

**UCHWAŁA NR XIII/97/25
RADY GMINY SKÓRZEC**

z dnia 28 kwietnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Skórzec nieruchomości położonych w miejscowości Dąbrówka-Ług, gmina Skórzec, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- 1) nr **409** o pow. 0,43 ha,
- 2) nr **663** o pow. 0,11 ha, dla których Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skórzec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Skórzec

Artur Jastrzębski-Pypowski

Uzasadnienie
do uchwały nr XIII/97/25 Rady Gminy Skórzec z dnia 28 kwietnia 2025 r.
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, nieruchomości o ile ustawy szczególnie nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Nieruchomości wskazane w przedmiotowej uchwale, położone w miejscowości Dąbrówka-Ług, oznaczone nr ewid. 409 i nr ewid. 663 o łącznej pow. 0,54 ha są własnością osób fizycznych i stanowią niezabudowane grunty orne klasy VI.

Powyższe działki są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Skórzec i Dąbrówka-Ług gm. Skórzec, przyjętym uchwałą nr XV/67/04 Rady Gminy w Skórcu z dnia 20 lutego 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 13 kwietnia 2004 r. nr 84 poz. 2077). Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znajdują się w terenach zalesień Lz. nabycie w/w działek nastąpi na potrzeby PSZOK w Dąbrówce-Ług.

Nabycie przez Gminę Skórzec przedmiotowych nieruchomości nastąpi odpłatnie za cenę określoną przez rzeczoznawcę majątkowego po dokonaniu wyceny.

Przewodniczący Rady Gminy Skórzec

Artur Jastrzębski-Pypowski