

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY GMINY BUCZKOWICE**

z dnia ..... r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 3240/15,  
położonej w Buczkowicach, stanowiącej własność gminy Buczkowice**

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXIII/223/13 Rady Gminy Buczkowice z dnia 30 października 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2013 r. poz. 6542), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 3240/15, o powierzchni 152 m<sup>2</sup>, położonej w Buczkowicach, stanowiącej własność gminy Buczkowice.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

*Jerzy Foltyniak*

## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Buczkowice - działki nr 3240/15 o powierzchni 152m<sup>2</sup>, obręb Buczkowice.

Gmina Buczkowice w ramach przygotowania inwestycji: „Zagospodarowanie terenów przyległych do potoku Żylica wraz z budową ścieżki dydaktycznej” wystąpiła do właścicieli działki 2350/1 w Buczkowicach o wydzierżawienie części działki pod planowaną inwestycję. Właściciele ww. działki w toku prowadzonych negocjacji uwarunkowali zgodę na poprowadzenie inwestycji między innymi przeniesieniem na nich własności działki po podziale nr 3240/15, położonej w Buczkowicach. Działka ta przylega bezpośrednio do działki 2351/12, będącej własnością wnioskodawców.

Działka zostanie zbyta przez gminę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Tryb ten jest stosowany z uwagi na istnienie niezbędności nieruchomości sprzedawanej do poprawienia warunków zagospodarowania działki 2351/12 oraz niemożności zagospodarowania działki gminnej 3240/15 o pow. 152 m<sup>2</sup>.

Dorota Majcherczyk, inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Budownictwa Urzędu Gminy Buczkowice