

**UCHWAŁA NR XXIV/179/2020**  
**RADY GMINY JASŁO**

z dnia 8 maja 2020 r.

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) art. 15p w zw. z art. 15 zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacjami kryzysowymi ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 z późn. zm.), art. 4 ust. 2 i art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych ( Dz. U. z 2019 r., poz. 1461 z późn. zm.) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020 r., „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1)

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Zwalnia się podatników będących przedsiębiorcami, z zastrzeżeniem postanowień § 3, od podatku od nieruchomości stanowiących:

- 1) budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej o powierzchni użytkowej do 3 000 m<sup>2</sup>,
- 2) grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej o powierzchni do 35 000 m<sup>2</sup>,
- 3) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej stanowiącej podstawę opodatkowania budowli o wartości do kwoty 40 000,00 zł.

**§ 2.** Zwalnia się podatników będących przedsiębiorcami, z zastrzeżeniem postanowień § 3, od podatku od nieruchomości stanowiących:

- 1) budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 2) grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 3) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
  - prowadzących działalność gospodarczą w zakresie wynikającym z §8 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020 roku w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r., poz. 697 z późn. zm.).

**§ 3. 1.** Zwolnienia, o którym mowa w § 1 i 2 udziela się przedsiębiorcom, u których nastąpił spadek obrotów gospodarczych w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

2. Przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się spadek sprzedaży towarów lub usług, w ujęciu ilościowym lub wartościowym:

- 1) nie mniej niż o 15%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego lub
- 2) nie mniej niż o 25% obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

3. Warunkiem zwolnienia z podatku, o którym mowa w § 1 i 2 jest przedłożenie przez podatnika organowi podatkowemu:

- 1) wniosku o zwolnienie z podatku od nieruchomości - załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Zwolnienie dotyczy podatku od nieruchomości należnego za okres kwiecień, maj i czerwiec 2020 roku.

§ 5. 1. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w niniejszej uchwale, stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

2. Pomoc, o której mowa w ust. 1 może być łączona z pomocą de minimis, udzielaną zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, str. 1).

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jasło.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2020 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Jasło

**Józef Dzedzic**

## Wniosek o zwolnienie od podatku od nieruchomości

### **I. Dane wnioskodawcy**

NIP ..... REGON.....

PESEL ..... ( Podać jeśli brak numeru NIP i REGON)

Rodzaj, seria i numer dokumentu potwierdzającego tożsamość

.....

Jeśli brak numeru PESEL, podać serię i numer innego dokumentu

.....

Imię i nazwisko .....

Ulica.....Numer domu /Numer lokalu.....

Kod pocztowy ..... Miejscowość .....

Podać numer telefonu i adres e-mail – to ułatwi kontakt w sprawie

Numer telefonu .....

Adres poczty elektronicznej .....

### **II. Treść wniosku**

Na podstawie przepisów uchwały Rady Gminy Jasło z dnia .....w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości zwracam się o zwolnienie od podatku od nieruchomości w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej za następujące okresy:

kwiecień 2020 r.

maj 2020 r.

czerwiec 2020 r.

Oświadczam, że przysługuje mi zwolnienie w związku z wystąpieniem nw. okoliczności:

Zawieszenie prowadzenia działalności gospodarczej z powodu pogorszenia płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Zawieszenie działalności gospodarczej nastąpiło z dniem: .....

Spadek obrotów gospodarczych w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, rozumiany jako spadek sprzedaży towarów lub usług, w ujęciu wartościowym nie mniej niż o 15%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

Miesiąc	Obroty gospodarcze (zł)	
	2019 r.	2020 r.

Spadek obrotów gospodarczych w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, rozumiany jako spadek sprzedaży towarów lub usług, w ujęciu wartościowym nie mniej niż o 25%, obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

Miesiąc 2020 r.	Obroty gospodarcze (zł)

Data .....  
dd / mm / rrrr

.....  
Czytelny podpis osoby, która składa wniosek

## **WAŻNE**

Do wniosku należy dołączyć:

- 1) Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 stanowiący załącznik do niniejszego wniosku.
- 2) Skorygowaną informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych (w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą) lub deklarację na podatek od nieruchomości na 2020 r. (w przypadku osób prawnych);
- 3) Dokumenty potwierdzające utratę płynności finansowej – spadek obrotów gospodarczych (nie dotyczy podmiotów, które zawiesiły prowadzenie działalności gospodarczej).

**Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne  
konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19**

**A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc**

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)<sup>1)</sup>

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

mikroprzedsiębiorca

mały przedsiębiorca

średni przedsiębiorca

inny przedsiębiorca

**B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)**

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?

tak  nie

nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?

tak  nie

nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?

tak  nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?

tak  nie

nie dotyczy

**C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19**

1.  Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

tak  nie

2.  Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

**D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji**

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.