

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY BUCZKOWICE**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie określenia zwolnień z podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części:

- 1) wykorzystywane na potrzeby ochrony przeciwpożarowej;
- 2) zajęte na potrzeby zbiorów bibliotecznych;
- 3) zajęte pod cmentarze;
- 4) grunty oznaczone w ewidencji gruntów symbolem „dr” zajęte pod drogi wewnętrzne.

**§ 2.** Zwolnienia o których mowa w § 1 nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej lub będących przedmiotem najmu i dzierżawy.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady

**Jerzy Foltyniak**

## **Uzasadnienie**

W myśl art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm.) ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 ww. ustawy. Przepis ten upoważnia Radę Gminy do wprowadzenia preferencji podatkowych w podatkach samorządowych.

Uchwałą Nr XXII/172/16 z dnia 26 października 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości Rada Gminy wprowadziła przedmiotowe zwolnienia (straże pożarne, biblioteki, drogi wewnętrzne oznaczone symbolem "dr" oraz cmentarze). W związku z utratą mocy ww. uchwały regulującej stawki podatku od nieruchomości oraz zwolnienia od podatku od nieruchomości, zostaje przedstawiony projekt uchwały o zwolnieniach określający zwolnienia przedmiotowe takie jak w uchylanej uchwale. Powszechną praktyką uchwałodawczą jest uchwalanie podatku i zwolnień w dwóch odrębnych uchwałach. Z tego też względu konieczne jest ich rozdzielenie.

Inspektor Referatu Finansowego Urzędu Gminy Buczkowice, Natalia Kania

Inspektor Referatu Finansowego Urzędu Gminy Buczkowice, Irena Truchan