

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO PRZY ULICY S. MONIUSZKI I MŁYNARSKIEJ, W OBRĘBIE K-12

ZAŁĄCZNIK NR 1

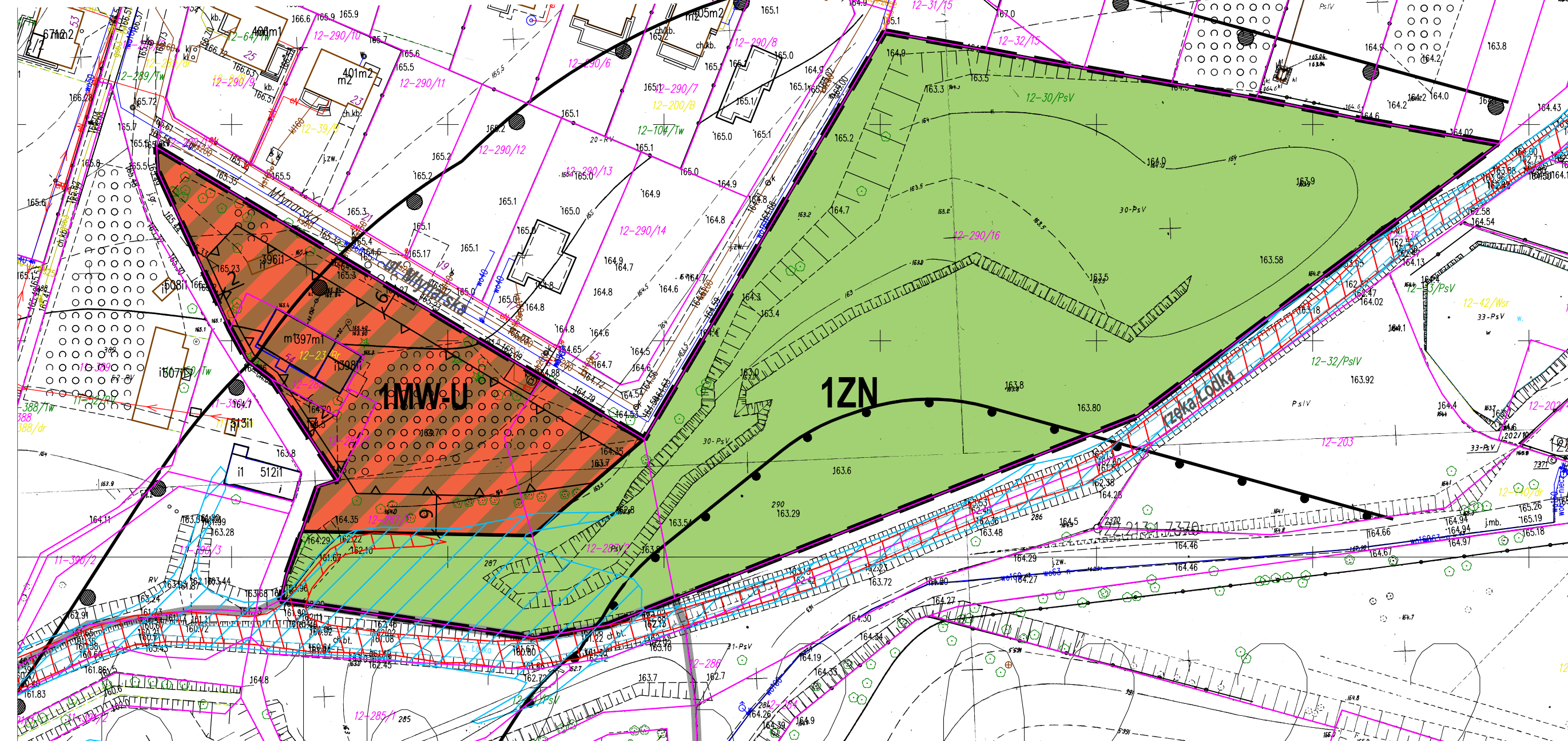
DO UCHWAŁY NR RADY MIEJSKIEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM
Z DNIA ROKU W SPRAWIE UCHWALENIA
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI OBSZARU KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO
PRZY ULICY S. MONIUSZKI I MŁYNARSKIEJ, W OBRĘBIE K-12

SKALA 1:1 000



CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZNAJDUJE SIĘ:

- W ZASIĘGU POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH PRZESKODY DLA LOTNISKA ŁÓDŹ
- W GRANICACH GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 401 "NIECKA ŁÓDZKA"



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI MIERZONE W METRACH

SYMBOLE PRZEZNACZENIA TERENU

- 1MW-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
- 1ZN TEREN ZIELENI NATURALNEJ

OZNACZENIE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

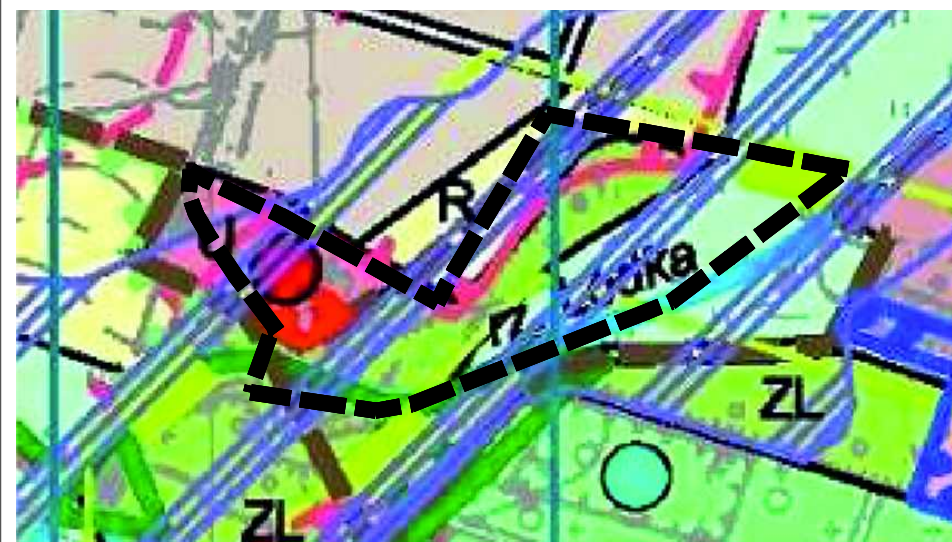
- GRANICA STREFY SANITARNEJ OD CMENTARZA - 50 METRÓW
- GRANICA STREFY SANITARNEJ OD CMENTARZA - 150 METRÓW
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI WYNOŚY 1%
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI WYNOŚY 10%

OZNACZENIE INFORMACYJNE

- GRANICA KRAJOBRAZU PRIORYTETOWEGO Z AUDYTU KRAJOBRAZOWEGO WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



- | | | | |
|----|--|--|--|
| MN | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ | | GRANICE STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "A" |
| U | TERENY USŁUG | | GRANICE STREF OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B" |
| UM | TERENY USŁUG Z DOPUSZCZENIEM FUNKCJI MIESZKANIOWEJ | | GRANICE STREF OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ "OW" |
| ZC | TERENY CMENTARZY | | ORIENTACYJNE GRANICE STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH |
| ZL | TERENY LASÓW | | OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW WKZ |
| R | TERENY UPRAW POŁOWYCH | | OBIEKTY/OBSZARY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW |
| Rz | TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH | | GRANICE PROJEKTOWANYCH OBSZARÓW CHRONIONEGO KRAJOBRAZU |
| | TERENY DRÓG ISTNIEJĄCYCH WRAZ Z KLASĄ DRÓGI:
"L" DROGA KLASY LOKALNEJ
"Z" DROGA KLASY ZBIORCZEJ
"G" DROGA KLASY GŁÓWNEJ | | STREFA SANITARNA OD CZYNNEGO CMENTARZA
(50 m - w przypadku istnienia sieci wodociągowej,
150 m - w przypadku braku sieci wodociągowej) |
| | GRANICE STREF FUNKCJONALNYCH | | TERENY ZALEWOWE |
| | TERENY RZEK, CIEKÓW WODNYCH, ROWÓW MELIORACYJNYCH | | STREFA POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH WYSOKOŚĆ ZABUDOWY I OBIĘKTÓW NATURALNYCH W REJONIE PORTU LOTNICZEGO ŁÓDŹ (EPL) |

UKŁAD WSPÓLRZĘDNYCH: PL-2000

PLAN SPORZĄDZONO Z WYKORZYSTANIEM URZĘDOWEJ
KOPII MAPY ZASADNICZEJ NR LICENCJI GK.6642.3186.2024_1008_P