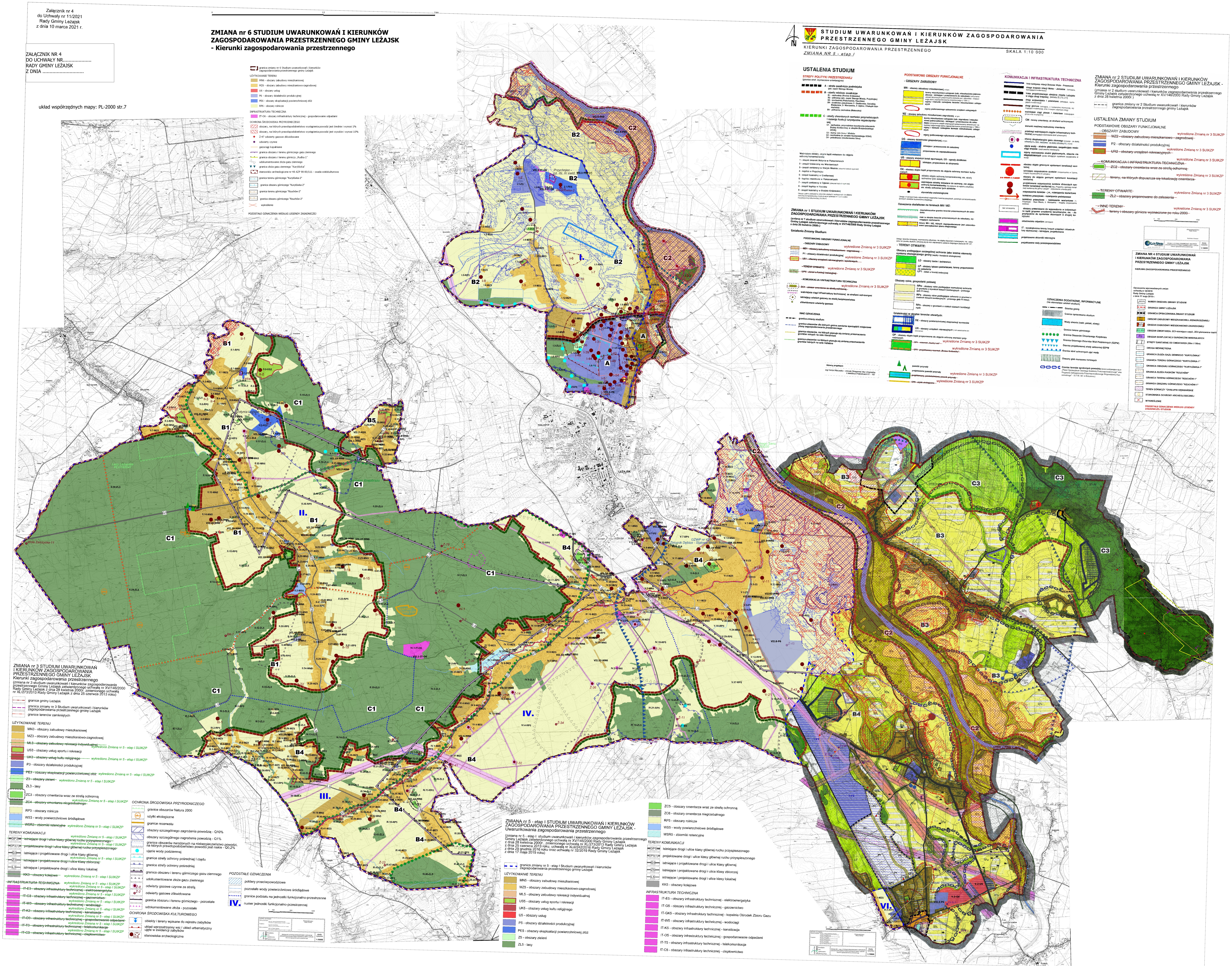
Załącznik nr 4
do Uchwały nr 11/2021
Rady Gminy Leżajsk
z dnia 10 marca 2021 r.

ZAŁĄCZNIK NR 4
DO UCHWAŁY NR....................
RADY GMINY LEŻAJSK
Z DNIA ....

układ współrzędnych mapy: PL-2000 str.7

ZMIANA nr 6 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LEŻAJSK - Kierunki zagospodarowania przestrzennego



granica zmiany nr 6 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leżajsk

UŻYTKOWANIE TERENU
- MN6 - obszary zabudowy mieszkaniowej
- MZ6 - obszary zabudowy mieszkaniowo-zagrodowej
- U6 - obszary usług
- P6 - obszary działalności produkcyjnej
- PE6 - obszary eksploatacji powierzchniowej złóż
- RP6 - obszary rolnicze

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- IT-O6 - obszary infrastruktury technicznej - gospodarowanie odpadami

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%
- Ż-47 odwierty gazowe zlikwidowane
- odwierty czynne
- gazociągi kopalniane
- granica obszaru i terenu górniczego gazu ziemnego
- granica obszaru i terenu górniczy „Rudka 1”
- udokumentowane złoża gazu ziemnego
- granica złoża gazu ziemnego "Kuryłówka"
- stanowisko archeologiczne nr 48 AZP 98-80/111 - osada wielokulturowa
- granica terenu górniczego "Kuryłówka-2"
- granica obszaru górniczego "Kuryłówka-2"
- granica terenu górniczego "Rzuchów-2"
- granica obszaru górniczego "Rzuchów-2"
- wykreślenie

POZOSTAŁE OZNACZENIA WEDŁUG LEGENDY ZASADNICZEJ

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LEŻAJSK

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ZMIANA NR 5 - etap I
SKALA 1:10 000

USTALENIA STUDIUM

STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ
(granice stref, wyznaczone orientacyjnie)
- A - strefa osadnicza podmiejska (płd. część Starego Miasta)
- B - strefy rolniczo osadnicze
  - B1 - zachodnia (Brzóza Królewska)
  - B2 - północna (płn. część Starego Miasta, Przychojec)
  - B3 - wschodnia (Piskorowice, Rzuchów)
  - B4 - środkowo południowa (1- Giedlarowa, Gwizdów, Biedaczów, 2- Wierzawice, 3- Dębno, Chałupki Dębniańskie)
  - B5 - północno zachodnia (Maleniska)
- C - strefy chronionych wartości przyrodniczych i rozwoju funkcji turystyczno wypoczynkowej
  - C1 - zachodnia, przyrodniczo turystyczna (otoczenie Brzózy Królewskiej, w obrębie Brzóźniańskiego OChK)
  - C2 - doliny rzek Sanu i Wisłoka
  - C3 - wschodnia (w obrębie Kuryłowskiego OChK)
  - C4 - południowa (Giedlarowska Góra)

Ważniejsze obiekty, objęte bądź wskazane do objęcia ochroną konserwatorską:
1 - zespół dworski Mołynie w Piskorowicach
2 - zespół folwarczny we Wierzawicach
3 - zespół cerkiewny w Starym Mieście (obecnie kościół rzym-kat)
4 - kaplica w Przychojcu
5 - zespół kościelny w Giedlarowej
6 - kaplica cmentarna w Piskorowicach
7 - zespół cerkiewny w Dębnie (obecnie kościół rzym-kat)
8 - zespół kaplicy w Hucisku
9 - zespół kościelny w Brzózie Królewskiej

Uwaga: pełne zestawienie obiektów objętych i wskazanych do objęcia ochroną konserwatorską znajduje się w aneksie nr 1 (w II części merytorycznej dokumentacji studium)

PODSTAWOWE OBSZARY FUNKCJONALNE
- OBSZARY ZABUDOWY

MN - obszary zabudowy mieszkaniowej, w tym:
- tereny mieszkaniowo usługowe (zab. mieszkaniowa jednorodzinna) - istniejące i przeznaczone do zabudowy (utrzymanie ustaleń dotyczących przeznaczenia terenów pod zabudowę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z 1984 r.) rejony i kierunki rozwojowe terenów mieszkaniowo usługowych
- rejony preferowanego sytuowania urządzeń usługowych

MZ - obszary zabudowy mieszkaniowo zagrodowej, w tym:
- tereny mieszkaniowo usługowe (zab. zagrodowa i mieszkaniowa jednorodzinna) - istniejące i przeznaczone do zabudowy (utrzymanie ustaleń dotyczących przeznaczenia terenów pod zabudowę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z 1984r.) rejony i kierunki rozwojowe terenów mieszkaniowo usługowych
- rejony preferowanego sytuowania urządzeń usługowych

DG - obszary działalności gospodarczej, w tym:
- istniejące i przeznaczone do zabudowy
- proponowane do zagospodarowania

US - obszary wiejskich boisk sportowych, OD - ogrody działkowe
- istniejące, proponowane do utrzymania

OK - obszary objęte bądź proponowane do objęcia ochroną wartości kulturowych
- obiekty objęte ochroną konserwatorską; ew. strefy ochronne tych obiektów
- ważniejsze obiekty wskazane do ochrony, nie objęte ochroną konserwatorską (nie wpisane do rejestru zabytków); ew. strefy ochronne tych obiektów
- stanowiska archeologiczne

Uwaga: w sytuacji braku odpowiednich materiałów inwentaryzacyjnych, pominięto oznaczenie wartościowych obiektów budownictwa wiejskiego

Oznaczenia dodatkowe na terenach MN i MZ:
- nieprzekraczalne granice terenów przeznaczonych do zabudowy
- cieki w obrębie terenów przeznaczonych do zabudowy, wymagające zachowania
- tereny MN i MZ, których zagospodarowanie jest uwarunkowane sporządzeniem planu miejscowego

Uwaga: terenów istniejącej, rozproszonej zabudowy, nie objętej obszarami rozwojowymi, nie wykazano na rysunku studium; odnoszą się do nich odpowiednie ustalenia dotyczące obszarów RP, ŁP,

- TERENY OTWARTE:

Obszary podlegające szczególnej ochronie jako istotne elementy systemu ekologicznego gminy (węzły i korytarze ekologiczne):
- LD - obszary lasów i zadrzewień,
- ŁP - obszary łąkowo pastwiskowe; tereny proponowane do zalesienia
- ŁP1 - zieleń o funkcji izolacyjnej

Obszary rolne, gospodarki polowej
- RPw - obszary rolne podlegające wzmożonej ochronie (z gruntami o wysokich klasach bonitacyjnych - przewaga gleb III klasy),
- RPs - obszary rolne podlegające ochronie (z gruntami o średnich klasach bonitacyjnych - przewaga gleb IV klasy),
- RPn - obszary z gruntami o niskich klasach bonitacyjnych

Działalności w obrębie terenów otwartych:
- DE - obszary powierzchniowej eksploatacji surowców
- UR - obszary urządzeń rekreacyjnych (i ich ewentualne poszerzenie)

OP - obszary objęte bądź proponowane do objęcia ochroną wartości przyrodniczych
- ~~OP1 - rezerwat „Suchy Łuk”~~ wykreślone Zmianą nr 3 SUIKZP
- ~~OP2 - projektowany rezerwat „Brzóza Królewska”~~ wykreślone Zmianą nr 3 SUIKZP
- pomniki przyrody
- projektowane pomniki przyrody
- ~~projektowany, powierzchniowy pomnik przyrody~~ wykreślone Zmianą nr 3 SUIKZP
- ~~OP3 - użytki ekologiczne~~ wykreślone Zmianą nr 3 SUIKZP

KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- linia kolejowa relacji Stalowa Wola - Przeworsk
- droga krajowa relacji Nisko - Jarosław (istniejąca, wymagająca modernizacji)
- trasa projektowanego obejścia miasta Leżajska w ciągu drogi krajowej (warianty Z8, Z10, Z11)
- drogi wojewódzkie i powiatowe (istniejące, wymagające modernizacji)
- drogi gminne (istniejące, o nawierzchni bitumicznej, wymagające modernizacji, wraz z nowymi odcinkami dróg)
- ważniejsze ciągi piesze i rowerowe (obsługujące gminę oraz turystyczne)
- CM - tereny cmentarzy, ze strefami ochronnymi
- kierunki możliwej rozbudowy cmentarzy
- przebiegi ważniejszych ciągów infrastruktury technicznej (wymagające zachowania stref ochronnych)
- otwory eksploatacyjne gazu ziemnego (czynne - ze strefą ochronną R = 50m, nieczynne - ze strefą ochronną R = 10 m)
- ujęcia wody - studnie głębinowe, zaopatrujące wodociągi wiejskie (usytuowanie orientacyjne)
- rejony usytuowania studni głębinowych, obecnie nie eksploatowanych (poza istniejącym systemem zaopatrzenia w wodę)
- obszary objęte gminnymi systemami kanalizacji sanitarnej
- istniejące oczyszczalnie ścieków (oczyszczalnia w Dębnie, miejska oczyszczalnia w Leżajsku)
- obszary do objęcia gminnymi systemami kanalizacji sanitarnej
- projektowane oczyszczalnie ścieków zbiorczych systemów kanalizacji sanitarnej (wg „Programu ogólnego kanalizacji sanitarnej dla gminy Leżajsk” - usytuowanie orientacyjne)
- oczyszczalnie ścieków - j.w., rozwiązania wariantowe
- kolektory przesyłowe - rozwiązanie podstawowe
- kolektory przesyłowe - rozwiązanie wariantowe (1. Przychojec - Stare Miasto, 2. Wierzawice - miejska oczyszczalnia ścieków)
- bez oznaczenia - obszary przewidziane do wyposażenia w indywidualne bądź grupowe urządzenia kanalizacyjne, ew. - do przyłączenia do systemów zbiorczych w drugiej kolejności
- składowisko odpadów (istniejące)
- IT - wyodrębnione tereny innych urządzeń infrastruktury technicznej - istniejące, projektowane
- projektowane zbiorniki retencyjne
- projektowane wały przeciwpowodziowe

OZNACZENIA DODATKOWE, INFORMACYJNE
(nie stanowiące ustaleń studium)
- Granica gminy
- Granica opracowania studium
- Wody otwarte (rzeki, potoki, stawy)
- Granica terenu górniczego
- Granica Obszarów Chronionego Krajobrazu
- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZPW)
- Granica projektowanej strefy ochronnej GZPW
- Granica stref ochronnych ujęć wody
- Obszary gleb murszowo torfowych
- Granice terenów zgrożonych powodzią (tereny pokrywające się w „Planie Operacyjnym Gminnego Komitetu Przeciwpowodziowego” oraz Programie Zabezpieczenia Przeciwpowodziowego Województwa Rzeszowskiego” - B.P.W i M. w Rzeszowie)

ZMIANA nr 1 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LEŻAJSK

(zmiana nr 1 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Leżajsk zatwierdzonego uchwałą nr XV/146/2000 Rady Gminy Leżajsk z dnia 28 kwietnia 2000r.)

Ustalenia Zmiany Studium

PODSTAWOWE OBSZARY FUNKCJONALNE
- OBSZARY ZABUDOWY
- ~~MZ1 - obszary zabudowy mieszkaniowo - zagrodowej~~ wykreślone Zmianą nr 3 SUIKZP
- P1 - obszary działalności produkcyjnej
- ~~US1 - obszary urządzeń rekreacyjnych i sportowych~~ wykreślone Zmianą nr 3 SUIKZP

~~- TERENY OTWARTE~~ wykreślone Zmianą nr 3 SUIKZP
- ~~ŁP1i - zieleń o funkcji izolacyjnej~~

- KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- ~~ZC1 - obszar cmentarza ze strefą ochronną~~ wykreślone Zmianą nr 3 SUIKZP
- ważniejsze ciągi infrastruktury technicznej ze strefami ochronnymi
- istniejący odwiert gazowy ze strefą bezpieczeństwa
- zlikwidowane odwierty gazowe

INNE OZNACZENIA
- granica zmiany studium
- granica obszarów dla których gmina zamierza sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
- granica obszarów, na których planuje się zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze
- granica obszarów na których planuje się zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne

Główny projektant:
mgr Antoni Matuszko - członek Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Katowicach KT - 167

ZMIANA nr 2 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LEŻAJSK - Kierunki zagospodarowania przestrzennego

(zmiana nr 2 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Leżajsk zatwierdzonego uchwałą nr XV/146/2000 Rady Gminy Leżajsk z dnia 28 kwietnia 2000r.)

granica zmiany nr 2 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leżajsk

USTALENIA ZMIANY STUDIUM

PODSTAWOWE OBSZARY FUNKCJONALNE
- OBSZARY ZABUDOWY
- ~~MZ2 - obszary zabudowy mieszkaniowo - zagrodowej~~ wykreślone Zmianą nr 3 SUIKZP
- P2 - obszary działalności produkcyjnej
- ~~UR2 - obszary urządzeń rekreacyjnych~~ wykreślone Zmianą nr 3 SUIKZP

~~- KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA~~ wykreślone Zmianą nr 3 SUIKZP
- ~~ZC2 - obszary cmentarza wraz ze strefą ochronną~~
- ~~tereny, na których dopuszcza się lokalizację cmentarza~~ wykreślone Zmianą nr 3 SUIKZP

~~- TERENY OTWARTE~~ wykreślone Zmianą nr 3 SUIKZP
- ~~ZL2 - obszary proponowane do zalesienia~~

~~- INNE TERENY~~ wykreślone Zmianą nr 3 SUIKZP
- ~~tereny i obszary gónicze wyznaczone po roku 2000~~

0 100 500 1000

Wiceprzewodniczący Rady Gminy
Kazimierz Krawiec

LEX URBI Paweł Niemiec www.lexurbi.pl
ZMIANA nr 2 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LEŻAJSK - Kierunki zagospodarowania przestrzennego
skala rysunku 1:10000

ZMIANA NR 4 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LEŻAJSK

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Oznaczenia wprowadzanych zmian
uchwałą nr 32/2019
Rady Gminy Leżajsk
z dnia 17 maja 2019 r.

- NUMER OBSZARU ZMIANY STUDIUM
- GRANICA GMINY LEŻAJSK
- GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY STUDIUM
- MN1, MN2 - OBSZAR ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MZ1 - OBSZAR ZABUDOWY MIESZKANIOWO ZAGRODOWEJ
- ZC1, ZC2 - OBSZAR CMENTARZA: ZC1-istniejąca część, ZC2-planowana część
- PG - OBSZAR EKSPLOATACJI SUROWCÓW MINERALNYCH
- STREFY SANITARNE OD CMENTARZA (50m i 150m)
- DROGA WEWNĘTRZNA
- GRANICA ZŁOŻA GAZU ZIEMNEGO "KURYŁÓWKA"
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "KURYŁÓWKA-1"
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "KURYŁÓWKA-1"
- GRANICA ZŁOŻA PIASKÓW "RZUCHÓW"
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "RZUCHÓW-1"
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "RZUCHÓW-1"
- TEREN GÓRNICZY "CHAŁUPKI DĘBNIAŃSKIE
- STANOWISKA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- WYKREŚLENIE

POZOSTAŁE OZNACZENIA WEDŁUG LEGENDY ZASADNICZEJ STUDIUM

ZMIANA nr 3 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LEŻAJSK Kierunki zagospodarowania przestrzennego

(zmiana nr 3 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Leżajsk zatwierdzonego uchwałą nr XV/146/2000 Rady Gminy Leżajsk z dnia 28 kwietnia 2000r. zmienionego uchwałą nr XL/273/2013 Rady Gminy Leżajsk z dnia 25 czerwca 2013 roku)

- granica gminy Leżajsk
- granica zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leżajsk
- granice terenów zamkniętych

UŻYTKOWANIE TERENU
- MN3 - obszary zabudowy mieszkaniowej
- MZ3 - obszary zabudowy mieszkaniowo-zagrodowej
- ~~ML3 - obszary zabudowy rekreacji indywidualnej~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*
- US3 - obszary usług sportu i rekreacji
- ~~UK3 - obszary usług kultu religijnego~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*
- P3 - obszary działalności produkcyjnej
- ~~PE3 - obszary eksploatacji powierzchniowej złóż~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*
- ~~Z3 - obszary zieleni~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*
- ZL3 - lasy
- ZC3 - obszary cmentarza wraz ze strefą ochronną
- ~~ZC4 - obszary cmentarza niegrzebalnego~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*
- RP3 - obszary rolnicze
- WS3 - wody powierzchniowe śródlądowe
- ~~WSR3 - zbiorniki retencyjne~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*

TERENY KOMUNIKACJI
- ~~GP3 istniejące drogi i ulice klasy głównej ruchu przyspieszonego~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*
- ~~GP3(1) projektowane drogi i ulice klasy głównej ruchu przyspieszonego~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*
- G3 istniejące i projektowane drogi i ulice klasy głównej
- ~~Z3 istniejące i projektowane drogi i ulice klasy zbiorczej~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*
- L3 istniejące i projektowane drogi i ulice klasy lokalnej
- ~~KK3 - obszary kolejowe~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*

~~*INFRASTRUKTURA TECHNICZNA*~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*
- ~~IT-E3 - obszary infrastruktury technicznej - elektroenergetyka~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*
- ~~IT-G3 - obszary infrastruktury technicznej - gazownictwo~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*
- ~~IT-W3 - obszary infrastruktury technicznej - wodociągi~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*
- ~~IT-K3 - obszary infrastruktury technicznej - kanalizacja~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*
- ~~IT-O3 - obszary infrastruktury technicznej - gospodarowanie odpadami~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*
- ~~IT-T3 - obszary infrastruktury technicznej - telekomunikacja~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*
- ~~IT-C3 - obszary infrastruktury technicznej - ciepłownictwo~~ *wykreślono Zmianą nr 5 - etap I SUIKZP*

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- granice obszarów Natura 2000
- eko - użytki ekologiczne
- granice rezerwatu
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią - Q10%
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią - Q1%
- granice obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, na których prawdopodobieństwo powodzi jest niskie - Q0,2%
- ujęcie wody podziemnej
- granice strefy ochrony pośredniej I rzędu
- granice strefy ochrony pośredniej
- granica obszaru i terenu górniczego gazu ziemnego
- udokumentowane złoża gazu ziemnego
- Ż-8 odwierty gazowe czynne ze strefą
- Ż-2 odwierty gazowe zlikwidowane
- granica obszaru i terenu górniczego - pozostałe
- udokumentowane złoża - pozostałe

OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
- obiekty i tereny wpisane do rejestru zabytków
- układ wprzestrzenny wsi / układ urbanistyczny ujęte w ewidencji zabytków
- III-6 stanowiska archeologiczne

POZOSTAŁE OZNACZENIA
- poldery przeciwpowodziowe
- pozostałe wody powierzchniowe śródlądowe
- granice podziału na jednostki funkcjonalno-przestrzenne
- IV. numer jednostki funkcjonalno-przestrzennej

0 100 500 1000

ZESPÓŁ AUTORSKI:
Główny projektant: mgr inż. Joanna Świtlińska-Robutka
Projektant: mgr inż. Anna Skiba
Główny projektant: mgr inż. Paweł Niemiec

Przewodniczący Rady Gminy

Dolnośląskie Biuro Projektowania Urbanistycznego
ZMIANA NR 3 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LEŻAJSK - Kierunki zagospodarowania przestrzennego
skala rysunku 1:10000

ZMIANA nr 5 - etap I STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LEŻAJSK - Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego

(zmiana nr 5 - etap I studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Leżajsk zatwierdzonego uchwałą nr XV/146/2000 Rady Gminy Leżajsk z dnia 28 kwietnia 2000r., zmienionego uchwałą nr XL/273/2013 Rady Gminy Leżajsk z dnia 25 czerwca 2013 roku, uchwałą nr XLII/242/2016 Rady Gminy Leżajsk z dnia 29 grudnia 2016 roku oraz uchwałą nr 32/2019 Rady Gminy Leżajsk z dnia 17 maja 2019 roku)

granica zmiany nr 5 - etap I Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leżajsk

UŻYTKOWANIE TERENU
- MN5 - obszary zabudowy mieszkaniowej
- MZ5 - obszary zabudowy mieszkaniowo-zagrodowej
- ML5 - obszary zabudowy rekreacji indywidualnej
- US5 - obszary usług sportu i rekreacji
- UK5 - obszary usług kultu religijnego
- U5 - obszary usług
- P5 - obszary działalności produkcyjnej
- PE5 - obszary eksploatacji powierzchniowej złóż
- Z5 - obszary zieleni
- ZL5 - lasy
- ZC5 - obszary cmentarza wraz ze strefą ochronną
- ZC6 - obszary cmentarza niegrzebalnego
- RP5 - obszary rolnicze
- WS5 - wody powierzchniowe śródlądowe
- WSR5 - zbiorniki retencyjne

TERENY KOMUNIKACJI
- GP5 istniejące drogi i ulice klasy głównej ruchu przyspieszonego
- GP5(1) projektowane drogi i ulice klasy głównej ruchu przyspieszonego
- G5 istniejące i projektowane drogi i ulice klasy głównej
- Z5 istniejące i projektowane drogi i ulice klasy zbiorczej
- L5 istniejące i projektowane drogi i ulice klasy lokalnej
- KK5 - obszary kolejowe

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- IT-E5 - obszary infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- IT-G5 - obszary infrastruktury technicznej - gazownictwo
- IT-GK5 - obszary infrastruktury technicznej - kopalnia Ośrodek Zbioru Gazu
- IT-W5 - obszary infrastruktury technicznej - wodociągi
- IT-K5 - obszary infrastruktury technicznej - kanalizacja
- IT-O5 - obszary infrastruktury technicznej - gospodarowanie odpadami
- IT-T5 - obszary infrastruktury technicznej - telekomunikacja
- IT-C5 - obszary infrastruktury technicznej - ciepłownictwo