie tej drodze nazwy „ulica Jagodowa”.

Radna Beata Zielińska zapytała, czy nadanie nazwy ulicy ma charakter porządkowy.

Pani Jolanta Skiba potwierdziła, że jest to działanie o charakterze porządkowym i stanowi dobrą praktykę w przypadku powstawania nowych zabudowań przy drogach, które dotychczas nie posiadały nazw.

Wobec braku dalszych pytań Przewodnicząca obrad poddała projekt omawianej uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Pilarczyk Przemysław	x		
8	Raźniewski Grzegorz	x		
9	Rzetelska Ewa	x		
10	Smolarek Marcin	x		
11	Wiśniewska Agata	x		
12	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 12

Głosy „za” 12

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Kazimierz, gmina Lutomiersk, został zaopiniowany pozytywnie - jednogłośnie.

Ad. 11

W tym punkcie porządku obrad, dotyczącym przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Lutomiersk na 2026 rok, głos zabrał Pan Adam Stasiak – Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego.

Pan Adam Stasiak poinformował, że zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt, rada gminy corocznie, w terminie do dnia 31 marca, określa w drodze uchwały program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności

zwierząt. Wyjaśnił, że przedłożony program obejmuje wszystkie zadania określone w art. 11a ust. 2 ustawy oraz wskazuje wysokość środków finansowych przeznaczonych na realizację poszczególnych zadań, a także sposób ich wydatkowania w 2026 roku.

Dodał, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Powiatowego Lekarza Weterynarii, Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami w Łodzi, organizacje społeczne, których statutowym celem jest ochrona zwierząt, a także przez zarządców obwodów łowieckich działających na terenie Gminy Lutomiersk.

Radna Beata Zielińska poruszyła kwestię czipowania zwierząt, wskazując na planowane zmiany ustawowe wprowadzające obowiązek czipowania psów, oraz zapytała, w jaki sposób regulacja ta znajduje odzwierciedlenie w programie.

W odpowiedzi Pan Adam Stasiak wyjaśnił, że program przewiduje obowiązek czipowania w przypadku korzystania z dofinansowania do zabiegów kastracji lub sterylizacji. Podkreślił jednak, że program nie nakłada obowiązku przeprowadzania tych zabiegów, a tym samym nie wprowadza powszechnego obowiązku czipowania. Dodał również, że obecnie na terenie gminy nie przebywają psy ani koty w schronisku, gdyż na bieżąco udaje się znajdować im nowe domy.

Radna Beata Zielińska zapytała następnie, czy zostały dopełnione wszystkie formalności związane z procedowaniem uchwały oraz czy wszystkie koła łowieckie wyraziły opinię w sprawie programu.

Pan Adam Stasiak potwierdził, że wszystkie wymagane prawem formalności zostały dopełnione.

Radny Stanisław Kotlicki zapytał o los psa znalezionego przywiązanego do drzewa.

Pan Adam Stasiak poinformował, że zwierzę obecnie przebywa w Klinice Braci Mniejszych w Konstancynie Łódzkiej, gdzie zostanie poddane zabiegowi kastracji oraz oznakowane mikroczipem, a następnie przeznaczone do adopcji. Dodał, że miejsce zdarzenia znajduje się na terenie należącym do Skarbu Państwa, a sprawa została zgłoszona Policji i jest w toku postępowania.

Radny Marek Dudczak zapytał, czy istnieje możliwość oficjalnego podziękowania rolnikowi, który zainteresował się losem psa i udzielił mu pomocy.

Pan Adam Stasiak poinformował, że podziękowania zostały już przekazane, jednak osoba ta wyraziła wolę zachowania anonimowości.

Po wyczerpaniu głosów w dyskusji Przewodnicząca obrad poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		

4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Pilarczyk Przemysław	x		
8	Raźniewski Grzegorz	x		
9	Rzetelska Ewa	x		
10	Smolarek Marcin	x		
11	Wiśniewska Agata	x		
12	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 12

Głosy „za” 12

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Lutomiersk na 2026 rok, został zaopiniowany pozytywnie - jednogłośnie.

Ad. 12

Przewodnicząca obrad poprosiła o zabranie głosu Panią Julitę Skulimowską-Wilk.

Pani Julita Skulimowska-Wilk poinformowała, że w projekcie uchwały zmieniającej uwzględniono wątpliwości zgłoszone przez Łódzki Urząd Wojewódzki, zgodnie z zawiadomieniem nr PNIK-I.4131.58.2026 z dnia 4 lutego 2026 r.

Wobec braku pytań Przewodnicząca obrad poddała projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Pilarczyk Przemysław	x		
8	Raźniewski Grzegorz	x		

9	Rzetelska Ewa	x		
10	Smolarek Marcin	x		
11	Wiśniewska Agata	x		
12	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 12

Głosy „za” 12

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu przyznawania środków finansowych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Lutomiersk został zaopiniowany pozytywnie.

Ad. 13

W tym punkcie porządku obrad głos zabrała Pani Sylwia Kosińska-Beda – Kierownik Referatu Organizacyjno-Samorządowego.

Pani Sylwia Kosińska-Beda poinformowała, że zarówno projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w drodze inkasa, jak i projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru, w drodze inkasa, podatków: od nieruchomości, rolnego i leśnego, są konsekwencją wyboru nowego sołtysa Sołectwa Antoniew, którym została Pani Natalia Paluszkiewicz.

Dodała, że dotychczasowy sołtys, po 27 latach pełnienia funkcji, złożył rezygnację. Wskazała, iż z uwagi na fakt, że inkasentami na terenie Gminy Lutomiersk są m.in. sołtysi, zachodzi konieczność wprowadzenia stosownych zmian w obu uchwałach.

Wobec braku pytań i uwag Przewodnicząca obrad poddała projekty uchwał pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Pilarczyk Przemysław	x		
8	Raźniewski Grzegorz	x		

9	Rzetelska Ewa	x		
10	Smolarek Marcin	x		
11	Wiśniewska Agata	x		
12	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 12

Głosy „za” 12

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w drodze inkasa, został zaopiniowany jednogłośnie.

Ad. 14

Przewodnicząca obrad poddała pod zaopiniowanie projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru, w drodze inkasa, podatków: od nieruchomości, rolnego, leśnego.

Wobec braku pytań i uwag Przewodnicząca obrad poddała projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz	x		
2	Dudczak Marek	x		
3	Grzelak Agnieszka	x		
4	Kotlicki Stanisław	x		
5	Owczarek Janusz	x		
6	Pawlak Przemysław	x		
7	Pilarczyk Przemysław	x		
8	Raźniewski Grzegorz	x		
9	Rzetelska Ewa	x		
10	Smolarek Marcin	x		
11	Wiśniewska Agata	x		
12	Zielińska Beata	x		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 12

Głosy „za” 12

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

W wyniku głosowania projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru, w drodze inkasa, podatków: od nieruchomości, rolnego, leśnego, został zaopiniowany jednogłośnie.

Ad. 15

Przewodnicząca obrad przeszła do kolejnego punktu porządku obrad, w ramach którego głos zabrała Pani Sylwia Kosińska-Beda. Odczytała pismo sporządzone przez radcę prawnego Justynę Abramczyk, z którego wynikało, iż w dniu 27 stycznia 2026 roku radca prawny odmówił zaopiniowania pod względem formalno-prawnym projektu uchwały Rady Miejskiej w Lutomiersku w sprawie ustalenia zasad przekazywania sołectwom Gminy Lutomiersk składników mienia komunalnego do korzystania, przedłożonego przez radnych Beatę Zielińską oraz Przemysława Pawłaka w dniu 21 stycznia 2026 roku.

W treści pisma wskazano, że brak pozytywnej opinii poprzedzony został szczegółową analizą porównawczą projektowanej uchwały z obowiązującymi regulacjami, w szczególności z uchwałą nr XXVI/168/25 Rady Miejskiej w Lutomiersku z dnia 27 października 2025 roku w sprawie uchwalenia statutów sołectw Gminy, a także z przepisami ustaw: o samorządzie gminnym oraz o gospodarce nieruchomościami. Analiza została przeprowadzona w obecności pracowników Urzędu Miasta i Gminy Lutomiersk.

Z pisma wynikało, że projektowana uchwała powiela obowiązujące już regulacje prawa miejscowego oraz przepisy powszechnie obowiązujące, co skutkowało brakiem możliwości jej pozytywnego zaopiniowania pod względem formalno-prawnym. Wskazano również, iż opinia radcy prawnego stanowi formę pomocy prawnej i potwierdza spełnienie wymogów formalnych oraz prawidłowość podstaw prawnych dokumentu. W przypadku niespełnienia tych wymogów dokument nie może zostać pozytywnie zaopiniowany.

W toku dyskusji Radna Beata Zielińska wyraziła opinię, że przedstawiona sytuacja nie miałaby miejsca, gdyby opinia została sporządzona wcześniej.

Radna Ewa Rzetelska zwróciła się z pytaniem o istotę sprawy.

W odpowiedzi Radna Beata Zielińska wyjaśniła, że sołtys Sołectwa Wrząca złożył wniosek dotyczący przekazania sołectwu działki wraz z zabudowaniami. Po uzyskaniu informacji z Urzędu o konieczności uprzedniego określenia zasad przekazywania mienia, radni Beata Zielińska i Przemysław Pawlak skorzystali z inicjatywy uchwałodawczej i przedłożyli stosowny projekt uchwały.

Radny Arkadiusz Anyszkiewicz zapytał, dlaczego w sytuacji użyczenia działki sołectwu pojawia się wniosek o jej przekazanie na własność?

Radna Beata Zielińska wskazała, że pytanie to powinno zostać skierowane do sołtysa.

Następnie głos zabrał Burmistrz, który wyjaśnił, że na przedmiotowej działce znajdują się budynki stanowiące samowolę budowlaną, będące w bardzo złym stanie technicznym, a korzystanie z nich jest zabronione ze względu na zagrożenie bezpieczeństwa.

Radny Marek Dudczak zapytał, czy teren jest odpowiednio oznakowany zakazem wejścia.

Burmistrz odpowiedział, że obowiązuje zakaz korzystania z obiektów, a działka nie stanowi terenu użyteczności publicznej.

Wobec braku dalszych pytań Przewodnicząca obrad poddała projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Wyniki głosowania:

Lp.	Nazwisko i imię radnego	Głos „za”	Głos „przeciw”	„Wstrzymuje się od głosu”
1	Anyszkiewicz Arkadiusz		x	
2	Dudczak Marek			x
3	Grzelak Agnieszka		x	
4	Kotlicki Stanisław		x	
5	Owczarek Janusz		x	
6	Pawlak Przemysław		x	
7	Pilarczyk Przemysław		x	
8	Raźniewski Grzegorz		x	
9	Rzetelska Ewa		x	
10	Smolarek Marcin		x	
11	Wiśniewska Agata		x	
12	Zielińska Beata		x	

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 12

Głosy „za” 0

Głosy „przeciw” 11

Głosy „wstrzymujące się” 1

W wyniku głosowania projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad przekazywania sołectwom Gminy Lutomiersk składników mienia komunalnego do korzystania, nie został zaopiniowany pozytywnie do dalszego procedowania.

Ad. 16

Przewodnicząca obrad poprosiła o zgłaszanie wolnych wniosków.

Sołtys Sołectwa Prusinowice poinformował, że kontaktował się w sprawie termomodernizacji budynku OSP Prusinowice, w związku z czym odbył wizytę w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi. Wskazał, że rozpoczęcie procedury ubiegania się o dofinansowanie wymaga wykonania audytu energetycznego budynku. Koszt audytu oszacowano na około 5 000 zł, natomiast w przypadku powierzenia temu samemu podmiotowi przygotowania wniosku, łączny koszt wyniósłby około 10 000 zł. Zwrócił się z zapytaniem, czy Rada byłaby skłonna przeznaczyć środki na ten cel. Powołał się przy tym na analogiczny przypadek z innej gminy. Dodał, że szacunkowy koszt termomodernizacji strażnicy wynosi od 620 000 do 700 000 zł.

Burmistrz zapytał, jaki zakres prac obejmuje wskazana termomodernizacja, podnosząc, że w innych jednostkach OSP koszty takich prac wynosiły około 100 000–120 000 zł.

Sołtys Sołectwa Prusinowice wyjaśnił, że planowany jest pełny zakres prac, obejmujący m.in. wymianę dachu, okien, ocieplenie ścian, wymianę podłóg oraz pieca.

Radny Przemysław Pilarczyk wskazał, że ostateczny zakres prac zostanie określony w audycie, w zależności od zaleceń audytora. Zapytał również o własność budynku. Sołtys odpowiedział, że właścicielem jest OSP.

Sekretarz zwróciła uwagę, że Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej może kwestionować przyznanie dotacji w przypadku podwójnego finansowania – zarówno z budżetu gminy, jak i ze środków Funduszu. Zapytała także, czy w kolejnym roku planowane są podobne nabory.

Burmistrz wskazał możliwość sfinansowania audytu ze środków funduszu sołectkiego. Podkreślił również, że ewentualne dotowanie jednostek OSP mogłoby skutkować zgłaszaniem podobnych wniosków przez kolejne jednostki, na co w budżecie gminy nie ma wystarczających środków. Ponadto - jako przykłady podał inwestycje realizowane przez inne jednostki OSP, gdzie przy znacznym zaangażowaniu strażaków koszty były znacznie niższe. Poinformował także o planach wystąpienia do prezesów OSP o przedstawienie harmonogramów planowanych prac, co umożliwi racjonalne planowanie wydatków.

Radny Arkadiusz Anyszkiewicz zapytał, jak długo ważny jest audyt. Pan Michał Nowicki odpowiedział, że według jego wiedzy okres ważności wynosi około 10 lat.

Radny Przemysław Pilarczyk zwrócił uwagę, że wypłata dofinansowania następuje dopiero po audycie końcowym, a w przypadku stwierdzenia niezgodności dotacja może nie zostać przyznana.

Radny Marek Dudczak poruszył kwestię rozliczeń rocznych podatku PIT, przypominając, że w poprzednich latach w Urzędzie dyżurował pracownik urzędu skarbowego, pomagając mieszkańcom w sporządzaniu deklaracji. Podkreślił, że jest to istotne, zwłaszcza w kontekście zachęcania mieszkańców do rozliczania się na terenie gminy.

Sekretarz poinformowała, że wystąpiła o udostępnienie formularzy oraz o oddelegowanie pracownika urzędu skarbowego, jednak najprawdopodobniej formularze będą dostępne w Urzędzie bez zapewnienia dyżuru pracownika.

Radna Agata Wiśniewska zapytała, czy Powiat planuje remonty nawierzchni dróg po okresie zimowym, wskazując na zły stan nawierzchni, w szczególności na terenie parku w Kazimierzu.

Burmistrz odpowiedział, że wszystkie ubytki w nawierzchniach zostały zgłoszone właściwym służbom.

Wobec braku kolejnych wniosków Przewodnicząca obrad o godzinie 10:47 zamknęła XXIII wspólne posiedzenie stałych Komisji Rady Miejskiej w Lutomiersku.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

KIEROWNIK REFERATU
Organizacyjno-Samorządowego

Sylwia Kosińska-Beda

Przewodniczyła:

PRZEWODNICZĄCA
Komisji Spraw Lokalnych
Beata Zielińska