

Gmina Wierzbica

ul. Kościuszki 73
26-680 Wierzbica
Powiat Radomski
Województwo Mazowieckie

e-mail: wierzbica@wierzbica.pl
tel. 48 618 36 10
fax. 48 618 36 11
ePUAP (adres skrytki: /s78li03gsp/SkrytkaESP)

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

Umowa nr

zawarta w Wierzbicy w dniu r. pomiędzy:

Gminą Wierzbica, z siedzibą w Urzędzie Gminy w Wierzbicy, ul. Kościuszki 73, 26-680 Wierzbica woj. mazowieckie **NIP 9482382481** reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Wierzbica – Agnieszkę Jastrzębską,
przy kontrasygnacie: **Skarbnika Gminy – Sławomira Wolak**
zwanym dalej **Najemcą**

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą,
z siedzibą, NIP, REGON,
reprezentowaną (-ym) przez zwanym dalej „Wynajmującym”

Niniejszą Umowę Strony zawierają w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego (znak 4/Z/2026/RI) na usługę „Najem miejsca garażowego dla samochodu specjalistycznego STAR/MAN SH-18”

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest najem miejsca garażowego na posesji Wynajmującego dla samochodu specjalistycznego STAR/MAN SH-18 będącego na wyposażeniu Ochotniczej Straży Pożarnej z siedzibą przy ul. Jana Pawła II 11, 26-680 Wierzbica. Najemca zleca, a Wynajmujący zobowiązuje się wykonać usługę określoną w pkt 1 zgodnie z ofertą Wynajmującego złożoną w odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr 4/Z/2026/RI
2. Miejsce garażowe określone w §1 pkt 1 posiada parametry:
 - a) Wymiary: min. 11 m długość, 6 m szerokość, 5 m wysokość
 - b) Powierzchnia: min. 66 m²
 - c) Budynek posiada instalację elektryczną (oświetlenie, gniazda elektryczne)
 - d) Odległość od siedziby jednostki OSP Wierzbica – 700 m

§ 2

1. Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem opisanego w §1 miejsca garażowego oraz, że nie została zawarta żadna inna umowa, gdzie w/w miejsce garażowe jest przedmiotem najmu na rzecz innych osób.
2. Wynajmujący oświadcza, że udostępni całodobowo klucze do miejsca garażowego określonego w § 1 druhom strażakom Ochotniczej Straży Pożarnej w Wierzbicy.

§ 3

1. Wynajmujący ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone na pojeździe Najemcy.
2. Wynajmujący zobowiązuje się do utrzymania wynajmowanego miejsca garażowego w stanie technicznym zapewniającym bezpieczeństwo przechowywanego w nim pojazdu.
3. Przedmiot najmu nie będzie przedmiotem podnajmu dla osób trzecich i nie będzie przedmiotem zobowiązań wynajmującego wobec osób trzecich podczas okresu obowiązywania umowy.
4. Wynajmujący oddaje w używanie Najemcy przedmiot najmu od dnia 01.02.2026 r.

§ 4

Termin realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 Umowy, wynosi **do dnia 31.12.2026 r.**

§ 5

1. Najemca z tytułu najmu miejsca garażowego dla samochodu specjalistycznego STAR/MAN SH-18 opłacać będzie miesięczny abonament w wysokości:
2. Najemca zobowiązuje się do wnoszenia opłat abonamentowych z góry za okres miesiąca w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury na konto Wynajmującego nr
3. Rachunek/faktura powinien zawierać następujące dane identyfikacyjne:
Nabywca: Gmina Wierzbica
ul. Tadeusza Kościuszki 73
26-680 Wierzbica
NIP: 948-23-82-481

Odbiorca: Urząd Gminy w Wierzbicy
ul. Tadeusza Kościuszki 73
26-680 Wierzbica
4. Strony zgodnie postanawiają, że od dnia wejścia w życie obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem KSeF, wszelkie faktury dokumentujące transakcje realizowane na podstawie niniejszej Umowy będą wystawiane i doręczane w formie faktury ustrukturyzowanej w KSeF, zgodnie z art. 2 pkt 32a ustawy o podatku od towarów i usług. Do czasu powstania tego obowiązku faktury będą wystawiane w dotychczasowej formie (papierowej lub elektronicznej), chyba że Strony uzgodnią wcześniejsze stosowanie faktur ustrukturyzowanych w KSeF.
5. Wynajmujący zobowiązuje się do wpisywania w pole „Podmiot 2” faktury ustrukturyzowanej następujących danych identyfikacyjnych: NIP: 9482382481, nazwa: Gmina Wierzbica, adres: ul. Kościuszki 73, 26-680 Wierzbica.
6. Wynajmujący zobowiązuje się do wypełniania w strukturze faktury dodatkowo pola „Podmiot 3” i wyboru w polu „Rola” symbolu 8 (JST odbiorca) oraz wpisania w pole następujących danych: NIP: 7991458033, nazwa: Urząd Gminy w Wierzbicy, adres: ul. Kościuszki 73, 26-680 Wierzbica.
7. Strony zobowiązują się do współdziałania w zakresie niezbędnym dla prawidłowego wystawiania, otrzymywania i rozliczania faktur w KSeF, w szczególności do przekazania sobie nawzajem aktualnych danych identyfikacyjnych, numerów NIP oraz informacji wymaganych do obsługi faktur ustrukturyzowanych.
8. Każda ze Stron zobowiązana jest niezwłocznie poinformować drugą Stronę o wszelkich zmianach w zakresie danych wymaganych do prawidłowej obsługi faktur w KSeF.
9. Wszelkie zmiany w sposobie fakturowania wynikające wyłącznie ze zmiany przepisów nie wymagają aneksowania niniejszej Umowy.
10. Rachunek/faktura zostanie przesłany e-mailem na adres: faktury@wierzbica.pl lub dostarczony w wersji papierowej na adres Zamawiającego.
11. Wynajmujący oświadcza, że wskazany na rachunku/fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.

Gmina Wierzbica

ul. Kościuszki 73
26-680 Wierzbica
Powiat Radomski
Województwo Mazowieckie

e-mail: wierzbica@wierzbica.pl
tel. 48 618 36 10
fax. 48 618 36 11
ePUAP (adres skrytki: /s78li03gsp/SkrytkaESP)

§ 6

1. Strony umowy mogą wypowiedzieć umowę z jednomiesięcznym terminem wypowiedzenia w formie pisemnej. Termin wypowiedzenia biegnie od dnia 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wypowiedzenie zostało złożone.

§ 7

1. Strony ustalają, że osobami upoważnionymi do kontaktów w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy są:
 - a. ze strony Wynajmującego:
.....
 - b. ze strony Najemcy:
.....
2. O każdej zmianie osoby do kontaktu, nr telefonu lub adresu e-mail, Strony są zobowiązane powiadomić siebie wzajemnie w formie pisemnej. Powiadomienie o powyższych zmianach nie stanowi zmiany Umowy, wymagającej sporządzenia przez Strony aneksu.

§ 8

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zabrania się cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Najemcy.
3. Ewentualne spory, mogące wyniknąć z wykonania postanowień niniejszej Umowy, strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla siedziby Najemcy.
4. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania się o wszelkich zmianach statusu prawnego ich dotyczących, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wynajmujący, a trzy Najemca.

§ 9

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanego dalej „Rozporządzeniem” lub „RODO”, Gmina Wierzbica informuje, że:

1. Administratorem Danych Osobowych jest: Gmina Wierzbica (siedziba: ul. Kościuszki 73, 26-680 Wierzbica) – w sprawach dotyczących zakresu działań i zadań wynikających z ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym.
2. Z Inspektorem Ochrony Danych możesz się skontaktować poprzez (do wyboru): e -mail: bodo.radom@gmail.com lub pisemnie na adres siedziby Administratora Danych, wskazany powyżej.
3. Cel przetwarzania: Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty 130.000 złotych netto.
4. Podstawa prawna: art. 6 ust.1 lit c, oraz b Rozporządzenia (w przypadku zawarcia umowy).
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa, w tym podmioty przetwarzające. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych. Odbiorcą danych będzie również Urząd Zamówień Publicznych. Ponadto w zakresie określonym w ustawie PZP, dane mogą być publikowane na stronie internetowej www.bip.wierzbica.pl.
6. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą:

Gmina Wierzbica

ul. Kościuszki 73
26-680 Wierzbica
Powiat Radomski
Województwo Mazowieckie

e-mail: wierzbica@wierzbica.pl
tel. 48 618 36 10
fax. 48 618 36 11
ePUAP (adres skrytki: /s78li03gsp/SkrytkaESP)

- a. zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- b. okres przechowywania Pani/Pana danych osobowych wynika z Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych z dnia 18 stycznia 2011 r.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP.
9. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
10. Administrator nie planuje dalej przetwarzać danych osobowych w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane.
11. Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.
12. Posiada Pani/Pan prawo do:
 - a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
13. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

***Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

****Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Zamawiający:

Wykonawca:

Wójt Gminy Wierzbica

Skarbnik Gminy Wierzbica