

UCHWAŁA NR LXIII/ /23
RADY MIEJSKIEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM
z dnia 27 kwietnia 2023 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr LVI/483/22 Rady Miejskiej w Konstancytownie Łódzkim z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości w formie aportu do spółki Przedsiębiorstwo Komunalne Gminy Konstancytownów Łódzki Spółka z o. o. z siedzibą w Konstancytownie Łódzkim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572), art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 14 ust. 1 uchwały nr XLVII/494/09 Rady Miejskiej w Konstancytownie Łódzkim z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność gminy Konstancytownów Łódzki, ich zbywania, zamiany, darowizny, zbywania lokali mieszkalnych, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użytkowania, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2010 r., Nr 39, poz. 303 z późn. zm.), **Rada Miejska w Konstancytownie Łódzkim uchwala, co następuje:**

§ 1. W uchwale LVI/483/22 Rady Miejskiej w Konstancytownie Łódzkim z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości w formie aportu do spółki Przedsiębiorstwo Komunalne Gminy Konstancytownów Łódzki Spółka z o. o. z siedzibą w Konstancytownie Łódzkim § 1 otrzymuje brzmienie:

„Wyraża zgodę na wniesienie do Przedsiębiorstwa Komunalnego Gminy Konstancytownów Łódzki Spółka z o. o. z siedzibą w Konstancytownie Łódzkim wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Konstancytownie Łódzkim, w obrębie K-13, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 88/3 o pow. 2,1121 ha, objętej księgą wieczystą nr LD1P/00053316/1, stanowiącej własność Gminy”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Konstancytowna Łódzkiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie

Zgodnie z § 14 ust. 1 uchwały nr XLVII/494/09 Rady Miejskiej w Konstancynowie Łódzkim z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność gminy Konstancynów Łódzki, ich zbywania, zamiany, darowizny, zbywania lokali mieszkalnych, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użytkowania, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, Burmistrz Konstancynowa Łódzkiego jest zobowiązany uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Konstancynowie Łódzkim, w zakresie przeniesienia własności nieruchomości, zbycia lub nabycia praw do nieruchomości, zbycia lub nabycia praw do użytkowania wieczystego, których wartość przekracza 300 000,00 zł

Zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym w dniu 12 listopada 2022 r. przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego wartość działki nr 88/3 wynosi 2 055 073,00 zł.

Ustalenie szczegółowych warunków wniesienia do spółki aportu należy do kompetencji Burmistrza Konstancynowa Łódzkiego.