

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Działając na podstawie art. 38, art. 40 ust.1 pkt.1, art. 41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) § 3 ust.1, § 4, § 6 ust.1,4 § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz Zarządzenia nr 69/2024 Wójta Gminy Jasło z dnia 22 kwietnia 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Osobnicy przeznaczonych do dzierżawy.

Wójt Gminy Jasło

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Jasło oznaczonych w operacie ewidencji gruntów jako działki o nr ewid.: 7763/1, 7763/2 i 7764/2 o łącznej pow. 1,0571 ha, położone we wsi Osobnica.

W Sądzie Rejonowym w Jaśle dla tych nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta numer **KS1J/00012089/6**.

Nieruchomości wolne są od długów, obciążeń i zobowiązań. Planu nie ma. Działki niezabudowane zgodnie z ewidencją gruntów wpisane są jako RIVa, RIIIb i Ps IV.

Wywoławcza wysokość czynszu - 1,95 q żyta (tj. 144,40 zł) / nie zawiera podatku VAT /.

Przetarg na dzierżawę nieruchomości odbędzie się w dniu 28 czerwca 2024 r. (piątek) o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Jaśle ul. Słowackiego 4, pokój 110.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w kwocie **14,50 zł** (tj. około 10% wysokości wywoławczej czynszu określonego ceną q żyta liczonego za 2023 r.).

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy w Jaśle w ING Bank Śląski Oddział Jasło, nr konta 59 1050 1458 1000 0022 7740 8312 w takim terminie by wpłynęło na konto Urzędu najpóźniej w dniu 24.06.2024 r. Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Urzędu Gminy.

Wadium, o którym mowa wyżej należy wnieść w formie pieniężnej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że minimalne postąpienie w przetargu wynosi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych złotych w górę.

Termin zagospodarowania nieruchomości wynosi 1 miesiąc od podpisania umowy dzierżawnej. Dzierżawcy nieruchomości wadium zostanie zaliczone na poczet ceny czynszu dzierżawnego w 2024 r., natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie ono zwrócone .

Zastrzega się prawo dokonania zmiany i odwołania przetargu z ważnych powodów, a informacja o dokonaniu zmiany i przyczynach odwołania przetargu zostanie niezwłocznie podana do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Jasło, pok. 209 w godzinach 8⁰⁰ do 14⁰⁰, tel. (013) 4436646.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu, w danej miejscowości, na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej w dniach od 24.05.2024 r. do dnia 28.06.2024 r.

WOJT
Wojciech Piękoś