

UCHWAŁA NR LIX/414/2023
RADY MIEJSKIEJ W KAMIEŃCU ZĄBKOWICKIM
z dnia 3 marca 2023 roku

w sprawie przyjęcia „Sołeckiej Strategii Rozwoju wsi Byczeń na lata 2023 – 2027”.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (DZ. U. z 2023 r. poz. 40) Rada Miejska w Kamieńcu Ząbkowickim uchwala co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Sołecką Strategię Rozwoju wsi Byczeń na lata 2023 – 2027” w brzmieniu określonym w załączniku do przedmiotowej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamieńca Ząbkowickiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedstawiona Radzie Miejskiej w Kamieńcu Ząbkowickim „Sołecka Strategia Rozwoju wsi Byczeń na lata 2023 – 2027” zawiera: analizę zasobów miejscowości, analizę SWOT (słabe i mocne strony, szanse i zagrożenia w rozwoju miejscowości), analizę potencjału rozwojowego wsi, plan i program odnowy wsi oraz program krótko terminowych działań do zrealizowania przez mieszkańców miejscowości.

Poprzez jej skuteczną realizację mieszkańcy wsi widzą możliwości rozwoju wsi oraz poprawę życia mieszkańców. Bazując na zasobach wsi, jej atutem, powinien zostać osiągnięty cel, w którym mieszkańcy będą utożsamiać się ze swoją miejscowością, skutecznie wykorzystywać nabytą wiedzę oraz umiejętnie pozyskiwać środki finansowe na realizację zaplanowanych projektów, przedsięwzięć.

Rada Miejska uchwala „Sołecką Strategię Rozwoju wsi Byczeń na lata 2023 – 2027”, jednocześnie rozpatrując wnioski, zastrzeżenia i uwagi zgłoszone w czasie wyłożenia projektu założeń do publicznego wglądu co miało miejsce w dniach 14 – 28 lutego 2023 roku poprzez wykorzystanie strony BIP Gminy Kamieniec Ząbkowicki, tablicę ogłoszeń w sołectwach oraz Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Ząbkowickim.

Sołecka Strategia Rozwoju jest dokumentem otwartym, który ze względu na zmianę istotnych uwarunkowań zewnętrznych i wewnętrznych wsi, może ulec zmianie.

Biorąc powyższe pod uwagę przyjęcie uchwały jest zasadne.

Załącznik Nr 1 do Uchwały LIX/414/2023

z dnia 3 marca 2023 roku

Rady Miejskiej w Kamieńcu Ząbkowickim

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI BYCZEŃ NA LATA 2023-2027



Wprowadzenie:

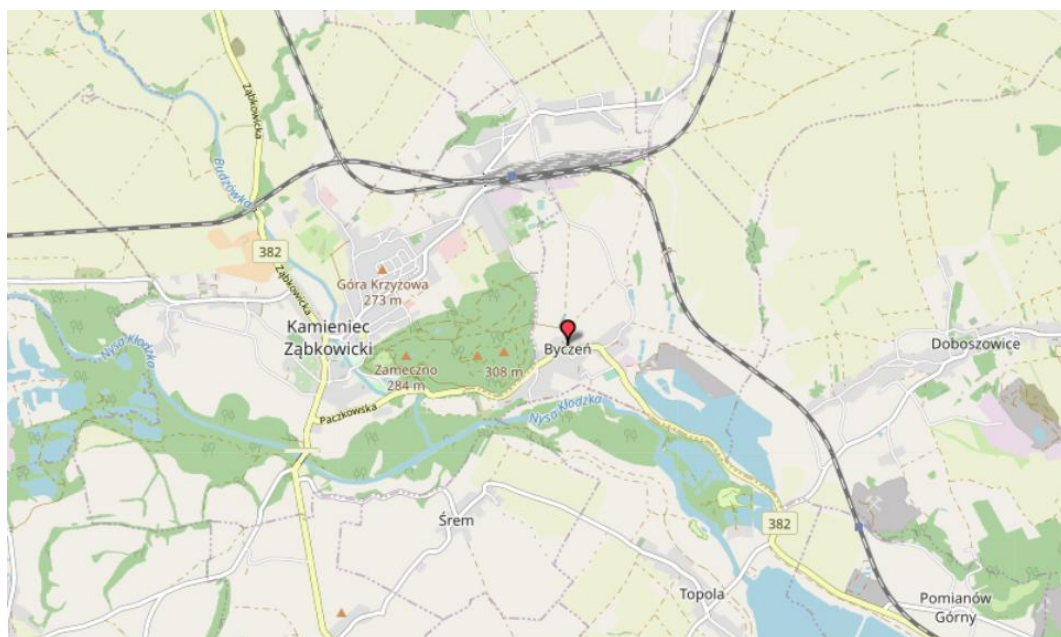
Niniejszy dokument powstał w celu wyznaczenia drogi do poprawy warunków życia na wsi, jej rozwój poprzez uporządkowanie działań podejmowanych przez grupy społeczności lokalnej tak aby były one jak najskuteczniejsze i najefektywniejsze oraz poprawy ekonomicznej niezależności wsi. Jednocześnie istotą strategii jest pobudzenie społeczności sołectkiej oraz zwiększenie zaangażowania w przedsięwzięcia dotyczące rozwoju wsi. Ma charakter integracyjny dla mieszkańców wsi Byczeń, z organizacjami pozarządowymi oraz Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Ząbkowickim.

W toku prac nad strategią rozwoju wsi Byczeń:

- przeprowadzono analizę zasobów, która uświadomiła co już mamy, czym dysponujemy i jakie znaczenie mają te zasoby dla dalszego rozwoju społeczności wsi Byczeń; spisano dobra materialne i niematerialne będące w posiadaniu lokalnej społeczności;
- przeprowadzono analizę SWOT dla wsi Byczeń, która określa mocne i słabe jej strony, występujące szanse i zagrożenia dla jej rozwoju
- sformułowano listę kluczowych zadań do realizacji w planie długoterminowym i krótkoterminowym .

Krótką charakterystyka wsi

Wieś Byczeń to wieś leżąca w gminie Kamieniec Ząbkowicki. Należy do województwa dolnośląskiego, powiatu ząbkowickiego.



Byczeń położony jest w dolnej części południowego stoku Góry Zamkowej. Dzięki tej lokalizacji wyeksponowana jest panorama wsi. Znacznie poniżej Byczenia znajduje się Byczeń Mały, nowsza część wsi z młynem. Obie części miejscowości są od siebie przestrzennie odizolowane. Około połowy XVIII wieku Byczeń (starsza i zasadnicza część wsi) miał taki zasięg jak obecnie i był wsią o stosunkowo małym siedlisku. We wsi znajdował się kościół, plebania oraz folwark. Według pierwszego dokładniejszego planu wsi z 1824 roku funkcjonalne centrum Byczenia miało nieregularny układ i kształt nieregularnego placu przeciętego ukośnie przez drogę z Kamieńca. Przy placu tym skupiały się kościół, zagroda plebańska, folwark i większe zagrody na planie podkowy. Na początku XX wieku historyczny układ wsi został rozbudowany od zachodu, przy drodze wylotowej do Kamieńca o nową część o układzie szeregowym. Natomiast na wschodnim skraju siedliska wsi wzniesiono zespół

zabudowy cegielni. Tak ukształtowany ruralistyczny układ wsi, częściowo zachował się do dziś.

Według Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań z 2021 roku wieś zamieszkiwana była przez 375 osób, z czego 49,6% mieszkańców stanowiły kobiety, a 50,4% ludności to mężczyźni.

Zabytki

Strefy „A” tj. strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej stanowiącą obszary uznane za szczególnie ważne pod względem przekazu historycznego i kulturowego określono w Byczeniu dla dwóch enklaw. Większa obejmuje całą wieś oraz mniejsza, zawierającą zespół młyna.

- Kościół Parafialny pw. Św. Marcina z XVIII wieku (A/1733/718) – wzmiankowany w 1283 roku, obecnie barokowy; przy kościele znajduje się rzeźba św. Jana Nepomucena z XVIII w.
- Plebania z 1728-1730 r. - obecnie budynek mieszkalny (A/3585/1833)
- Zespół młyna wodnego z 1899-1939 (1378/Wł)
 - młyn
 - budynek mieszkalno-administracyjny
 - siłownia
 - tartak
 - obora
 - stodoła

Strefy „B” tj. strefa ochrony konserwatorskiej obejmują obszary, na których zachowały się w stosunkowo dobrym stanie elementy dawnego układu przestrzennego stanowiące wartość kulturową w skali lokalnej. W Byczeniu strefa ta obejmuje „Mały Byczeń”

Strefy „W” obejmującą stanowiska archeologiczne, charakteryzujące się własną formą krajobrazową, wyróżniającą się w rzeźbie terenu (np.: grodziska z otaczającymi fosami, cmentarzyska kurhanowe, pojedyncze kurhany, fortalicje i groble). Strefą tą objęte jest średniowieczne grodzisko w Byczeniu (202/Arch).

Źródła danych:

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki
Gminna Ewidencja Zabytków

Analiza zasobów sołectwa Byczeń

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw x)		
		Małe	Duże	Wyróż- niające
1	2	3	4	5
Przyrodniczy				
- walory krajobrazu, rzeźby terenu	teren pagórkowaty, liczne zalesienia, wyrobiska		X	
- stan środowiska	czyste niezanieczyszczone powietrze		X	
- walory klimatu	klimat umiarkowany	X		
- walory szaty roślinnej	zieleń przydrożna, cmentarna, przykościelna			X
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Natura 2000, dęby szypułkowe (pomnik przyrody)		X	
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	chronione gatunki płazów i gadów, ptaki i ssaki (wymienione w studium uwarunkowań gminy)		X	
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	rzeka Nysa Kłodzka, Budzówka i jej rozlewiska, tereny po wyrobiskach		X	
- wody podziemne	brak			
- gleby	przeważająca grunty rolne (klasy RIVa i RIVb)	X		
- kopaliny	złoża kruszywa naturalnego, złoża surowców ilastych			X
Kulturowy				
- walory architektury	ruralistyczny układ wsi, zabudowa zagrodowa i jednorodzinna			X
- walory przestrzeni wiejskiej publicznej	świątelnia z zapleczem kuchennym, plac zabaw, pełnowymiarowe boisko sportowe		X	
- walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	zadbane i ładnie zagospodarowane obejścia		X	
- zabytki i pamiątki historyczne	kościół, była plebania, zespół młyna wodnego			X
- osobliwości kulturowe	cykliczne imprezy	X		
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	kościół katolicki, przydrożne kapliczki		X	
- święta, odpusty, pielgrzymki	dożynki wiejskie, odpust		X	

	parafii św. Marcina połączony z jarmarkiem sołeckim,			
- tradycje, obrzędy, gwara	tradycja wspólnego wyplatania wieńca dożynkowego i przygotowania obrzędu oraz prezentacji wieńca	X		
- legendy, podania i fakty historyczne	brak	X		
- przekazy literackie	brak	X		
- ważne postacie i przekazy historyczne	dawni mieszkańcy wsi (społecznicy, sołtysi, rolnicy, rzemieślnicy itp.)		X	
- specyficzne nazwy	brak	X		
- specyficzne potrawy	brak	X		
- dawne zawody	brak	X		
- zespoły artystyczne, twórcy	brak	X		
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową	działki pod zabudowę jednorodziną należące do gminy oraz prywatne, tereny pod zabudowę zagrodową		X	
- działki pod domy letniskowe	brak		X	
- działki pod zakłady usługowe, przemysłowe	tereny wyznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego		X	
- pustostany mieszkaniowe	brak	X		
- pustostany po przemysłowe	dawna cegielnia	X		
- tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	zabudowania gospodarcze na terenach prywatnych	X		
Infrastruktura społeczna				
- place publicznych spotkań, festynów	plac zabaw, boisko sportowe, plac przed kościółem		X	
- sale spotkań, świetlice, kluby	sala wiejska		X	
- miejsca uprawiania sportu	boisko sportowe			X
- miejsca rekreacji	brak		X	
- ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	brak		X	
- szkoły	brak		X	
- przedszkola	brak		X	
- biblioteki	punkt biblioteczny		X	
- placówki opieki społecznej	brak		X	
- placówki służby zdrowia	brak		X	

Infrastruktura techniczna				
- wodociąg, kanalizacja	wodociąg, brak kanalizacji sanitarnej		X	
- drogi (nawierzchnia, oznakowanie, oświetlenie)	drogi gminne, droga powiatowa 3179D, droga wojewódzka nr 382, drogi gruntowe nieutwardzone, niedostatek oświetlenia		X	
- chodniki, parkingi, przystanki	przystanek autobusowy (1para), parking przy kościele i cmentarzu, brak chodników		X	
- sieć telefoniczna i dostępność Internet	dostęp do sieci telefonii stacjonarnej i Internet		X	
- telefonia komórkowa	wszystkie sieci telefonii		X	
- inne		X		
Gospodarka, rolnictwo				
- miejsca pracy (gdzie, ile?)	rolnictwo, górnictwo, drobna wytwórczość		X	
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe ich produkty	Kopalnia Surowców Mineralnych „Byczeń”, sklep ze zdrową żywnością „Prawdziwie domowe”, obróbka metali Partmet			X
- gastronomia	brak		X	
- miejsca noclegowe	brak		X	
- gospodarstwa rolne	średnie i duże gospodarstwa rolne		X	
- uprawy hodowle	pszenica, jęczmień, kukurydza, pszczoły		X	
-możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	brak	X		
- zasoby odnawialnych energii	panele fotowoltaiczne w prywatnych posesjach		X	
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
- środki udostępniane przez gminę	finansowanie bezpośrednie		X	
- środki wypracowane	organizacja imprez lokalnych	X		
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
- autorytety i znane postacie we wsi	brak		X	
- krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	brak		X	
- osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	brak	X		
- przedsiębiorcy, sponsorzy	lokalni przedsiębiorcy		X	
- osoby z dostępem do Internetu umiejętnościach informatycznych	większość mieszkańców posiada dostęp do		X	

	Internetu i podstawowe umiejętności informatyczne			
- pracownicy nauki	brak	X		
- związki i stowarzyszenia	Koło Gospodyń Wiejskich, Klub Sportowy „Kross”, Zespół Sportowy „Spartakus”		X	
- kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	prasa lokalna	X		
współpraca zagraniczna i krajowa	brak	X		
Informacje dostępne o wsi				
- publikatory, lokalna prasa	TVP 3 Wrocław, prasa lokalna		X	
- książki, przewodniki	brak		X	
- strony www.	Facebook – profil,		X	

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Aktywne społeczeństwo 2. Lokalizacja i układ wsi 3. Dobra łączność komunikacyjna 4. Walory krajobrazowe otoczenia wsi, lasy, ukształtowanie terenu 5. Atrakcyjne tereny rekreacyjne – liczne zbiorniki wodne po byłych wyrobiskach i bliskość Nysy Kłodzkiej 6. Istniejący wodociąg 7. Dostępność łączy telefonicznych i Internet 8. Zabytkowe obiekty 9. Rozwój kopalni (miejsca pracy) 10. Boisko sportowe 11. Plac zabaw 12. Uchwalony plan przestrzennego zagospodarowania	1. Braki w oświetleniu 2. Wymagające remontu drogi 3. Brak chodników 4. Duże natężenie ruchu na drodze wojewódzkiej 5. Brak gazociągu 6. Młodzież odchodząca do miast 7. Malejący przyrost (starzejące się społeczeństwo) 8. Zanieczyszczone rowy 9. Brak funduszu sołectkiego 10. Brak efektywnych przedsięwzięć promujących walory turystyczne i rekreacyjne wsi
SZANSE	ZAGROŻENIA
1. Położenie wsi blisko Kamieńca Ząbkowickiego 2. Dostępność środków unijnych dla organizacji pozarządowych 3. Wzrost zainteresowania rekreacją, powstanie ścieżek rowerowych 4. Podniesienie świadomości ekologicznej mieszkańców wsi 5. Możliwość rozwoju budownictwa 6. Tereny przeznaczone pod turystykę 7. Planowana budowa sieci kanalizacyjnej wraz z oczyszczalnią ścieków 8. Budowa południowego obejścia drogowego wsi Byczeń	1. Wzrost natężenia ruchu na drodze wojewódzkiej 2. Rolnictwo oparte na intensywnym stosowaniu środków chemicznych 3. Utrudniony dostęp do placówek służby zdrowia 4. Nadmierny wpływ kopalni na otoczenie 5. Duży odpływ ludzi młodych

Analiza potencjału wsi Byczeń

Analiza potencjału rozwojowego wsi ma pomóc w znalezieniu faktycznie najważniejszych ogólnych celów wspierających równomierny, zrównoważony rozwój wsi. poprzez zestawienie wszystkich sfer życia

Standard życia stanowią czynniki materialne, infrastruktura techniczna i społeczna w przestrzeni publicznej (ilość, dostępność i stan) np. drogi chodniki, parkingi, oświetlenie uliczne, wodociągi, kanalizacja, sieć telefoniczna, świetlica, dom kultury, boisko, plac zabaw, przedszkole, szkoła, biblioteka, placówki usługowe, wyposażenie oraz stan posesji.

Jakość życia stanowią czynniki niematerialne tworzące atmosferę między ludźmi, np. relacje sąsiedzkie, współpraca sąsiedzka, życzliwość, możliwość samorealizacji, oferta kulturalna, edukacyjna, wypoczynku i rekreacji oraz życia społecznego, poziom organizacji społecznych, poczucie bezpieczeństwa, zagrożenia, dostępność komunikacyjna, zaopatrzenie w towary oraz usługi.

Byt oznacza możliwości ekonomiczne mieszkańców, elementy wpływające na ich możliwości i źródła zarobkowania np. rozstrzygnięcia planistyczne, rozwój przedsiębiorców oraz producentów rolnych, promocja.

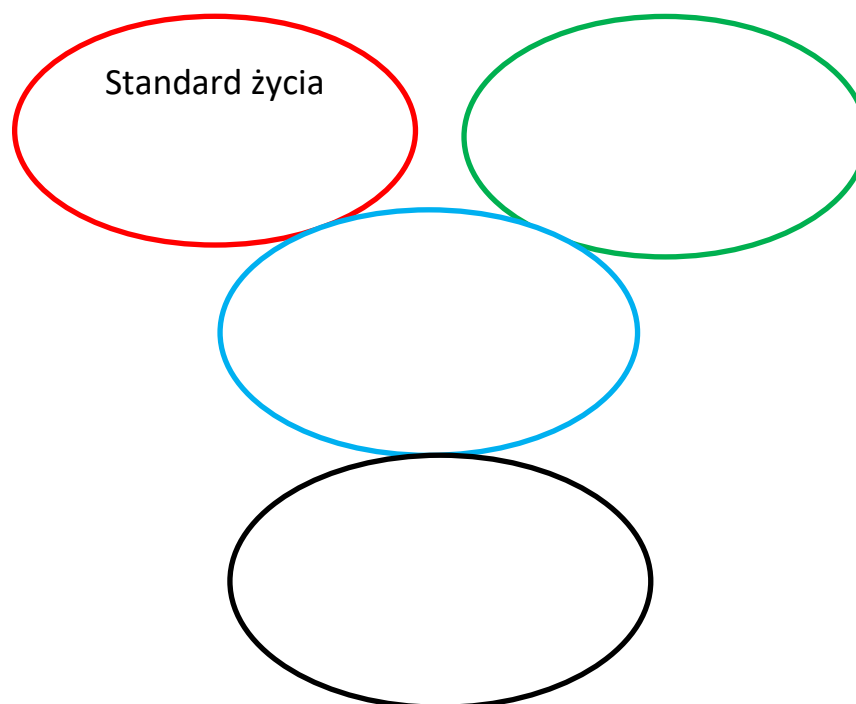
Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego to jakość niemożliwa do osiągnięcia w dużym mieście, charakterystyczna jest dla małych społeczności wiejskich i małych miasteczek. Do tej grupy należy np. kultywowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty, wzorce wychowawcze, więź międzypokoleniowa, kultura tradycje, obyczaje, krajobraz kulturowy i przyrodniczy, charakterystyczne elementy architektury.

Analiza potencjału wsi Byczeń - grafika

Silne strony	Szanse
Słabe strony	Zagrożenia

2,3,6,7,10,11	1,7,8
1,2,3,5,8	1,3

STANDARD



1, 8,	3,6
4,9	2,4

JAKOŚĆ

9,12	5
-	-

BYT

4, 5,	-
6,7,10	5

TOŻSAMOŚĆ

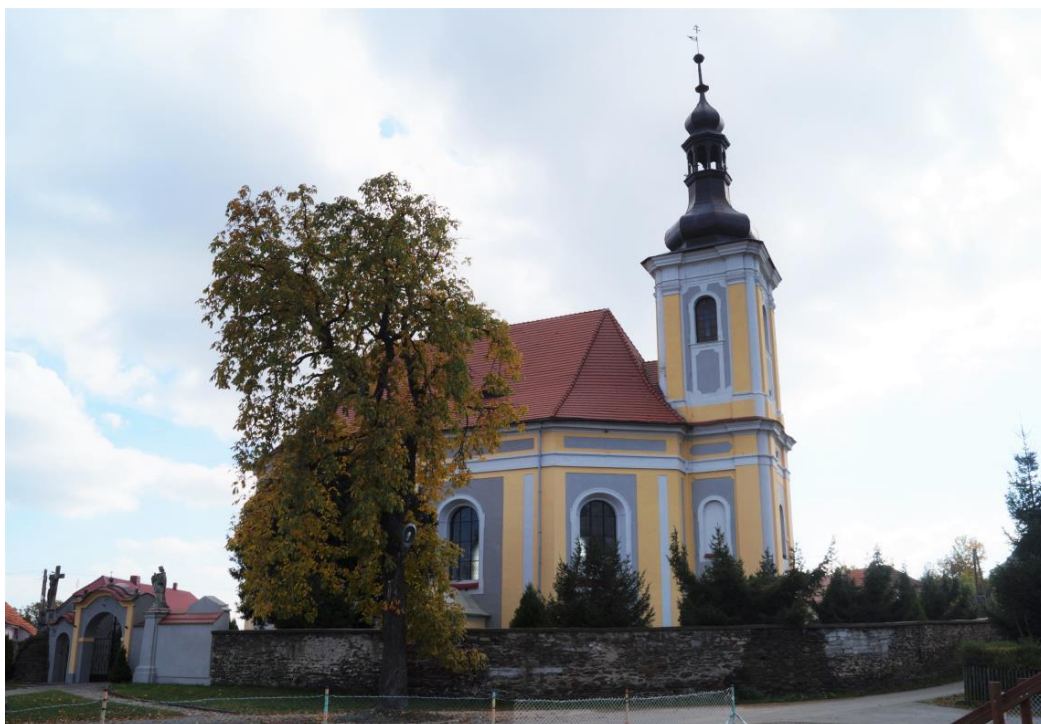
Program długoterminowy:

PLAN ROZWOJU			PROGRAM ROZWOJU
Cele jakie musimy osiągnąć	Co nam pomoże osiągnąć cel?		Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	Zasoby których użyjemy	Silne strony jakie wykorzystamy	Słabe strony jakie możemy wyeliminować
TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
Propagowanie historii wsi i zachowanie dziedzictwa kulturowego Zacieśnianie więzi międzyludzkich	Istniejące zabytki: kościół, zespół młyna wodnego. Praca społeczna mieszkańców, Rady Parafialnej, Koła Gospodyń Wiejskich	Zaangażowanie mieszkańców Zdolność do integracji wokół określonego celu Dobra współpraca z lokalnymi władzami	Pesymistyczne nastawienie części mieszkańców Słaba promocja walorów sołectwa Nadmierna biurokracja hamująca inicjatywy społeczne Migracja młodych ludzi do miasta Brak funduszy na realizację zaplanowanych działań Organizacja lokalnych imprez cyklicznych: Dzień Dziecka, Majówka, dożynki, odpust parafialny Podtrzymywanie tradycji sołeckich – tworzenie wieńca dożynkowego i kultywowanie tradycji dożynkowych Biesiada mieszkańców przy degustacji produktów KGW
STANDARD ŻYCIA			
Poprawa stanu infrastruktury społecznej i technicznej Wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców	Plac zabaw Boisko sportowe Sala wiejska z zapleczem kuchennym Atrakcyjne tereny wypoczynkowe i rekreacyjne	Możliwość pozyskania środków z funduszy europejskich Pracowici i chętni do pomocy mieszkańcy Dobra współpraca z lokalnymi władzami	Braki w oświetleniu Brak chodników Nadmierna biurokracja hamująca inicjatywy społeczne Migracja młodych ludzi do miasta Duże nasilenie ruchu drogowego i związane z tym zagrożenia wypadkami Niska świadomość życia w ekologii Uzupełnienie oświetlenia ulicznego Budowa chodników w sołectwie Budowa kanalizacji sanitarnej Doposażenie placu zabaw Montaż tabliczek dojazdowych Stworzenie zielonych zakątków z ławeczkami

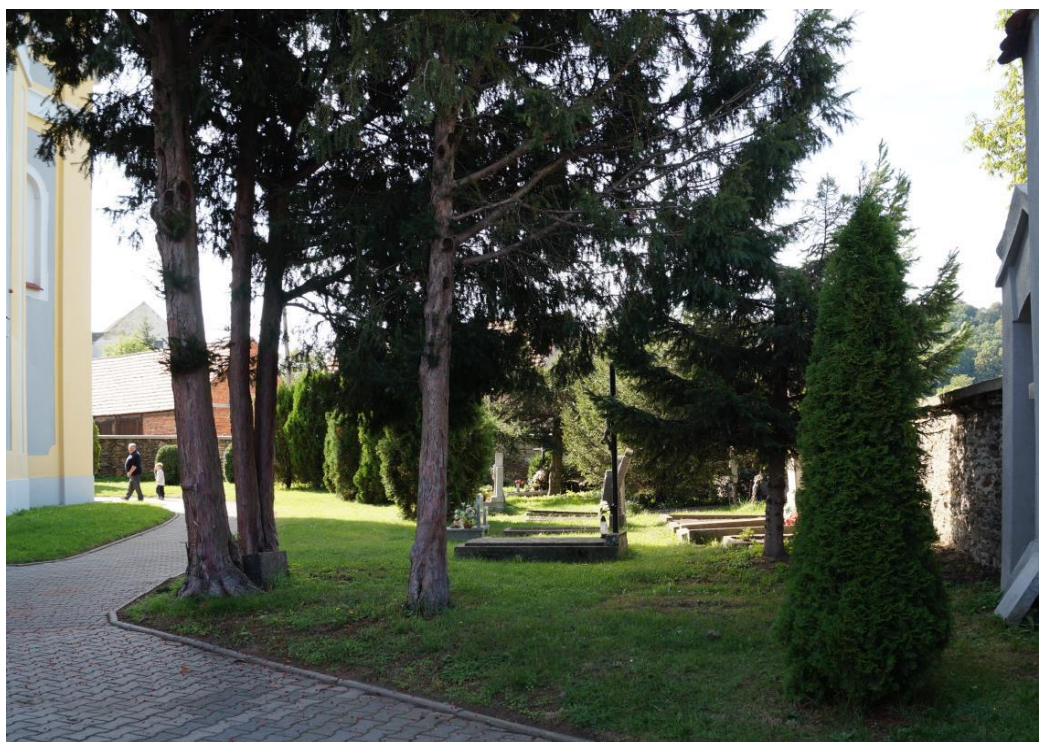
			Degradacja środowiska naturalnego	
JAKOŚĆ ŻYCIA				
Poprawa estetyki i wizerunku wsi Stworzenie kółek zainteresowań	Plac zabaw Boisko sportowe Plac przed kościołem	Pracowici i chętni do pomocy mieszkańcy Dostęp mieszkańców do szybkiego Internetu	Nadmierna biurokracja hamująca inicjatywy społeczne Małe zaangażowanie młodzieży w rozwój wsi Brak funduszy na realizację zaplanowanych działań. Brak środków komunikacji publicznej	Budowa ścieżek rowerowych Organizacja warsztatów skierowanych do różnych wiekowo grup mieszkańców
BYT				
Rozwój małej przedsiębiorczości Promocja wsi	Tereny pod rozbudowę Działalność miejscowych przedsiębiorców	Postawy przedsiębiorcze Bliskie sąsiedztwo kopalni Dobra sieć dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych Dobra współpraca z władzami lokalnymi Fundusze gminne i europejskie	Obawa przed prowadzeniem działalności gospodarczej na własny rachunek. Kryzys gospodarczy Trudności w dostępie do środków finansowych Migracja młodzieży do miast	Udział w szkoleniach i warsztatach zachęcających do własnej działalności Organizacja szkoleń z zakresu przygotowania wniosków o pozyskanie dotacji Promocja sołectwa na stronach internetowych Wzmacnianie współpracy z innymi sołectwami w gminie Promowanie zdolności kulinarnych przez członków KGW Zaprojektowanie i postawienie „witacza” na wjeździe do sołectwa

Program krótkoterminowy:

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne działanie na rzecz poprawy jakości życia mieszkańców	„Wiosenne porządki” czyli wspólne porządkowanie terenów wokół świetlicy wiejskiej lub placu zabaw	TAK	TAK	4	II
Na czym nam najbardziej zależy?	Integracji mieszkańców i rozwój wsi	„Aktywne siedlisko” rozbudowa placu zabaw o miejsce rekreacji	NIE	NIE	5	IV
Co nam najbardziej przeszkadza?	Duże natężenie ruchu na dr.wojewódzkiej	„Bezpieczne sołectwo Byczeń” budowa sieci chodników wzdłuż dr.woj. - budowa ścieżki rowerowej z możliwością poruszania się pojazdów autonomicznych po terenie dawnego szlaku kolejowego w relacji Kamieniec Ząbkowicki – Byczeń – Sosnowa – Żłoty Stok	NIE NIE	NIE NIE	3	V
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Promocja wsi i integracja mieszkańców	„Nasz Byczeń” montaż tablicy z mapą sołectwa i „witacza”	TAK	NIE	2	III
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Poprawa estetyki wsi Działania integracyjne	Konkurs na najładniejszą posesję. Zorganizowanie pikniku rodzinnego	TAK TAK	TAK TAK	1	I



Rzymskokatolicki kościół parafialny, obecnie filialny pw. św. Marcina



Cmentarz przy rzymskokatolickim kościele pw. św. Marcina



Zespół dawnej zagrody plebańskiej przy kościele pw. św. Marcina



Kapliczka przydrożna usytuowana na wschodnim krańcu wsi, przy linii kolejowej Kamieniec – Złoty Stok.



Kapliczka przydrożna usytuowana na południe od wsi, przy polnej drodze równoległej do nasypu linii kolejowej Kamieniec – Złoty Stok.



Zespół budynków młyna wodnego



Budynek mieszkalno-administracyjny w zespole budynków młyna wodnego



Most nad młynówką przy młynie wodnym



Plac zabaw w Byczewiu



Boisko – Klub Sportowy Spartakus Byczew