

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy Wierzbica
z dnia 9 kwietnia 2025r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) z zasobu Gminy Wierzbica przeznacza się do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych następujące nieruchomości:

L.p.	Położenie Nr działki	KW Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Wartość nieruchomości zgodnie z wyceną rzeczoznawcy	Forma sprzedaży	Rodzaj zbycia	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej	Podstawa sprzedaży
1.	Wierzbica Ul. Ignacego Krasickiego 22A działka nr 2079/4	RA1S/00019567/3 Powierzchnia 0,0043 ha	Działka zabudowana budynkiem handlowo- usługowym, nieogrodzona. Dojazd do nieruchomości z drogi asfaltowej. Ukształtowanie terenu płaskie	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami (1.MW.U.1)	3.950,00 zł	Bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego, który wystąpił z żądaniem sprzedaży	Własność	3% ceny nieruchomości, płatne do 31 marca każdego roku	2.370,00 zł	Uchwała Nr LXXXIX/446/2023 Rady Gminy Wierzbica z dnia 08.12.2023r.
1.	Wierzbica Ul. Kościuszki 89 działka nr 2077/6	RA1S/00019577/6 Powierzchnia 0,0084 ha			7.715,00 zł				4.629,00 zł	

Wykaz ten wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od 10.04.2025 roku do dnia 30.04.2025 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Wierzbicy, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu BIP.

Ustala się 6-cio tygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Małgorzata Ucińska
tel. 48 6183617

z up. Wójta Gminy

mgr Eugeniusz Wolszczak
Sekretarz Gminy