

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy Wierzbica
z dnia 6 maja 2025 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024 poz. 1145 z późn. zm.) z zasobu Gminy Wierzbica przeznacza się do sprzedaży następujące nieruchomości:

L.p.	Położenie Nr działki	KW Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Wartość lokalu i gruntu Udział we wspólnych częściach	Forma sprzedaży	Rodzaj zbycia	Podstawa sprzedaży
1.	Suliszka działka nr 201/1	RA1S/00019275/9 Pow. 0,2100 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta krzewami i drzewkami „samosiejkami”. Sąsiedztwo to zabudowa jednorodzinna i zagrodowa oraz działki niezabudowane. Dostęp do infrastruktury technicznej: energii elektrycznej i wodociągu. Dostępność komunikacyjna bardzo dobra.	Tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej	66.000,00 zł + 23% VAT			Uchwała Nr XXXVI/219/2017 Rady Gminy Wierzbica z dnia 28.04.2017r.
2.	Wierzbica, ul. Ignacego Krasickiego 14/6 2083/4	RA1S/00021128/1 0,0947 ha	Lokal mieszkalny M3, usytuowany na drugim piętrze. Lokal wypożyczony jest w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i centralnego ogrzewania. Powierzchnia 45,40 m ²	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wraz z usługami podstawowymi (1.MW.U.1)	166.800,00 zł 4540/120110	Przetarg ustny nieograniczony	Własność	Uchwała Nr LXXV/406/2023 Rady Gminy Wierzbica z dn. 14.03.2023r.
3.	Ruda Wielka działka nr 975/7	RA1S/00034794/4 0,0799 ha	* Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta roślinnością trawiastą. Kształt zbliżony do prostokąta. Ukształtowanie terenu płaskie, z lekkiem spadkiem w kierunku wsch. Dostęp do drogi gminnej – ul. Sportowej poprzez działkę nr 975/6.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielofunkcyjnej (4.MM). Niewielki fragment działki znajduje się w pasie istniejącej linii energetycznej 30 kV	30.000,00 zł + 23% VAT			Uchwała Nr LXXXIX/449/2023 Rady Gminy Wierzbica z dn. 11.12.2023r.

Wykaz ten wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od 7 maja 2025 roku do dnia 27 maja 2025 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Wierzbie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu BIP.
Ustala się 6 -cio tygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podst. art 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

WÓJT GMINY

mgr Agnieszka Jastrzębska